



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:32:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2611795  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-03-18  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Statiškės k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Statiškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5523-5606  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0002:446 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.6137 ha  
 Miško žemės plotas: 1.0186 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.0184 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Kitos žemės plotas: 1.5951 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1603 Eur  
 Miško medynų vertė: 334 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3353 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-11

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-30

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-30

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
 Plotas: 10186.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-19

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
 Plotas: 26137.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-19

9.3. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
 Plotas: 9352.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-19

9.4. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
 Plotas: 971.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-189-(14.4.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-03-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-5606, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-03-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:31:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr.: 44/2612807  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-03-23  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Pošnios k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Pošnios k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5523-8452  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0002:447 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.7986 ha  
 Miško žemės plotas: 0.7986 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.7985 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 950 Eur  
 Miško medynų vertė: 198 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1282 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-23  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-11

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-8452, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-190-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-30

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-8452, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-190-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-30

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-8452, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-190-(14.4.110.)  
 Plotas: 7986.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

9.2.

Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-8452, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-190-(14.4.110.)  
 Plotas: 7986.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-8452, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5523-8452, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-190-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

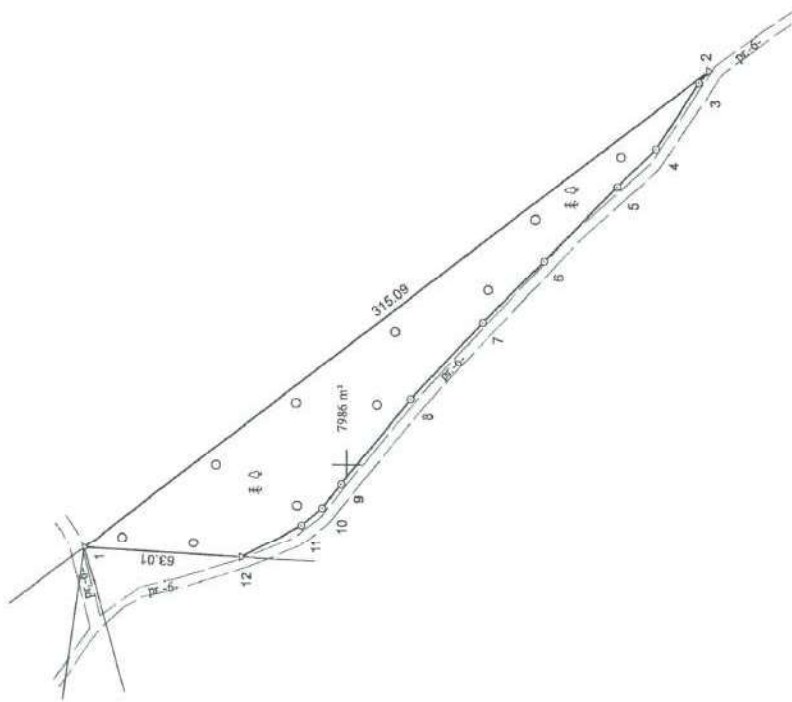
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 7986 m<sup>2</sup>



Laujų ilgiai	
2-3	5.95
3-4	31.77
4-5	21.85
5-6	42.01
6-7	24.02
7-8	42.18
8-9	42.01
9-10	17.00
10-11	10.99
11-12	27.10

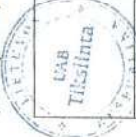
Kadastro:	vieta	Seirijų	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8	0	0	2
Savivaldybė	Lazdijų r.						
Seniūnija	Seirijų						
Gyvenamoji vieta	Pašnios k.						
Garvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1360M						
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pašabos					
1-2		Proj.Skl.Nr. M-2					
2-12		6m.pl. kelias					
12-1	5938/0002:33						

Su pagal 2020 m. rugsėjo mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyromis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Vėsiųjų regioninis padalinys  
Miesto augintojas  
Specialistas

(vardas, pavardė) *Vaidas Natulevičius*

2020-11-24  
(parašas) (data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Verdas ir pavardė	Data
Matininkas	TOMAS KLENAUSKAS	2020-11-24
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5323-8452







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:39:23

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2612762  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-03-23  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Vainiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Vainiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5529-4824  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0005:337 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.7728 ha  
 Miško žemės plotas: 1.3286 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.3281 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Kitos žemės plotas: 1.4442 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 754 Eur  
 Miško medynų vertė: 157 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3564 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-14

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-4824, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-187-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Palikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-4824, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-187-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-4824, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-187-(14.4.110.)  
 Plotas: 13286.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-4824, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-187-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-4824, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-13

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



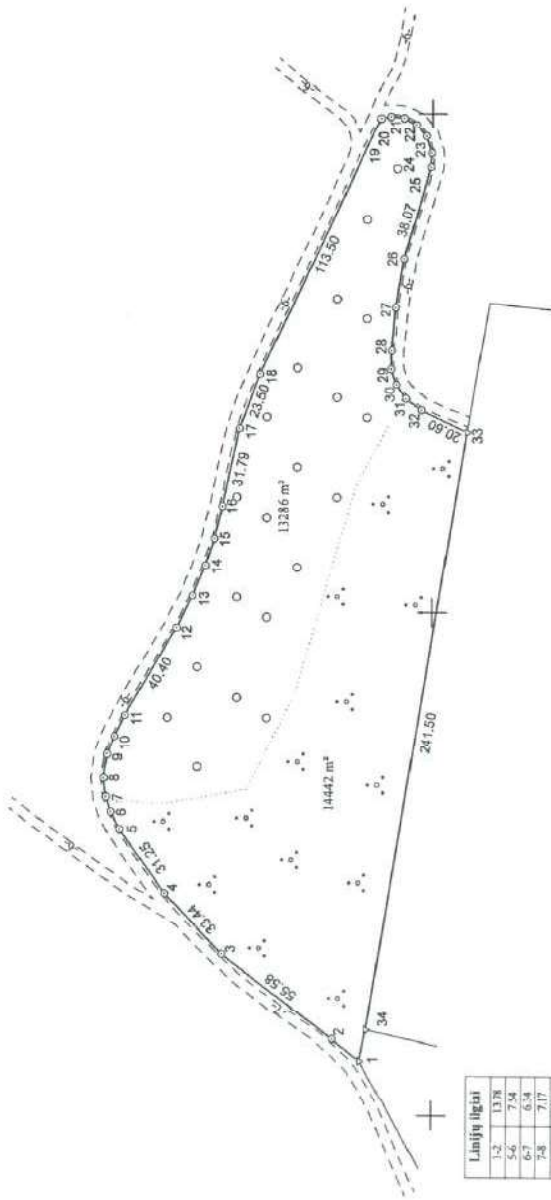




ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27728 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Seirijų	blokas					sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8	0	0	5	
Savivaldybė	Lazdijų r.							
Seniūnija	Seirijų							
Gyvenamoji vietovė	Vainiūnų k.							
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1369M							
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.							
1-4	7m.pl. kelias							
4-33	6m.pl. kelias							
33-34	5938/0005: 117							
34-1	5938/0005: 260							



Linijų ilgiai	
1-2	13.78
5-6	7.54
6-7	6.54
7-8	7.17
8-9	9.52
9-10	7.51
10-11	6.78
11-12	14.54
12-13	14.54
13-14	13.15
14-15	11.15
15-16	13.14
16-17	4.02
17-18	5.46
18-19	5.40
19-20	6.22
20-21	7.12
21-22	5.65
22-23	19.00
23-24	17.54
24-25	7.41
25-26	6.75
26-27	6.78
27-28	7.66
28-29	12.33

Su pagal 2020 m. rugsėjo mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražyromis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

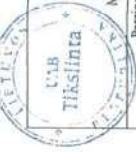
Viešųjų regioninių parkų augalijos specialistas

Valdas M. (parašas)

(vardas, pavardė)

2020-01-14

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 201059213

Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Verdas ir pavardė	Data
Mėtininkas	TONAS KLENAUSKAS	2021-01-14
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264		
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5529-4824		

492000

492000

492000





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:38:34

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2612818  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-03-23  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Cibūlių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Cibūlių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5529-8341

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0005:338 Seirijų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 12.7446 ha

Miško žemės plotas: 8.4015 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 8.3460 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2022-03-23

Kitos žemės plotas: 4.3431 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 2381 Eur

Miško medynų vertė: 496 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 11771 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-03-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-13

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100098246

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100106302

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-12

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-188-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-29

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-188-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-29

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-188-(14.4.110.)

Plotas: 2712.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-188-(14.4.110.)

Plotas: 21807.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-188-(14.4.110.)

Plotas: 171.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

9.4.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-188-(14.4.110.)  
Plotas: 84015.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-8341, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-188-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-23

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





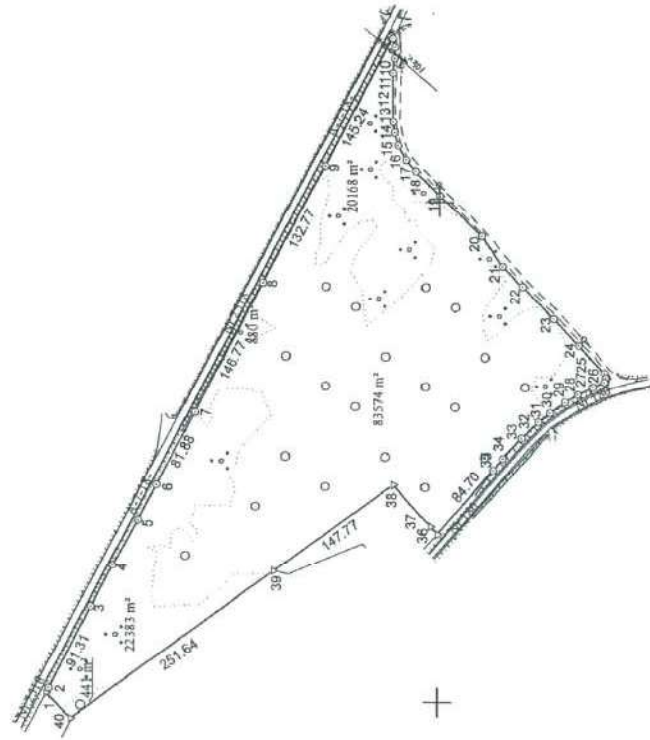
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 127446 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Seirijų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Seirijų
Gyvenamoji vieta	Cibulių k.
Govė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1368M

Gretinys	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-10	5938/7001:6	
10-27		6m.pl. kelias
27-36	5938/7001:9	
36-39	5938/0005:31	
39-40	5938/0005:139	
40-1	5938/0005:29	



Linijų ilgiai	
1-2	5,64
2-4	47355
4-5	523,4
5-6	392,7
6-11	948
11-12	1147
12-13	1421
13-14	4890
14-15	1051
15-16	1598
16-18	1252
18-19	3456
19-20	5841
20-21	3586
21-22	2865
22-23	4435
23-24	3651
24-25	3780
25-26	508
26-27	431
27-28	1246
28-29	1643
29-30	1545
30-31	1796
31-32	1466
32-33	2345
33-34	2748
34-35	1546
35-36	1647
36-37	5559
40-1	35,3

Su pagal 2020 m. rugsėjo mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių žemių urėdija

Viešųjų regioninių padalinių

Miesto augtinimo

specialistas

(vardas, pavardė) *Matulevičius*

(parašas)

(data)

2020-11-24

**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 301059213

Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	TOMAS KLENAUSKAS	2020-11-24

49/1500

49/2000

2M-M-1264

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5529-8341



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:35:34

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2629307**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-05-10**  
**Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Cibūlių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Cibūlių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5599-7989**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5938/0005:339 Seirijų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **2.0991 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.0099 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.9968 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Kitos žemės plotas: **1.0892 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **264 Eur**  
 Miško medynų vertė: **55 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2284 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-10**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-14**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5599-7989, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-270-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-15**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5599-7989, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-270-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-15**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5599-7989, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-270-(14.4.110.)**  
 Plotas: **4425.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-10**

9.2.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5599-7989, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-270-(14.4.110.)**  
 Plotas: **10099.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-10**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5599-7989, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-270-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-10**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5599-7989, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-10**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucas.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:41:15

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2629245  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-05-10  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Vainiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Vainiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5529-5028  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0005:340 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.6898 ha  
 Miško žemės plotas: 0.0482 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.6416 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 29 Eur  
 Miško medynų vertė: 6 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1119 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-10  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-14

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-5028, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-283-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-5028, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-283-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-5028, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-283-(14.4.110.)  
 Plotas: 482.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-5028, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-5028, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-283-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

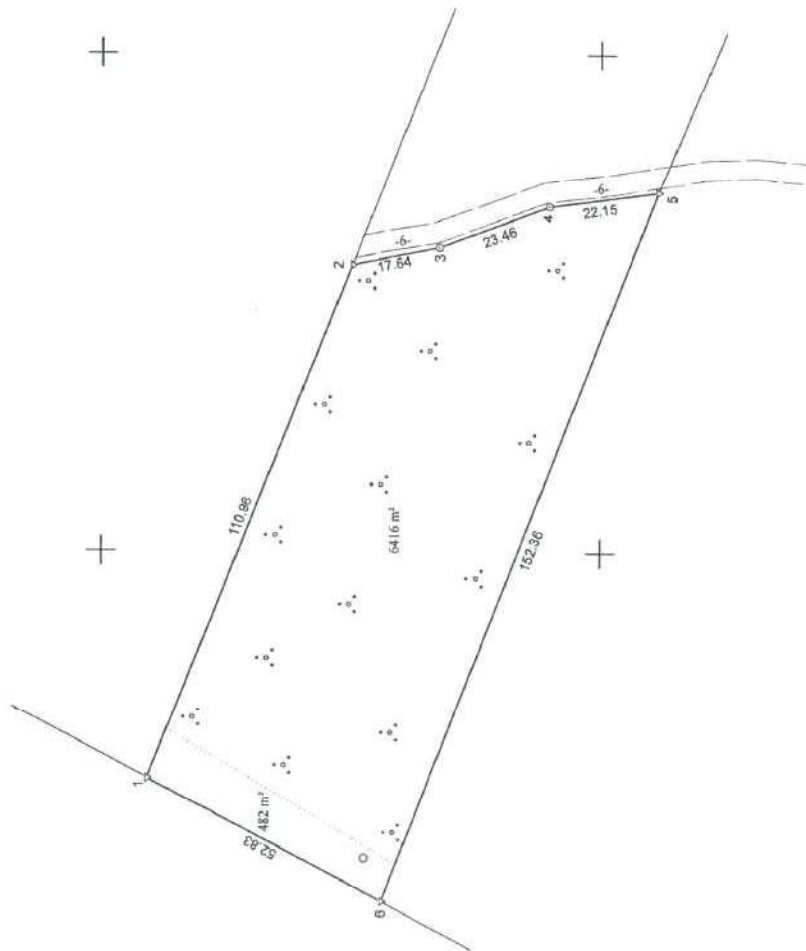
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6898 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Seirijų	blokas				sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8	0	0	5
Savivaldybė	Lazdijų r.						
Seniūnija	Seirijų						
Gyvenamoji vieta	Vainiūnų k.						
Galvė, namo Nr.	Proj. SKL.Nr. 1371M						
Gretimybė	Pastabos						
1-2	5938/ 0005: 114						
2-5	6m. pl. kelias						
5-6	5938/ 0005: 113						
6-1	Proj. SKL.Nr. M-4						

Su pagal 2020 m. rugsėjo mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Viešųjų regioninių padalinių

Miesto augimui

specialistas

(vardas, pavardė) J. Vainiūnas

(parašas)

2021-01-14

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

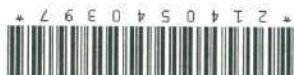
Parašas

Vardas ir pavardė

TONAS KLENAUSKAS

Data

2021-01-14







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:40:31

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2629246  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-05-10  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Vainiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Vainiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5529-7533  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0005:341 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 6.6679 ha  
 Miško žemės plotas: 4.6442 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 4.6471 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Kitos žemės plotas: 2.0237 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2568 Eur  
 Miško medynų vertė: 535 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 7398 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-10  
 Vidulinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-14

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-7533, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-271-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-15

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-7533, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-271-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-15

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-7533, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-271-(14.4.110.)  
 Plotas: 46442.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-7533, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5529-7533, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-271-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

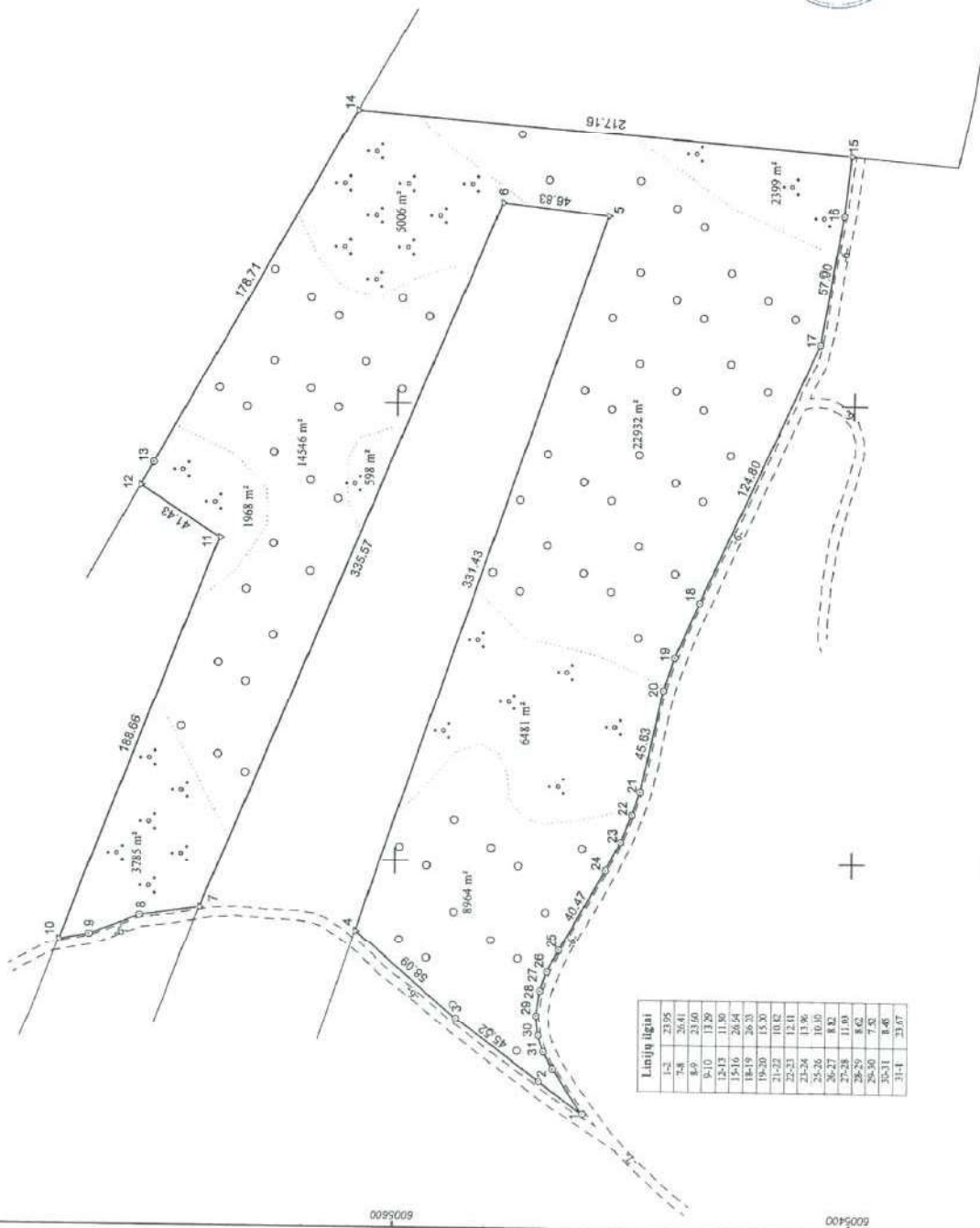




## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 66679 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Seirijų	blokas				sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.			5	9	3	8	0	0	5
Savivaldybė	Lazdijų r.								
Seniūnija	Seirijų								
Gyvenamoji vieta	Vainiūnų k.								
Gatvė, namo Nr.	Proj.SKL.Nr.1370M								
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.								
1-4	Pastabas								
4-7	6m.pl. kelias								
7-10	6m.pl. kelias								
10-12	Proj.SKL.Nr. M-4								
12-14									
14-15	6m.pl. kelias								
15-31-1									



Linijų ilgiai
1-2 2395
3-4 2641
4-5 2360
5-6 1329
6-7 1180
7-8 2654
8-9 2653
9-10 1530
10-11 1211
11-12 1396
12-13 1010
13-14 832
14-15 1100
15-16 745
16-17 846
17-18 2307

Su pagal 2020 m. rugpjūčio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažanklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Viešųjų regioninių padalinys

Specializacija

Valdas Viktoravičius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2021-01-14

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Paros

Matavimas

Vardas ir pavardė

2021-01-14







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:43:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2720904  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-02-10  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Rusonų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Rusonų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5598-8680  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0007:264 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 9.3635 ha  
 Miško žemės plotas: 7.7560 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.6075 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 16.6  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 15941 Eur  
 Miško medynų vertė: 3321 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 22091 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-14  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8680, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-177-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8680, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-177-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8680, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-177-(14.4.110.)  
 Plotas: 77560.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8680, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-177-(14.4.110.)  
 Plotas: 778.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8680, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-02-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-177-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-8680, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

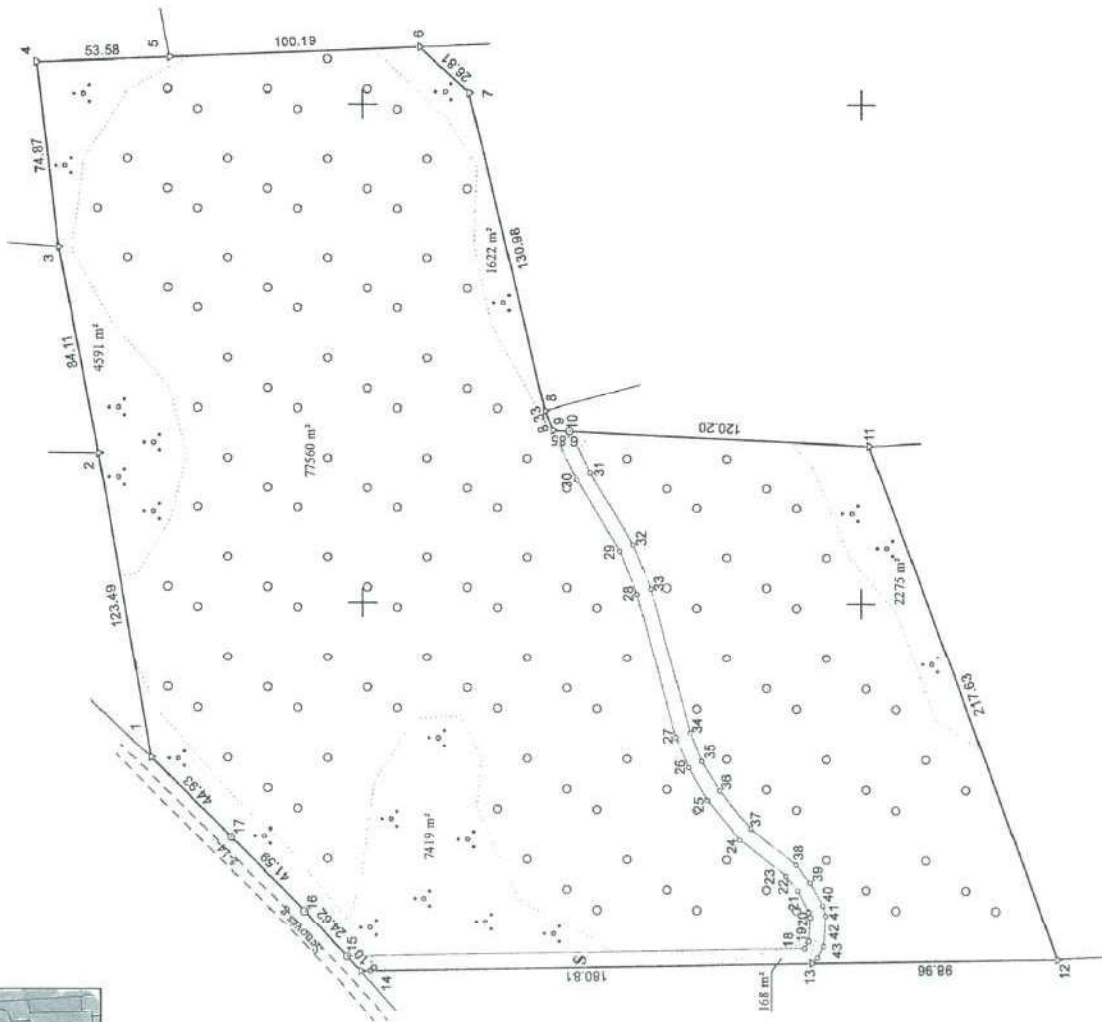
**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 93635 m<sup>2</sup>

Kadastr:	vietovė	Šeitių	blokas		sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.					
			5	9	3
			8	0	0
			7		

Savivaldybė	Lazdijų r.
Senūnija	Seirijų
Gyvenamoji vietovė	Rusonių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl.Nr.136DM

Gretimųybė	Gretimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabos
1-2	5938/0007: 109	
2-3	5938/0007: 105	
3-5	5938/0007: 203	
5-6	5938/0007: 59	
6-8	5938/0007: 185	
8-11		LV2F
11-12	5938/0007: 2	
12-14		LV2F
14-17-1		14m.p.l. kelias

Su pagal 2021 m. gruodžio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija<sup>M</sup>  
Druskininkų regioninis padalinys

(vargas, pavarde)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Finans kodas: 203059213

monės kodas: 03059213  
na žymėjimo Nr 2M-M-1264 Tel 860708971

Veritas is necessary.

Date

TOMASKEWICZ, V. S.

17.02

488700

0048887

488500

Matningo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5598-8680
---	-----------------------------------





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:33:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2606286**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-02-23**  
**Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5536-2064**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5938/0009:295 Seirijų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **2.3127 ha**  
 Miško žemės plotas: **2.3127 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.3127 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-28**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **2136 Eur**  
 Miško medynų vertė: **445 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3060 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-23**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-01-13**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5536-2064, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-123-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5536-2064, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-123-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-05**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5536-2064, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-123-(14.4.110.)**  
 Plotas: **23127.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-23**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5536-2064, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-123-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-23**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5536-2064, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-23**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra











**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:34:40

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2607493  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-03-01  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5598-6840  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0009:296 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.4707 ha  
 Miško žemės plotas: 0.4707 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.4706 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 730 Eur  
 Miško medynų vertė: 152 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 909 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-6840, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-122-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-03

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-6840, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-122-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-03

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-6840, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-122-(14.4.110.)  
 Plotas: 4707.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-01

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-6840, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-01

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5598-6840, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-122-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-03-01

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

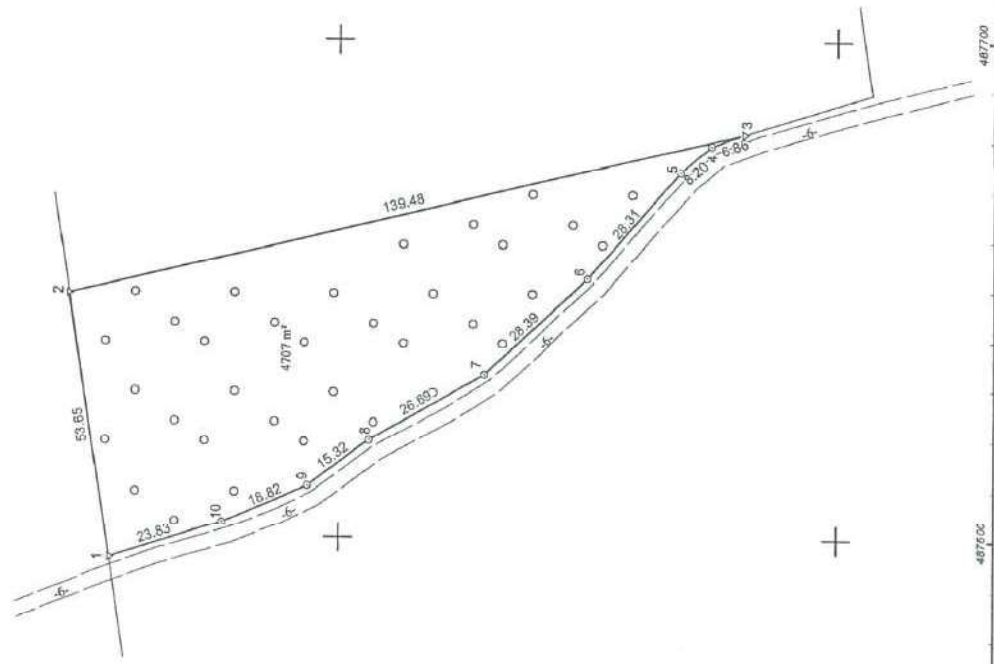


Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4707 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Seirijų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Seirijų			
Gyvenamoji vietovė	Bukaučių k.			
Galvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1364M			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5938/0009: 51			
2-3	5938/0009: 58			
3-10-1		6m.pl. kelias		



Su pagal 2020 m. rugsejo mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkliaimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

Veisėjų registracijos skyriaus

specialiosios

Valdys Vytautavičius

(vardas, pavardė)

*[Signature]*

(parašas)

2020-09-30

(data)



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213

Valstybinio kadastro planavimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(602)98971

Pasirašė

Tommas Klenauskas

Vardas ir pavardė

2020-09-30

Data

487500

487500

487500







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 14:42:07

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2701457  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-12-09  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5652-0404  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5938/0009:304 Seirijų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.9212 ha  
 Miško žemės plotas: 0.7741 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.7741 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą paleikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.1471 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2866 Eur  
 Miško medynų vertė: 597 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3433 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-09  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-07-26  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100102291  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1046-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėlinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1046-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1046-(14.4.110.)  
 Plotas: 694.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1046-(14.4.110.)  
 Plotas: 352.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1046-(14.4.110.)  
 Plotas: 7741.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1046-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

10.2.-

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5652-0404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

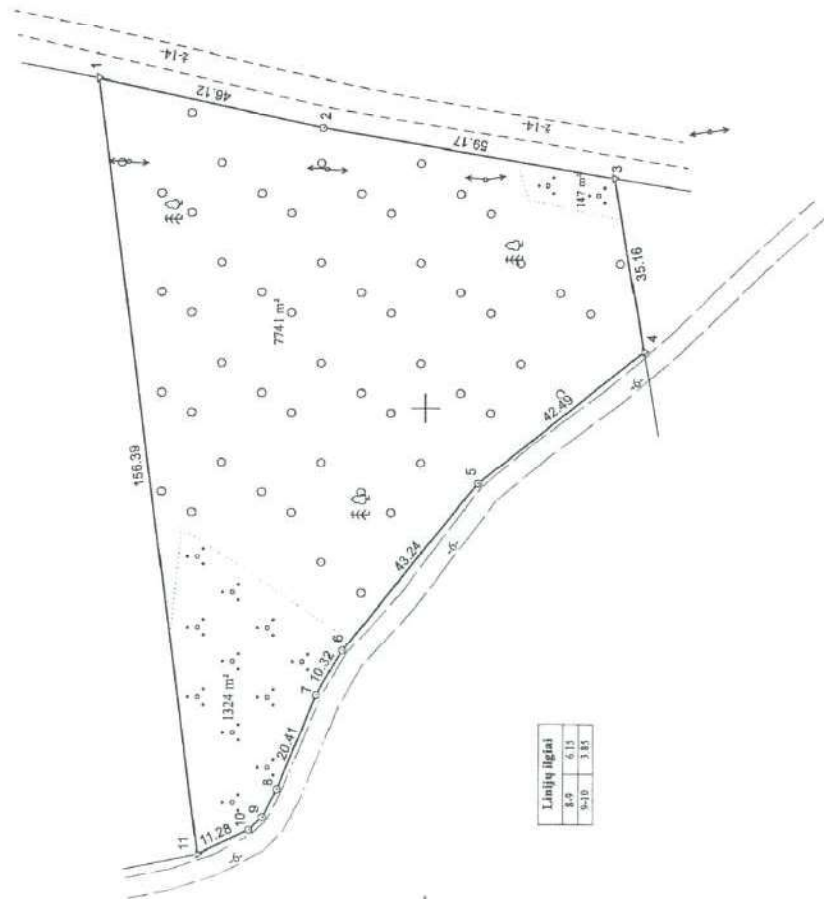


Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9212 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Seirijų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Seirijų			
Gyvenamoji vietovė	Bukaučių k.			
Garvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1365-2M			
Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3		14m. pl. kelias		
3-4	9938/0009: 86			
4-11		6m. pl. kelias		
11-1	9938/0009: 147			



Laujų ilgiai	
8.2	6.15
9.10	3.85

Su pagal 2020 m. rugsejo mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengiamie žemės sklypo plane išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

L. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISELIŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augimams specialistas Valdas Matulevičius

2021-04-23

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

## UAB TIKSLINTA



Įmonės kodas 303059213  
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(0298971)

Pavardė	Vardas ir pavardė	Data
Valdas	TOMAS KLENAUSKAS	2021-04-23
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5652-0004	









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:55:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2701933**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-12-10**  
**Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Bukaučių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5652-1978**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5938/0009:305 Seirijų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **7.7593 ha**  
 Miško žemės plotas: **7.6797 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **7.6797 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Kitos žemės plotas: **0.0796 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **14520 Eur**  
 Miško medynų vertė: **3025 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **17530 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-10**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5652-1978, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1045-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-16**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5652-1978, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1045-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-16**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5652-1978, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1045-(14.4.110.)**  
 Plotas: **76797.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-10**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5652-1978, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1045-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-10**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5652-1978, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264 2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-10**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

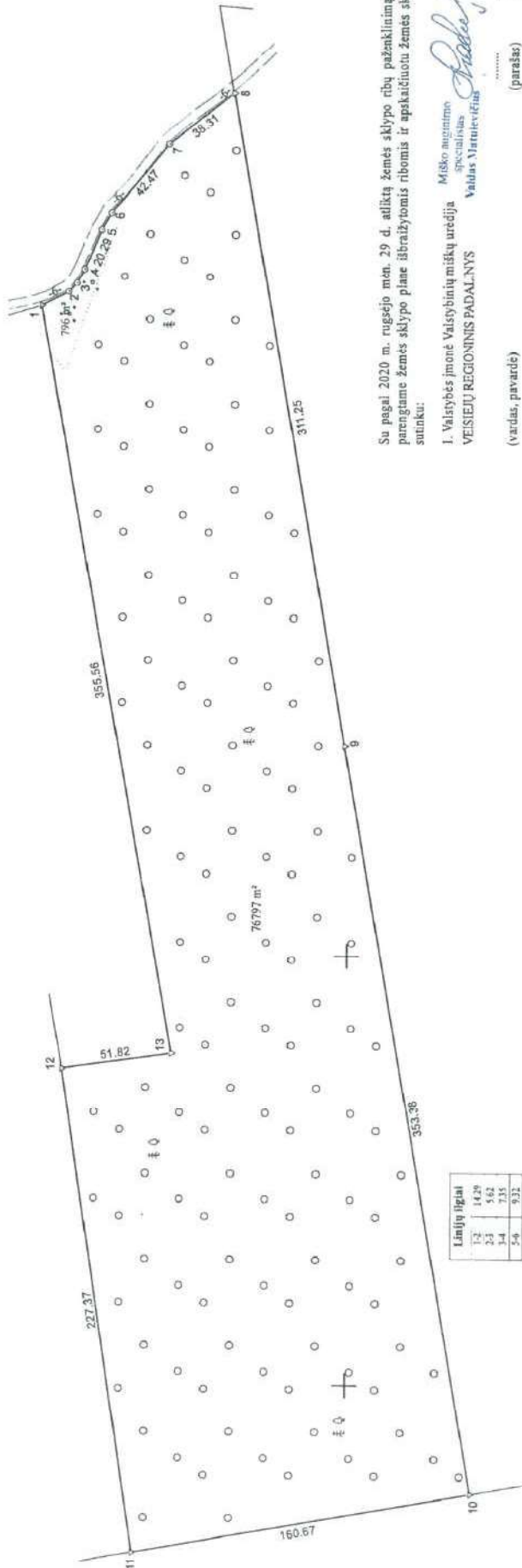




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 77593 m<sup>2</sup>

Kadastro:	viėtovė	Seirijų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	8 0 0 9
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Seirijų			
Gyvenamoji vietovė	Bukaučių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1365-IM			
Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-8	6m. pl. kelias			
8-10	5938/0009: 86			
10-11	5938/0008: 3			
11-12	5938/0009: 71			
12-13-1	5938/0009: 146			



Linių ilgai	
1-2	1429
2-3	762
3-4	762
4-5	932

Su pagal 2020 m. rugpjūčio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Miesto augimimo specialistas  
Valdas Vaitiekėnas

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 0059213  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parasas	Vardas ir pavardė	Data
	VALDAS KLEPAUSKAS	2021-04-23
Matininkas		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5652-1978	

487600

487600

488000





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:24:04

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2616963  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-04-08  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Bugiedos k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Bugiedos k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5552-7896  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0001:192 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.2777 ha  
Miško žemės plotas: 0.2777 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2745 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 1498 Eur  
Miško medynų vertė: 312 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1571 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-22

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-7896, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-232-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-7896, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-232-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-14

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-7896, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-232-(14.4.110.)  
Plotas: 2777.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-7896, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-232-(14.4.110.)  
Plotas: 210.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-7896, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-7896, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-232-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

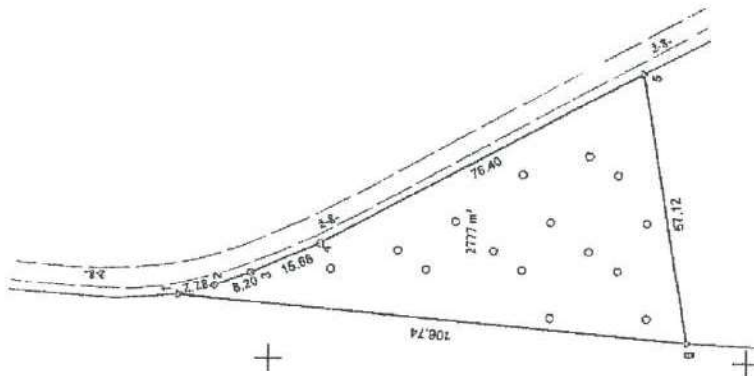
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Sklypo plotas 2777 m<sup>2</sup>

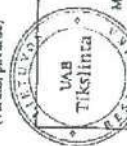
50 pagai 2020 m. spalio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-paradymą prongume žemės sklypo plane išskaidžijomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEIŠTEIŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augēniņo  
specialistas  
Valdas Vitulevičs

(vargas, pavarde)

parameters	(data)
------------	--------



UAB TIKSLINTA

(monička kód: 303059213

Mašininko išvilkifikacijos pažymėjimo Nr. 23-M-M-1264, Tel. 860293971  
(morcet 12000: 303029213

Paraisos	Barajas	Vardas ir pavarde
----------	---------	-------------------

[illegible]

Matinizingas		TOMAS KLEINAUSKAS
--------------	---	-------------------

1-01-73

0027-7080

497800

10

Matavimo kokybiškumo pažymėjimo Nr. 2M-M-1264  
GEO OBJEKTO KODAS: 4408-5532-7896



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 2777 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
5	2	5	3	0	0	1	

## KOORDINACIJU ŽINIARŠTIS

[illegible]



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:19:43

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2642564  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-06-17  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Bugiedos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Bugiedos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5552-6359  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0001:193 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.0713 ha  
 Miško žemės plotas: 2.0713 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 2.0713 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 9682 Eur  
 Miško medynų vertė: 2017 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 10254 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-17  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-6359, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-411-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-6359, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-411-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-6359, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-411-(14.4.110.)  
 Plotas: 20713.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-6359, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-411-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5552-6359, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



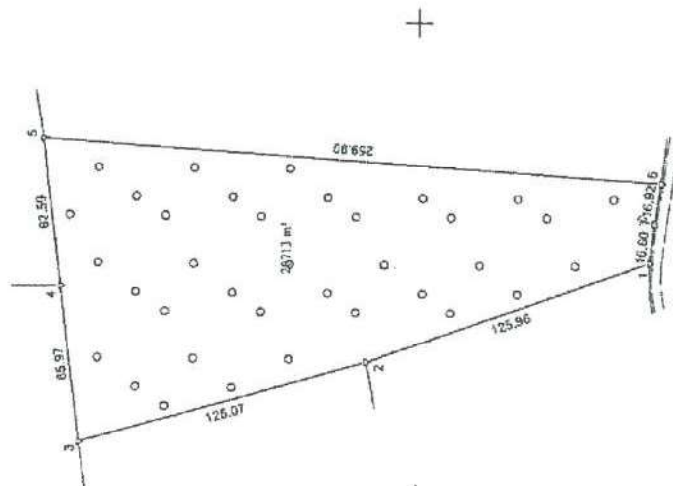
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 20713 m<sup>2</sup>

Kadastras:	Vietovė	Variškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.				

Savivaldybė	Laukijų r.
Seniūnija	Karčiūnėnų
Gyvenamoji vietovė	Bugredos k.
Galvė, namo Nr.	Prej. Skl. Nr. 320M

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabas
1-2	5953/0001:50	
2-3	5953/0001:76	
3-4	5953/0001:86	
4-5	5953/0001:160	
5-6	5953/0001:177	
6-7-1		šm. pl. kelias



Šis pagal 2020 m. spalio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą priėmimą žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutauku:

1. Valstybės įmonė Vokietijai mišą urėdija  
Niskio augtinis  
spėjamas  
Vidinis Vokietijai mišą urėdija  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213  
Mėsininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Pardavė	Vardas ir pavardė	Data
Šalininkas		TONAS KLENALISKAS	2020-10-21

488400

488220

488000

Natūrinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 | GEO OBJEKTO KODAS: 4880-5552-6359







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2668 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:24:49

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2616850  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-04-08  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5606-7380  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietojės pavadinimas: 5953/0002:123 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.1540 ha  
 Miško žemės plotas: 0.1540 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.1539 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 614 Eur  
 Miško medynų vertė: 128 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 654 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-08  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-28

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-7380, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-231-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-7380, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-231-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-7380, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-231-(14.4.110.)  
 Plotas: 1540.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-7380, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-231-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-7380, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-08

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



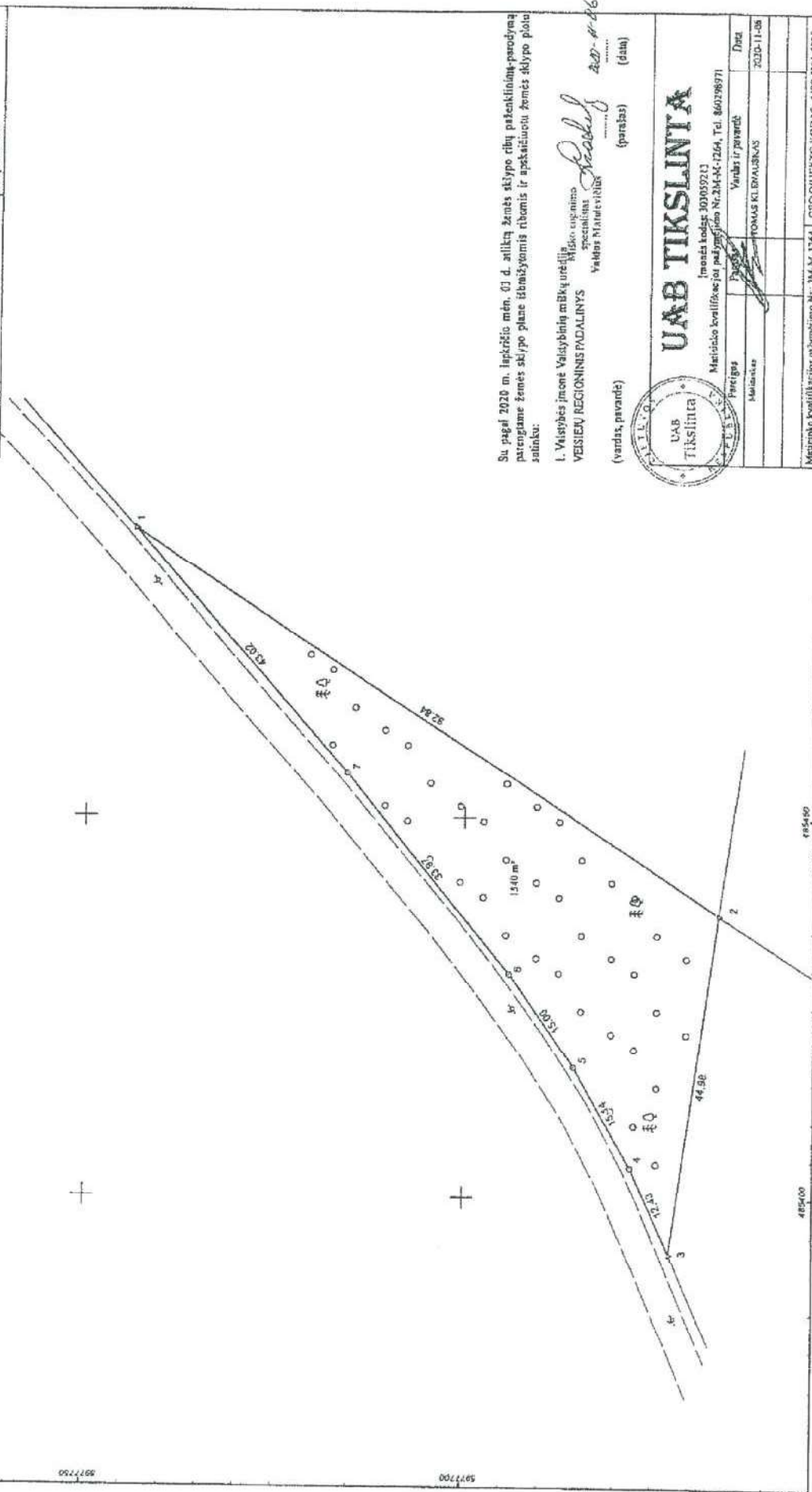
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1540 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Varėškės	blokas
Žemės sklypo kadaistro Nr.	2	0	2
	3	2	7
	0	1	1
	1	7	1

Savivaldybė	Laumėnų t.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Varėškės k.
Gatvės, namo Nr.	Pro. Skl. Nr. 325M

Gredinys	Gredino žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabas
1-2	SKL. Proj. Nr. 323M	
2-3	5953-0002-97	
3-7-1		šm. pl. kelias



Su pag. 2020 m. lapkričio mėn. 01 d. priimtą žemės sklypo ribų patikslinimą parodoma parengtame žemės sklypo plane išmatavimais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto santykiu:

I. Valstybės įmonė Valstybinis miškų urėdija  
Miesto ūkininko specialistas  
Vardas Pavardė: [Signature] (parašas)  
2020-11-06 (data)

(vardas, pavardė)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 309050213  
Miesto ūkininko specialistas padalinys Nr. 2M-N-1264, Tel. 860298771

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Valstybinis miškų urėdijos specialistas	TONAS KLIPAS	2020-11-06
Mokymai		
Matavimo kokybės patvirtinimo Nr.: 2M-N-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4000-5561-8370	









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:12:58

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2617694  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-04-12  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5607-3933  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:124 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 8.7531 ha  
 Miško žemės plotas: 8.7531 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 8.7531 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 15571 Eur  
 Miško medynų vertė: 3244 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 17821 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-12  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-3933, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-244-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-3933, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-244-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-14

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-3933, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-244-(14.4.110.)  
 Plotas: 87531.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-12

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-3933, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-12

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-3933, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-244-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-12

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

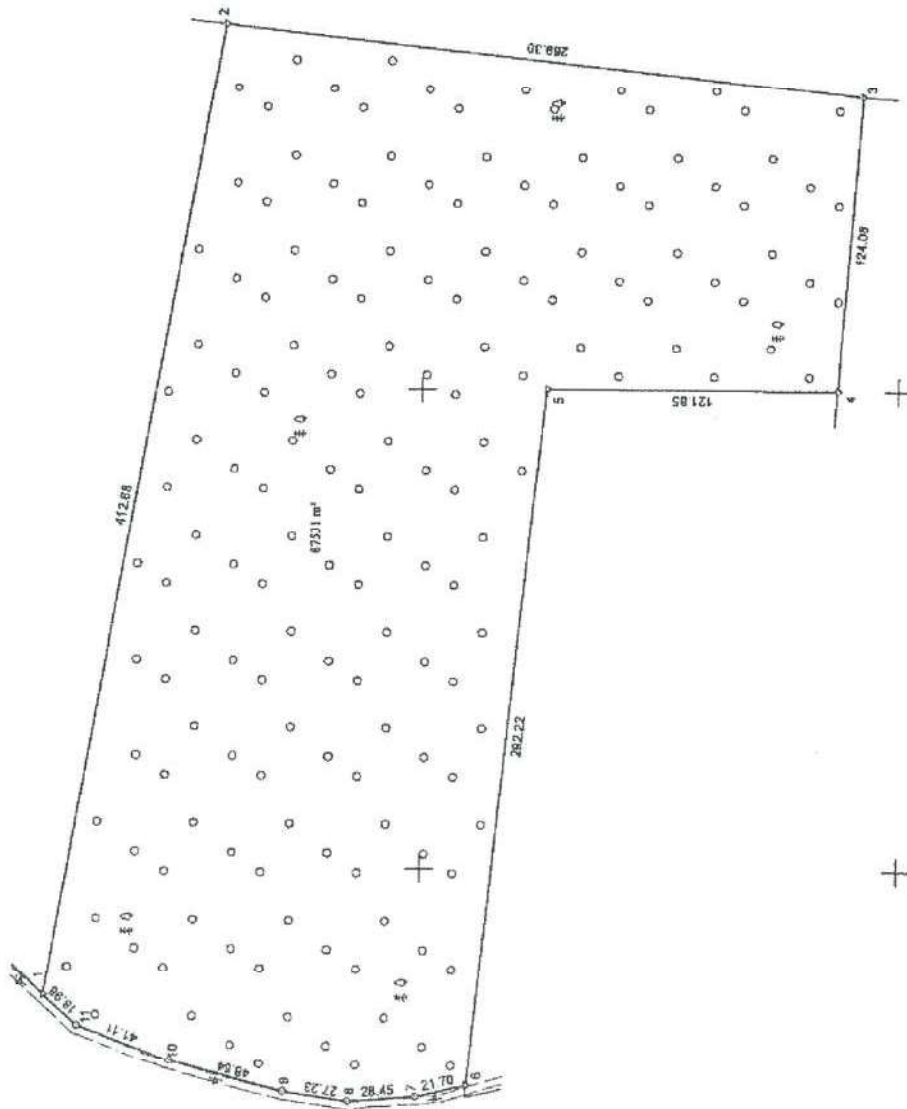
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 87531 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta:	Varškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	10	10	10	10

Savininkas:	Lašijūnų k.
Savininkas:	Klaipėdos m.
Gyvenamoji vieta:	Miešviečių k.
Garavė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 315M

Gretimybė	Gretimai žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-2	5953/0002:90	Proj. SKL Nr. 302-2
2-3	5953/0002:44	
3-4	5953/0002:41	
4-6	5953/0002:41	
6-11-1		4m pl. kelias



Su pagal 2020 m. Ištirties m. 17 d. atliktą žemės sklypo rink patvirtinimą patvirtinti parengiamame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto sulauk.

1. Valstybės įmonė Vaidybių miškų urėdija  
Atstovaujamojo  
Aspirantas  
Vardas: Vaidybių

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 20059311

Mėsininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 36029971

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLENAVSKAS	2021-07-25

Mėsininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4405-5605-0949









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:13:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2619409  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-04-19  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5607-4574  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:125 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.4450 ha  
 Miško žemės plotas: 1.4450 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.4449 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 8026 Eur  
 Miško medynų vertė: 1672 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 8432 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-12  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-4574, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-256-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-4574, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-256-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-4574, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-256-(14.4.110.)  
 Plotas: 66.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-4574, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-256-(14.4.110.)  
 Plotas: 14450.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-4574, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-256-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5607-4574, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

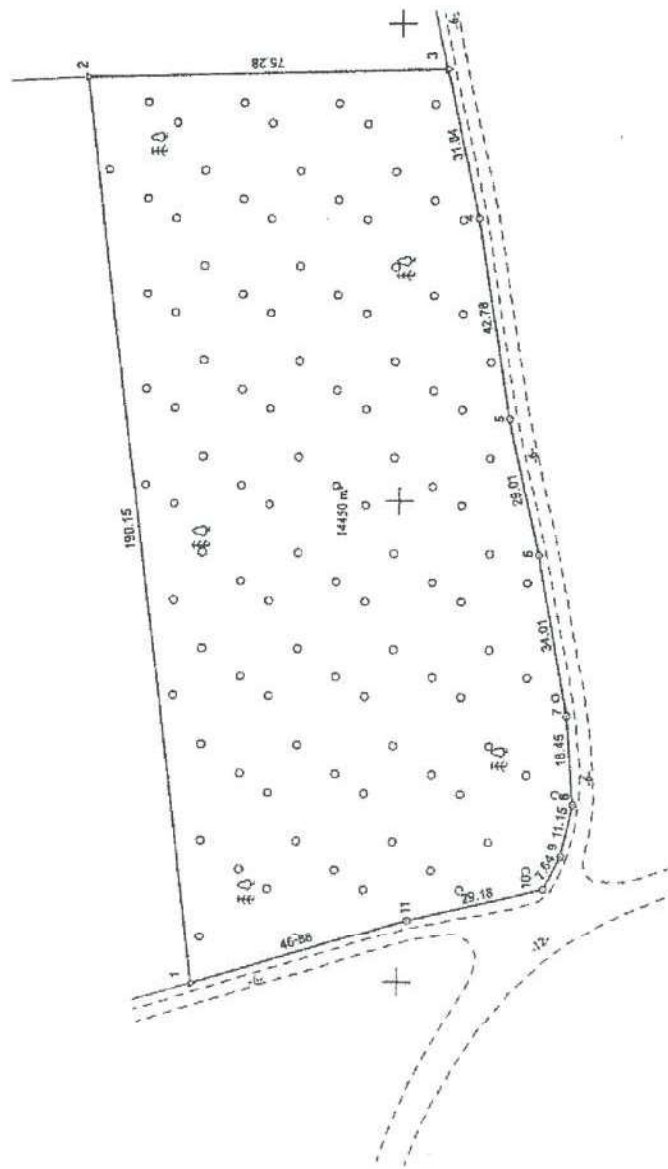
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 14450 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta:	Varšė:	blokas:	sklypas:
Žemės sklypo kadastro Nr.			105300003	1

Savininkas:	Latvija
Seniūnija:	Kupiškės
Gyvenamoji vieta:	Miešėdžių k.
Garvė, namo Nr.	Proj. SKI Nr. 316M

Gretimybė:	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas:
1-2	5951/0002: 71	
2-3	5951/0002: 5	
3-10		6m. pl. kelias
10-11-1		6m. pl. kelias



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėmėjimą-pažymėjimą parengiamą žemės sklypo planą išnagrinėjus, tikrinant ir apskaičiuojant žemės sklypo plotą gauti:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)  
 Specializacijos  
 2021-01-25

**UAB TIKSLINTA**



Įmonės kodas: 30039213  
 Mėslininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasirašas:	Vardas ir pavardė:	Data:
	ROMAS KLENAUSKAS	2021-01-25
Kadavio Nr.		
Mėslininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5605-1368



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

**Žemės sklypo plotas 14450 m<sup>2</sup>**

kods		bloks		sklyps	
5	0	5	0	0	2

Žemės sklypo kadastrinis:

## COORDINAČIU ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ministry of Education and Science of the Republic of Armenia, Yerevan, Armenia

Dokumenta elektroniniu parašu  
pasirašė VIKTORIJA  
BRAZAUSKAITE  
Data: 2021-05-12 11:06:27  
Pasirūšis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadastro žemėlapyje.  
Kadastrų Nr. 5953/0002/125





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:11:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2621372  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-04-27  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5582-4161  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:126 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.3019 ha  
 Miško žemės plotas: 1.3019 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.3019 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2544 Eur  
 Miško medynų vertė: 530 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2912 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-27  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5582-4161, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-265-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-29

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5582-4161, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-265-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-29

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5582-4161, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-265-(14.4.110.)  
 Plotas: 13019.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-27

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5582-4161, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-27

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5582-4161, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-265-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-27

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

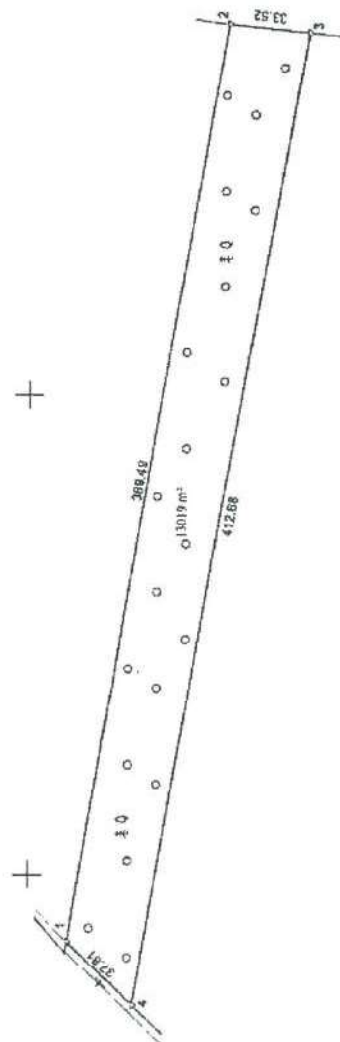


# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13019 m<sup>2</sup>

5979300

9006185



Kadastro: vieta	Naivikės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	195301002	195301002	195301002
Savivaldybė	Lazdijų r.		
Seniūnija	Kapčiamiesčio		
Gyvenamoji vieta	Miesišių k.		
Garvės, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.302-2		
Gretinymė	Gretimai žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas	
1-2	5953/0002: 9		
2-3	5953/0002: 90		
3-4			
4-1	Proj.Skl.Nr.315M		
	4m pl. kelias		

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 17 d. priimtą žemės sklypo ribų pačiamolinę-pardėmą parengiamą žemės sklypo planą išrašytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinis miškų urėdija

VEISIU REGIONINIS PADALINYS

Miesto apylinkės specialistas

Valdas Maturėlis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 20009213

Miesto kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86029871

Vieta ir pavardė

Vieta ir pavardė

Vieta ir pavardė

Vieta ir pavardė

Vieta ir pavardė

Vieta ir pavardė

483/00

483/00

Meistrinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-582-161







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:16:12

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2630611  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-05-13  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5605-1098  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:127 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.6761 ha  
 Miško žemės plotas: 0.6661 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.6660 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Kitos žemės plotas: 0.0100 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 3557 Eur  
 Miško medynų vertė: 741 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3759 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-29

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-1098, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-323-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-1098, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-323-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-1098, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-323-(14.4.110.)  
 Plotas: 1250.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-1098, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-323-(14.4.110.)  
 Plotas: 6661.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-1098, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-323-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-1098, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

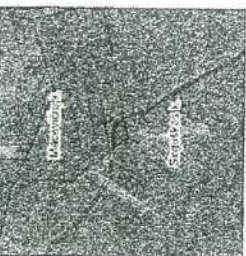
### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kitą informaciją: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

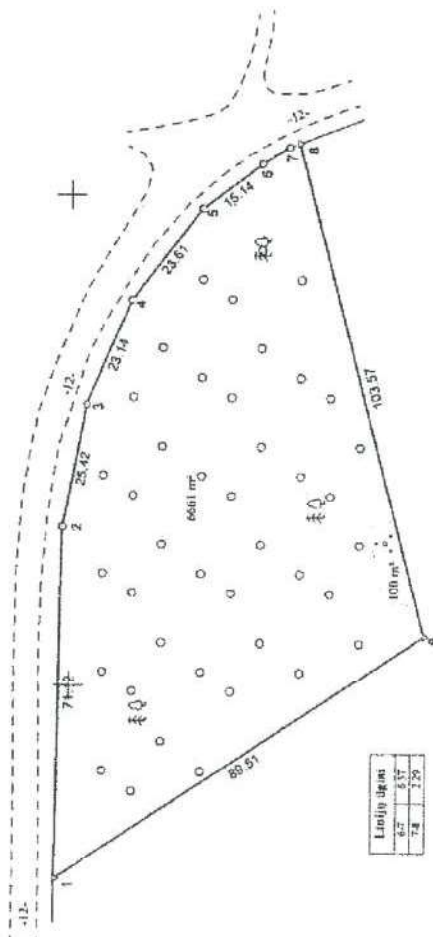
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6761 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Varviškės	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastro Nr.	5 9 3 3 0 0 0 7 1 2 1 7			
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Macevičių k.			
Garvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 317M			
Gretinybė	Gretimieji žemes sklypo kadastro Nr.			
1-8	12m pl. kelias			
8-9-1	5953/0002: 96			



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 17 d. priimtą žemes sklypo ribų pažėklavimą-sarūdytą patvirtintame žemes sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku.

1. Valstybės įmonei Valstybinę miškų ūkio agentūrą  
 Verslo REKONSTRUKCINIS PADALINYS  
 Valdas Vaitiekaitis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 301059213

Patvirtinto kvalifikacijos pažėklavimo Nr. 2M-M-1264. Tel. 8602 98971

Tipas	2021-01-25
Vardas ir pavardė	TOMAS KLENAUSKAS
Manuolas	
Matavimų kvalifikacijos pažėklavimo Nr. 2M-M-1264	GREO OBJEKTO KODAS: 400-5905-1098







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:21:13

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2640039  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-10  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Sirguškės k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Sirguškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5606-8867  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:128 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 8.2538 ha  
Miško žemės plotas: 8.2538 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 8.2538 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 33058 Eur  
Miško medynų vertė: 6887 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 35188 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-10  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-11-11

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-427-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-427-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-427-(14.4.110.)  
Plotas: 82538.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2020-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8867, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-427-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

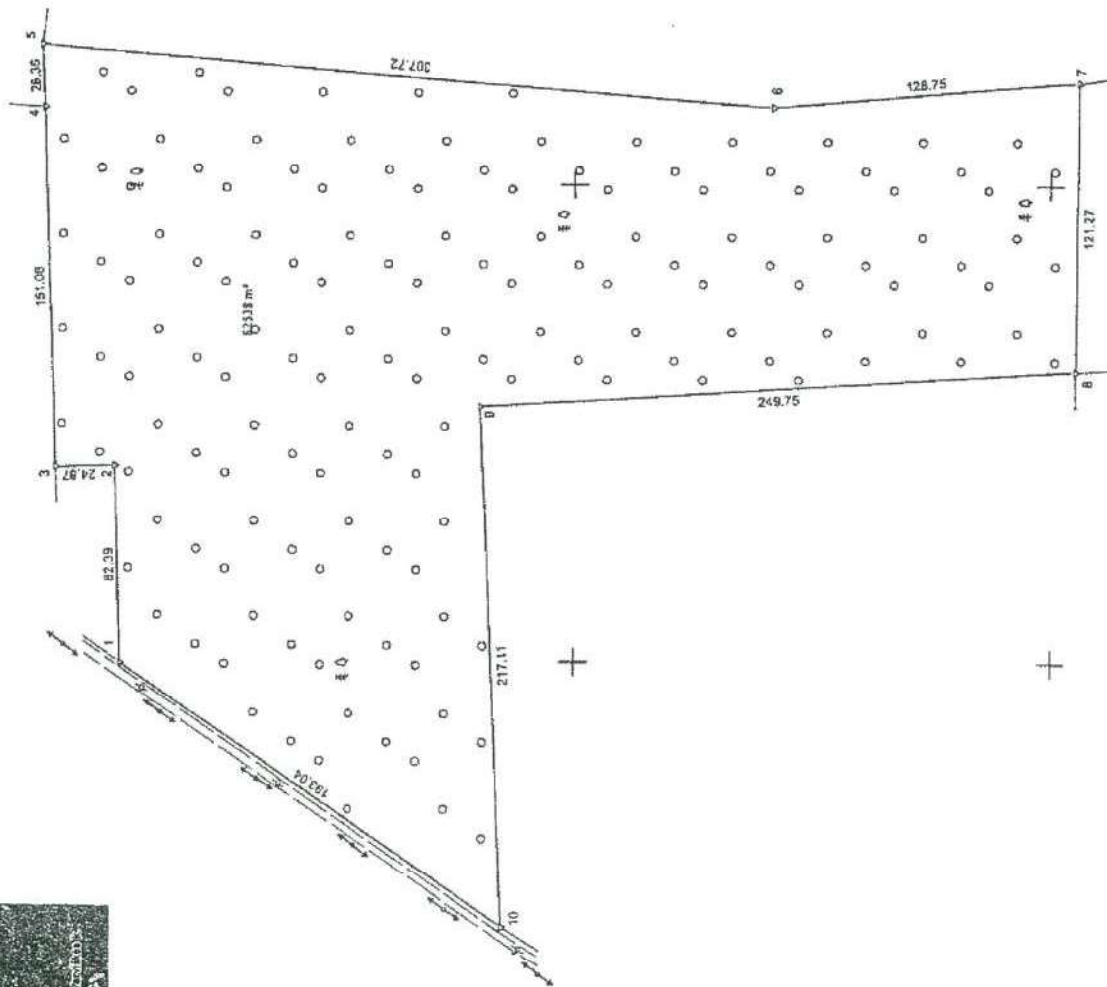
## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 82538 m<sup>2</sup>



Kadastro:	Vietovė	Varšketė	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				

Savivaldybė	Laudija r.
Seniūnija	Kapilaminčiai
Gyvenamoji vietovė	Singulės k.
Galvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.322M

Grėlinybė	Grėtino žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	5953/0002: 7	
3-4	5953/0002: 106	
4-5	5953/0002: 108	
5-7	5953/0002: 20	
7-8	5953/0002: 88	
8-10		LVZF
10-1		6m pl. kelias

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą parengtą žemės sklypo planą išrašytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu suinke:

1. Valstybės įstatone "Valstybinių malkų uresėlių, augintinių specialiosios Veiklos įstatymą"

(vardas, pavardė) (parašas) (data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas 200509313  
Mairininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 204-M-1264, Tel. 86290971

Pavardė	Vardas ir pavardė	Data
Tommas KLEMAUSKAS		2020-11-11

Mairininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 204-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4000 564 7269



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 82538 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
5	0	5	3	0	0	0	7

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Atzīmējam, ka Lietuvas Republikas administratīvā ierīču reģistrācija, kods no 1112 attiecas uz Maatņu reģistrāciju robežsargu kontrolpostos ar šķēršņiem, kurā ir iekļauta maatņu reģistrācija, lai veiktu šādu kontrolējamo maatņu reģistrāciju.







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:17:47

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2642561  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-17  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Sirguškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Sirguškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5604-9993  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:129 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.7611 ha  
Miško žemės plotas: 2.7611 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 2.7610 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 15067 Eur  
Miško medynų vertė: 3139 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 15818 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-9993, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-433-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-23

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-9993, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-433-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-23

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-9993, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-433-(14.4.110.)  
Plotas: 27611.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-9993, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-433-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-9993, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



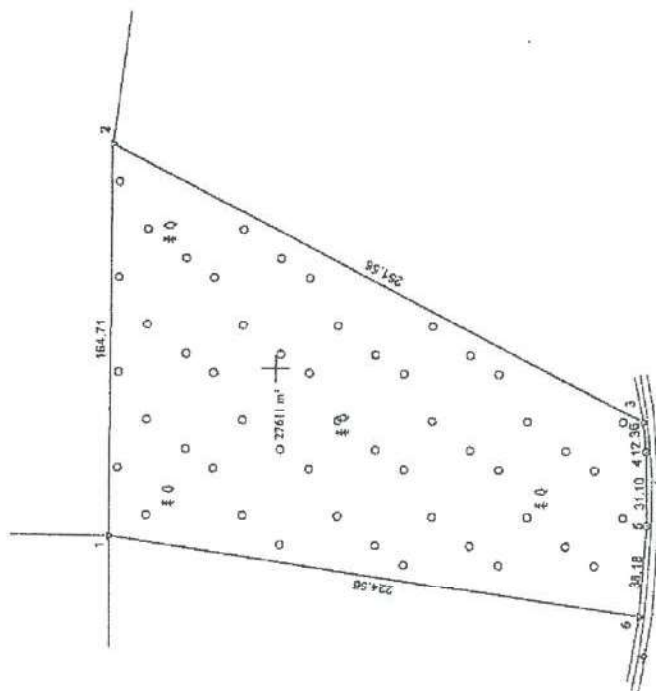
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27611 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Vienības	blokas	sklypas
Zemēs sklypo kadastrs Nr.				
		5	9	5
		3	0	0
		7	1	3

Savi valdybė	Lordžių r.
Seniūnija	Kapčianėsio
Gyvenamoji vieta	Sirgūtkės k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 3 19M

Ordeiniųybė	Gietimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabos
1-2	5953/0002-88	
2-3	5953/0002-97	
3-6		
6-1	5953/0002-99	6m pl. kelias



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 03 d. atliktą žemės sklypo rūšių patenkinamumą patenkiname žemės sklypo planą išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu atitinku:

1.1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIELIŲ REGIONINIS PADALINYS

Mitko augimam  
specialistas  
Valdas Mironovicius  
1984-04-23  
[signature]  
[signature]  
(data)  
(parašas)

(vards, pavardė)

```

[params]
[vars]
[data]

```



UAB TIKSLINTA

Internet Kodlar: 301059211

os państwowych Nr. 2M-M-1264, T.d. 360298971

Parcigos

Vardeas ir pavarde

Data	
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

06770

stereo

© 2004 Blackwell Publishing Ltd

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:17:01

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2656208  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-08-02  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Sirguškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Sirguškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5606-8378  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:130 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 4.3100 ha  
Miško žemės plotas: 4.3100 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.3099 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 9106 Eur  
Miško medynų vertė: 1897 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 10256 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-28  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100027394  
Teritorijos nustatymo data: 2021-08-09  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-08-24

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8378, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8378, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8378, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)  
Plotas: 535.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8378, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)  
Plotas: 43100.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8378, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-559-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8378, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

11. **Reikšmingos pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kitas informacija:** įrašų nėra

13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikstinimą:** įrašų nėra

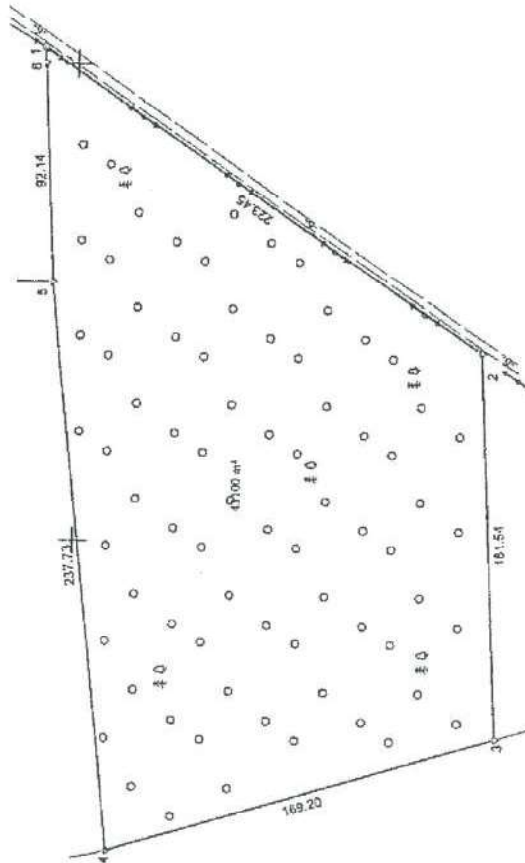
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 43100 m<sup>2</sup>

Laukų ilgiai	
6-1	6.61



5976000

484200

484200

484200

Kadastro:	Vietovė	Navikė	Plotas	Sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.				
Savivaldybė				
Seniūnija				
Gyvenamoji vietovė				
Gatvė, namo Nr.				
Proj. SKI Nr. 318M				
Gretinys				
1-2				
2-3				
3-4				
4-5				
5-6-1				

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą parodymą parengtame žemės sklypo plane išmatuoti ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plauo sudikti:

I. Valstybės įmonė Valstybinis miškų urėdijai  
VEISEJŲ REGIONINIS PADALINYS  
Vaidas Vaitiekis  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)



UAB TIKSLINTA

Inėnas kodas: 30000213  
Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86029879

Paraiška	
Paraiška	2020-11-11
Maitinimo	2020-11-11
Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5501-9714	







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:27:32

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2673315  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-09-06  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Macevičių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5605-4881  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:133 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 19.2659 ha  
Miško žemės plotas: 13.1887 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 13.1778 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Kitos žemės plotas: 6.0772 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 44904 Eur  
Miško medynų vertė: 9355 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 54184 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-06  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-19

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-412-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-412-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-412-(14.4.110.)  
Plotas: 726.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

9.2. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-412-(14.4.110.)  
Plotas: 60772.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-412-(14.4.110.)  
Plotas: 131887.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5605-4881, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-412-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-06

11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kitą informaciją: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

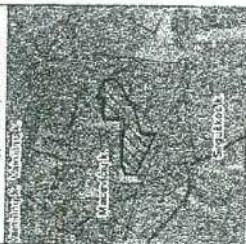
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





Žemės sklypo išdėstymo schema



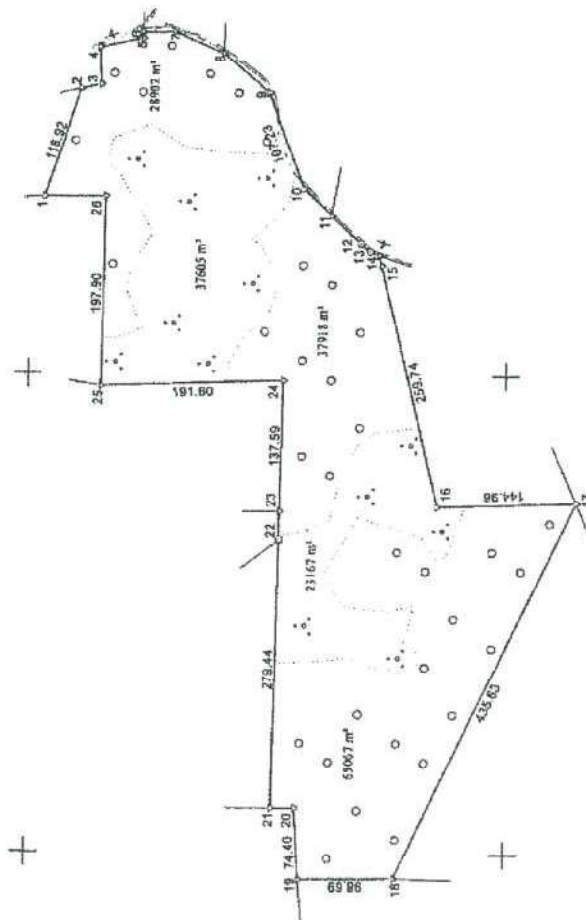
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 192659 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Varėtkės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5	0	5	3

Savivaldybė	Laukų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Macevičių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 327M

Grėtimybė	Grėtino žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2	5953/0002: 76	
2-6	5953/0002: 43	
6-8	5953/0002: 32	
8-11	5953/0002: 9	
11-14		4m. pl. kelias
14-17	5953/0002: 13	
17-18	5953/0002: 81	
18-19	5953/0002: 30	
19-21	5953/0002: 18	
21-22	5953/0002: 27	
22-23	5953/0002: 28	
23-25	5953/0002: 4	
25-26-1	5953/0002: 23	



Lauko plotas	
2-3	21,08
3-4	49,00
4-5	47,00
5-6	63,8
6-7	72,94
7-8	55,83
8-9	64,25
10-11	40,00
11-12	42,56
12-13	22,39
13-14	10,16
14-15	11,23
20-21	24,95
22-23	10,00
26-1	84,20

Su pagal 2021 m. vasario mėn. 18 d. patvirtintą žemės sklypo ribų patvirtinimą parodymą parengtame žemės sklypo plane išraiškijomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sudiktu.

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdijai (tęsia ūkinio eksploatavimo specialiasis Valstybės ūkinio eksploatavimą)

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



## UAB TIKSLINTA

Mėsininko kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298911

Pamigos	Vietovė ir parašas	Data
Mėsininkas	TOMAS KLENAUSKAS	2021-02-19

483500

483500

Mėsininko kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4805685-4811

Data: 2021-05-19 15:18:16  
Paskirtis: Byla patikrinta

**Paskirtis:** Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

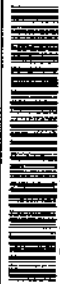
Žemės sklypo plotas 192659 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastrinis:		kodas	blokas	sklypas
5	9	1	1	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

# KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Atšauktas iš Lietuvos Respublikos administracinių nusikaltimų kodekso, 112 straipsnio. Nustačius žmogaus pelus ribotomis sąlygomis atvežti į mirties bėdą, komiteto nariai iš vieno šalinio kariaus išleisti, o kitą



**8**

**7**

**6**

**5**

**4**

**3**

**2**

**1**



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:31:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2680867  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-09-30  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5561-8228  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0002:134 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.5130 ha  
Miško žemės plotas: 1.5130 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.5130 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 5530 Eur  
Miško medynų vertė: 1152 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 5954 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-26

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5561-8228, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-245-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5561-8228, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-245-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5561-8228, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-245-(14.4.110.)  
Plotas: 15130.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-30

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5561-8228, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-30

10.2.

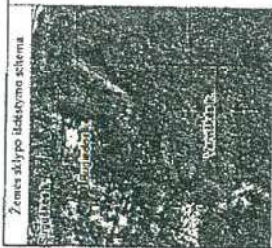
Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5561-8228, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-245-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-09-30

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

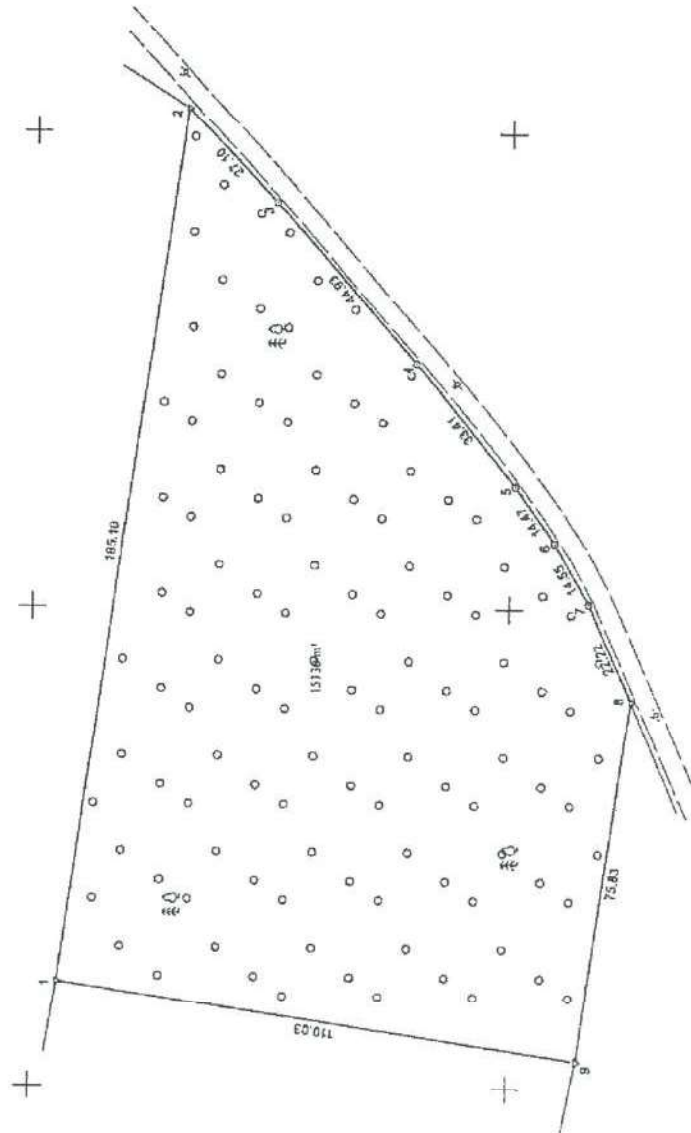
## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra





ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 15130 m<sup>2</sup>

Sklypo plotas 15130 m<sup>2</sup>

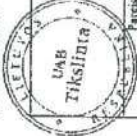
Su pagal 2020 m. lokučio užduotį, 03 d. elikų žemės slypo rby paženklina-parodyna, papengiane žemės slypo plane ištraizytomis ribomis ir apskaičiuota žemės slypo plotu suukio:

1. Valstybės įmonė Valstybinių mėsų ir jautienos gamintojų asociacija  
specializavosi  
Valdantys N. Jankauskaitė

(yardas, pavarde)

(data)

2021-09-15



UAB TIKSLINTA

Imonda kodas: 305059213

Mūsų rinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 360298971

Particulars	Variance is provided
-------------	----------------------

D32

000550

465-402

4A22A

Matrinského kvalifikacion pabymsjino Nč: 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5561-8228
--	-----------------------------------





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:25:31

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2615789  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-04-02  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5554-5254  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:298 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.4310 ha  
Miško žemės plotas: 0.4310 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 0.4307 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 2141 Eur  
Miško medynų vertė: 446 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2249 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-21  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100119978  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-229-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-229-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-16

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-229-(14.4.110.)  
Plotas: 1171.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-229-(14.4.110.)  
Plotas: 4310.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

9.3. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-229-(14.4.110.)  
Plotas: 844.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-15

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264



2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-04-15]

10.2. -

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5554-5254, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-229-(14.4.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-04-15]

11. Re gisto pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



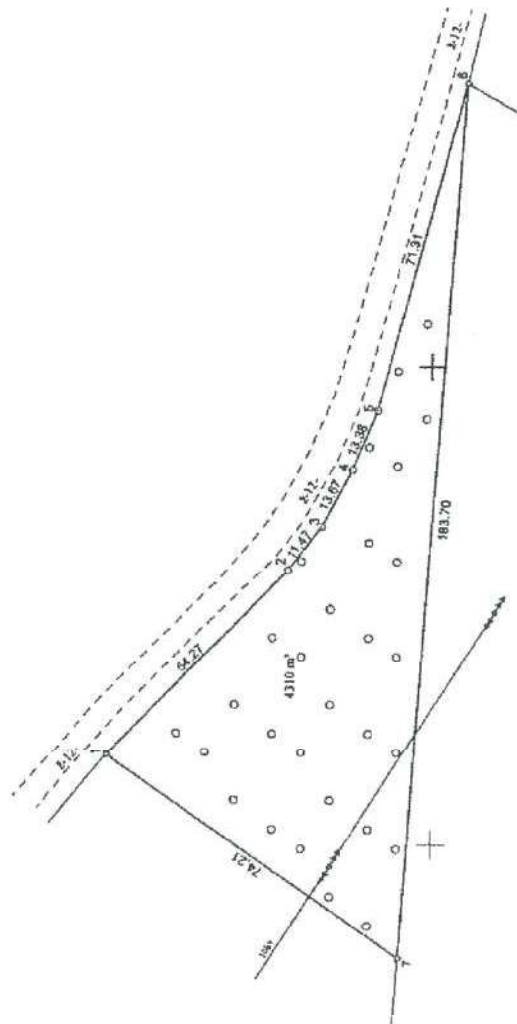
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 4310 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Varviškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
			505360001	100

Savivaldybė	Laučių r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vieta	Vaukšės k.
Grav. namo Nr.	Proj. SKL Nr. 326

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Patalpos
1-6		12m.pl. kelias
6-7	5953/0003: 181	
7-1	5953/0003: 240	



Su pagai 2020 m. spalio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-paradymą parengdame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo platu sutikame:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

(vārdas, pavārdē)

(parašius)  
(data)

UAB TIKSLINTA

Imenés kódy: 303059213

Mašininko kvalifikacijos pažangėjimo Nr.2.M.-M.-1264, Tel. 960198571  
IMONES KODAS: 363039213

[illegible]

Vardas ir pavardė

2021-01-21

TOMAS KLENAUSKAS

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5354-5254

0057300

0025564

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 4310 m<sup>2</sup>

	kodas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris:	5953	0003	

## COORDINACIU ŽINIARAŠTIS

[illegible]



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:20:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2617958  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-04-13  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Bugiedos k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Bugiedos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5603-6661  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:299 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.3147 ha  
 Miško žemės plotas: 4.3147 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 4.3147 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastre įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 21941 Eur  
 Miško medynų vertė: 4571 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 23091 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-12  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-21

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6661, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-255-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6661, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-255-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6661, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-255-(14.4.110.)  
 Plotas: 21743.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6661, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-255-(14.4.110.)  
 Plotas: 43147.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6661, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-255-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6661, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-12

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra



12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



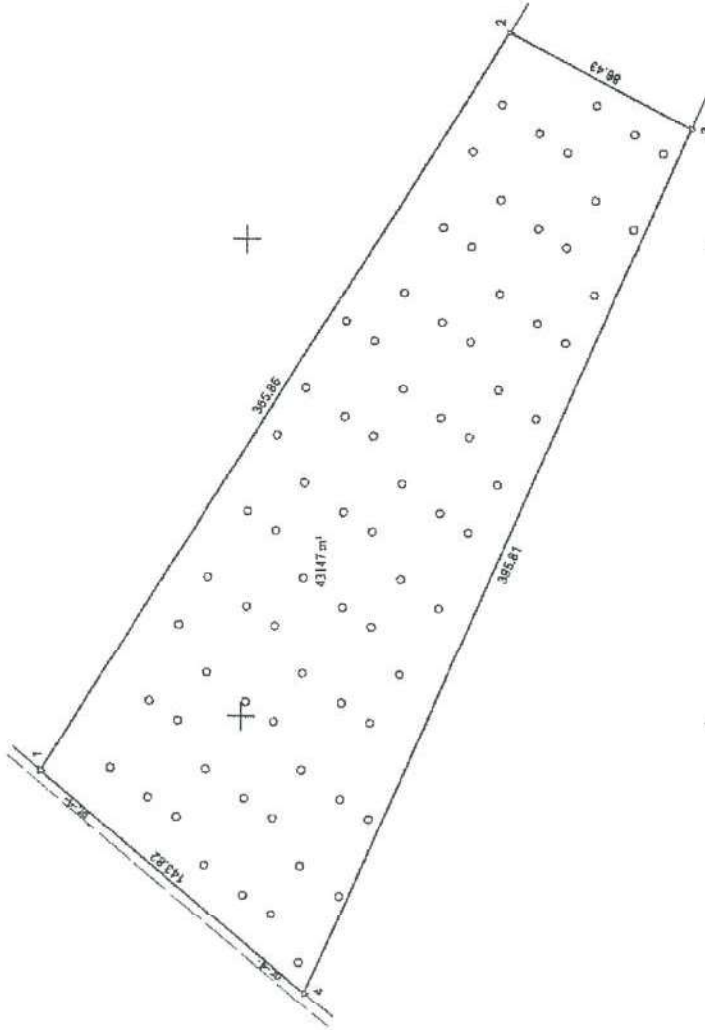
Žemės sklypo išdėlymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43147 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta:	Variančios	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5	9	3	0 0 3
Savininkas:	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kačianietišio			
Gyvenamoji vieta:	Būvystės k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 321M			
Ortūrinė	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastaba		
1-2	5953/0003: 279			
2-3	5953/0003: 212			
3-4	5953/0003: 37			
4-1		4m. pl. kelias		

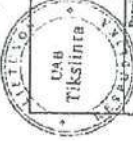


Su pagal 2020 m. spalio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

I. Valstybės įmonė Vsaitybių miškų urėdija  
VIEŠIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško rušininkas  
Specialistas  
Valdas Matulavičius  
(parašas) (data)

(vardas, pavardė)



UAB TIKSLINTA

(įmonės kodas - 303059213)

Mėtinio kvailifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Td. 86024891

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Manuokas	TONAS KLEMAUSKAS	2021.01.27
Mėtinio kvailifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264   GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5603-6661		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 43147 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadaširo numeris:		kodas	blakas	sklypas
5	9	5	3	0 0 0 1

# KOORDINAČIU ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Kincazo at Lietuvos Respublikos administracinių nusikaltimų kodeksu  
11.2 straipsniu. Nubautųjų vėsenai ir mokesčių mokėjimui, socializacijai ir kitoms  
užduotims būdų, ypač nepasirūpinus, kad nėra žalinga kaimo bendruomenėms.

[illegible]



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:23:11

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2621881  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-04-28  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5606-8123  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:300 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.7300 ha  
 Miško žemės plotas: 0.7300 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.7300 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2582 Eur  
 Miško medynų vertė: 538 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2791 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-04-28  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-28

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8123, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-266-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-30

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8123, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-266-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-30

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8123, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-266-(14.4.110.)  
 Plotas: 7300.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8123, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5606-8123, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-266-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-28

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

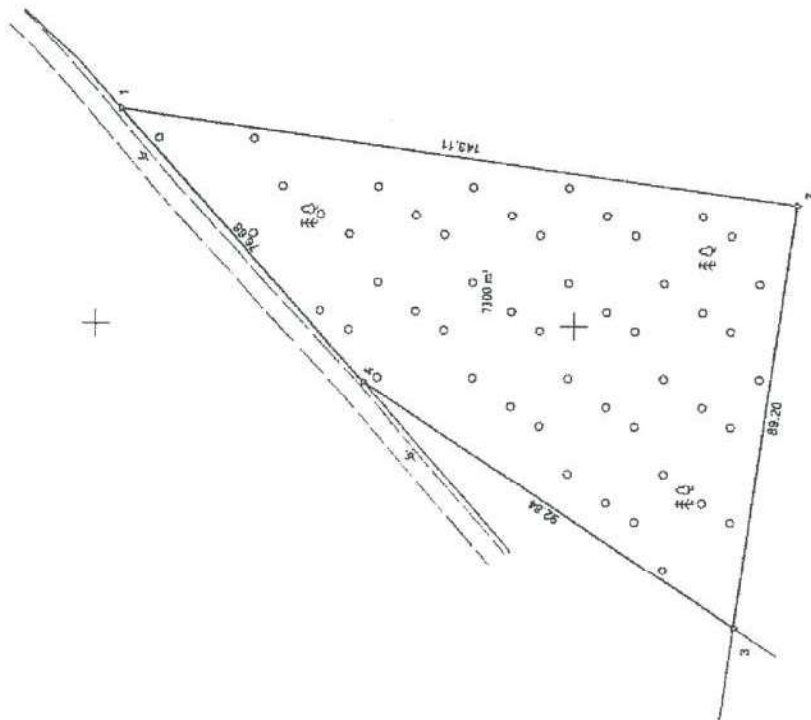
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7300 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vieta	Variklės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.			5 0 3 1 0 0 0 3	3 0 2
Savivaldybė	Laedžių r.			
Seniūnija	Kapčiamiečio			
Gyvenamųjų vietovių	Varėnos k.			
Gavė, namo Nr.	PROJ.SKL.NR.323M			
Grėtinys	Grėtinio žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas		
1-3	5953/0003:281			
3-4		Sklypo Nr.325M		
4-1		fm.pl. kelias		

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 03 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėdinimą-pažodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plonu sutinka:

I. Valdybės Įmonė Valstybinių miškų urėdijai priklausančių  
 VESIVIŲ REGIONINIŲ PADALINIŲ  
 Valdas V. V. V. (parašas) 2021-01-28 (data)

**UAB TIKSLINTA**  
 Įmonės kodas: 20309213  
 Mėsininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 85029871

Pasirašas	Varėnos ir pavardė	Data
Matavimas	TOMAS KLENAUSKAS	2021-01-28

Mėsininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5606-4123









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:28:59

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2640546  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-10  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5603-3691  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:302 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.8784 ha  
Miško žemės plotas: 1.8784 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.8784 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 10742 Eur  
Miško medynų vertė: 2238 Eur  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-21  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100108144  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-15  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100116669  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-19  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100119464  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100119978  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100120218  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100349436  
Teritorijos nustatymo data: 2022-05-03  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-05-09

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3691, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-413-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-15

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3691, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-413-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-15

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3691, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-413-(14.4.110.)

Plotas: 1773.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.2.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3691, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-413-(14.4.110.)  
Plotas: 18784.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3691, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-413-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3691, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264 2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:30:00

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2640564  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-10  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5604-1328  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:303 Varviškės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 4.5945 ha  
Miško žemės plotas: 4.3059 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 4.3063 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Kitos žemės plotas: 0.2886 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 11198 Eur  
Miško medynų vertė: 2333 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 12618 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-11  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-21  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100119978  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100120005  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
Plotas: 3313.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
Plotas: 43059.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
Plotas: 41.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11



9.4.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis sklypas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
Plotas: 26971.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

## 10. Daiktų registravimas ir kadastro žymos:

10.1 -

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-428-(14.4.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

10.2 -

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1328, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-06-11

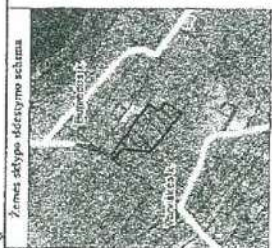
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



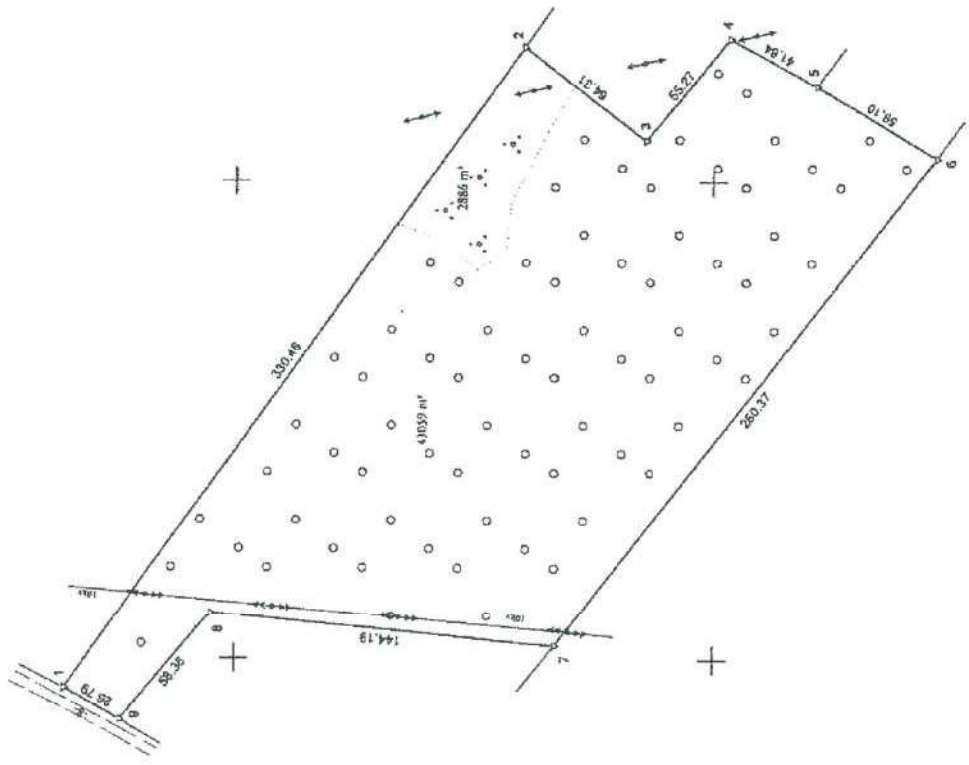
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 45945 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta:	Varėška	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5	9	5	3
	0	0	0	3
	0	0	0	3

Savininkas	Lazūnų r.
Seniūnija	Kepėliškio
Gyvenamoji vieta	Varėška k.
Gate, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 310M

Gretimosios	Gretimasis žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-2	5953/0003: 226	
2-5	5953/0003: 210	
5-6	5953/0003: 215	
6-7	5953/0003: 15	
7-9	5953/0003: 231	
9-1		8m pl. kelias



Su paku 2021 m. birželio mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-patrodymą patvirtinama žemės sklypo planas išrašytomis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotas: 45945 m<sup>2</sup>.

I. Valskytė įmonės Valstybinio miškininkų urėdijai  
VEISIUŲ REGIONINIS PADALINYS  
Miesto augalijos specialistas  
Valdas Valskytis (parašas) 2021-04-21 (data)

**UAB TIKSLINTA**  
Įmonės kodas: 01039213  
Maitinimo kokybės patvirtinimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860290971

Pasirašas	Viršas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2021-04-21

Maitinimo kokybės patvirtinimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4100-504-1328

4084/05 488600

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 45945 m<sup>2</sup>

Žemes sklypo kadastro numeris:

## COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Učesnici u istraživanju bili su nastavnici iz 12 osnovnih i srednjih škola u Zagrebu. Nastavnici su bili uključeni u istraživanje na osnovu pozivanja i dobili su informacije o istraživanju putem e-pošte.



Elips Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	41
2	106	Elektrinio tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	3313
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	43059
4	163	Paviršinių vandens telkiamų apsaugos zonos (VI skyrius, septynis skirsnis)	26971

### Duomenys apie žemės sklypo servituus

Elx Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
------------	--------------------	---	-------------------------------------





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:30:39

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2654870  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-07-29  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5603-9497  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:306 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.1796 ha  
 Miško žemės plotas: 0.1228 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.1229 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.0568 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 682 Eur  
 Miško medynų vertė: 142 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 773 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-07-29  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-21

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-08-09

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-08-09

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)  
 Plotas: 1228.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)  
 Plotas: 331.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)  
 Plotas: 273.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-558-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**TOMAS KLENAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9497, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

11. Reikštos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





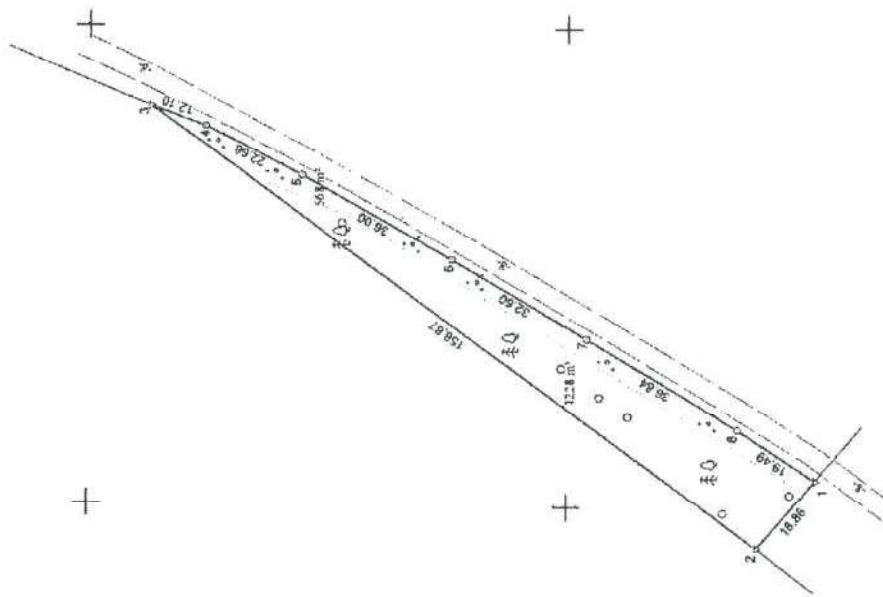
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 1796 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta:	Varėškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Varviškės k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 331M			
Grėtinioje	Grėtinio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatų		
1-2	5953/0003:144			
2-3	5953/0003:288			
3-8-1		8m. pl. kelias		



Su pagal 2021 m. birželio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-jarodymą parengtame žemės sklypo plano išraiškos ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija Miesto apylinkės specialistas: *[Signature]* Valdas V. V. V. 2021-04-30

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30099213  
Maminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 234-M-1264, Tel. 8409891

Parašas	Vardas ir pavardė	Duša
<i>[Signature]</i>	EDMAS KLENAUSKAS	2021-04-21

460200

466100

464000

Miniminko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 234-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5603-9497





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:28:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2656566  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-08-02  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5603-3491

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5953/0003:307 Varviškės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.1688 ha

Miško žemės plotas: 0.7582 ha

Kitos žemės plotas: 0.4106 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 682 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-02

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-21

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100120218

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3491, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3491, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-11

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3491, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)

Plotas: 109.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3491, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)

Plotas: 7582.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3491, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-3491, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-560-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

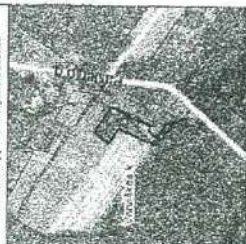
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

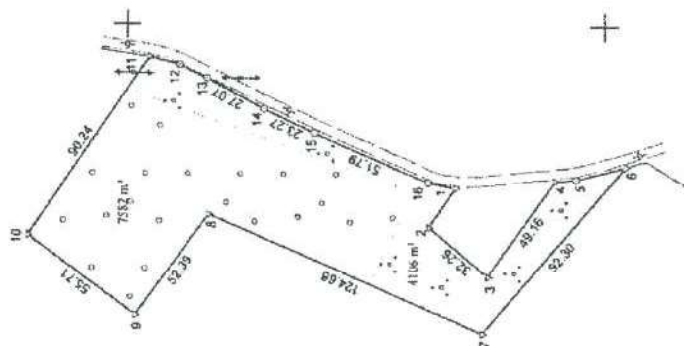


Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 11688 m<sup>2</sup>



Lėšų šaltiniai	
1-2	1993
3-4	1994
5-6	1995
7-8	1996
9-10	1997
11-12	1998
13-14	1999
15-16	2000

Kadastro:	vieta:	Varėška	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 5 3 8 8 3 3 2 2				
Savivaldybė	Lazdijai r.			
Schilinėja	Kačiamisčio			
Gyvenamoji vieta	Varėškos k.			
Garvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 128 M			
Gretimybė	Gretimasis sklypo kadastro Nr. Pasabos			
1-4	LYZF			
4-6	6m pl. kelias			
6-11	5951/0003: 292			
11-16-1	6m pl. kelias			

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 27 d. atliktu žemės sklypo ribų patikslinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdijai, steigiamas  
VIEŠIEJŲ REGIONINIS PADALINYS  
Vilniaus Maistiečių

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 301095213

Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 201-M-1264, Tel. 866208971

Pareigos	Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
		TOMAS KUBAUSKAS	2021-01-21
Mėtinėjai			
Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 201-M-1264   GEO OBJEKTO KODAS 4400-5603-5491			

489200

489200







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-16 14:31:53

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2713114  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-01-18  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Varviškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5603-6283  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5953/0003:308 Varviškės k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.1981 ha  
 Miško žemės plotas: 0.1981 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.1981 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 869 Eur  
 Miško medynų vertė: 181 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 942 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-07-28

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6283, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-25-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6283, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-25-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-27

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6283, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-25-(14.4.110.)  
 Plotas: 1981.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-18

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6283, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2022-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-25-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-6283, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-18

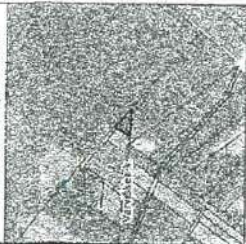
### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



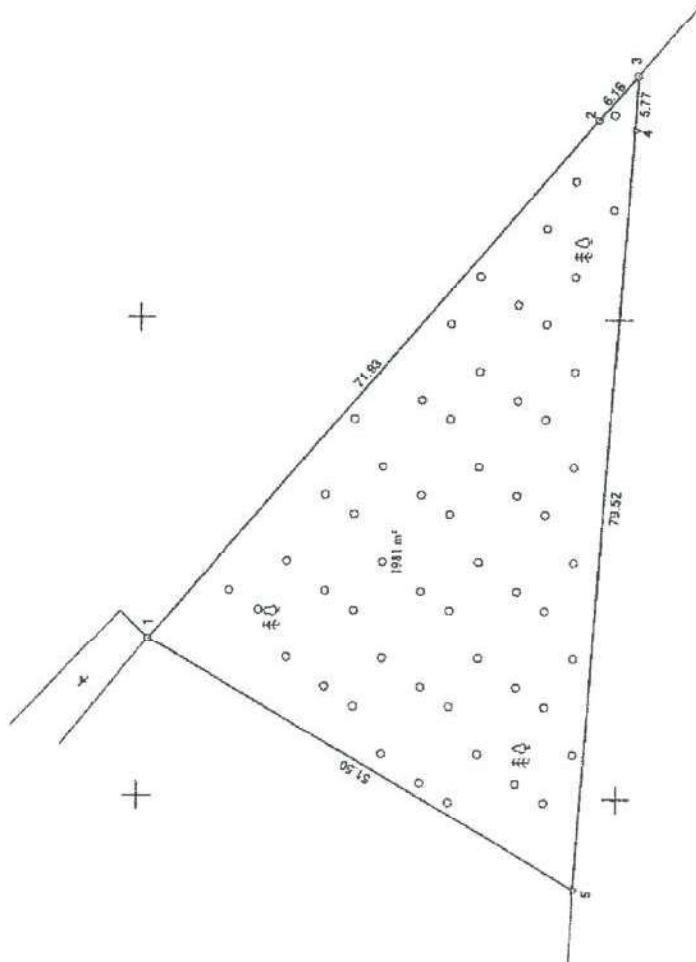
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1981 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Varėška	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.	5	9	5	3 0 0 0 3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Saukimas	Kapdėmiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Varėškės k.			
Garvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 333M			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.			
1-3	5953/0003: 288			
1-5	5953/0003: 144			
3-1	5953/0003: 264			



Su pagal 2021 m. liepos mėn. 27 d. priimtą žemės sklypo ribų pažeminimą-pašalinimą parengtame žemės sklypo plane išrašytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sudinka:

1. Valstybės įmonė Valstybinių malkų urėdija

VEŠIŲŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto inžinierius

Specialistas

Valdas Mironovaitis

(parašas)

(data)

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 20309213

Maitinuko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86029871

Parašas

Varas ir pavardė

2021-07-28

486900

486900

Maitinuko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS 4400-5603-4213

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 1981 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastrinis numeris:					
kodas			bičias		sklypas
5	9	5	3	0	0
				0	0
				0	0
				0	0

## COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ukrainas ir Latvijas Meitubūvniecības puišbūvniecības locekļi, 17. un 18. grupas. Nākoties, puišbūvniecības grupās tiks organizēti izbraucieni uz Latviju, kur tiks veidoti draudzības puišu grupas.

Dzīvnieku un augu iznīcinātāji		Dzīvnieku un augu iznīcinātāji	
Elks Nr.	Territorijas, kurās iekļautas specializācijas zemes un iznīcinātās zemes	Territorijas, kurās iekļautas specializācijas zemes un iznīcinātās zemes	Territorijas, kurās iekļautas specializācijas zemes un iznīcinātās zemes
126	Mūsdiā zeme (VI skatītā, iznīcinātā)		

Eilės Nr.	Slavinimo kodas	Neatitinkančio turto registre įrašytų ar teiktinių planavimų dokumente nurodyto servitute pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
Duomenys apie žemės sklypo servitutus			

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:25:07

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631088  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-14  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Volskų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Volskų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5618-9785

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0001:408 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.7649 ha

Miško žemės plotas: 0.7649 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.7648 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2750 Eur

Indeksuota miško vertė: 2750 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2606 Eur

Žemės sklypo vertė: 633 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 633 Eur

Miško medynų vertė: 543 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2825 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9785, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-307-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9785, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-307-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9785, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-307-(14.4.110.)

Plotas: 1281.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9785, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-307-(14.4.110.)

Plotas: 7649.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9785, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-307-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9785, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra



13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas atspausdino

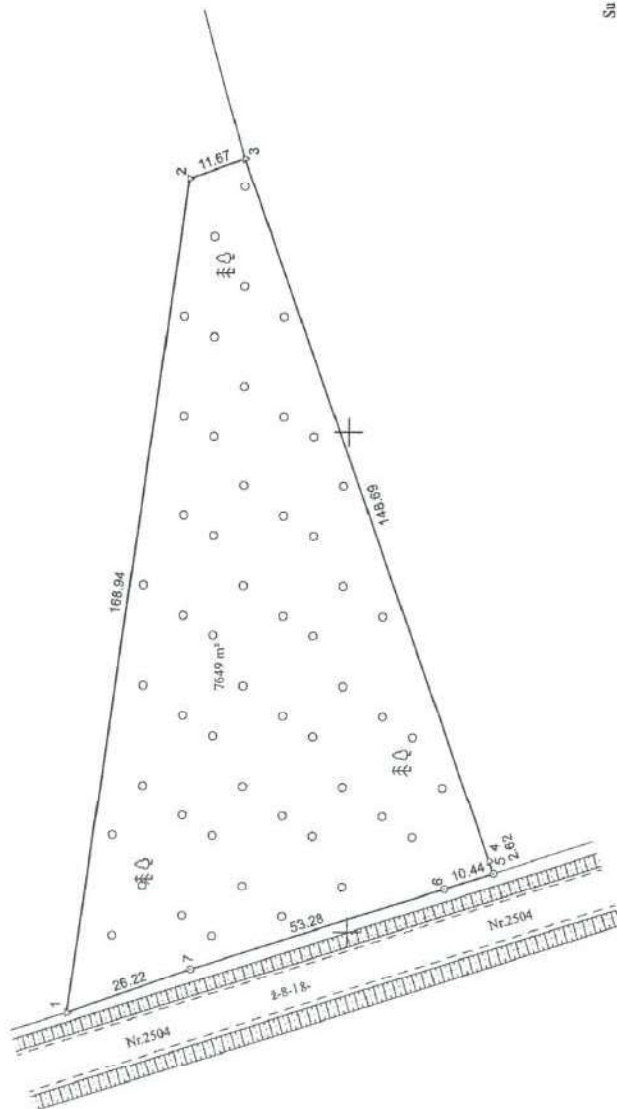
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7649 m<sup>2</sup>

Kadastro: vietovė	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 3 0 0 0 1		
Savivaldybė	Lazdijų r.		
Seniūnija	Kapčiamiesčio		
Gyvenamoji vietovė	Volskų k.		
Garvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 894M		
Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-3	5930/0001:353		
3-5	5930/0001:165		
5-7-1	5930/7001:3		



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško auginimo

specialistas

Valdas V. V. V.

(paršas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 302059213

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas

Varbės ir pavarės

Data

Mairanhas

ROMAS KLEJALISKAS

2021-02-02



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:25:47

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631934  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-18  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Volskų k.

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Volskų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5573-3054

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0001:409 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.5617 ha

Miško žemės plotas: 3.5617 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.5616 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 8950 Eur

Indeksuota miško vertė: 8950 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 8280 Eur

Žemės sklypo vertė: 2144 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2144 Eur

Miško medynų vertė: 1725 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9237 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-17

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5573-3054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-313-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5573-3054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-313-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5573-3054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-313-(14.4.110.)

Plotas: 35617.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5573-3054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-313-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5573-3054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

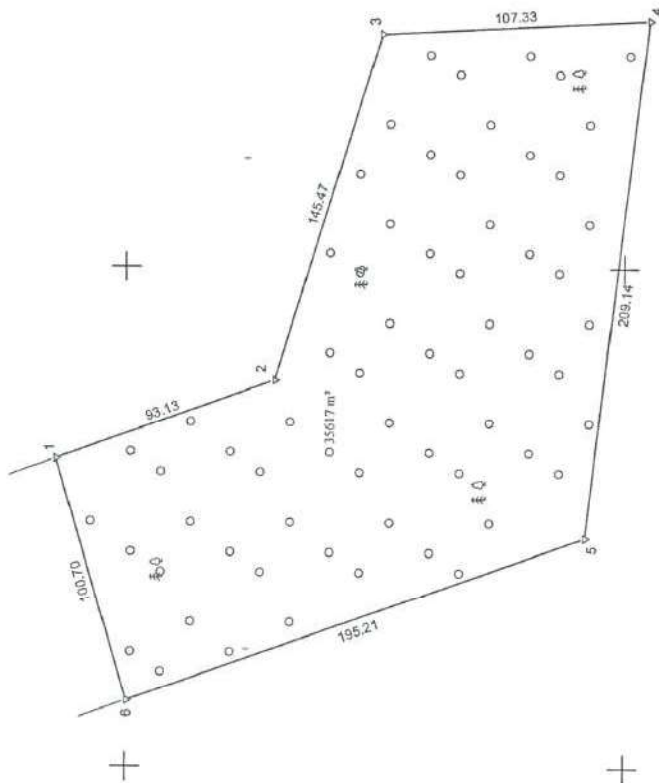
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 35617 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vielovė	Pertako	blokas					sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 3 0 0 0 0 1							
Savivaldybė	Lazdijų r.							
Seniūnija	Kapčiamiesčio							
Gyvenamoji vielovė	Volskų k.							
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.895M							
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos							
1-6	5930/0001:353							
6-1	5930/0001:369							



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkliaimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško auginto

specialistas

(vardas, pavardė) Valdas Vaitulėvičius

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 300059213

Matrininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Paraišius

Vardas ir pavardė

2020-11-25

Parašas

Matrininkas

Matrininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264

GEO OBJEKTO KODAS 4400-5573-3054

477800

478000





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:28:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2633130  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-19  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

Unikalus daikto numeris: 4400-5618-5363

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0001:410 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.0930 ha

Miško žemės plotas: 1.0930 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.0930 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4872 Eur

Indeksuota miško vertė: 4872 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4666 Eur

Žemės sklypo vertė: 1101 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1101 Eur

Miško medynų vertė: 972 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4977 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-352-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-352-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-352-(14.4.110.)

Plotas: 10930.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5363, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-352-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

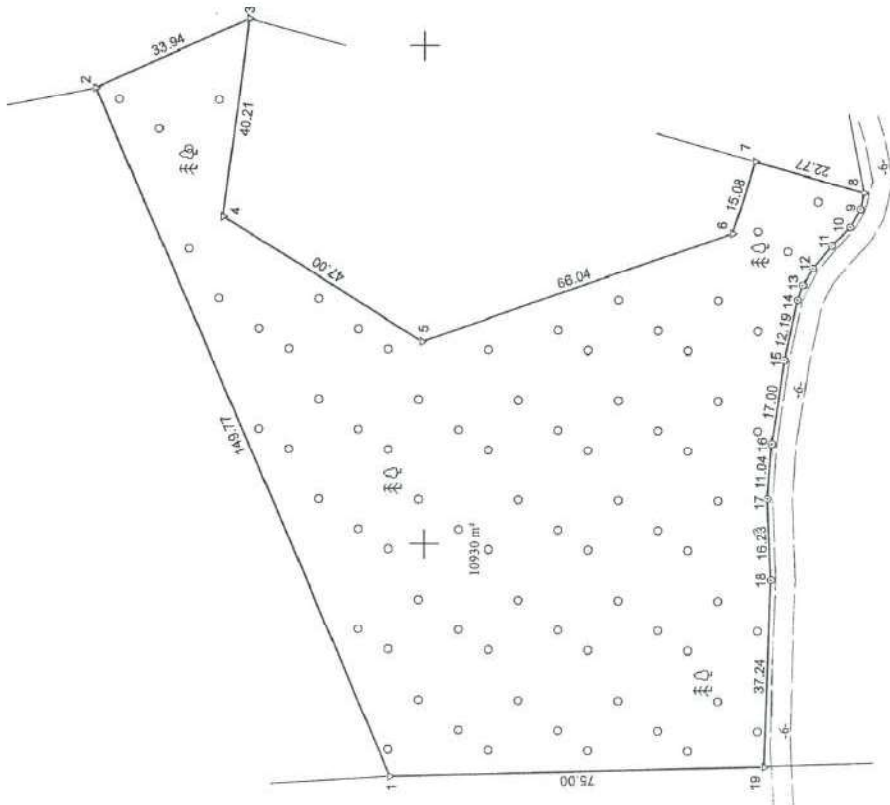
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10930 m<sup>2</sup>



Liejų ilgiai	
8-9	13.00
9-10	4.08
10-11	2.27
11-12	6.08
12-13	1.95
13-14	1.12

Kadastras:	vietovė	Pertuko	blokas	sklypas			
Zemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0	0	0	1

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Kapčiamiesčio mstl.
Garvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 898M

Gretimybė	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5930/0001:298	
2-3	5930/0001:321	
3-7	5930/0001:352	
7-8	5930/0001:321	
8-19		6m pl. kelias
19-1	5930/0001:156	

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško ūgintojo specialistas (parašas) (data)  
Valdas Nitrėvičius (data) 2021-01-13

(vardas, pavardė)

**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 205659213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(0298)971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Maitininkas	ROMAS KLENAUSKAS	2021-01-13

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5399-0086



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:28:06

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2633163  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-19  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis  
Unikalus daikto numeris: 4400-5619-5816  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0001:411 Pertako k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.3528 ha  
Miško žemės plotas: 0.2632 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.3528 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2021-09-15  
Kelių plotas: 0.0896 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1256 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 16 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1240 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1190 Eur  
Žemės sklypo vertė: 289 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 10 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 279 Eur  
Miško medynų vertė: 248 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1352 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-5816, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-351-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-5816, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-351-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-5816, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-351-(14.4.110.)  
Plotas: 896.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-5816, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-351-(14.4.110.)  
Plotas: 2632.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-5816, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-351-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-5816, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19



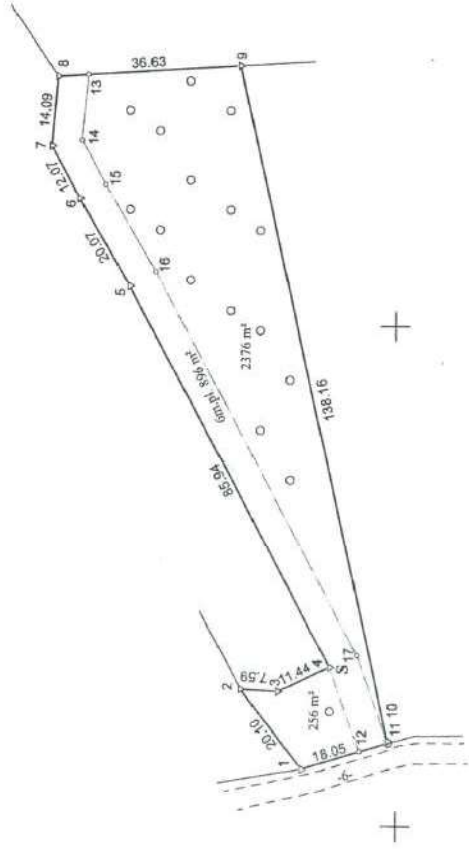
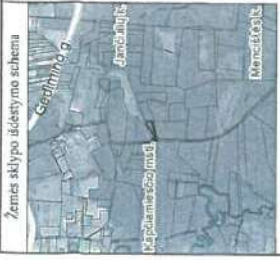
- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita Informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 3528 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Pertako	blokas					sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5	9	3	0	0	1
Savivaldybė			Lazdijų r.					
Seniūnija			Kapčiamiesčio					
Gyvenamoji vieta			Kapčiamiesčio mstl.					
Gatvė, namo Nr.			Proj. Skl. Nr. 897M					
Greitinys			Pastabos					
1-2			5930/0001: 213					
2-8			Skl. Proj. Nr. M-31					
8-9			5930/0001: 298					
9-11			5930/0001: 156					
11-1			6m. pl. kelias, 4400-5354-9054					

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuoti žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VESIŲ REGIONINIS PADALINYS  
Miesto augimimo specialiosios  
(vardas, pavardė) Valdas Vismas (parašas) (data) 2021-01-13



UAB TIKSLINTA

	Įmonės kodas: 30059213		
	Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971		
	Parasas	Vardas ir pavardė	Data
		DOMAS KLEINAUSKAS	2021-01-13
Matavimas			
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5598-8468	

Linijų ilgiai
10x11 0.49

5983600 478100 478300



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:27:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2642563  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-17  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis  
Unikalus daikto numeris: 4400-5618-5630  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0001:412 Pertako k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.5047 ha  
Miško žemės plotas: 1.5047 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.5020 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2021-09-15  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6782 Eur  
Indeksuota miško vertė: 6782 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 6499 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1531 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1531 Eur  
Miško medynų vertė: 1354 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6921 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5630, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-414-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5630, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-414-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5630, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-414-(14.4.110.)  
Plotas: 15047.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5630, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-414-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-5630, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Žemės sklypo identifikavimo schema

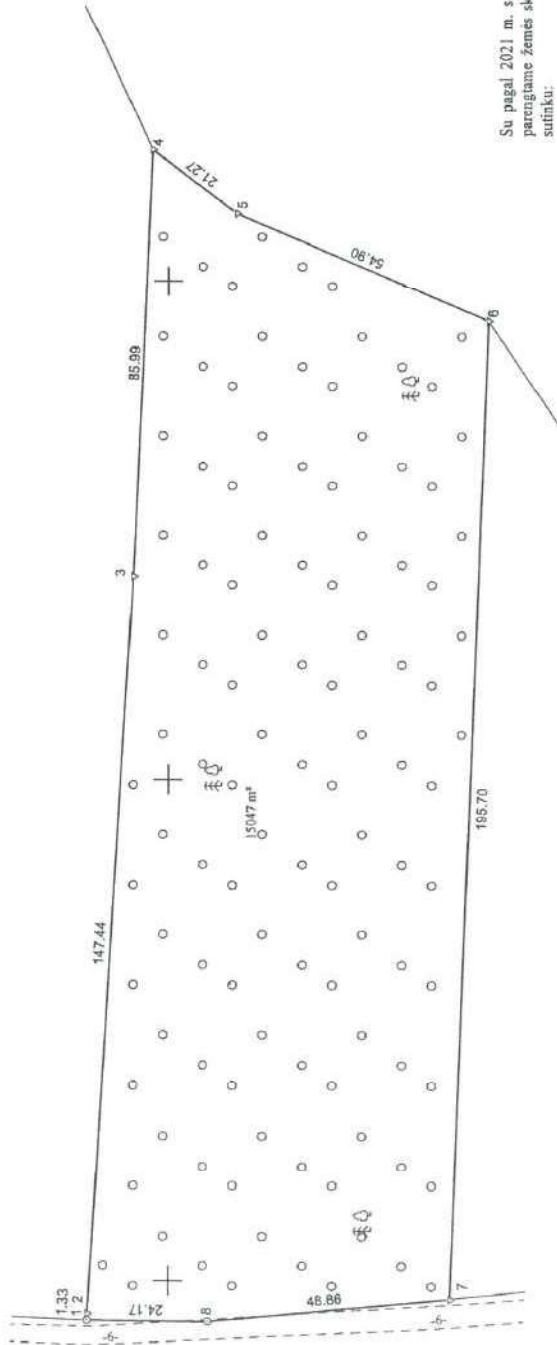
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15047 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0
	0	0	0	1

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Kapčiamiesčio mstl.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 896M

Gretinys	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	5930/0001: 237	
4-6		Sk. Proj. Nr. M-31
6-7	5930/0001: 213	
7-8-1		6m. pl. kelias, 4430-5354-9054



Su pagal 2021 m. sausio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmontų Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augimimo

specialistas

Valdas V. Klenauskas

(vardas, pavardė)

2021-11-15

(parašas)

(data)

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30409213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parę gios

Matavimas

Vardas ir pavardė

TOMAS KLENKAUSKAS

Data

2021-11-13

478100

478200

478300

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5598-8346





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:29:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2644944  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-25  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

Unikalus daikto numeris: 4400-5599-0264

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0001:413 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.3549 ha

Miško žemės plotas: 1.3549 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.3548 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5894 Eur

Indeksuota miško vertė: 5894 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5635 Eur

Žemės sklypo vertė: 1336 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1336 Eur

Miško medynų vertė: 1174 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6017 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-11

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5599-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-532-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5599-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-532-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-05

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5599-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-532-(14.4.110.)

Plotas: 13549.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-25

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5599-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5599-0264, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-532-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-25

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

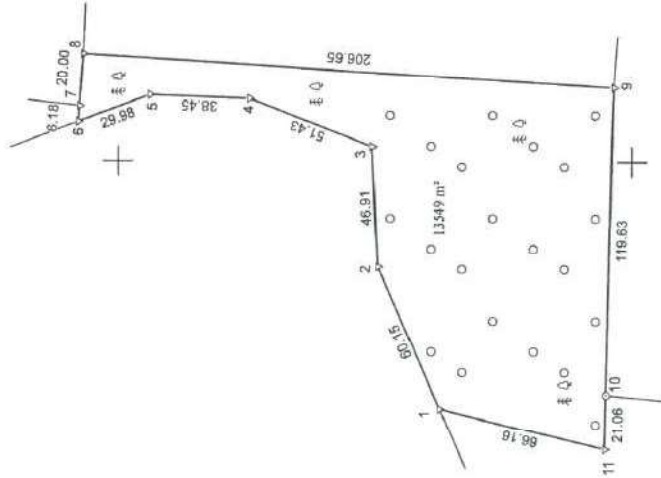
### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 13549 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Petrako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Kapčiamiesčio mstl.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 899M			
Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-6	Skl. Proj. Nr. M-31			
6-7	LYŽF			
7-8	5910/0005: 97			
8-9	5930/0001: 163			
9-10	5930/0001: 18			
10-11-1	LYŽF			



Su pagal 2021 m. sausio mėn. 12 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIŲ REGIONINIS PADALINYS  
Miško ūgimio specialistas  
(vardas, pavardė) Valdas Vaitkevičius  
(parašas)  
2021-05-14  
(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213  
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Matavimas	ROMAS KLENAUSKAS	2021-01-13
4764	Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJENTO KODAS: 4400-3599-0264







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-17 11:20:27

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2696738**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-11-23**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5646-3608**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5930/0001:414 Pertako k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **4.0376 ha**  
 Miško žemės plotas: **4.0376 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **4.0376 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **22541 Eur**  
 Miško medynų vertė: **4696 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **23621 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-22**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-27**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-962-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-01**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-962-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-01**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-962-(14.4.110.)**  
 Plotas: **40376.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-962-(14.4.110.)**  
 Plotas: **163.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**

9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-962-(14.4.110.)**  
 Plotas: **163.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-23**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5646-3608, aprašytas p. 2.1.**



Įregistravimo pagrindas: 2021-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-962-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

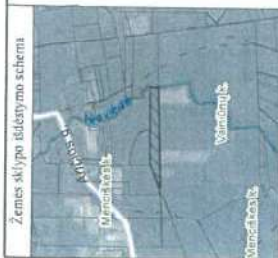
11. **Registritro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kitą informaciją:** įrašų nėra

13. **Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

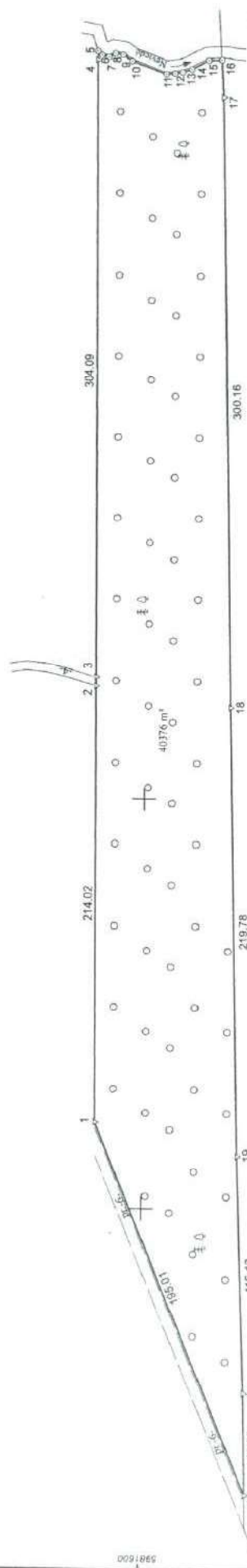
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 40376 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Menciskės k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 900M			
Gretimybė	Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatų		
1-2	5930/0001:401			
2-3		4m. pl. privažiavimas		
3-4	5930/0001:400			
4-5		LYŽF		
5-16		Upe „Neviedė“		
16-21	5930/0002:482			
21-1		6m pl. kelias		



Su pagal 2021 m. sausio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-pardymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai  
VERŠEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augalimo  
specialistas  
Valdas Minkevičius

(parašas)

(data)

2021-11-19



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 662098971

Matavimas

Vardas ir pavardė

Data

TONAS KLENAUSKAS

2021-04-14





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-02 09:07:55

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2773463**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2022-08-09**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5840-5457**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **5930/0001:419 Pertako k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **13.1408 ha**  
Miško žemės plotas: **12.1425 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.9983 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota miško medynų vertė: **34166 Eur**  
Miško medynų vertė: **7118 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **39796 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-09-16**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5840-5457, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**  
**vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-20**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5840-5457, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**  
**vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-20**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo**  
**turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5840-5457, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**  
**vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110 E.)**  
Plotas: **121425.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:

[rašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-5457, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-09-16

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**TOMAS KLENAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-5457, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-09-16

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** [rašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra

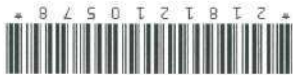
**13. Kita informacija:** [rašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





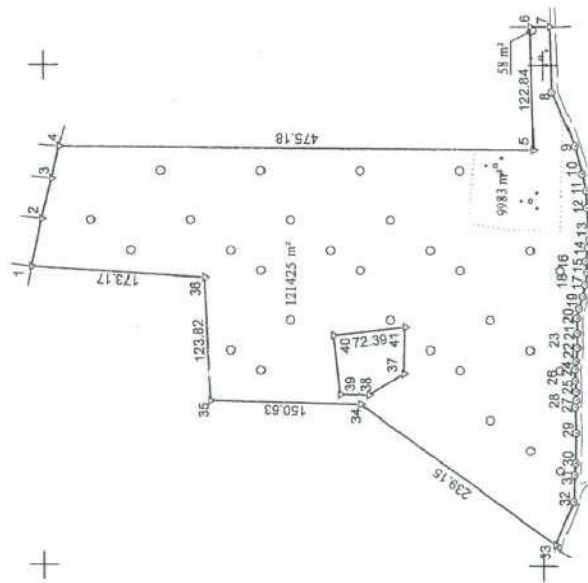
Žemes sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 131408 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 1
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Menciškės k.			
Gatvė, namo Nr.	Skil. Proj. Nr. 906M			
Gretimybė	Gretimio žemes sklypo kadastro Nr.			
1-2	5930/0001: 371			
2-3	LVŽP			
3-4	5930/0001: 154			
4-6	5930/0001: 211			
6-7	5930/0001: 117			
7-33	6m. pl. kelias			
33-36-1	5930/0001: 145			
37-41-37	Skil. Proj. Nr. M-25			



Linijų žgiai
1-2 48.58
2-3 42.63
3-4 33.05
6-7 19.76
7-8 64.85
8-9 57.98
9-10 29.26
10-11 17.50
11-12 17.69
12-13 21.25
13-14 8.30
14-15 13.86
15-16 12.41
16-17 12.46
17-18 12.46
18-19 12.46
19-20 9.61
20-21 15.30
21-22 14.18
22-23 13.12
23-24 8.25
24-25 11.51
25-26 11.66
26-27 8.12
27-28 7.00
28-29 25.28
29-30 30.13
30-31 12.43
31-32 26.21
32-33 40.42
33-34 17.46
34-35 31.60
35-36 49.17
41-37 46.47

Su pagal 2021 m. vasario mėn. 02 d. atliktą žemes sklypo ribų patiklinimą-parodymą parengtame žemes sklypo plote išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinis miškų urėdija  
Duskininkų regioninio padalinys

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86029871

Pacigos

Vardas ir pavardė

Data

2022-06-20

2022-06-20

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 131 408 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	5	9	3	0	0	0

# KOORDINACIJA ŽINLARAŠTIS

Koordināciju sistēma: LKS-94						
Tasks Nr.	Kodas	X	Y	Tasks Nr.	Kodas	X
1	R	5982542.58	4801998.50	36	R	5982339.72
2	R	5982502.79	480146.08	37	R	5982140.17
3	R	5982492.22	480387.39	38	R	5982175.43
4	R	5982484.94	480419.62	39	R	5982203.83
5	R	5982009.77	480416.10	40	R	5982210.70
6	R	5983013.00	480538.90	41	R	5982138.81
7	R	5981993.24	480538.69			480238.10
8	R	5981991.26	480473.87			
9	R	5981968.51	480420.54			
10	R	5981960.60	480392.37			
11	R	5981956.93	480375.26			
12	R	5981956.58	480357.57			
13	R	5981953.91	480326.43			
14	R	5981955.78	480318.34			
15	R	5981957.66	480204.61			
16	R	5981956.34	480293.88			
17	R	5981958.17	480231.56			
18	R	5981969.75	480269.37			
19	R	5981964.70	480257.05			
20	R	5981966.67	480247.64			
21	R	5981966.14	480232.35			
22	R	5981966.43	480218.17			
23	R	5981967.40	480205.09			
24	R	5981969.00	480197.00			
25	R	5981968.42	480185.56			
26	R	5981967.79	480173.86			
27	R	5981967.70	480165.74			
28	R	5981968.58	480158.80			
29	R	5981967.67	480135.54			
30	R	5981968.44	480103.42			
31	R	5981969.30	480091.02			
32	R	5981970.04	480064.82			
33	R	5981988.53	480022.02			
34	R	5982183.32	480160.77			
35	R	5982333.91	480164.41			
Zēnes sklypu centrs koordinātes				Darbo LĪPOS laiks		
Koordināciju sistēma		Koordinātes X/Y		Data		2021-02-02
Valstijnie LKS-1994		X=5982173.84 Y=480283.19		Priekšmuga		08:50
				Atbildmuga		16:00
Zīmējumi sudarē:				TOVAS KLĒVAUSKAS		2021-06-20
				v. pavārde		kval. paž. nr.
						parašas
						(data)

[illegible]

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-02 09:06:48

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2783079

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2022-09-14

Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5840-2743

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5930/0001:420 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 11.2333 ha

Miško žemės plotas: 9.1464 ha

Kitos žemės plotas: 2.0869 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 38002 Eur

Miško medynų vertė: 7917 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 44162 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-11

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-08-05

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-10-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.  
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-10-11

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110 E.)

Plotas: 836.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-10-11

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo  
turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110 E.)

Plotas: 91464.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo  
turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius,  
ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110 E.)

Plotas: 1403.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:  
įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-10-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5840-2743, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-10-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100097776  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19  
Įsakymas dėl Lazdijų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo  
Nr. 1-266

[registravimo data: 2021-11-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1628 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





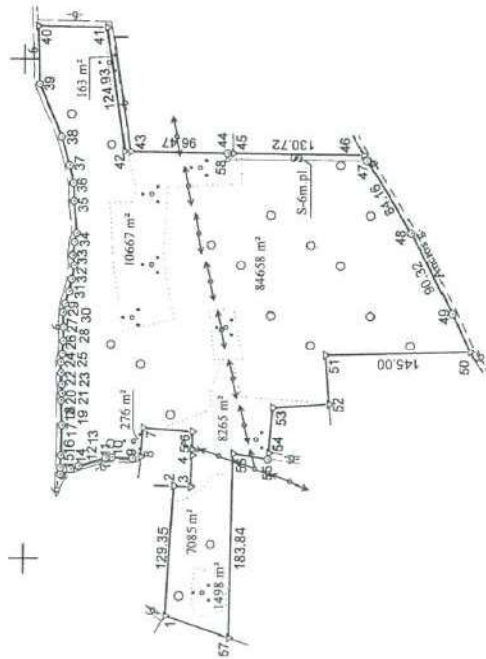
Žemes sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 112333 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Partakio	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastrinis Nr.	5	9	3	0 0 0 1
Savivaldybės				
Seniūnija				
Gyvenamoji vietovė				
Mencikės k.				
Gatvės, namo Nr.				
Proj. Skl. Nr. 907M				
Gretimybė				
1-2				
2-8				
8-43				
43-45				
45-46				
46-50				
50-52				
52-54				
54-55				
55-57				
57-1				

Linijų ilgiai
3,3
16,64
3,4
31,19
45
6,15
5,6
17,80
6,7
49,66
7,8
29,52
8,10
2,10
10,10
10,13
13,12
28,43
12,13
8,62
13,14
10,17
14,15
1,67
15,16
6,58
16,17
12,18
17,18
30,45
18,19
24,96
10,20
6,94
20,21
8,65
21,22
11,78
22,23
10,76
23,24
7,87
24,25
11,64
25,26
14,52
26,27
11,73
27,28
9,17
28,29
12,54
29,30
12,55
10,11
13,45
31,02
10,45
32,03
12,40
33,04
8,98
34,05
32,90
35,06
18,08
36,07
18,26
37,08
29,84
38,09
57,24
39,10
57,45
40,11
68,59
41,12
6,08
42,13
2,03
43,14
5,00
44,15
6,00
45,16
7,03
46,17
4,00
47,18
48,19
51,15
54,80
55,16
45,48
56,18
6,00
57,19
35,75
58,20
67,31



Su pagal 2011 m. vasario mėn. 09 d. atliktą žemes sklypo ribų pažėnklinimą parodymą parengtame žemes sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valsių bnių miškų urėdija  
Miško augimams specialistas  
Valdas Matulevičius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Vardas ir pavardė

TOMAS KLENAUSKAS

Parašas

Matavimas

Data

2022-08-03





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:30:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2640548  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-10  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

### 2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5604-1228

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0002:313 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.9640 ha

Miško žemės plotas: 0.9640 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.9640 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1637 Eur

Indeksuota miško vertė: 1637 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1531 Eur

Žemės sklypo vertė: 385 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 385 Eur

Miško medynų vertė: 319 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1807 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-11

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1228, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-387-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-23

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1228, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-387-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-23

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1228, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-387-(14.4.110.)

Plotas: 9640.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1228, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-387-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5604-1228, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

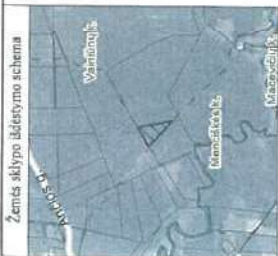
2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-11

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

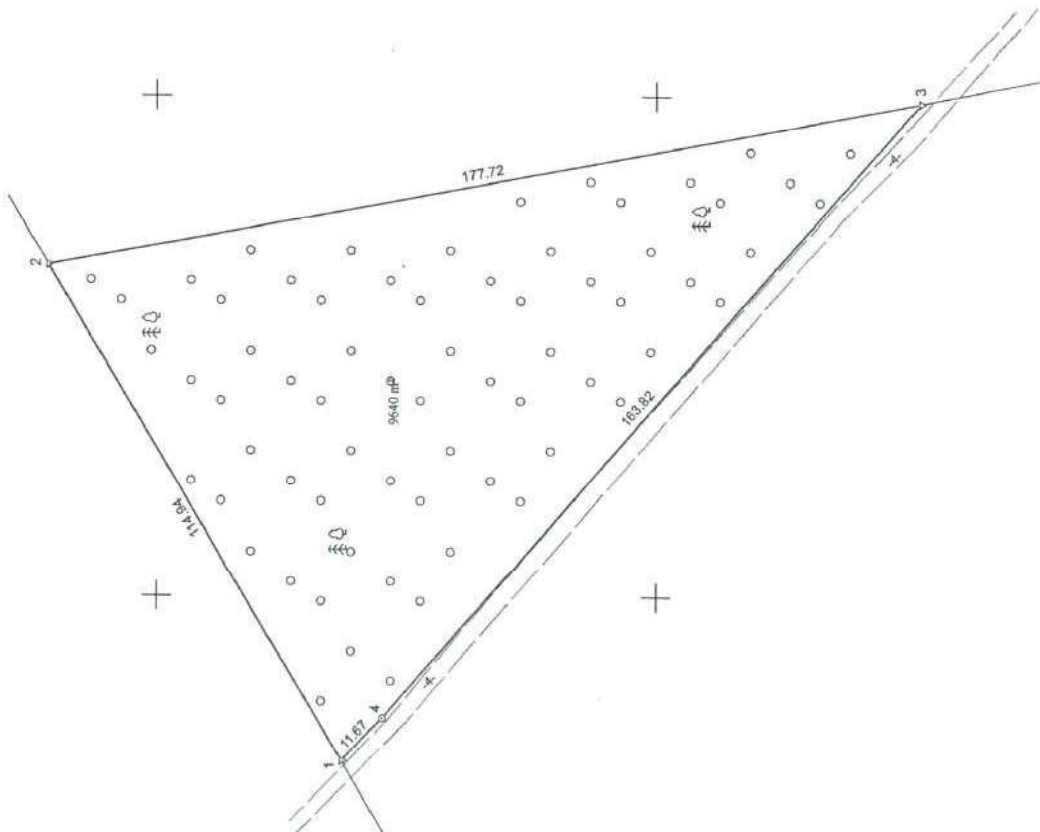
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9640 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 2
Savivaldybė Lazdijų r.				
Seniūnija Kapčiamiesčio				
Gyvenamoji vieta Menciškės k.				
Gatvė, namo Nr. Proj.Skl.Nr.902M				
Gretinomybė				
Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos				
1-2 9930/0002: 282				
2-3 9930/0002: 73				
3-4-1 4m pl. kelias				

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 20 d. adiktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmont. Valstybinių niškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško auginimo

specialistas

(vardas, pavardė) Valdas Matulevičius

(parašas)

(data) 2021-01-22



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301039213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos

Norma

Vardas ir pavardė

TOMAS KIENAIŠKAS

Data

2021-01-22

480500

480500

480500

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5604-1228







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:31:23

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2640608  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-10  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5619-6113  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0002:314 Pertako k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.1022 ha  
Miško žemės plotas: 7.1022 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 7.1021 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2021-09-15  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6851 Eur  
Indeksuota miško vertė: 6851 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 5515 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1984 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1984 Eur  
Miško medynų vertė: 1149 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-10  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-23

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-6113, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-386-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-6113, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-386-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-6113, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-386-(14.4.110.)  
Plotas: 71022.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-6113, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-386-(14.4.110.)  
Plotas: 775.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-6113, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-386-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-6113, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-10

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra



13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas išspausdino

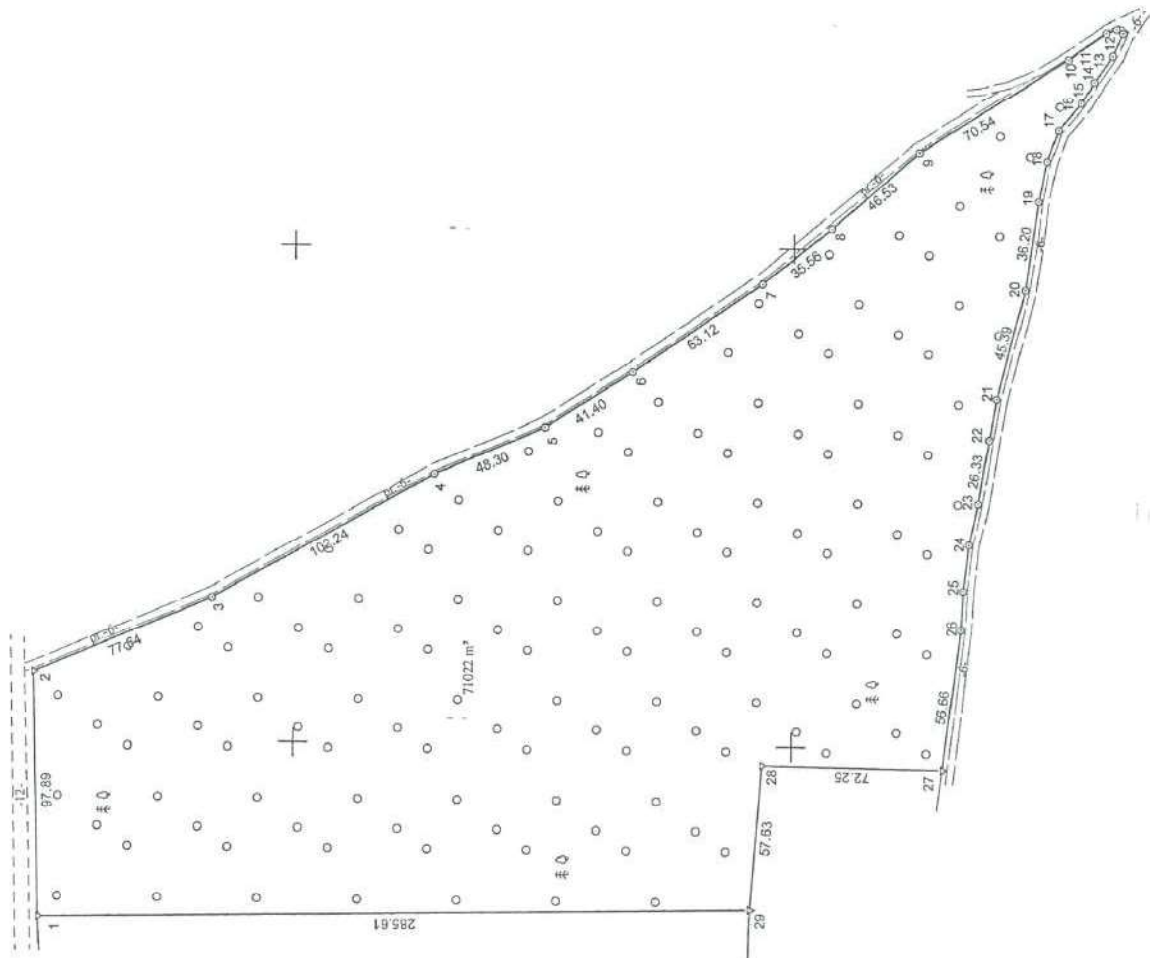
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 71022 m<sup>2</sup>

Kadastro:	viėtovė	Pertako	blokas				sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 3 0 0 0 2						
Savivaldybė	Lazdijų r.						
Seniūnija	Kapčiamiesčio						
Gyvenamoji vietovė	Pertako k.						
Įrašė, namo Nr.	PROJ.SKL.NR.908M						
Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2		12m.pl. kelias					
2-27		6m. pl. kelias					
27-29	5930/0002:250						
29-1	5930/0002:259						



Linių ilgiai
10-11 1842
11-12 453
12-13 306
13-14 1004
14-15 1266
15-16 956
16-17 1427
17-18 1318
18-19 1639
21-22 1628
23-24 1670
24-25 1873
25-26 1573

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyromis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISEIŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augalimo

specialistas

(vardas, pavardė) Valdas Matulevičius

(parašas)

(data)

2020-11-30



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas 304059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
	TONAS KLENAUSKAS	2020-11-30
Mairininkas		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-575-6250	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 71022 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	5	9	3	0	0	0

# KOORDINACIJU ŽINIARŠTIS

[illegible]

13. straupe. Nu šiemu zemeautos ribotniku sunaikināšas arla sugādāmas uzturāla fānle mē vērtēšas šim ki vāno sumo kēnūšas šim vān



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:30:07

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2641730  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-06-15  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

### 2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5603-9286

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0002:315 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.5532 ha

Miško žemės plotas: 1.4272 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.5531 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Kelių plotas: 0.1260 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3939 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 14 Eur

Indeksuota miško vertė: 3925 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 3754 Eur

Žemės sklypo vertė: 898 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 9 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 889 Eur

Miško medynų vertė: 782 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4294 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastrų duomenų nustatymo data: 2021-01-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Plotas: 1260.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-21

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Plotas: 14272.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-15

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-385-(14.4.110.)

Plotas: 2728.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-15

### 10. Daikto registravimas ir kadastrų žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastrų žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastrų duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5603-9286, aprašytas p. 2.1.  
(registravimo pagrindas: 2021-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-385-(14.4.110.)  
(rašas galioja: Nuo 2021-06-15

11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

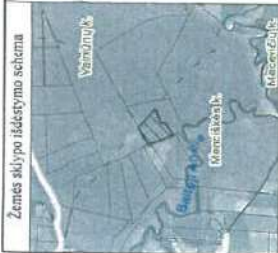
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas spausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





# ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15532 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vieta	partak	blokas				sklypas		
Žemės sklypo kadastrs Nr.			5	9	3	0	0	0	2

Savivaldība	Lazdiju t.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Menciškės k.
Govė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.901M

Gretimybė	Gretimio žemes sklypo kadastrs Nr.	Pastabos
1-5		4m.pl. kelias
5-7		Skl.Proj.Nr.818-2
7-9		Skl.Proj.Nr.815
9-10	5930/0002:241	
10-11	5930/0002:257	
11-12-1	5930/0002:282	



Linijų ilgiai	
3-4	4.01
11-12	4.04

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 20 d. atliktą žemes sklypo ribų užtikrinimą-parodymą parengtame žemes sklypo plane išvaizyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEI/ REGIONINIS PADALINYS

Miško auginimo

specialistas

(vardas, pavardė) Valdas Varnievičius

(paršias)

(data)

2021-01-22

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tė. 860298971

Pasiruošė	Vardas ir pavardė	Data
Tommas Kleinauskas	Tommas Kleinauskas	2021-01-22

480400

480500





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:36:56

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696842  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-24  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5631-2344

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0002:316 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.4822 ha

Miško žemės plotas: 2.4822 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 2.4821 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2022-03-14

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 10459 Eur

Indeksuota miško vertė: 10459 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 10037 Eur

Žemės sklypo vertė: 2355 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2355 Eur

Miško medynų vertė: 2091 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 10716 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-07-27

### 3. Daikto priklausančiai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1003-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1003-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1003-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1003-(14.4.110.)

Plotas: 587.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1003-(14.4.110.)

Plotas: 24821.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5631-2344, aprašytas p. 2.1.

11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas išspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





Žemės sklypo išdėstymo schema

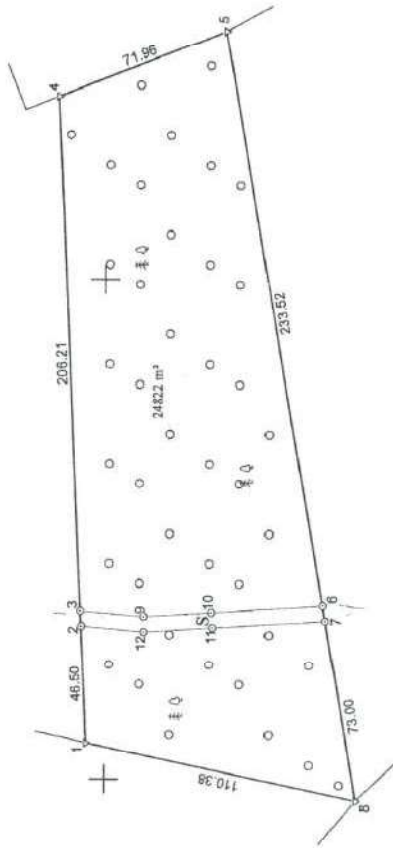
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24822 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 2

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vieta	Menciškių k.
Govė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.904M

Gretinys	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	5930/0002:230	
4-5	5930/0002:282	
5-8	5930/0002:17	
8-1	5930/0002:301	



Laukų plotas	
2-3	6.03
6-7	6.06

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

L. Valskybės įmone Valskybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško auginimo specialistas

Valdas Matulevičius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Ino kodo Nr. 2020059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasiruošė	Vardas ir pavardė	Data
Tommas Kleinauskas	Tommas Kleinauskas	2021-03-17

480200

480200



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 24822 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	5	9	3	0	0	0

## KOORDINACIJU ŽINIARASTIS

[illegible]

12. *atrapiania*. Nuošalioji žemėraudės ribožerkė; suaugusioms urba sugadina uštraukia žuolę, suaugusiems žūti į vieną įdurti akumuliatorių.





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-17 11:21:57

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2701679  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-12-09  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5621-0321  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0002:317 Pertako k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 3.5082 ha  
 Miško žemės plotas: 3.5082 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.5075 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 11434 Eur  
 Miško medynų vertė: 2382 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 12378 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5621-0321, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1052-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5621-0321, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1052-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-07

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5621-0321, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1052-(14.4.110.)  
 Plotas: 35082.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5621-0321, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1052-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5621-0321, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35082 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Pertuko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 3 0 0 0 2		
Savivaldybė	Lazdijų g.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Menciskės k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.903M			
Greitmybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5930/0001: 228			
2-3	5930/0002: 221			
3-4		6m.pl. kelias		
4-6	5930/0002: 230			
6-7	5930/0002: 302			
7-10-1		6m.pl. Ančios g.		

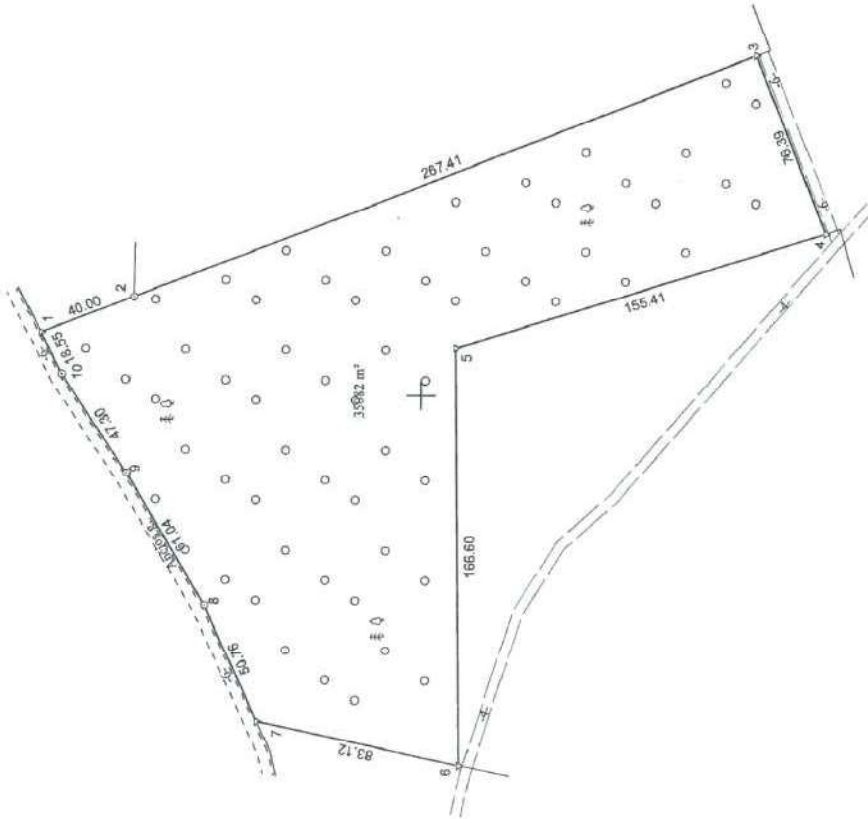
Su pagal 2021 m. sausio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimą-parodymą parengiamame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Miesto magistro specialistas  
Valdas Matulevičius (parašas) (data) 2021-02-25

**UAB TIKSLINTA**  
Įmonės kodas: 203059213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264, Td. 860298971

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Maitininkas		THOMAS KLENAUSKAS	2021-02-25

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5620-9900



5981400

5981400

480200

480200

480400





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:38:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2703234  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-15  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5647-5686

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0002:318 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.7962 ha

Miško žemės plotas: 0.7962 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.7961 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2022-03-14

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1352 Eur

Indeksuota miško vertė: 1352 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1234 Eur

Žemės sklypo vertė: 331 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 331 Eur

Miško medynų vertė: 257 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1462 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-07-27

### 3. Daikto pritaikiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-5686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1065-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-5686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1065-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-20

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-5686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1065-(14.4.110.)

Plotas: 7962.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-5686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1065-(14.4.110.)

Plotas: 7962.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-5686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-5686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-1065-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-15

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra



13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentų atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



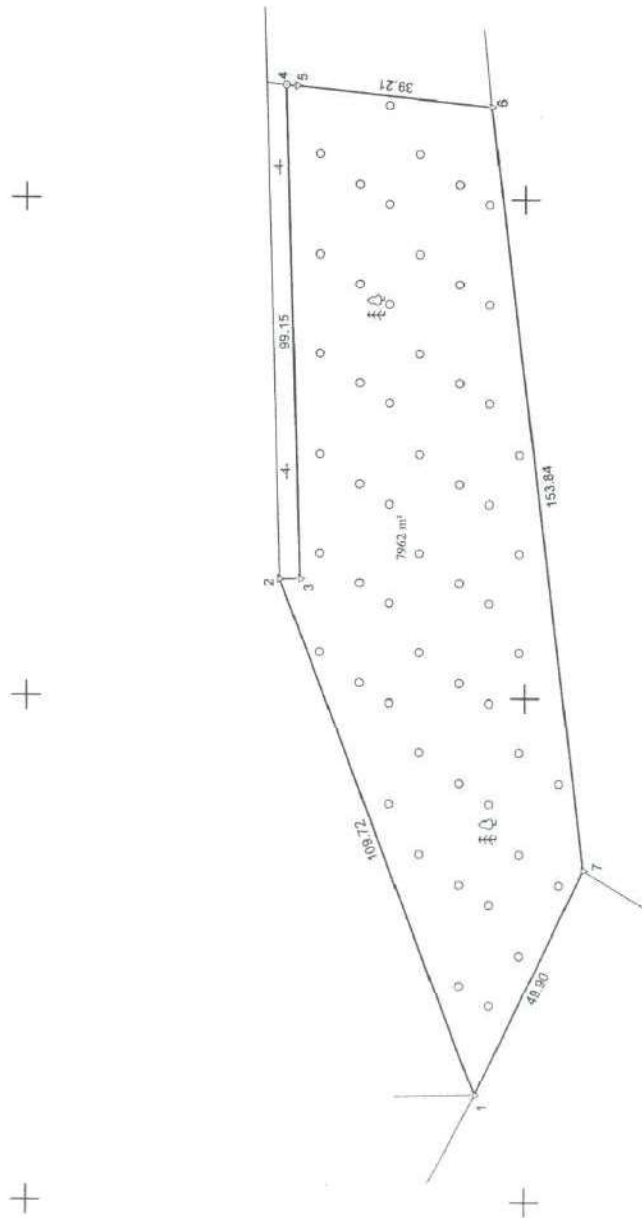
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7962 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas			sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0	0	2

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Menciškių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 905M

Gretinymė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5930/0002: 282	
2-4		4m pl. kelias
4-6	5930/0002: 72	
6-7	5930/0002: 22	
7-1	5930/0002: 39	



Linijų ilgiai	
2-3	4.00
4-5	2.17

Su pagal 2021 m. sausio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parođymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:

1. Valstybės įmone Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto augimui

Specialistas

Valdas Mironavičius

(vardas, pavardė)

Parašas

(parašas)

Data

2021-04-16

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 303059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Matavimas	TONAS KLENAUSKAS	2021-04-16



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 7962 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	5	9	3	0	0	0
	5	9	3	0	0	0

# KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:22:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631798  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-18  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5596-8397

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0003:76 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.2438 ha

Miško žemės plotas: 0.2438 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2438 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 891 Eur

Indeksuota miško vertė: 891 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 845 Eur

Žemės sklypo vertė: 205 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 205 Eur

Miško medynų vertė: 176 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 908 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5596-8397, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-312-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5596-8397, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-312-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5596-8397, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-312 kv. m

Plotas: 2438.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5596-8397, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5596-8397, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-312-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

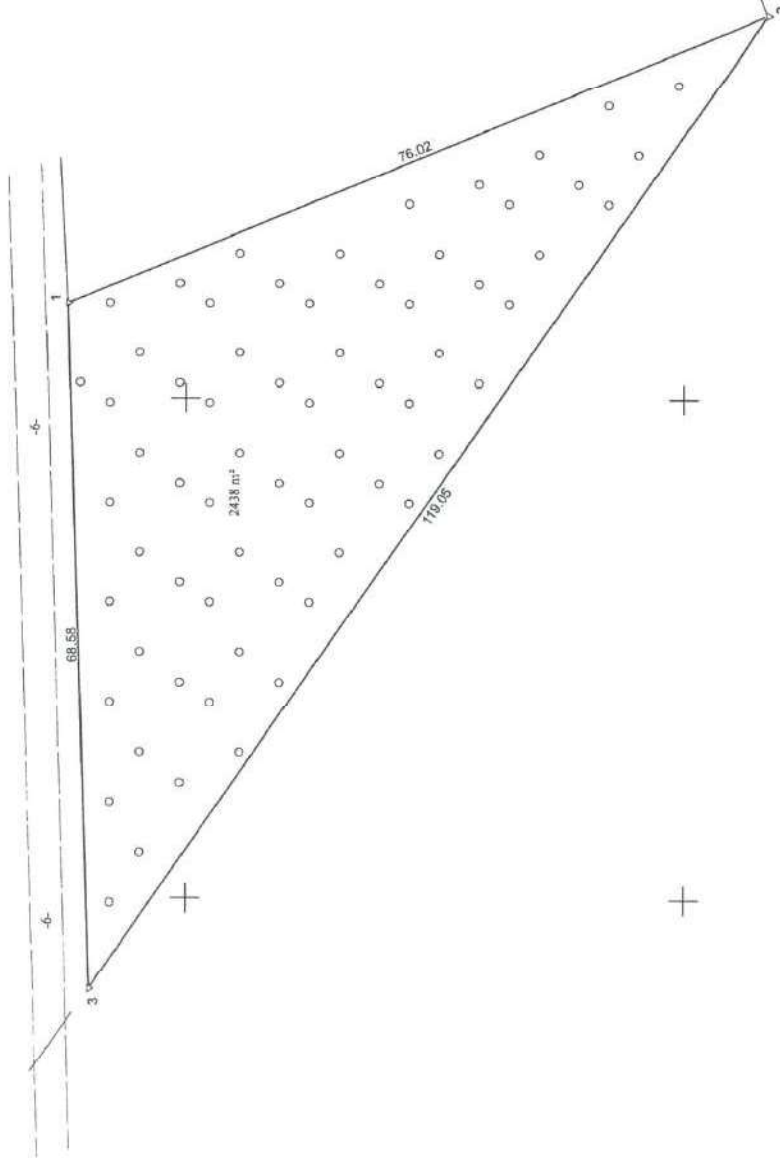
### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2438 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Perkaso	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Menciškių k.			
Grėvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.890M			
Grėtimybė	Grėtimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5930/0003: 51			
2-3		Proj.Skl.Nr. M-15		
3-1		6m.pl. kelias		



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu susikau:

1. Valstybės įmone Valstybinių miškų urdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto apatinimo

specialistas

Valdys

(vardas, pavardė)

(parašas)

(dam)

2024-01-11

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 305059213

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas

Vardas ir pavardė

2021-01-11

DATA

TOMAS KLENAUSKAS

Maitininkas

477650

477650

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5596-1397





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:24:31

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631650  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-18  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5618-9074

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0003:77 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.4563 ha

Miško žemės plotas: 0.4563 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.4563 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2400 Eur

Indeksuota miško vertė: 2400 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2314 Eur

Žemės sklypo vertė: 536 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 536 Eur

Miško medynų vertė: 482 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2433 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-04

### 3. Daikto pritaikymai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9074, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-311-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9074, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-311-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9074, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-311-(14.4.110.)

Plotas: 4563.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9074, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-311-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9074, aprašytas p. 2.1.

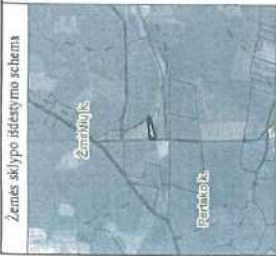
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

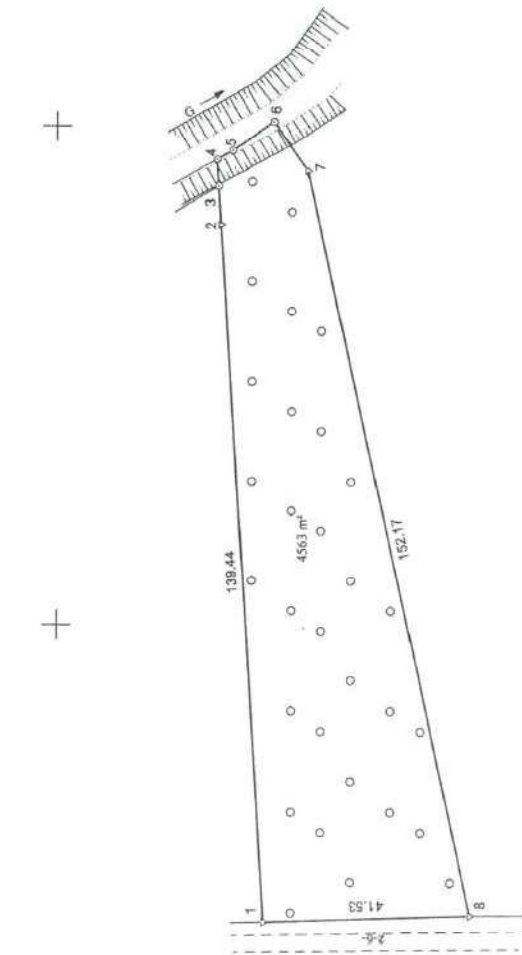
### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



# ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 4563 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Pertako	blokas				sklypas	
Zemes sklypo kadastrs Nr.		5	9	3	0	0	0	3
Savivaldība								
Seniņija								
Kapčiamiesčio								
Gyvenamoji vietovē								
Pertako k.								
Proj. Skl. Nr. 893								
Gatvė, namo Nr.								
Gretimybē								
Gretimis zemes sklypo kadastrs Nr.		Pastabos						
1-3	5930/0003: 46							
3-4	LVZF							
4-8	5930/0003: 58							
8-1	6m pl. ceļi							



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parođymą parengtame žemės sklypo plėne išbražytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plėtu suinku:

1. Valstybes įmone Valstybinis miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augimino

specialistas

Valdas Velnėvičius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

Laujų ilgai	
2-3	773
3-4	537
4-5	366
5-6	997
6-7	1196



### UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 03059213

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
	VALDAS KLENAUSKAS	2021-02-04
Maitininkas		
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5610-1781	





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:23:16

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2633601**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2021-05-21**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.**

### 2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Menciškės k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5596-6659**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5930/0003:78 Pertako k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **10.0314 ha**  
Miško žemės plotas: **10.0314 ha**  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **10.0313 ha**  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-09-15**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **45242 Eur**  
Indeksuota miško vertė: **45242 Eur**  
Indeksuota miško medynų vertė: **43354 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **10212 Eur**  
Miško žemės ir medynų vertė: **10212 Eur**  
Miško medynų vertė: **9032 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **45914 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-21**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-22**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5596-6659, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-309-(14.4.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-24**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5596-6659, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-309-(14.4.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-24**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5596-6659, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-309-(14.4.110.)**  
Plotas: **100314.00 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-21**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5596-6659, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-309-(14.4.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-21**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5596-6659, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264 2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-21**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

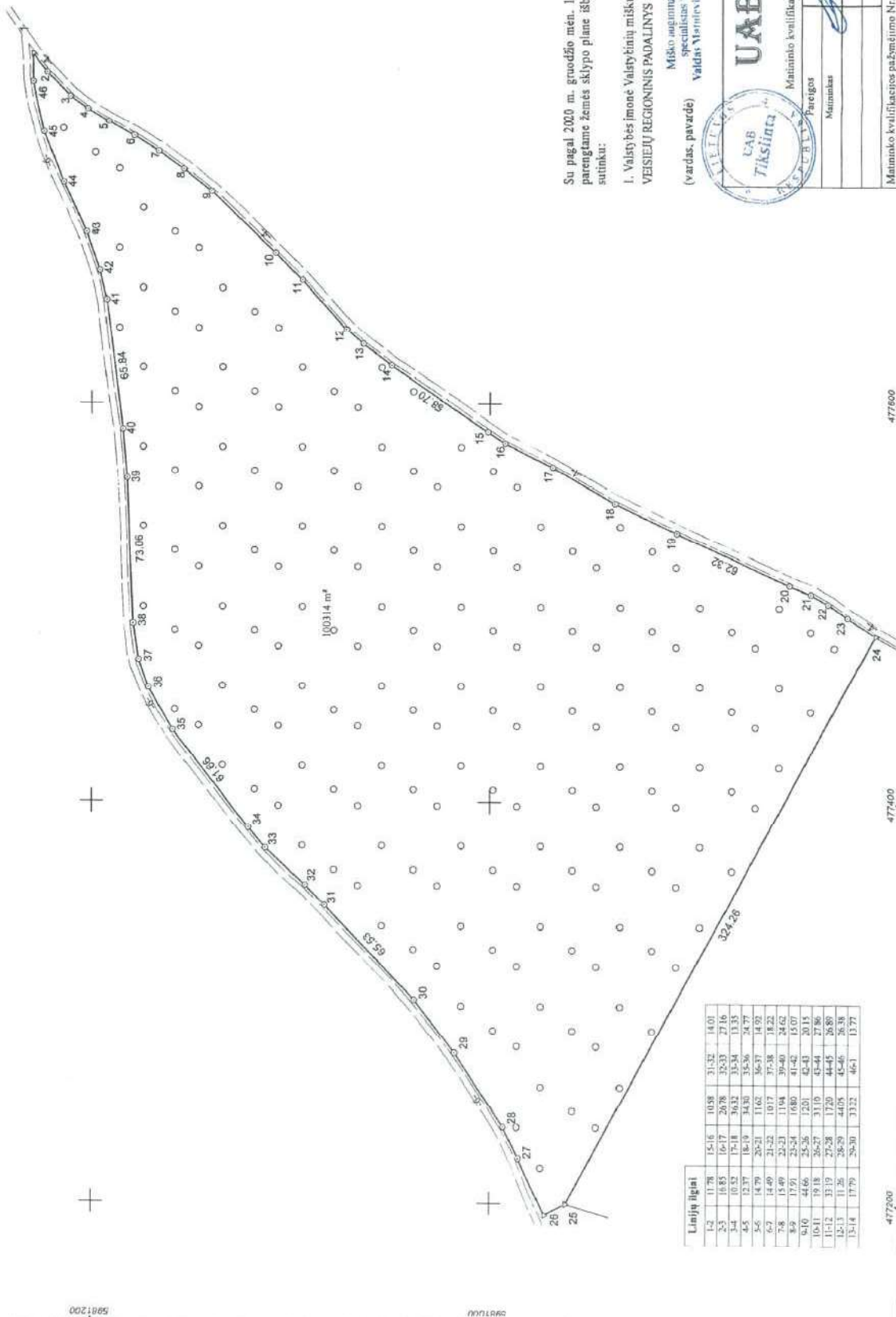




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 100314 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.	5	9	3	0 0 0 3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapališkiai			
Gyvenamoji vieta	Menciskės k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 89 IM			
Gretimybė	Gretim. žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos		
1-24		4m pl. kelias		
24-25	5930/0003: 55			
25-26	Proj. Skl. Nr. M15			
26-46-1		6m pl. kelias		



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augimui specialistas (parašas) (data) 2021-01-08



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 20059213

Maitinimo kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860218971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Maitininkas	TOMAS KLENAUSKAS	2021-01-08
Maitinimo kvalifikacijos patvirtinimo Nr.	2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4406-5596-6659



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 100314 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
5 9 3 0 0 0 3	0	0	3

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94									
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y		
1	R	5981229.62	477775.77	36	R	5981171.56	477457.19		
2	R	5981222.21	477766.61	37	R	5981176.63	477471.22		
3	R	5981210.40	477754.59	38	R	5981179.27	477489.25		
4	R	5981202.05	477748.19	39	R	5981182.22	477562.25		
5	R	5981191.62	477741.53	40	R	5981184.29	477586.78		
6	R	5981178.70	477734.34	41	R	5981192.57	477652.19		
7	R	5981166.37	477726.72	42	R	5981195.89	477666.82		
8	R	5981153.74	477717.76	43	R	5981202.59	477685.82		
9	R	5981139.73	477706.61	44	R	5981213.81	477711.28		
10	R	5981107.70	477675.49	45	R	5981223.92	477736.20		
11	R	5981094.10	477661.97	46	R	5981229.42	477762.00		
12	R	5981071.88	477657.32						
13	R	5981063.47	477629.84						
14	R	5981049.26	477619.14						
15	R	5981000.97	477585.77						
16	R	5980992.08	477530.04						
17	R	5980968.13	477568.06						
18	R	5980936.80	477549.69						
19	R	5980905.81	477534.98						
20	R	5980849.04	477509.26						
21	R	5980838.19	477505.10						
22	R	5980829.29	477500.18						
23	R	5980819.67	477493.10						
24	R	5980805.45	477484.16						
25	R	5980961.43	477199.88						
26	R	5980972.18	477194.53						
27	R	5980985.33	477222.71						
28	R	5980992.96	477238.13						
29	R	5981017.37	477274.80						
30	R	5981037.70	477301.07						
31	R	5981082.85	477348.56						
32	R	5981092.80	477358.42						
33	R	5981132.76	477376.84						
34	R	5981121.32	477387.08						
35	R	5981159.25	477435.69						
Žemės sklypo centro koordinatės									
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data		Darbo LITPOS laikas			
Valstybinė LKS-1994		X=5981026.05 Y=477471.81		Prisijungta Atsijungta		08:40 16:00			
Žiniarašį sudarė:		TOMAS KLENAUSKAS		v. pavardė		2M-M-1264		2021-01-08	
						kvaf. paž. nr.		paršius	
								data	

Įspėjimas! Šis dokumentas yra elektroninio parašu pasirašytas ir patvirtintas. Jis turi būti saugomas ir neatsisakyti jo teisės. Dokumentas yra elektroninio parašu pasirašytas ir patvirtintas. Jis turi būti saugomas ir neatsisakyti jo teisės.

2140336794

2140336794

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 09:59:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2654980  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-07-29  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5619-2068

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0003:81 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 5.7150 ha

Miško žemės plotas: 5.5851 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.5850 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2022-03-14

Kitos žemės plotas: 0.1299 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 20634 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur

Indeksuota miško vertė: 20632 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 19608 Eur

Žemės sklypo vertė: 4726 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4725 Eur

Miško medynų vertė: 4085 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 21218 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-07-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-23

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)

Plotas: 2778.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

9.2.

Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)

Plotas: 43418.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)

Plotas: 55851.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

9.4.

Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)

Plotas: 43418.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.  
Registravimo pagrindas: 2021-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-664-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2068, aprašytas p. 2.1.  
Registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-29

11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





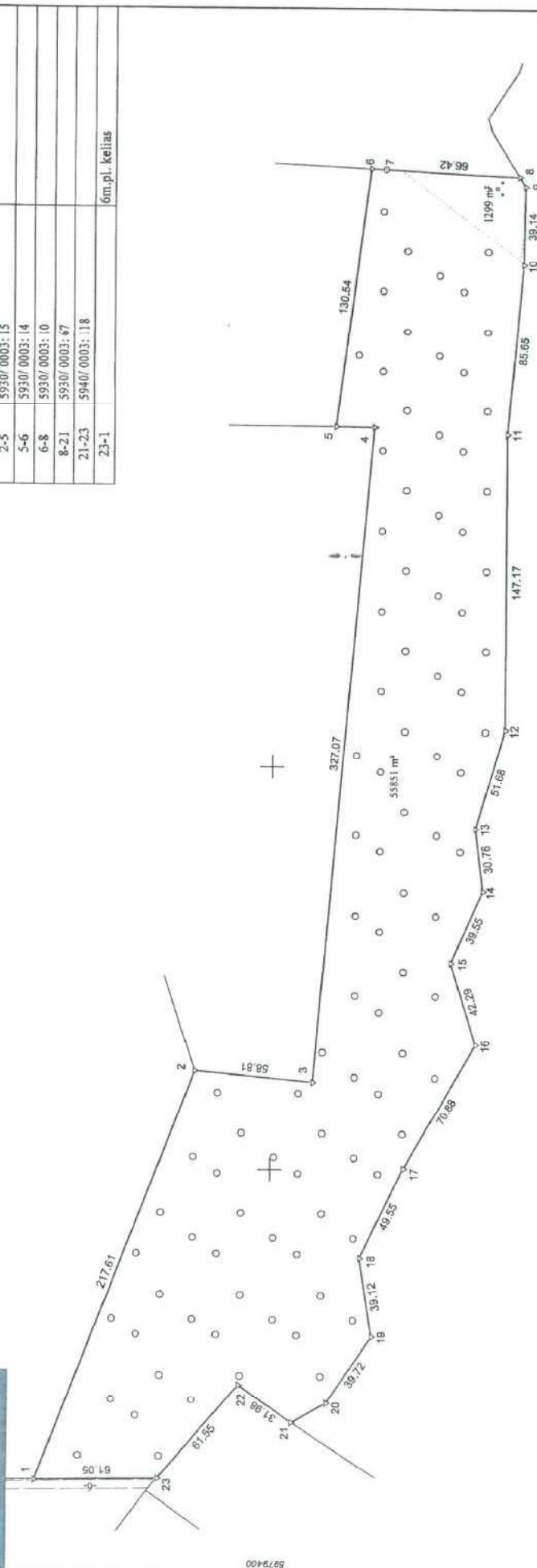
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 57150 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 3

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Pertako k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 879M

Gretinymė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5930/0003:36	
2-5	5930/0003:15	
5-6	5930/0003:14	
6-8	5930/0003:10	
8-21	5930/0003:67	
21-23	5940/0003:118	
23-1		6m.pl. kelias



Linijų ilgiai
4.5 19.39
6.7 7.18
8.9 5.73
20.21 19.96

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažinclinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Misko augimams

Specialistas

(vardas, pavardė) Valdas Nivinskis

2020-12-14

(parašas)

(data)



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Patvirtino	Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas		TOMAS KLEINAUSKAS	2020-12-14



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 57150 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:		kodas		blokas		sklypas	
5	9	3	0	0	0	3	

[illegible]

Karaula et Tiquan vs. Respublikos administraciniai nusipirgimų kodėlės:  
112 simptomai. Populiacijos žemėlapis, ribojantis gamtinių išteklių  
užsėdėjimą. Bandymai su šermitais, išskirti šie vėžiai, šie šermitai, šie šermitai, šie šermitai.

4. **पर्यावरण**

TOMAS KLENAIŠKAS

2M-M-1762

PI-2190602

kval. pož. nr.

data



Eilės Nr.	Territorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Territorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Territorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	113	Blusaros poligonai (V skyrus, dvidešimt septintasis skyrinis)	43418
2	126	Miško žemė (VI skyrus, trečiasis skyrinis)	55851
3	153	Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrus, dvidešimt ketvirtasis skyrinis)	43418
4	163	Paviršiaus vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrus, septintasis skyrinis)	2778

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Ncklinuojamo turto registre įrašyto ar teiciorčių planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:07:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2655475**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-07-30**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5589-3539**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5930/0003:82 Pertako k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **2.2513 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.4599 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.4599 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą  
 pateikimo data: **2022-03-14**  
 Užstatyta teritorija: **0.1424 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.6490 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **6013 Eur**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **40 Eur**  
 Indeksuota miško vertė: **5973 Eur**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **5693 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **1386 Eur**  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **25 Eur**  
 Miško žemės ir medynų vertė: **1361 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1186 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **6833 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-07-30**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-17**

### 3. Daikto priklausančiai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-3539, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-571-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-06**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-3539, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-571-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-06**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-3539, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-571-(14.4.110.)**  
 Plotas: **14599.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-30**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-3539, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-30**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5589-3539, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2021-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-571-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-30**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



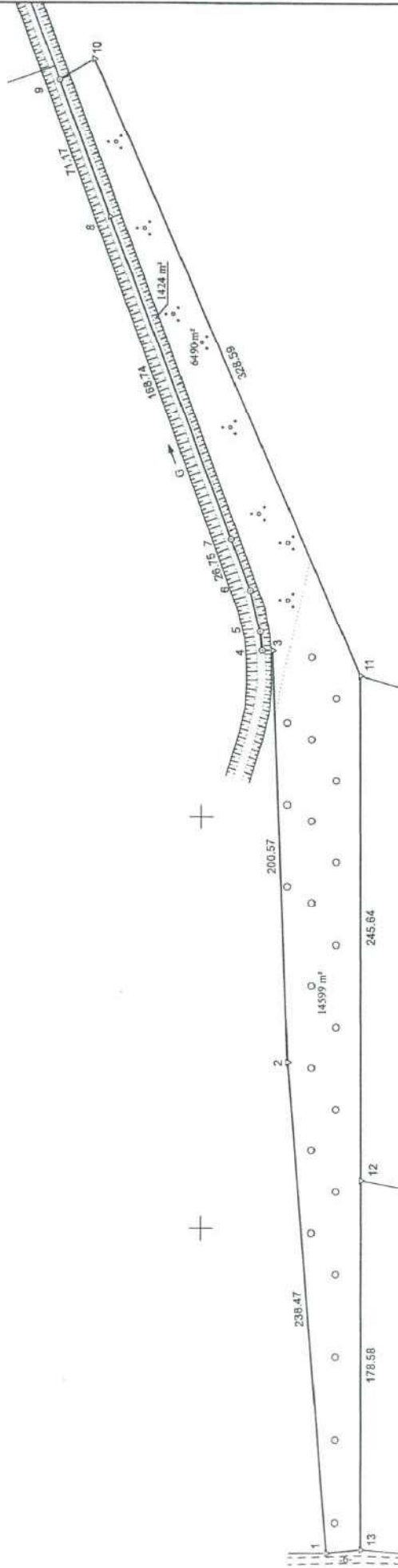
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22513 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 3

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Pertako k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 881M

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-9	5930/0003: 58	
9-11		Proj. SKL Nr. M15
11-12	5930/0003: 64	
12-13	5930/0003: 65	
13-1		6m.pl. kelias



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbrūžytonis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) *Valdas Vismolevičius* (parašas) *Valdas Vismolevičius* (data) *2020-12-21*

Linių ilgiai	
3-4	5.01
4-5	9.16
5-6	28.28
6-10	49.37
13-1	16.97



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas 003059213

Mairininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Mairininkas	<i>Tommas Kleinauskas</i>	2020-12-21





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:06:20

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2680648  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-09-29  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Pertako k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5616-6613

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0003:83 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.2068 ha

Miško žemės plotas: 1.2068 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.2067 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2022-03-14

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5429 Eur

Indeksuota miško vertė: 5429 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5246 Eur

Žemės sklypo vertė: 1207 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1207 Eur

Miško medynų vertė: 1093 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5588 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-17

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-303-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-303-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-303-(14.4.110.)

Plotas: 12068.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-303-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-09-29

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



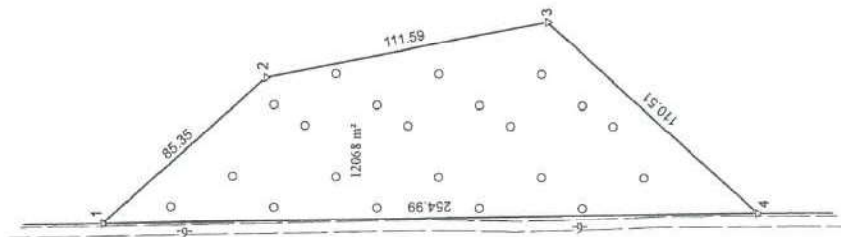
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 12068 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0

Savivaldybė	Laikotarpis
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vieta	Pertako k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 880M

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	5930/0003:56	
4-1		6m. pl. kelias



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Rišio miškininkas

specialistas

Valdas Almoniečius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2020-12-14

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 300029213

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
	DOMAS KLONAIŠKAS	2020-12-14



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:14:28

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2630864  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-14  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5618-8999

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:185 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.2523 ha

Miško žemės plotas: 0.2523 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.2523 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 504 Eur

Indeksuota miško vertė: 504 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 456 Eur

Žemės sklypo vertė: 125 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 125 Eur

Miško medynų vertė: 95 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 522 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-8999, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-317-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-8999, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-317-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-8999, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-317-(14.4.110.)

Plotas: 2523.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-8999, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-317-(14.4.110.)

Plotas: 46.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-8999, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-317-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-8999, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

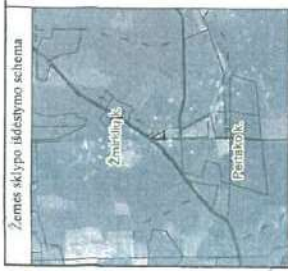
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-14

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

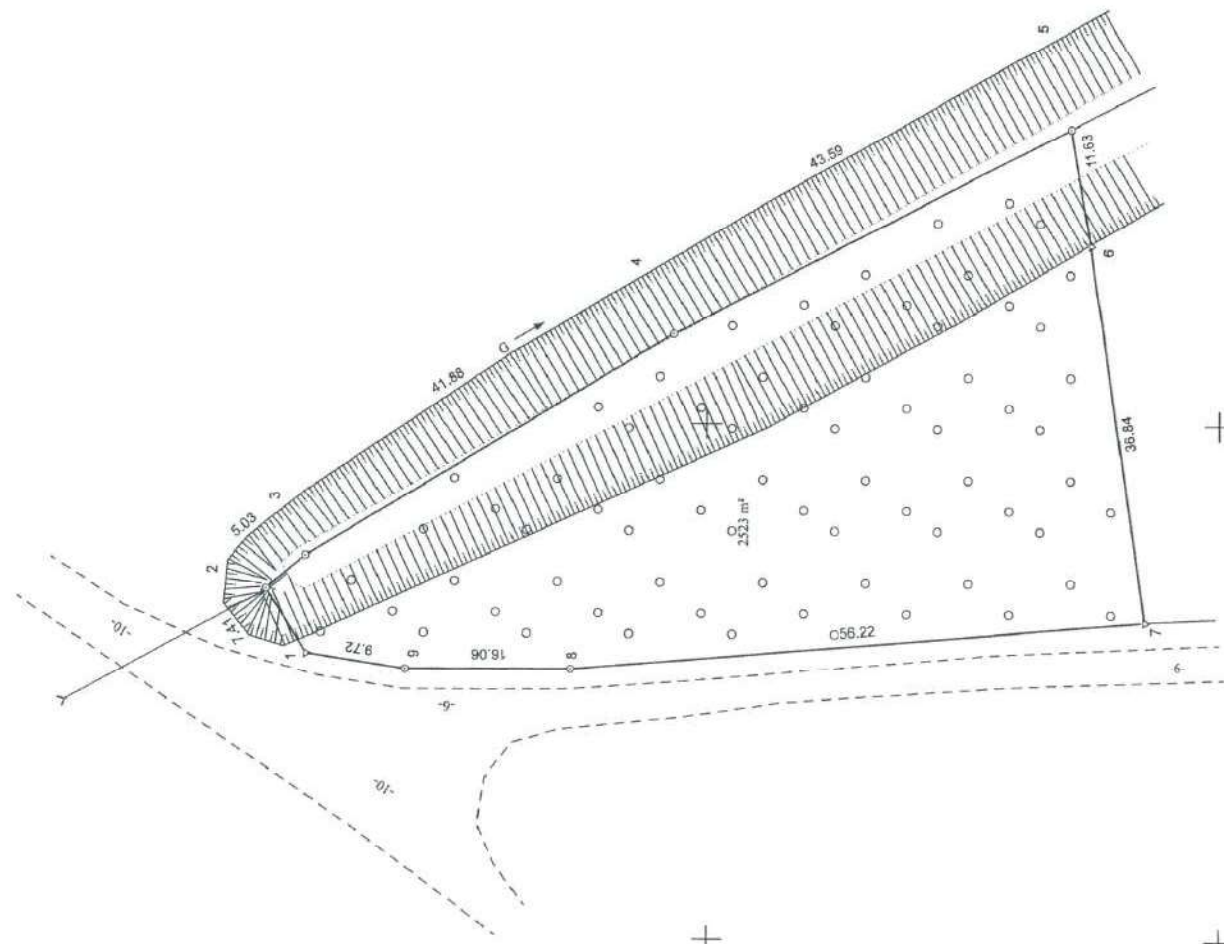
### 12. Kita informacija: įrašų nėra







ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500  
Sklypo plotas 2523 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Pertako	blokas			sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0	0	4
Savininkas:	Lazdijų r.					
Seniūnija	Kapčiamiesčio					
Gyvenamoji vietovė	Žemirikių k.					
Gatvė, namo Nr.	Proj.kl.Nr.882M					
Gretinymė	Gretimų žemės sklypo kadaistro Nr.			Pastabos		
1-5	5930/0004:158					
5-7	5930/0004:131					
7-9-1				6m.pl.kelias		

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PALALINYS  
Miesto sav. mūn.  
specialistas  
Valdas Vistautavičius  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)  
2020-12-16

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 40059213  
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2020-12-16
Mėtininkas		
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-386-3772	



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:18:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631622  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-17  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4400-5618-9209  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 11.3384 ha  
Miško žemės plotas: 11.3384 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 11.3384 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2021-09-15  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 42099 Eur  
Indeksuota miško vertė: 42099 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 39994 Eur  
Žemės sklypo vertė: 9648 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 9648 Eur  
Miško medynų vertė: 8332 Eur  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9209, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-314-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9209, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-314-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-24

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9209, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-314-(14.4.110.)  
Plotas: 113384.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9209, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9209, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-314-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



Žemės sklypo būdystimo schema

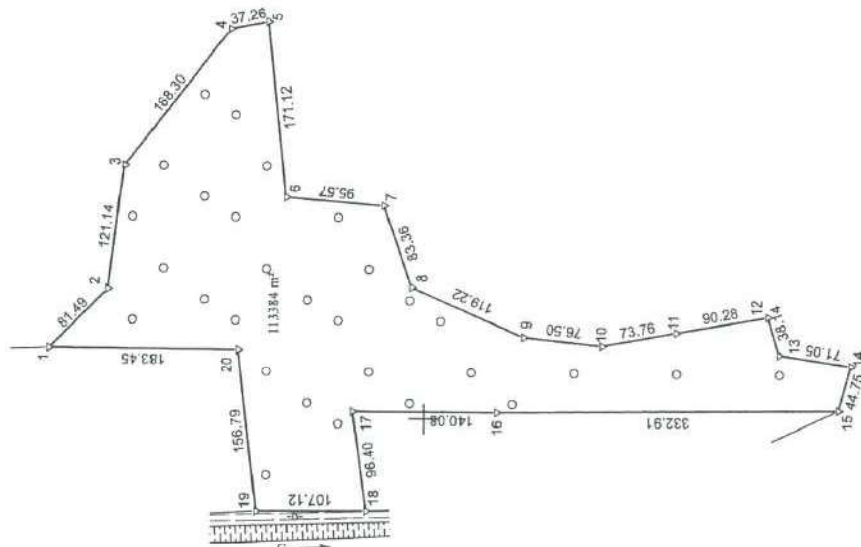
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 113384 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Perkato	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 4

Savininkas	UAB "Tikslinta"
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vieta	Žemės sklypo k.
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 885M

Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-15	5930/0004; 157	
15-18	5930/0004; 179	
18-19		6m pl. kelias
19-20-1	5930/0004; 148	



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS  
Miesto augimams  
specialistas V. K. K.

(vardas, pavardė) Valdas V. K. K. (parašas) (data) 2020-12-21



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 3009213

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
Matavimas		TOMAS KLEINAUSKAS	2020-12-21

475000

476000

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5580-2074







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:22:03

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631344  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-17  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kareivonių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Kareivonių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5619-2879  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:187 Pertako k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 4.8338 ha  
Miško žemės plotas: 4.0132 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.2387 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2022-03-14  
Kelių plotas: 0.2621 ha  
Kitos žemės plotas: 0.5585 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 17381 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 61 Eur  
Indeksuota miško vertė: 17320 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 16560 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3963 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 38 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3925 Eur  
Miško medynų vertė: 3450 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 18450 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-06  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo  
sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100100151  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-09

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-09

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)  
Plotas: 2621.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-09

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)  
Plotas: 18.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)  
Plotas: 40133.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-02

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)

Plotas: 696.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-08-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-315-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2021-08-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-2879, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-08-02

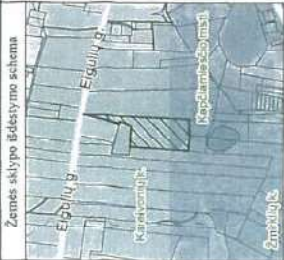
**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą paspausdino

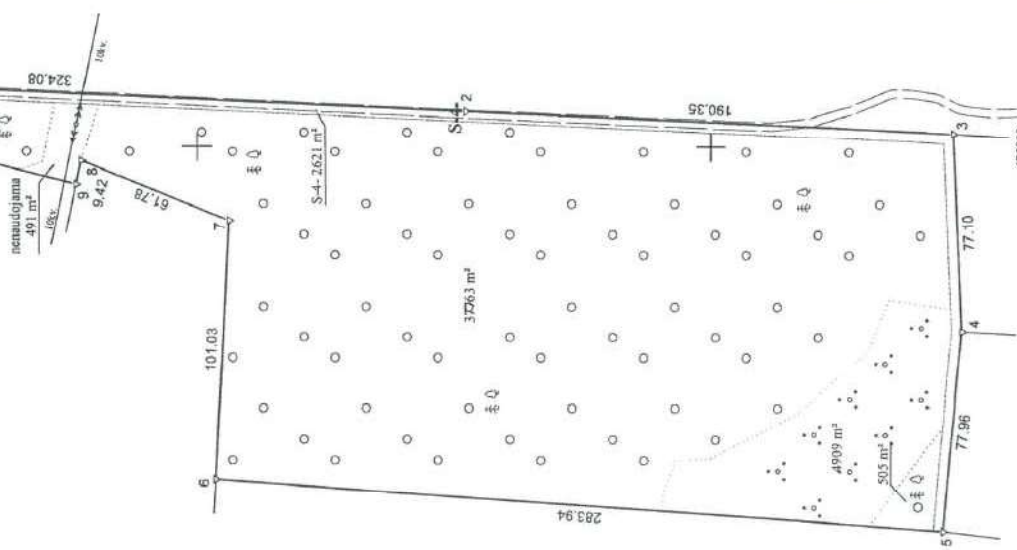
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 48338 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 4
Savivaldybė	Lazdijai l.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Kareivonių k.			
Govė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 889M			
Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3	5910/0005: 141			
3-4	5930/0004: 141			
4-5	5930/0004: 171			
5-6	5930/0004: 84			
6-9	5930/0004: 162			
9-1	5930/0004: 9			



Su pagal 2021 m. sausio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybių miškų urėdija  
VEISIŲ REGIONINIS PADALINYS  
(vardas, pavardė) Miesto architektas, specialistas Valdas Vilius Vilius (parašas) 2021-11-06 (data)

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 20309213  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	TOMAS KLENAUSKAS	2021-01-06

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5619-2879



5985200

475800

476200

476200





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:17:24

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631789  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-18  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5618-1530  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:188 Pertako k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.5427 ha  
Miško žemės plotas: 0.5427 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.5386 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2021-09-15  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2027 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2027 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1925 Eur  
Žemės sklypo vertė: 465 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 465 Eur  
Miško medynų vertė: 401 Eur  
Vidutinė rinkos vertė nustatymo data: 2021-05-18  
Vidutinė rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-1530, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-316-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-1530, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-316-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-1530, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-316-(14.4.110.)  
Plotas: 383.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-1530, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-316-(14.4.110.)  
Plotas: 5427.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-1530, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-1530, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-316-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-18

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra



13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

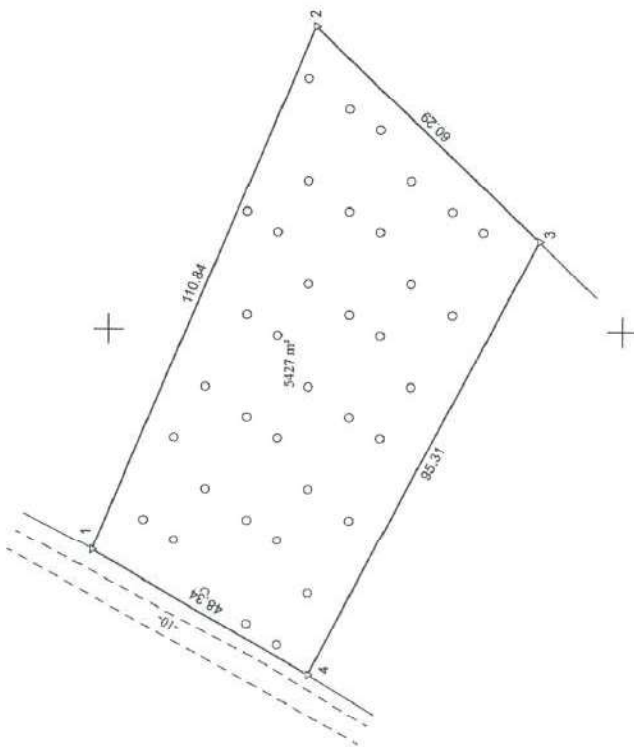
Dokumentą išspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5427 m<sup>2</sup>



Kadastras:	Vietovė	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 3 0 0 0 4		

Seniūnija	Lešėlygė
Gyvenamoji vietovė	Kapčiamiesčio
Gatvė, namo Nr.	Žmirklių k.
	Proj.Skl.Nr.884M

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5930/000-1: 158	
3-4	5930/000-1: 176	
4-1		10m. pl. keias

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybių miškų urėdija

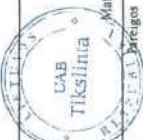
VEŠIŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto augimimo specialistas

(vardas, pavardė) Valdas Vaitiekaitis

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 30309713

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parasas	Vardas ir pavardė	Data
	Valdas Vaitiekaitis	2020-12-11

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5384-5162





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:20:14

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2632800  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-19  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5618-9574

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:189 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.1565 ha

Miško žemės plotas: 7.1565 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 7.1564 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 28558 Eur

Indeksuota miško vertė: 28558 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 27235 Eur

Žemės sklypo vertė: 6501 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 6501 Eur

Miško medynų vertė: 5674 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 29095 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9574, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-308-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9574, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-308-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9574, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-308-(14.4.110.)

Plotas: 71565.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9574, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5618-9574, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

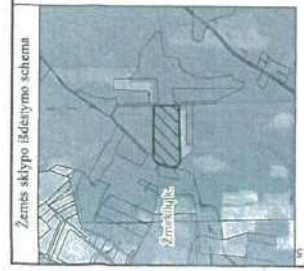
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-308-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

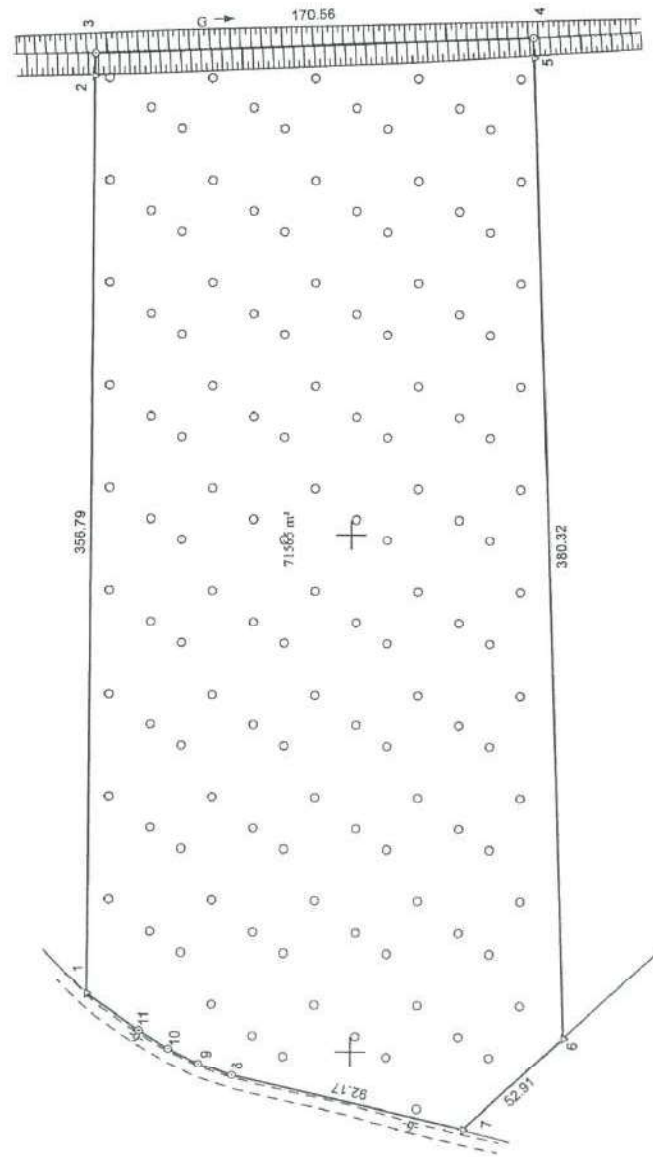


Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 71565 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Pertako	blokas				sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.		5	9	3	0	0	4
Savininkas		Lazdijų r.					
Sentinija	Kapčiamiesčio						
Gyvenamoji vieta	Žemirkių k.						
Gatvė, namo Nr.	Proj. SKL.Nr.888M						
Gretimybė		Gretimai žemės sklypo kadastr. Nr.					Pastabos
1-3	5930/0004: 111						
3-4	LVŽF						
4-6	5930/0004: 172						
6-7	5930/0004: 157						
7-11-1						6m.pl. kelias	

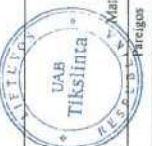


Linių ilgiai	
2-3	828
4-5	777
8-9	1376
9-10	1318
10-11	1341
11-1	2444

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Misko augintojas specialistas Valdas Vaitovskis (parašas) (data) 2020-12-30 (dant)



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 20209213  
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971  
Pavardė Vardas ir pavardė  
Data  
2020-12-31

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-388-4372







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:19:26

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2633207  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-19  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5616-6980

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:190 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.4265 ha

Miško žemės plotas: 4.4265 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.4167 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 23134 Eur

Indeksuota miško vertė: 23134 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 22301 Eur

Žemės sklypo vertė: 5167 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 5167 Eur

Miško medynų vertė: 4646 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 23481 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-17

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6980, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-306-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6980, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-306-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6980, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-306-(14.4.110.)

Plotas: 44265.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6980, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-306-(14.4.110.)

Plotas: 793.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6980, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5616-6980, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-306-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

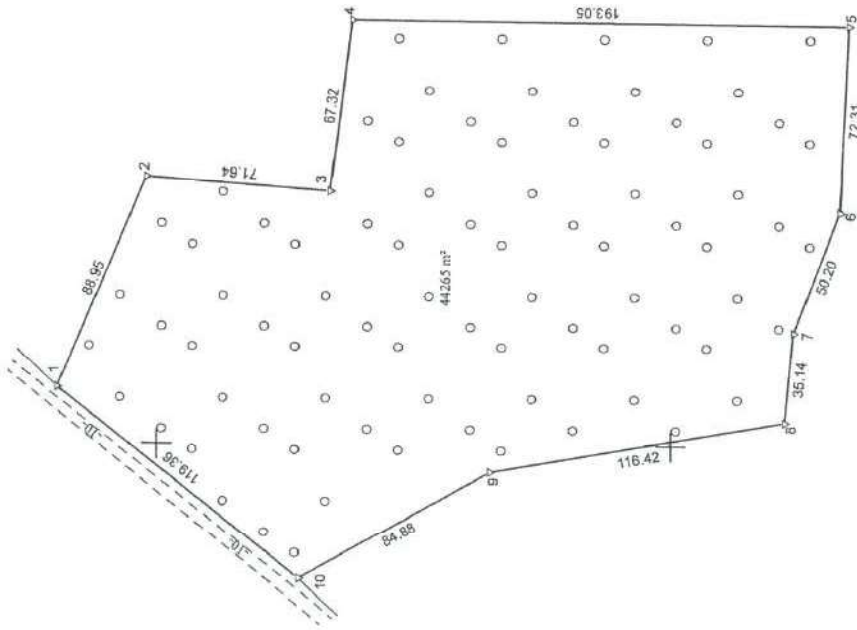
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: prašų nėra

Dokumentas apausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 44265 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Pertako	biolas				sklypas		
Žemės sklypo kadastras Nr.			5	9	3	0	0	0	4

Savininkas:	Laumėnė
Sentinija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vieta	Žemėklų k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 887M

Gretinys	Gretimasis sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-10	5930/0004:158	
10-1		10m.pl. kelias

Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyti ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PALALINYS

Miško ūkio inžinierius

specialistas

Valdas Nr. 101/101/101

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2020-12-14



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 20059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 861288971

Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	TOBŠAS KLINAUSKAS	2020-12-14

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 44265 m<sup>2</sup>

Žēnīcs sklypo kadastro numeris:	kods		bloks		sklypas
	5	93	0	004	

# KOORDINACIJA ŽINIARŠTIS

[illegible]

Istotiska ir Tiesīties Republikas administratīvajam pusēzīmju kolekcio;  
1-2 stūpiens. Nīklatiu žemumaudis ribozekšņu samais mianais arto apgādinas  
uzdevikas kaulu nio sērvānisdesant šķi vnam šimū ketināvisient cunq



Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos žumys (III skyrius, antrasis skirsnis)	793
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	44265

Eilės Nr.	Servituto kodas	Duomenys apie žemės sklypo servitutus	Servituto plotas, m²
		Nckilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavedinėjimas ir rūšis	

Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m <sup>2</sup>
1	102	Kelių apsaugos žumys (III skyrius, antrasis skirsnis)	793
2	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	44265

Eilės Nr.	Servituto kodas	Duomenys apie žemės sklypo servitutus	Servituto plotas, m²
		Nckilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavedinėjimas ir rūšis	



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:18:45

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2633461  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-21  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypo kadaistro numeris ir kadaistro vietovės pavadinimas: 4400-5617-8426  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.1832 ha  
Miško žemės plotas: 1.1832 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadaistre: 1.1832 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadaistre įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-15  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3990 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3990 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3768 Eur  
Žemės sklypo vertė: 924 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 924 Eur  
Miško medynų vertė: 785 Eur  
Vidutinė rinkos vertė nustatymo data: 2021-05-21  
Vidutinė rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadaistro duomenų nustatymo data: 2021-02-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8426, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-304-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8426, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-304-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8426, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-304-(14.4.110.)  
Plotas: 908.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8426, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-304-(14.4.110.)  
Plotas: 11832.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

### 10. Daikto registravimas ir kadaistro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8426, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadaistro duomenų byla  
2021-04-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-304-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadaistro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8426, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadaistro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui fikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas išspausdino

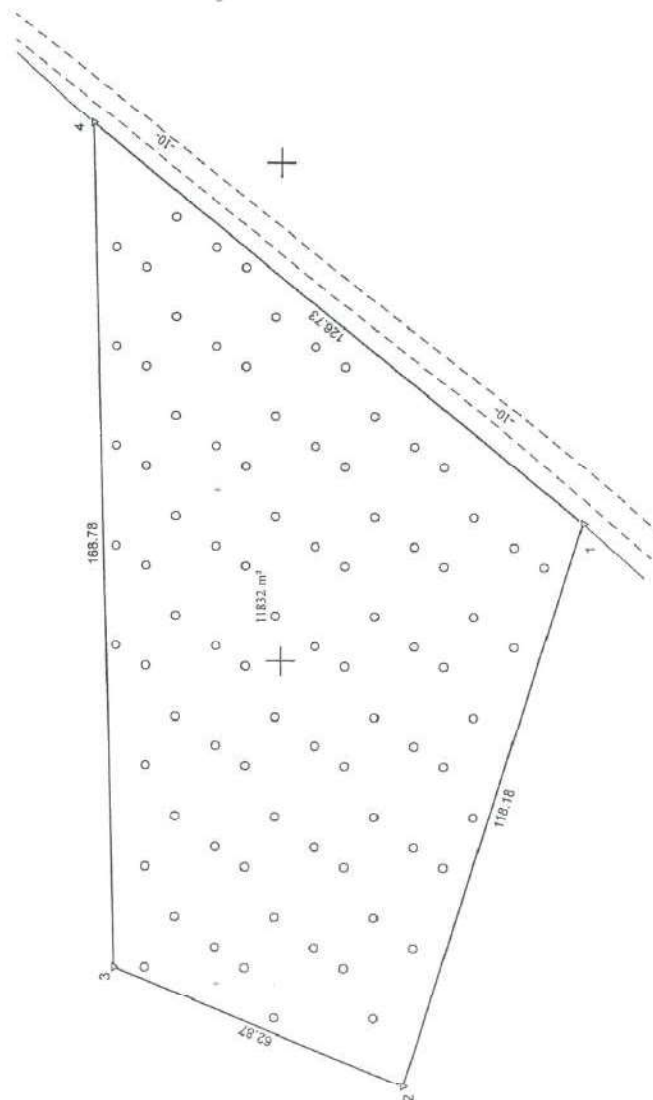
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11832 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta:	partija:	blokas:	sklypas:
Žemės sklypo kadastro Nr.:	5	9	3	0
				0
				4
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Žirniškių k.			
Gravės, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 886M			
Gretinymė	Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-4	5930/0004: 157			
4-1	10m. pl. kelias			



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų pažinlinimą-gandymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plau suliktu.

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško apsaugos specialistas

(vardas, pavardė) Valdas V. V. V. (parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 30059213

Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 60298971

Parašas	Data
Verdas ir pavardė	2020-12-14
Matavimas	
Verdas ir pavardė	
Verdas ir pavardė	

Verdas ir pavardė TOMAS KLENAUSKAS







## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:23:55

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2633531  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-21  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5619-4751

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:192 Pertako k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.7227 ha

Miško žemės plotas: 6.7815 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 6.7812 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2021-09-15

Kitos žemės plotas: 0.9412 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 32310 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 18 Eur

Indeksuota miško vertė: 32293 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 31022 Eur

Žemės sklypo vertė: 7268 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 11 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 7257 Eur

Miško medynų vertė: 6463 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 33752 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-21

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-23

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-4751, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-310-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-4751, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-310-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-4751, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-310-(14.4.110.)

Plotas: 67815.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-4751, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-310-(14.4.110.)

Plotas: 1882.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-4751, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-310-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5619-4751, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-21



- 11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas atspausdino

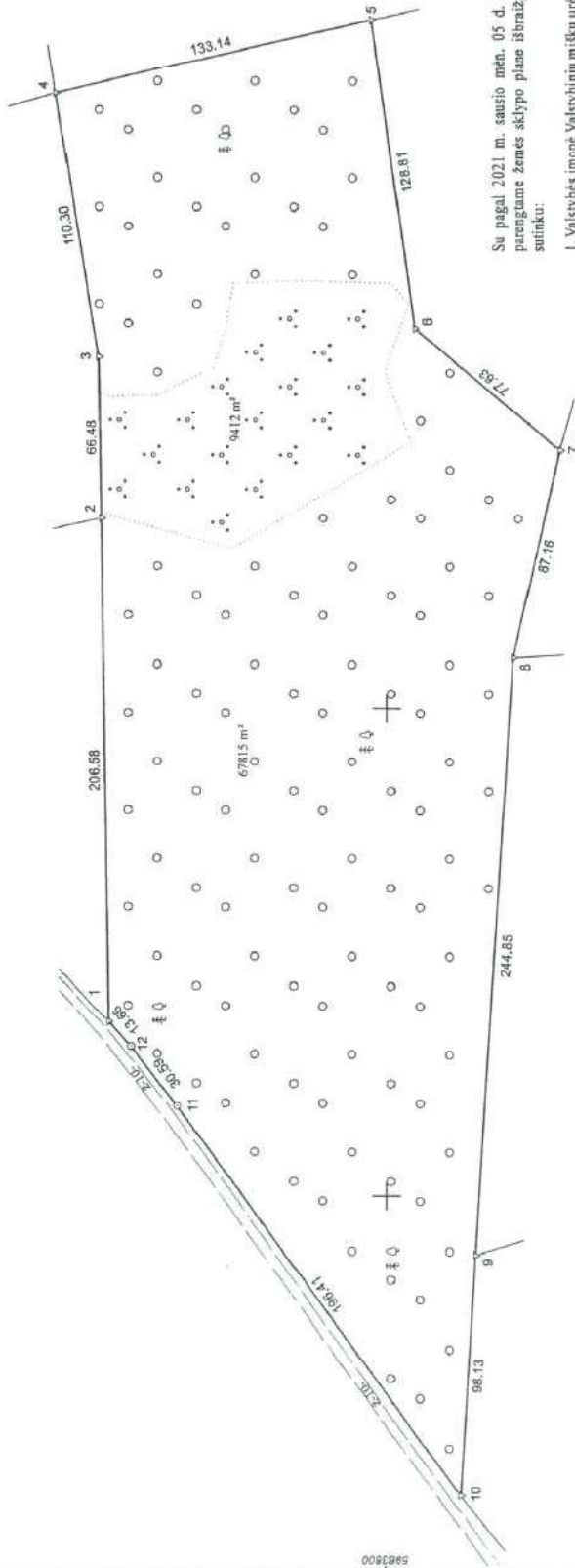
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 77227 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Pertako	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Žemės sklypas			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 892M			
Gretinys	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas		
1-2	5930/0004:4			
2-4	5910/0005:47			
4-5	5910/0005:95			
5-7	5930/0004:60			
7-8	5930/0004:64			
8-9	5930/0004:118			
9-10	5930/0004:96			
10-12-1		10m pl. kelias		



Su pagal 2021 m. sausio mėn. 05 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valskybės įmonė Valskybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augiminių specialistas Vaidas Nalutavičius

(parašas)

(data)

2021-01-06



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30059213

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
	ROMAS KLINALISKAS	2021-01-06
Mano žaizda		
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264		
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5595-0902		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

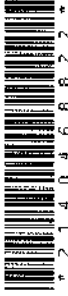
Žemės sklypo plotas 77227 m<sup>2</sup>

kodu		blokas		sklypas	
5	9	3	0	0	4

# COORDINACIJA ŽINIARŠTIS

[illegible]

Internetais Lietuvos Respublikos administracijai, užduočių atlikimo kokybę:  
1) 2) gerinti; 3) be abiejų žmonių susidomėjimo, ypač kitų asmenų susidomėjimo;  
4) atlikti. Kadangi be jo sąvokos, tai aktyviai, šiuo metu, kelti, aktyviai, čia



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-28 10:15:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2655928  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-08-03  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Žmirklių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5617-8604  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5930/0004:193 Pertako k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.5648 ha  
Miško žemės plotas: 0.5648 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.5647 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę (įregistruotą miško plotą)  
pateikimo data: 2022-03-14  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1632 Eur  
Indeksuota miško vertė: 1632 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 1526 Eur  
Žemės sklypo vertė: 384 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 384 Eur  
Miško medynų vertė: 318 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1687 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-08-03  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-02-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8604, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-645-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8604, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-645-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-10

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8604, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-645-(14.4.110.)  
Plotas: 404.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-03

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8604, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-645-(14.4.110.)  
Plotas: 5648.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-03

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8604, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-645-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-03

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5617-8604, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-02-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-03

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentas baigėsi

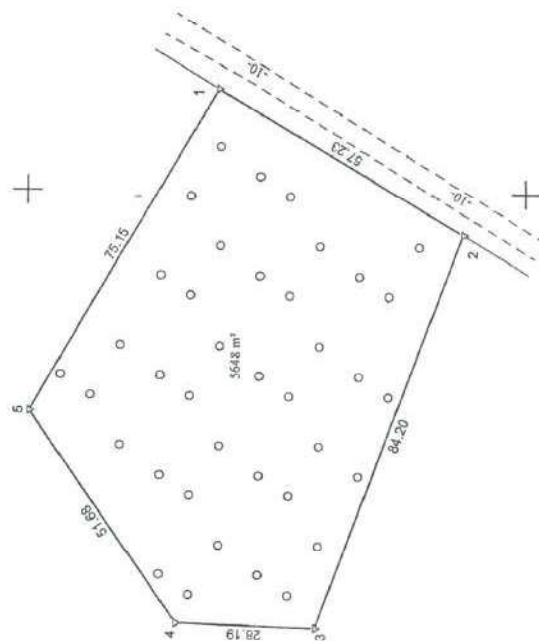
VALDAS MATULEVIČIUS





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 5648 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Pertako	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadaistro Nr. 593000001				
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Žmirklių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 883M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadaistro Nr. 10m.pl. kelias			
1-2	5930/0004:157			
2-5-1				



Su pagal 2020 m. gruodžio mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengiamą žemės sklypo planą išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai  
VESIŲŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško auginimo specialistas: *[Signature]*  
Valdas *[Signature]* (parašas) 2020-11-14 (data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303059213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860398971

Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	ROMAS KLENAUSKAS	2020-12-14
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264   GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5585-1059		





## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:49:15

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2694853  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-17  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5717-2891  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0002:62 Viktorino k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.5706 ha  
Miško žemės plotas: 2.5706 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 2.5706 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę (įregistruotą miško plotą) pateikimo data: 2022-03-23  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 18754 Eur  
Miško medynų vertė: 3907 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 19719 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-17

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Plotas: 25706.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

9.2. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Plotas: 25706.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

9.3. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Plotas: 11418.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Plotas: 25706.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-996-(14.4.110.)  
Plotas: 25706.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-2891, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-996-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

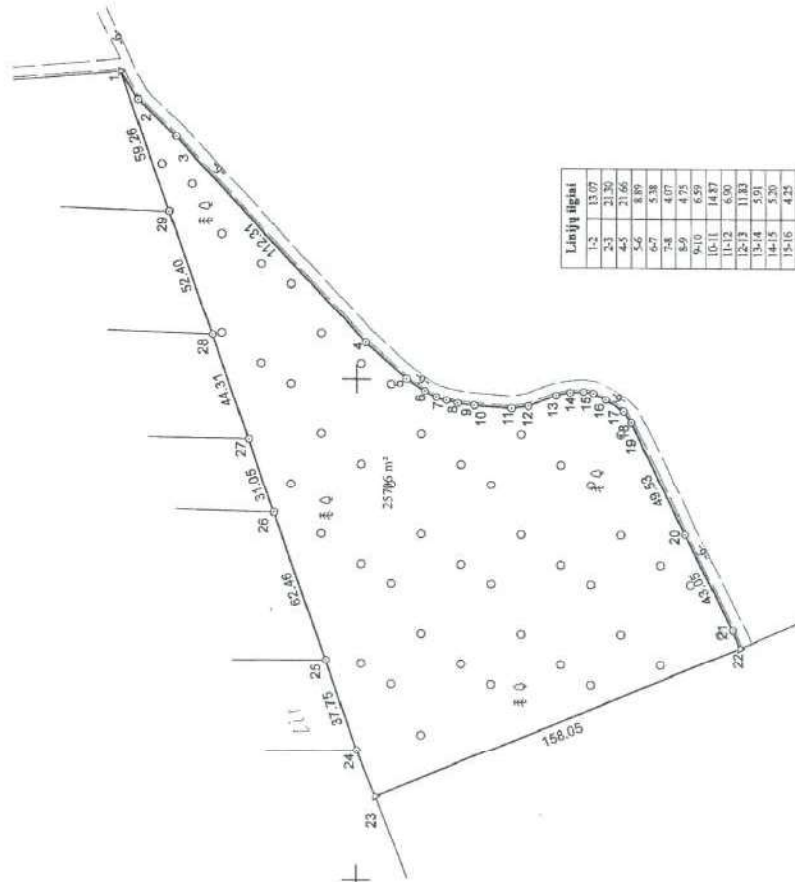


Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 25706 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Viklartno	blokas				sklypas		
Žemės sklypo kadastr. Nr.			5	9	5	8	0	0	2
Savivaldybė	Lazdijų r.								
Seniūnija	Veisiejų								
Gyvenamoji vieta	Šilainės k.								
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2275M								
Gretinymbe	Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.								
1-22	Pastabos								
22-23	6m. pl. kelias								
23-24									
24-25	LVŽF								
25-26									
26-27									
27-28									
28-29									
29-1									



Lauja ūgiai	
1-3	13.07
3-5	21.30
5-7	21.66
7-9	8.89
9-11	5.38
11-13	7.4
13-15	4.07
15-17	5.9
17-19	4.75
19-21	6.59
21-23	10.11
23-25	14.87
25-27	6.90
27-29	11.83
29-31	13.14
31-33	5.91
33-35	14.15
35-37	5.30
37-39	4.25
39-41	15.16
41-43	3.60
43-45	12.18
45-47	8.40
47-49	24.2
49-51	31.29
51-53	3.42
53-55	19.72

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinti-parodymą parengiamame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto sutiktu:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Mško augimasis Specialistas (paršas) (data) 2021-06-17



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(0)296971

Parašas: Tomas Klenauskas  
Vardas ir pavardė: TOMAS KLENAUSKAS  
Data: 2021-06-17







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2668 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:50:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696233  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-22  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5717-0008  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0002:617 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.6482 ha  
 Miško žemės plotas: 1.6482 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.6481 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 14179 Eur  
 Miško medynų vertė: 2954 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 14811 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-03

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-997-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-997-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-997-(14.4.110.)  
 Plotas: 16482.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

9.2. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-997-(14.4.110.)  
 Plotas: 16482.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-997-(14.4.110.)  
 Plotas: 16482.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-997-(14.4.110.)  
 Plotas: 16482.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-997-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2021-11-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-0008, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-11-22

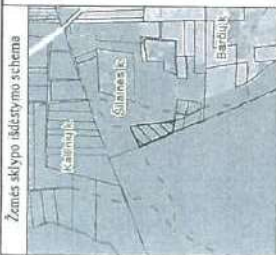
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

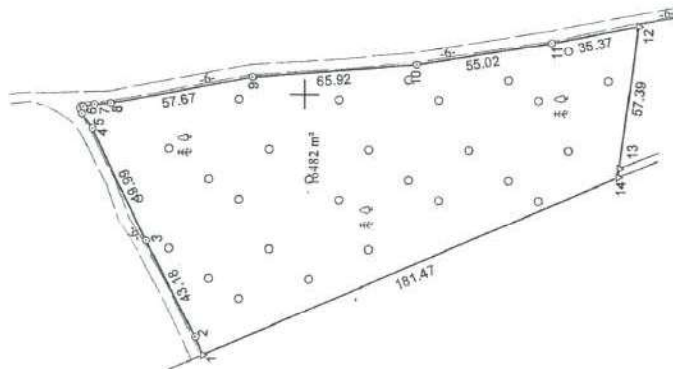
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 16482 m<sup>2</sup>



Linijų ilgiai	
1-2	7.82
4-5	7.08
5-6	2.64
6-7	4.56
7-8	0.63
13-14	3.59

Kadastro:	vietovė	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Šilainės k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2276M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-12		6m pl. kelias		
12-13	5938/0002:65			
13-14		pr. kelias		
14-1	5910/0002:313			

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane: išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmont. Valstybinių riškių uredija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augimimo  
specialistas (parašas)

Valdas Martilevičius

(data)

2021-08-03



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303039213

Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas

Vardas ir pavardė

TOMAS KLENAUSKAS

Matavimas

Data

2021-08-03

480800

481000







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:52:40

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696825  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-23  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5716-5221  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0002:618 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 6.6347 ha  
 Miško žemės plotas: 5.5009 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.4903 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 1.1338 ha  
 Žemės ūkio naudos naštumo balas: 22.2  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 38520 Eur  
 Miško medynų vertė: 8025 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 41920 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-23  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
 Plotas: 1082.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
 Plotas: 44728.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
 Plotas: 66347.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

9.3. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
 Plotas: 44728.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
Plotas: 55009.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-5221, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-994-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:58:27

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2704819**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-12-21**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5716-4298**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5958/0002:620 Viktorino k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **3.6017 ha**  
 Miško žemės plotas: **3.6017 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **3.6016 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **27912 Eur**  
 Miško medynų vertė: **5815 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **29242 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-21**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-02**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-29**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-29**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)**  
 Plotas: **36017.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-21**

9.2. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)**  
 Plotas: **36017.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-21**

9.3. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)**  
 Plotas: **36017.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-21**

9.4. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)**  
 Plotas: **36017.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-21**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**



2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1105-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-21

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5716-4298, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-21

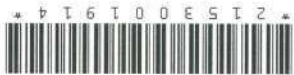
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

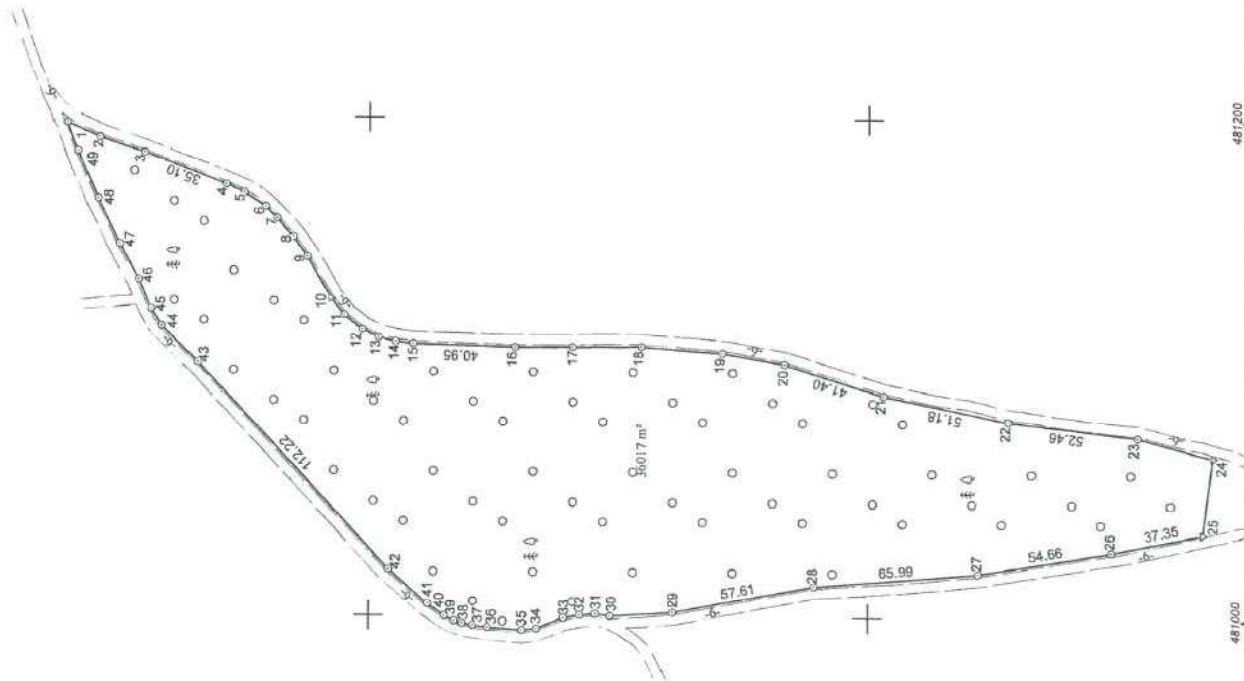
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 36017 m<sup>2</sup>



Laujų plotai
1-2 14.36
2-3 19.01
4-5 7.86
5-6 10.22
6-7 6.99
7-8 9.96
8-9 9.85
9-10 19.01
10-11 9.41
11-12 9.41
12-13 7.15
13-14 6.95
14-15 7.12
15-16 23.09
16-17 27.40
17-18 32.63
18-19 25.26
19-20 30.77
20-21 25.17
21-22 5.92
22-23 6.26
23-24 6.78
24-25 11.08
25-26 5.55
26-27 11.02
27-28 4.12
28-29 3.77
29-30 4.47
30-31 1.20
31-32 20.97
32-33 20.61
33-34 8.24
34-35 12.76
35-36 16.38
36-37 20.17
37-38 20.79
38-39 12.02

Kadastro:	vietovė	Vikarino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 5 8 0 0 2			
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Vėistėjų			
Gyvenamoji vietovė	Šilainės k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2277M			
Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-24		6m pl. kelias		
24-25	5958/0002-76			
25-49-1		6m pl. kelias		

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augiminių specialistas

Valdis Vainutis

(parašas)

(data)

2021-08-02



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 03059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86028971

(vardas, pavardė)

Valdis Vainutis

(data)

2021-08-02

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 36017 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:				kodas		blokas		sklypas	
5	9	5	8	0	0	0	2		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94									
Tuko Nr.	Kodas	X	Y	Tuko Nr.	Kodas	X	Y	Tuko Nr.	Kodas
1	R	5992721.13	481197.36	36	R	5992592.34	480995.48		
2	R	5992708.03	481191.48	37	R	5992558.45	480996.30		
3	R	5992689.98	481185.43	38	R	5992562.57	480997.20		
4	R	5992657.26	481172.83	39	R	5992565.69	480998.19		
5	R	5992650.03	481169.75	40	R	5992569.65	481000.27		
6	R	5992641.53	481164.04	41	R	5992576.42	481004.90		
7	R	5992636.98	481159.57	42	R	5992592.67	481018.86		
8	R	5992630.46	481152.04	43	R	5992668.35	481101.17		
9	R	5992624.82	481143.97	44	R	5992683.21	481115.45		
10	R	5992615.46	481137.42	45	R	5992687.35	481122.58		
11	R	5992609.98	481130.57	46	R	5992692.36	481134.31		
12	R	5992602.71	481114.59	47	R	5992699.89	481148.86		
13	R	5992596.05	481111.48	48	R	5992708.64	481167.03		
14	R	5992589.39	481109.83	49	R	5992716.85	481186.13		
15	R	5992582.24	481108.88						
16	R	5992541.31	481107.72						
17	R	5992518.22	481107.85						
18	R	5992490.82	481106.12						
19	R	5992458.29	481103.61						
20	R	5992433.37	481101.49						
21	R	5992393.86	481099.13						
22	R	5992343.69	481079.90						
23	R	5992291.58	481072.95						
24	R	5992261.17	481063.06						
25	R	5992265.25	481034.56						
26	R	5992301.83	481027.13						
27	R	5992355.77	481018.15						
28	R	5992421.54	481012.79						
29	R	5992478.11	481001.89						
30	R	5992403.23	481000.32						
31	R	5992509.07	481001.28						
32	R	5992515.31	481000.75						
33	R	5992521.97	480999.46						
34	R	5992532.84	480995.19						
35	R	5992538.33	480994.40						
Žemės sklypo centrinės koordinatės									
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data		Darbo LiPPOS laikas			
Valstybinė LKS-1994		X=5992502.96 Y=481069.42		Pristigimu Atsijungta		08.30 17.00			
Žiniarašį sudarė:		TOMAS KLENAUSKAS		v. pavardė		kval. pož. nr.		parašas	
						2M-M-1264		2021-08-02	

Plėtojama ir Lietuva, o Respublikos administraciniai matavimai taikomi:   
užrašyti šio sklypo koordinatės, kurios yra patvirtintos ir patvirtinamos



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos				
Eilės Nr.	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²	
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	36017	
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	36017	
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimtas trečiasis skirsnis)	36017	
4	135	Kraštotvarkinio draustiniai (V skyrius, dvidešimtas aštuntasis skirsnis)	36017	

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m²
-	-	-



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:59:14

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2706444**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-12-27**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šilainės k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5717-1983**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5958/0002:621 Viktorino k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **1.1957 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.1957 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.1956 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **8640 Eur**  
 Miško medynų vertė: **1800 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **9106 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-27**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-06-17**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-29**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-29**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)**  
 Plotas: **11957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-27**

9.2. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)**  
 Plotas: **11957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-27**

9.3. **Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)**  
 Plotas: **11957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-27**

9.4. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)**  
 Plotas: **11957.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-27**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2021-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1106-(14.4.110.)

Jrašas galioja: Nuo 2021-12-27

10.2.-

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-1983, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-06-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2021-12-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui fikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

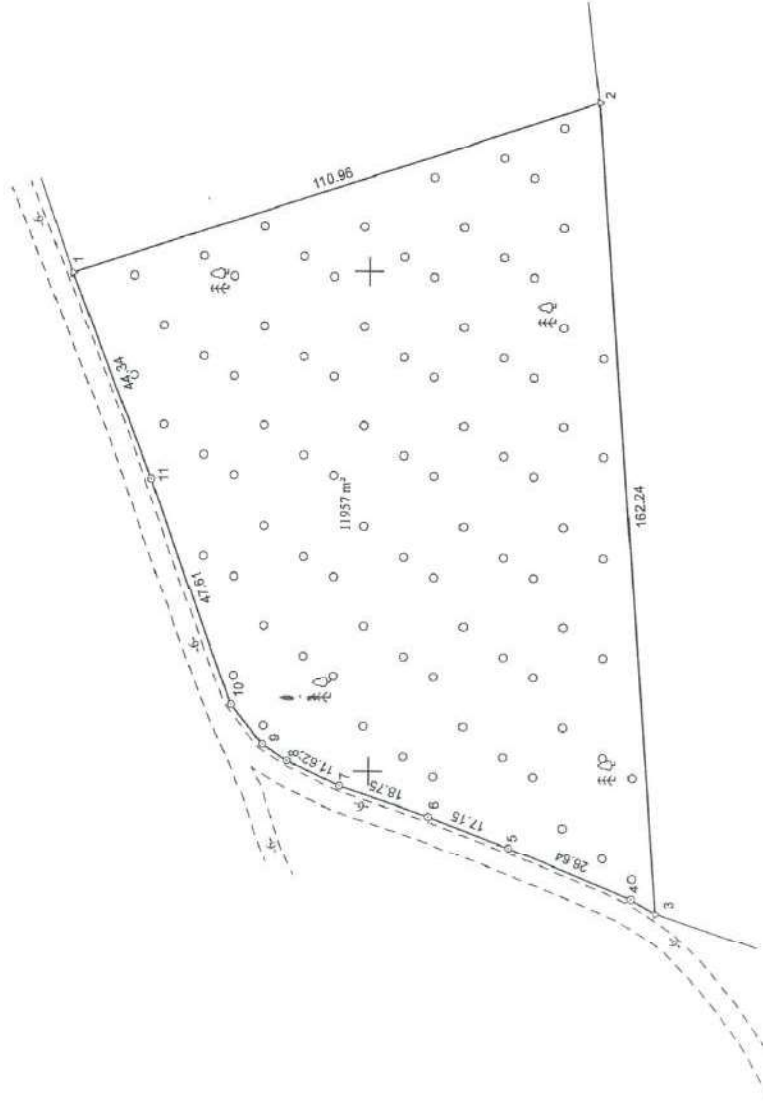




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11957 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Vikiano	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 5 8 0 0 0 2				
Savivaldybė Lazdijų r.				
Seniūnija Veisiejų				
Gyvenamoji vietovė Šilainės k.				
Gatvės, namo Nr. Proj.Skl.Nr.2278M				
Gretimybė				
Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos				
1-2 5958/0002: 536				
2-3 5958/0002: 359				
3-11-1 6m pl. kelias				



Linijų ilgiai
3-4 1,60
4-5 4,08
5-10 10,00

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 10 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmont Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško ūkininko specialistas

Valdas Natrievičius

(parašas)

(data)

2021-06-17



Įmonės kodas: 30105913

Matrininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264. Tel. 86028971

Vardas ir pavardė

TOMAS KLEINAUSKAS

Parašas

2021-06-17

Data





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:53:29

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2695718  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-19  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5721-1613

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0003:554 Viktorino k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.5965 ha

Miško žemės plotas: 7.5965 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 7.5965 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2022-03-23

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 52094 Eur

Miško medynų vertė: 10853 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 54794 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-1613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-991-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-1613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-991-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-1613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-991-(14.4.110.)

Plotas: 75965.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-1613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-991-(14.4.110.)

Plotas: 75965.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-1613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-991-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-1613, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

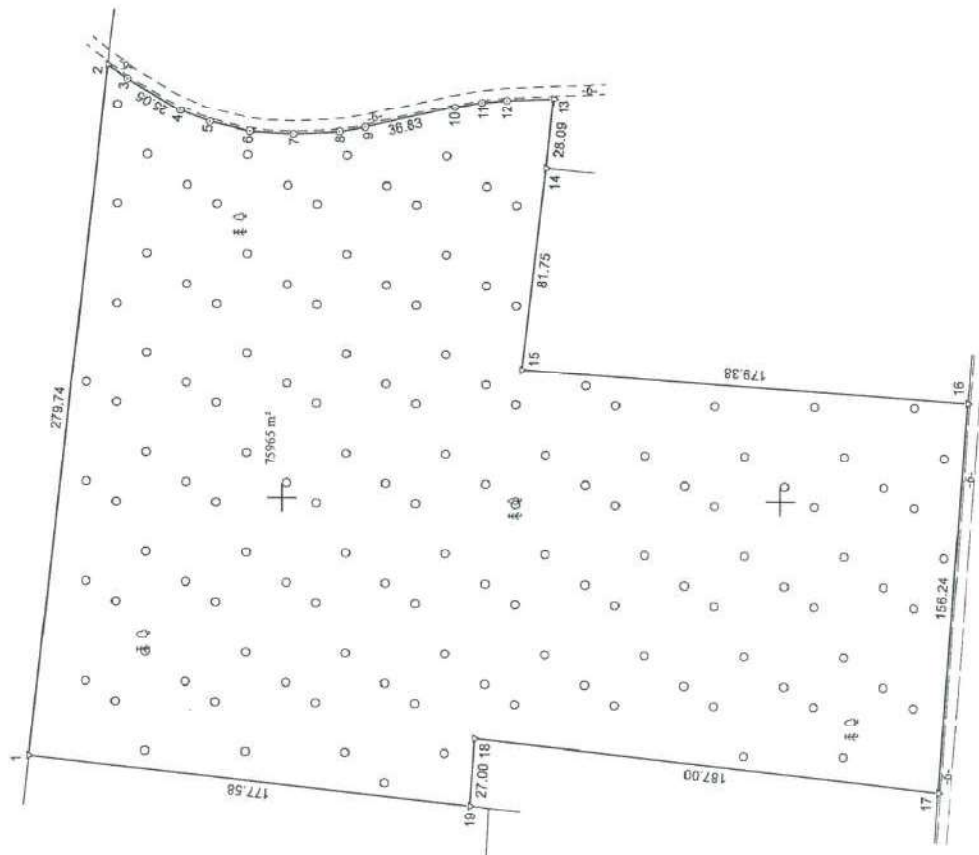
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 75965 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Vikarino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9	5 8	0 0	3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Velsių			
Gyvenamoji vietovė	Bardžių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.2280M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5910/0002:313			
2-13		6m pl. kelias		
13-14		LVZF		
14-16	5958/0003:69			
16-17		6m pl. kelias		
17-19		Skl.Proj.Nr.2052M		
19-1	5958/0003:437			



Linija ilgiai	
2-3	9.38
4-5	12.75
5-6	6.04
6-7	7.48
7-8	8.73
8-9	0.44
10-11	1.16
11-12	0.99
12-13	18.86

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių niukų urėdija  
VĖSIEŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miklo augimupo  
specialusis padėjėjas  
Valdas Vainorius

(parašas)

(data)

2021-08-10



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos

Valdas ir pavardė

Data

2021-08-10

TOMAS KLENAUSKAS







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:36:52

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2697064**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2021-11-25**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5721-1335**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5958/0003:555 Viktorino k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **0.5045 ha**  
 Miško žemės plotas: **0.5045 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.5045 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **3845 Eur**  
 Miško medynų vertė: **801 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4043 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-25**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-10**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5721-1335, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1016-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-03**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5721-1335, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1016-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-03**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5721-1335, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1016-(14.4.110.)**  
 Plotas: **5045.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-25**

9.2. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5721-1335, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1016-(14.4.110.)**  
 Plotas: **5045.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-25**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5721-1335, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-25**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5721-1335, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1016-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-25**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

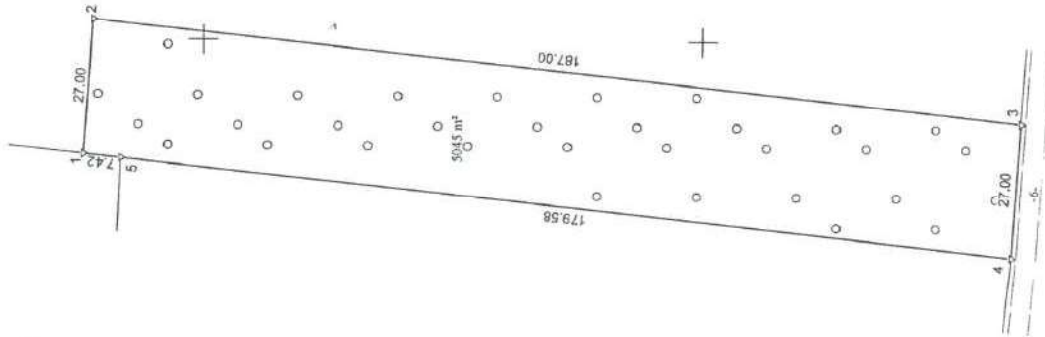
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5045 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8
	0	0	0	3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Barčių k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2052M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.			
1-3	Pastabos			
3-4	Proj. Skl. Nr. 2280			
4-5	6m pl. kelias			
5-1	5958/0003:442			
	5958/0003:437			



Su pagal 2021 m. birželio mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo planė išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miesto anglijo  
Specialistas  
Valdas Vistutis

(parašas)

(data)

2021-08-10

UAB TIKSLINTA	UAB TIKSLINTA
Įmonės kodas: 19055213	Įmonės kodas: 19055213
Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971	Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971
Pasirašė	Pasirašė
Vardas ir pavardė	Vardas ir pavardė
2021-08-10	2021-08-10









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:54:17

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2697755  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-25  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Salučių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Salučių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5719-6895

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0003:556 Viktorino k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.4945 ha

Miško žemės plotas: 0.4177 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.4176 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2022-03-23

Kitos žemės plotas: 0.0768 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 1301 Eur

Miško medynų vertė: 271 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1549 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-10

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100120230

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-12-02

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110.)

Plotas: 4945.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110.)

Plotas: 4177.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110.)

Plotas: 748.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1013-(14.4.110.)

Jrašas galioja: Nuo 2021-11-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5719-6895, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2021-11-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvyvo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:48:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2700071  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-12-03  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bartelių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bartelių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5717-9318  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0003:557 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.0459 ha  
 Miško žemės plotas: 1.8134 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.8133 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.2325 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 5213 Eur  
 Miško medynų vertė: 1086 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 6253 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-03  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
 Plotas: 20459.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
 Plotas: 20459.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
 Plotas: 20459.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
 Plotas: 20459.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)



Plotas: 18134.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.6.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
Plotas: 1421.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.-

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1037-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

10.2.-

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9318, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Žemes sklypa izdalēšanas shēma

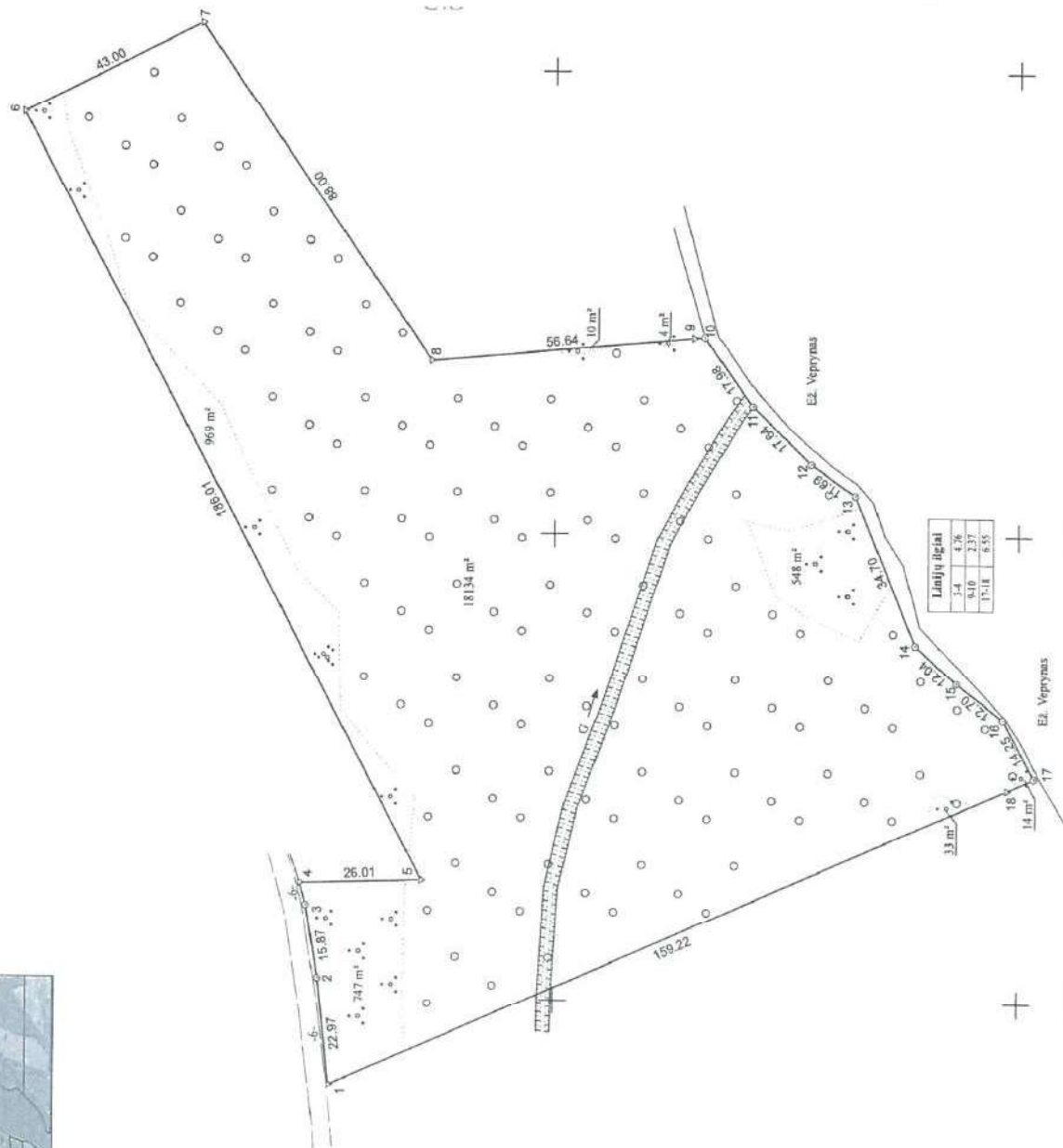
# ŽEMES SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo platība 20459 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Vikarino	bloks	sklypas
Žemes sklypa kadastrs Nr.	5	9	5	8

Savivaldība	Lazdiju r.
Seniūnija	Veisīņu
Gyvenamojo vietovē	Baršļu k.
Gatv. num. Nr.	Proj.Skl.Nr.2272M

Gretimybē	Gretimā žemes sklypa kadastrs Nr.	Pastabos
1-4	5958/0003:398	6m.pl. kelijs
10-17		Ez. Veprynas
17-18-1		LVZF



Su pagai 2021 m. birželio mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengiamame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Miesto angliavaldystės specialistas: *[Signature]*  
Valdas Martinavičius

(vadas, pavadė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303659213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86029871

Matininkas	Vadas ir pavadė	Data
<i>[Signature]</i>	TOMAS KIENAIŠKAS	2021-08-09

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5717-9318







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 10:00:57

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2712811  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-01-17  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bertašiūnų k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bertašiūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5750-7696  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0003:559 Viktorino k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 6.2474 ha  
Miško žemės plotas: 3.6415 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.6385 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Kitos žemės plotas: 2.6059 ha  
Žemės ūkio naudosmenų našumo balas: 22.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 4267 Eur  
Miško medynų vertė: 889 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 9567 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-09  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100108138  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-15

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-48-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-20

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-48-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-20

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-48-(14.4.110.)  
Plotas: 62474.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-17

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-48-(14.4.110.)  
Plotas: 76.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-17

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-48-(14.4.110.)  
Plotas: 36415.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-17

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-48-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2022-01-17

10.2 -

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**TOMAS KLENAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5750-7696, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-01-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

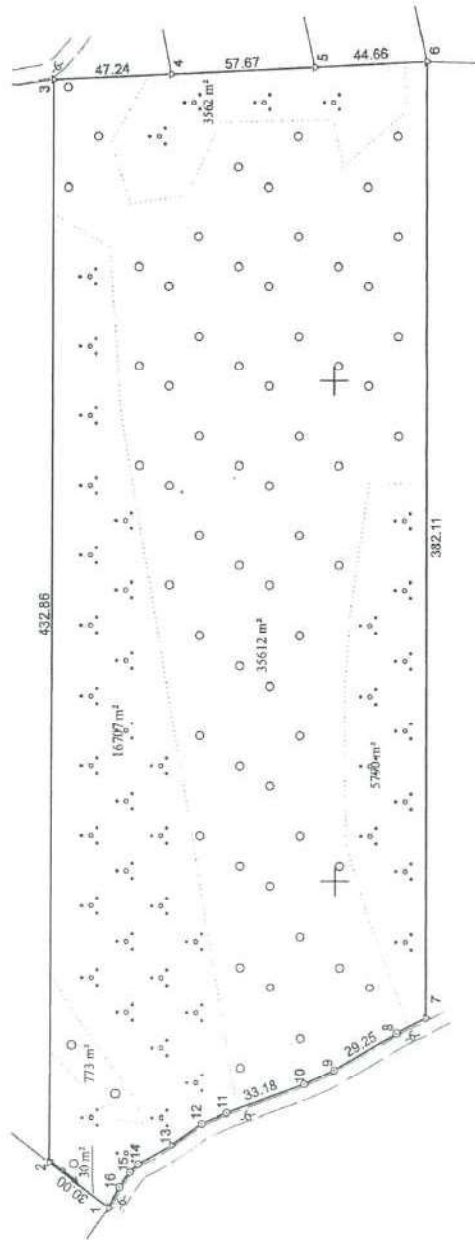




# ŽEMĒS SKLYPO PLANS M 1:2000

Sklypo plotas 62474 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Vikarino	bloks	sklypas
Žemes sklypo kadastrs Nr.	59580003			
Savivaldība	Lazdiju r.			
Seniņija	Veisiciņ			
Gyvenamoji vietovē	Bēršānu k.			
Ģatv. nams Nr.	Proj.Skl.Nr.2284M			
Gretimība	Gretimā žemes sklypo kadastrs Nr.	Pastabos		
1-2	5958/0003: 459			
2-3	5958/0003: 232			
3-4		LVZF		
4-5	5958/0003: 210			
5-6	5958/0003: 433			
6-7		Skl.Proj.Nr.2111-8M		
7-16-1		6m.pl. kēlās		



Laiņjū īpaši	
7-8	13.15
9-10	13.29
11-12	10.77
13-14	14.64
15-16	15.60
17-18	4.77
19-20	7.10
21-22	9.31

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengiamie žemės sklypo plote išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinis miškų urėdija  
Duskininkų regioninis padalinys  
Romas Tumosa  
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

<b>UAB TIKSLINTA</b>	
Įmonės kodas: 301039213	
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971	
Vardas ir pavardė	2021-10-01
Parašas	
Mokymas	
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5750-7696	







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lyvo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 10:02:39

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2714267  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-01-19  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bertašiūnų k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bertašiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5775-4277  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0003:560 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.8504 ha  
 Miško žemės plotas: 4.8459 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.8457 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.0045 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 14712 Eur  
 Miško medynų vertė: 3065 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 16742 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-13  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100108138  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-58-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-28

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-58-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-28

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-58-(14.4.110.)  
 Plotas: 48504.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-19

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-58-(14.4.110.)  
 Plotas: 1338.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-19

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-58-(14.4.110.)  
 Plotas: 48459.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-19

10. Ž.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-4277, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-58-(14.4.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-19

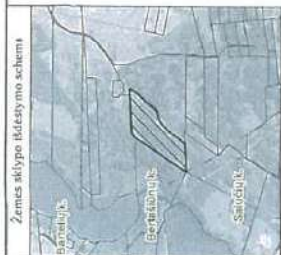
11. Registru pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

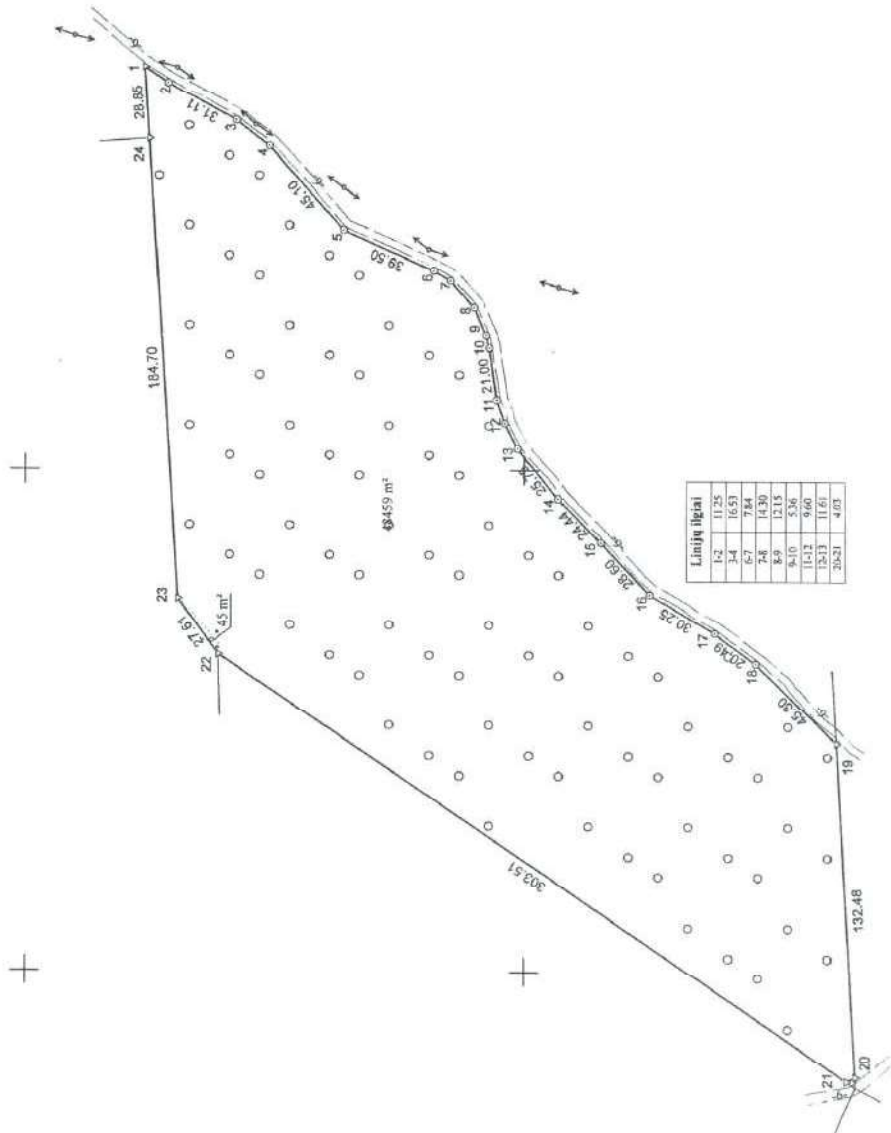


# ŽEMĒS SKLYPO PLANS M 1:2000

Sklypo plotas 48504 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Viktariņo	bloks	sklypas
Žemes sklypo kadastrs Nr.	5	9	5	8
Savaldība	Lazdiju r.			
Seniņija	Veisēji			
Gyvenamoji vietovē	Bēršānujs k.			
Ģime, nams Nr.	Proj. SKL Nr. 2287M			

Gretimybē	Gretimā žemes sklypo kadastrs Nr.	Pastabos
1-19	5958/0003: 51	6m.pl. kelias
19-20	5958/0003: 51	
20-21	5958/0003: 124	6m.pl. kelias
21-22	5958/0003: 124	
22-24	5958/0003: 400	
24-1		LVZF



Su pagal 2021 m. birželio mėn. 08 d. atliktą žemes sklypo ribų patikslinimą-parodymą parengiamie žemes sklypo plote išbraizyomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinis miškų ūdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS  
Rimė Timosė 2021.11.16

(vardas, pavardė) (parašas) (data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 301059213

Mėtinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Vardas ir pavardė

2021-10-13









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 10:01:52

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2715571  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-01-24  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bertašiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Bertašiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5775-6546  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0003:561 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 8.0252 ha  
 Miško žemės plotas: 5.4333 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 5.4330 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 2.5919 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 10253 Eur  
 Miško medynų vertė: 2136 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 16653 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-13  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100108138  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-57-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-24

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-57-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-24

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-57-(14.4.110.)  
 Plotas: 993.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-24

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-57-(14.4.110.)  
 Plotas: 80252.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-24

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-57-(14.4.110.)  
 Plotas: 54333.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-24

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-01-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-57-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2022-01-24

10.2 -

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6546, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-01-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

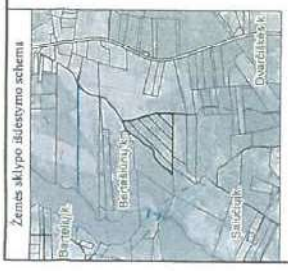
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

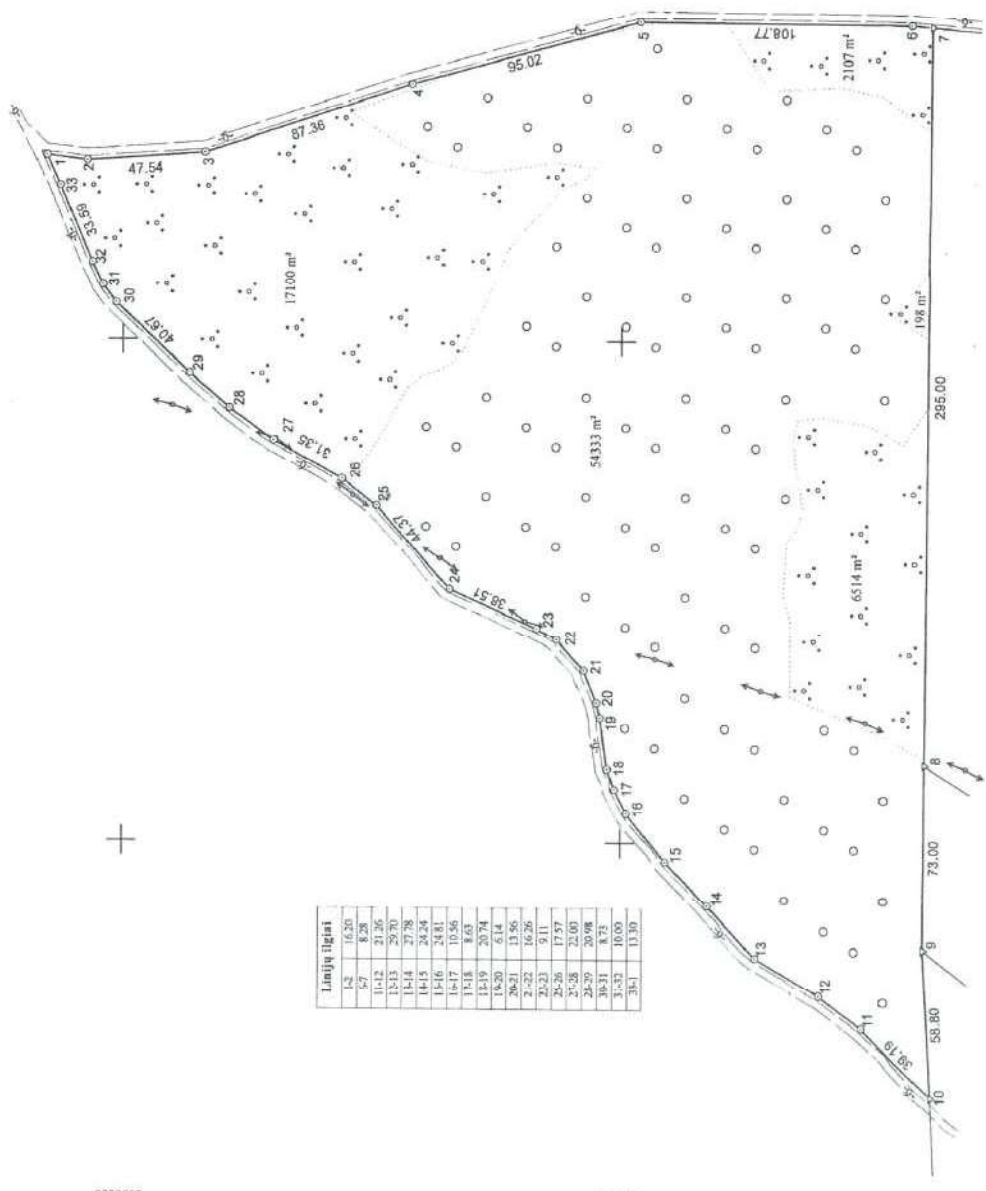
VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 80252 m<sup>2</sup>



Kadastro: vietovė	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 595800003			
Savivaldybė	Lazdijų r.		
Seniūnija	Veisiejų		
Gyvenamoji vietovė	Bertašiūnų k.		
Gatvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 2286M		
Gretimybė			
Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-7	6m.pl. kelias		
7-8	5958/0003: 458		
8-9	5958/0003: 459		
9-10	5958/0003: 51		
10-33-1	6m.pl. kelias		



Linijų ilgiai	
1-2	16.20
2-3	8.28
3-4	21.36
4-5	29.70
5-6	27.78
6-7	24.24
7-8	10.56
8-9	8.63
9-10	20.74
10-11	6.14
11-12	13.56
12-13	16.26
13-14	9.11
14-15	17.57
15-16	22.00
16-17	20.98
17-18	8.73
18-19	10.00
19-20	13.30

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plote išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS  
*[Signature]*  
Romas Tumosa 2021.11.16  
(parašas) (data)

UAB TIKSLINTA			
[monės kodas: 303059213 Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971]			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Maitininkas		TOMAS KLENAUSKAS	2021-10-13
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5756-4848			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 80252 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas
	5	9	5	8	0
					0
					0
					3

# KOORDINACIJU ŽINIARAŠTIS

Koordinātu sistēma: LKS-94						
Tabulas Nr.	Kods	X	Y	Uzdeva Nr.	Kods	X
1	R	5990630.55	484674.00			
2	R	5990614.47	484672.03			
3	R	5990567.04	484675.33			
4	R	5990484.28	484703.30			
5	R	5990392.63	484728.40			
6	R	5990383.86	484727.65			
7	R	5990275.60	484727.61			
8	R	5990277.91	484432.02			
9	R	5990278.49	484559.02			
10	R	5990275.04	484300.32			
11	R	5990303.19	484327.58			
12	R	5990330.24	484340.28			
13	R	5990345.90	484355.73			
14	R	5990364.98	484375.42			
15	R	5990381.89	484397.70			
16	R	5990397.63	484421.42			
17	R	5990402.34	484420.56			
18	R	5990405.31	484456.03			
19	R	5990408.14	484468.53			
20	R	5990409.70	484485.25			
21	R	5990425.76	484501.03			
22	R	5990433.64	484534.33			
23	R	5990448.77	484545.10			
24	R	5990498.07	484560.22			
25	R	5990511.97	484572.28			
26	R	5990539.43	484586.99			
27	R	5990557.13	484611.83			
28	R	5990573.01	484621.87			
29	R	5990602.66	484630.83			
30	R	5990617.83	484661.95			
31	R	5990612.28				
32	R	5990624.93				
33	R					
Žēpes sklypo centrs Koordinātes				Drošo LĪPOS lauks		
Koordināciju sistēma		Koordinātes X/Y		Data		2021-06-08
Valstībnie LKS-1994		X=5990398.29 Y=484570.31		Prasījumu Atbilstība		14:20 19:00
Zinātni saturs:				2021-10-13		
				Kop. noz. nr.		
				norāks		
				datu		

Iskustva u zlatu i Respublika administracija ministarstva, koji su, 112 stranica. Nudimo vam zanimljiv, i obilježen, sumarni izvještaj o padovima u zlatu, kao i o drugim važnim događajima u zlatu, koji su se dogodili u ovom godinu. U ovom izvještaju, koji je dostupan na stranici 112, možete naći sve informacije o padovima u zlatu, kao i o drugim važnim događajima u zlatu, koji su se dogodili u ovom godinu.

\* 2 1 6 1 7 3 0 9 3 7 \*





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-02 11:32:31

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2763744**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2022-06-28**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

**2.1.** **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5831-7018**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: **5958/0003:563 Viktorino k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **9.2125 ha**  
Miško žemės plotas: **9.1809 ha**  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės  
kadastrė: **9.1807 ha**  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę  
įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-09-30**  
Kitos žemės plotas: **0.0316 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota miško medynų vertė: **23851 Eur**  
Miško medynų vertė: **4969 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **27591 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-29**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-27**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

**4.1.** **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5831-7018, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-858-(14.4.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-05**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

**5.1.** **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k.  
188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5831-7018, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-858-(14.4.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-05**

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos:

**8.1.** **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo  
turto registre: Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis  
skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5831-7018, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-858-(14.4.110 E.)**

Plotas: 92125.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-7018, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-858-(14.4.110 E.)  
Plotas: 91809.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-7018, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-858-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-7018, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-29

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

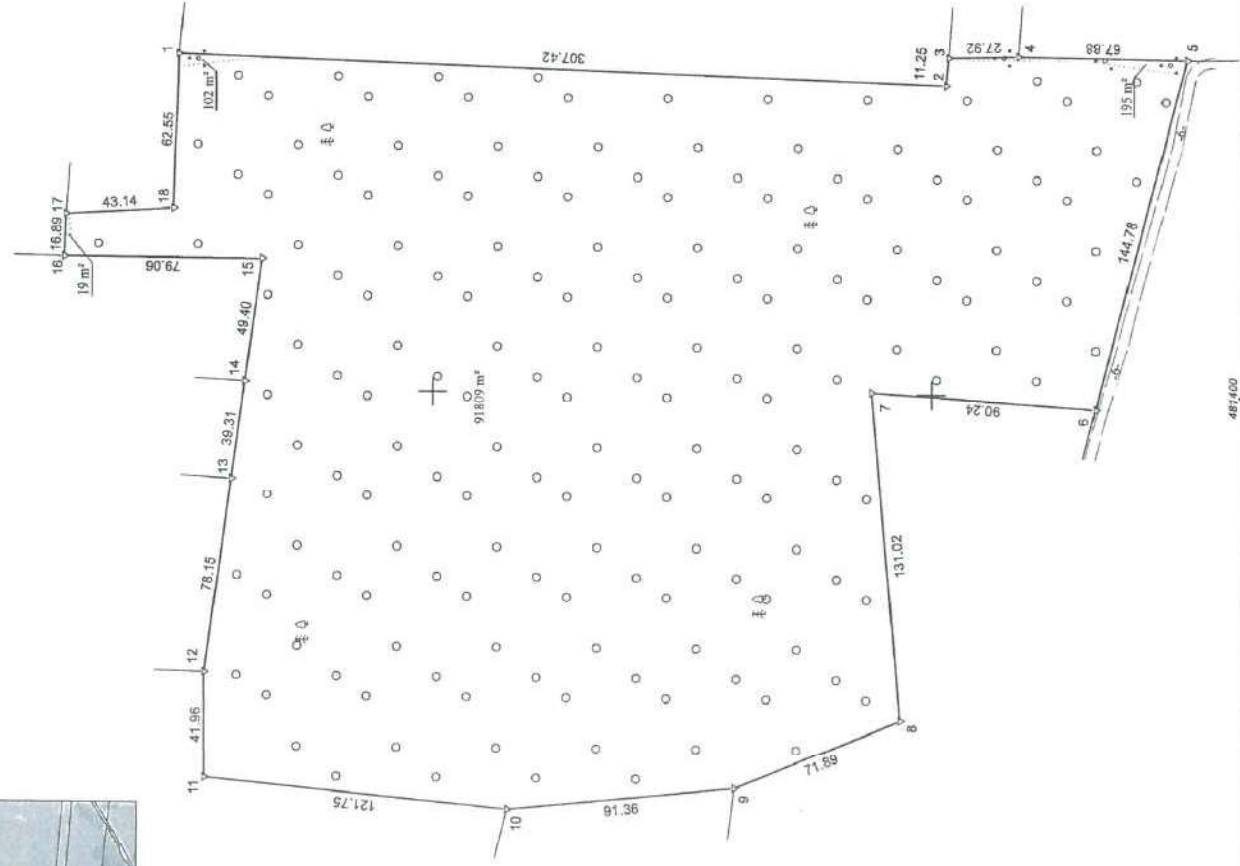
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 92125 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8
	0	0	0	3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Barėlių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr:2283M			
Gretinymybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3	5958/0003:483			
3-4	5958/0003:327			
4-5	5958/0003:333			
5-6		6m.pl. kelias		
6-9	5958/0003:92			
9-10	5958/0003:126			
10-12	5958/0003:84			
12-13	5958/0003:85			
13-14	5958/0003:90			
14-16	5958/0003:88			
16-17	5958/0003:55			
17-18-1	5958/0003:418			

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą patvirtintame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo ploto suinteresuoti:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Druškinių regioninis padalinys

Miško nuosavybės specialistas: [Signature]  
Valdas [Signature]

2022-03-30  
(data)

(vardas, pavardė) (parašas)

**UAB TIKSLINTA**  
Įmonės kodas: 30309213  
Maitininko kvalifikacijos patvirtinimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
[Signature]	TOMAS KLIMAIŠKAS	2022-03-30
Mokymas		

Maitininko kvalifikacijos patvirtinimo Nr.: 2M-M-1264 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5831-7018

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 92125 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	5	9	5	8	0	0
	5	9	5	8	0	0

# KOORDINACIJA ŽINIARŠTIS

[illegible][illegible]



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:46:41

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2694807  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-17  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Abarauskų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Abarauskų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5668-8402  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0004:539 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.9852 ha  
 Miško žemės plotas: 0.8148 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.8147 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.1704 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1901 Eur  
 Miško medynų vertė: 396 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2489 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-17  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-12

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-8402, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-8402, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-8402, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-8402, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110.)  
 Plotas: 8148.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-8402, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-8402, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-993-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

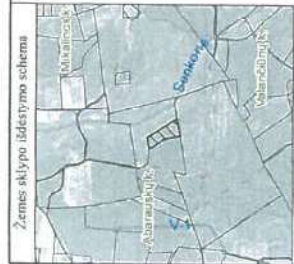


12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

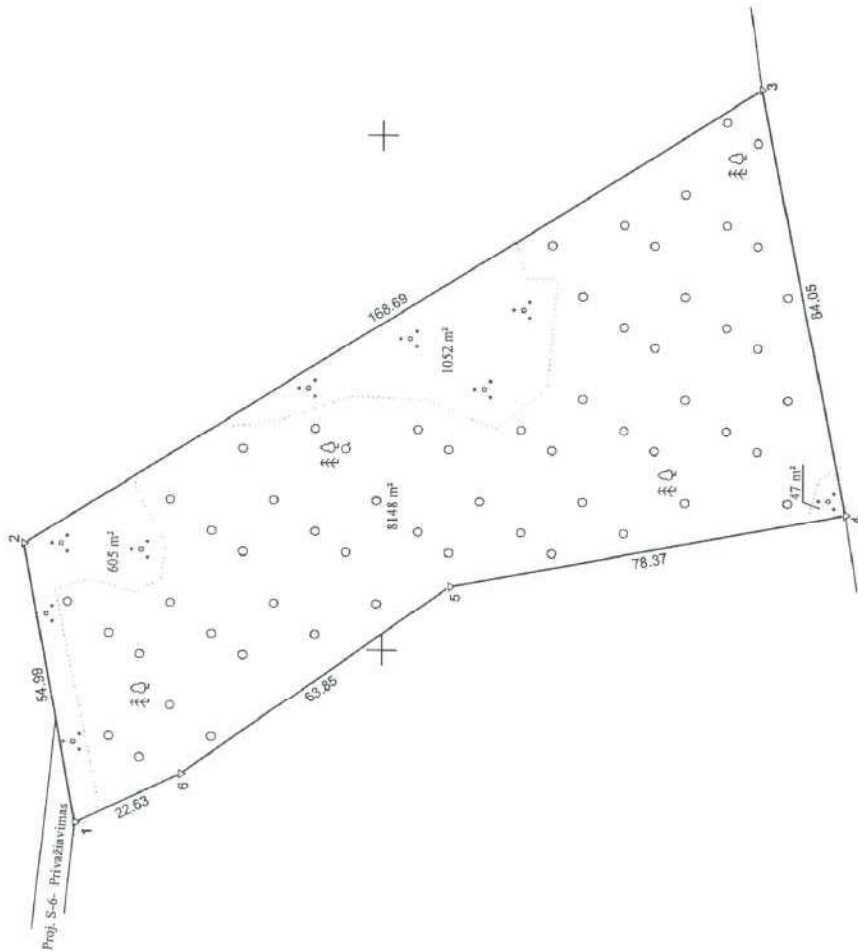
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9852 m<sup>2</sup>

Kadastras:	viėtovė	Viktarino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Abarauskų k.			
Gatvės namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2270M			
Gretinymė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas		
1-3	5958/0004: 475			
3-4	5958/0004: 156			
4-6-1	Proj. Skl. Nr. M4			



Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 18 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimui-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Misko augimimo specialistas (parašas) Valdas V. (data) 2021-05-13

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213  
Matininko kvalifikacijos pažėmėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parasas: TOMAS KLENAUSKAS  
Data: 2021-05-19

Matininko kvalifikacijos pažėmėjimo Nr.: 2M-M-1264  
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5648-3402





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lyvo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:45:58

### 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2694748  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: 2021-11-17  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Valančiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Valančiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5668-7035**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5958/0004:540 Viktorino k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **1.7845 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.4608 ha**  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **1.4607 ha**  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę [registruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**  
 Kitos žemės plotas: **0.3237 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **3456 Eur**  
 Miško medynų vertė: **720 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4506 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-17**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-08-10**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5668-7035, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-992-(14.4.110.)**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5668-7035, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-992-(14.4.110.)**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5668-7035, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-992-(14.4.110.)**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-11-26**

### 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

### 8. Žymos: [rašų nėra]

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5668-7035, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-992-(14.4.110.)**  
 Plotas: **14608.00 kv. m**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-11-17**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5668-7035, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-11-17**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5668-7035, aprašytas p. 2.1.**  
 [registravimo pagrindas: **2021-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-992-(14.4.110.)**  
 [rašas galioja: **Nuo 2021-11-17**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

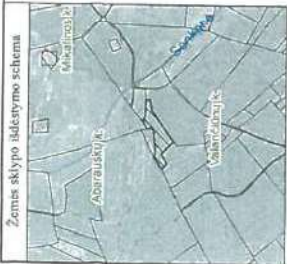
12. ~~Kit~~informacija: įrašų nėra

13. ~~Inf~~ormacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

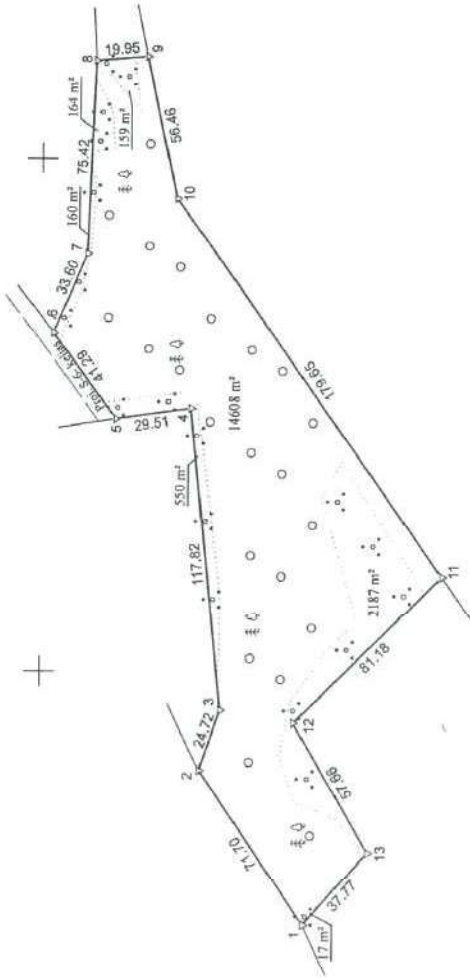
VALDAS MATULEVIČIUS





ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 17845 m<sup>2</sup>

5983400



5983200

Kadastrs:	vieta	Vikarins	bloks	sklypas
Žemes sklypo kadastrs Nr.	5	9	5	8
			0	0
			0	4
Savivaldybe	Lazdiju r.			
Senitija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Valančiūnų k.			
Gatvės namo Nr.	Proj.Skl.Nr.2269M			
Gretinymė	Gretimo žemes sklypo kadastrs Nr.	Pastabos		
1-2	5958/0004:156			
2-5	5958/0004:447			
5-6	5958/0004:141			
6-8	5958/0004:449			
8-9		LVŽF		
9-11		SKL Proj.Nr.M5		
11-13-1	5958/0004:477			

Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 18 d. atliktą žemes sklypo ribų pažėnklinimā-parodymā parengtame žemes sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Misko auginimo specialistas Valdas Martinevičius (parašas) 2021-05-19 (data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30509213  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TONAS KLENAUSKAS	2021-05-19
Matininkas		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5668-7035	

489200

489400





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:41:30

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2695278  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-18  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5717-9707  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0004:541 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.7397 ha  
 Miško žemės plotas: 0.6350 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.6350 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.1047 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1642 Eur  
 Miško medynų vertė: 342 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2056 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-18  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9707, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-995-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9707, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-995-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9707, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-995-(14.4.110.)  
 Plotas: 6350.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-18

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9707, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-18

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9707, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-995-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-18

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

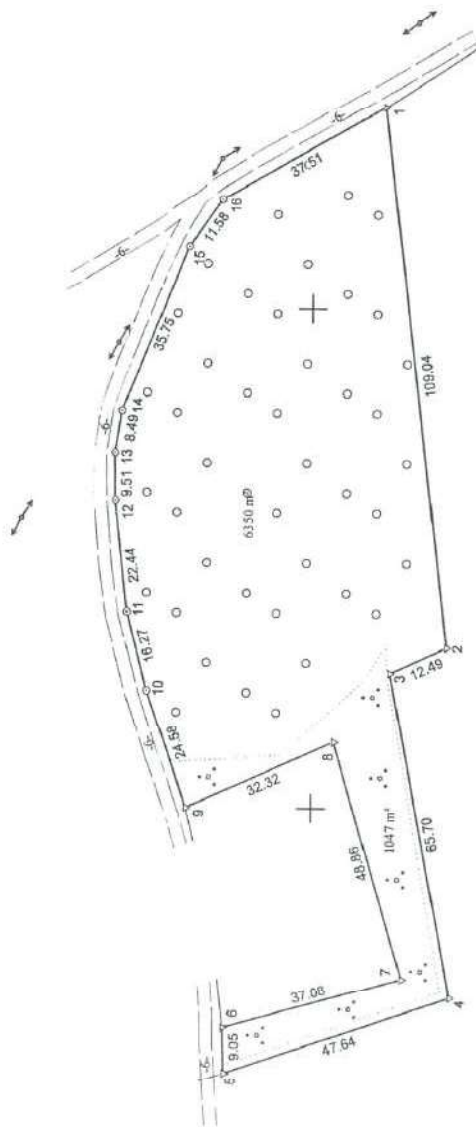




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7397 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Mikailinos k.			
Garvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2266M			
Gretinys	Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-5	LVŽF			
5-6	6m.pl. kelias			
6-9	5958/0004: 390			
9-16-1	6m.pl. kelias			



Su pagal 2021 m. rugsėjo mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-pašėlinimą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Miko augimimo specialistas Valdas Stankevičius (parašas) (data) 2021-09-22

<b>UAB TIKSLINTA</b>	
Įmonės kodas: 303059213	
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 360298971	
Pasirašas	Data
TONAS KLENAUSKAS	2021-09-22
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	
GEO OBJEKTO KODAS: 4490-57179707	









**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvlvo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:44:23

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2695824  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-19  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5758-0700  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0004:542 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.6215 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0276 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0276 ha  
 Miško žemės plotas: 0.4796 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.4727 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą mišką pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.1143 ha  
 Nausausintos žemės plotas: 0.0443 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.1  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 600 Eur  
 Miško medynų vertė: 125 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 979 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-13  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100120186  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-10-25  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-23

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)  
 Plotas: 4796.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

9.2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)  
 Plotas: 443.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

9.3.

**Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)

Plotas: 553.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-11-19

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.-

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-05-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-978-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2021-11-19

10.2.-

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****TOMAS KLENAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5758-0700, aprašytas p. 2.1.

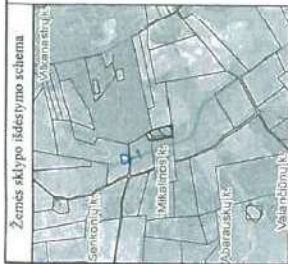
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264 2021-05-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-11-19

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

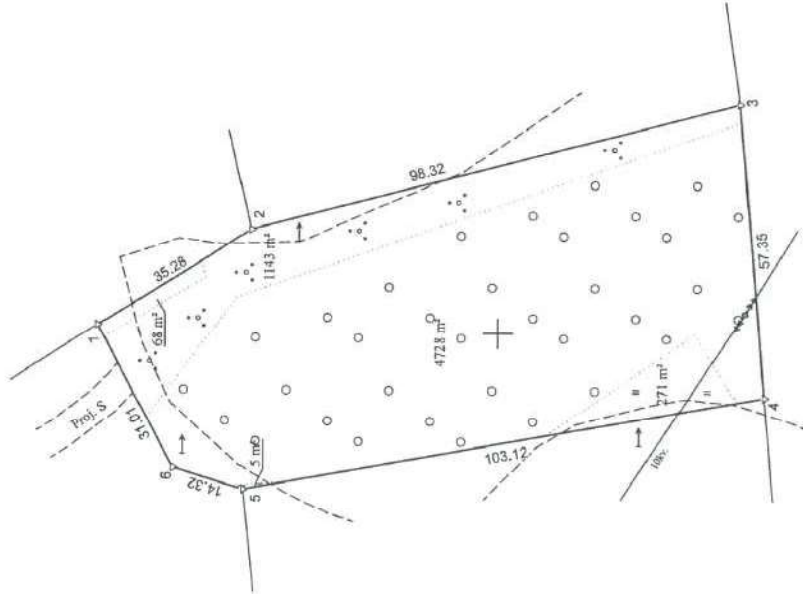
VALDAS MATULEVIČIUS



Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6215 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	8	0 0 4
Savivaldybė	Lazdijų t.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Mikalinos k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2267M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5958/0004: 474	LVZF		
2-3	5958/0004: 474			
3-4	5958/0004: 337			
4-5	5958/0004: 122			
5-6-1	5958/0004: 473			

Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Miesto augimimo specializacija (parašas) (data) 2021-05-13

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30009213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas: Tomas Klenauskas  
Vardas ir pavardė: TOMAS KLENKAUSKAS  
Data: 2021-05-13

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5654-0921



Žemės sklypo plotas 6215 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas			
	5	9	5	8	0	0	0	4

## Koordinacių sistema: LKS-94

[illegible]

Žemės sklypa centro koordinatės					
Koordinčių sistema	Koordinatės X,Y	Data	Darbo LAPOS laikas		
Valskibūnė LKS-1994	X=5908307.05 Y=469004.09	Pristojimą Atėjimą	14.30		
Žinintarstij sutartė	TOMAS KLEVAUSKAS		15.30		
	v. plevardė	2021-05-13	2M-M-1264	narmšas	dato

Krakauis Lielais Republikas celinistatā ir mēģenājumi kodēt šo:  
- 1. armijas. Ieviešot demaršus, jābūt kļūm un neprecizitātēm arto sargāšanas  
oficieri, kas būtu nespējusi izvest, kā vienam spēko katru sekmēt cetur



Dokumenta elektroniniu parašu  
pasirašė VIKTORIJA  
BRAZAUSKAITE  
Data: 2021-11-19 12:55:55  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadastro žemėlapyje  
Kadastrinio Nr. 5958/0004/542





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:40:38

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696283  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-22  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5668-9273  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0004:543 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.2002 ha  
 Miško žemės plotas: 1.9234 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.9233 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.2768 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 1.1454 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 8774 Eur  
 Miško medynų vertė: 1828 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 9924 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-975-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-975-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-975-(14.4.110.)  
 Plotas: 533.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-975-(14.4.110.)  
 Plotas: 11454.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-975-(14.4.110.)  
 Plotas: 19234.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-11-22

10.2-

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-9273, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-975-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2021-11-22

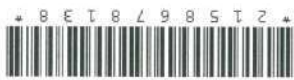
11. **Regist**ro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. **Kit**ai informacija: įrašų nėra

13. **Inf**ormacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

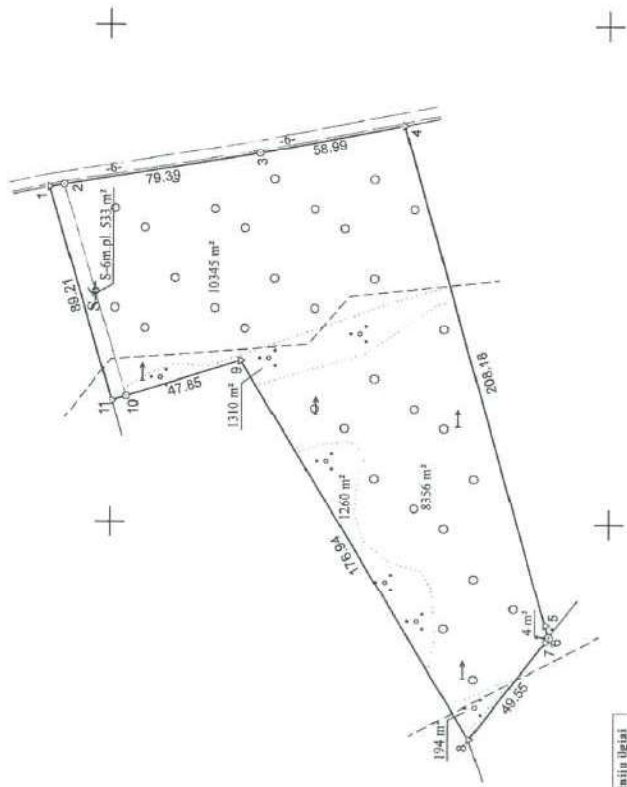
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 22002 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 9 5 8 0 0 4			
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Mikalinos k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj., Skl., Nr. 2265M			
Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-4	6m pl. kelias			
4-6	5958/0004: 315			
6-8	Proj. Skl. Nr. M6			
8-11	5958/0004: 440			
11-1	5958/0004: 340			



Linių ūgiai	
1-2	6.04
5-6	4.78
6-7	2.29
10-11	6.00

Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-paodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Mėko rugimimo specialistas (parašas) (data)

2021-05-13

<b>UAB TIKSLINTA</b>	
Įmonės kodas: 303059213	
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971	
Darbuotojas	Vardas ir pavardė
Jonas Kleinauskas	2021-05-13
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5668-9273	





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:47:32

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696119  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-22  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Abarauskų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Abarauskų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5668-7968

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0004:544 Viktorino k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.5324 ha

Miško žemės plotas: 1.5277 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.5276 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrą įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2022-03-23

Kitos žemės plotas: 0.0047 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 6408 Eur

Miško medynų vertė: 1335 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7004 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-7968, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-998-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-7968, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-998-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-7968, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-998-(14.4.110.)

Plotas: 15277.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-7968, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5668-7968, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-998-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra











**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:45:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696799  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-23  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Mikalinos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5665-6081

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0004:545 Viktorino k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8989 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1605 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1605 ha

Miško žemės plotas: 0.4516 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.4492 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą mišką

plotą pateikimo data: 2022-03-23

Kitos žemės plotas: 0.2868 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.4147 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 1579 Eur

Miško medynų vertė: 329 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2432 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-14

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-977-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-977-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-977-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-977-(14.4.110.)

Plotas: 4516.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-977-(14.4.110.)

Plotas: 4147.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-23

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-05-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-11-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5665-6081, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-977-(14.4.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-11-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

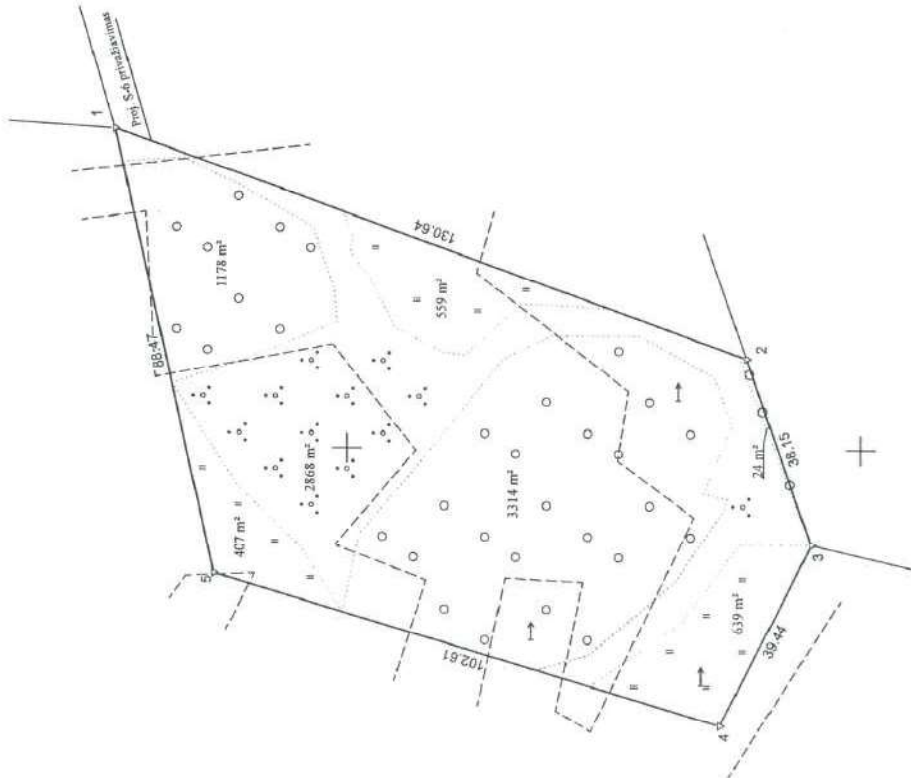
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8989 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Mikalinos k.
Gatvės, namo Nr.	Proj. Sk. Nr. 2268M

Gretimybė	Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5958/0004-440	
2-3		LVŽF
3-5-1	5958/0004-364	

Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 11 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augimimo specialistas

Valdas Viteleskis

(parašas)

(data)

2021-05-14



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 30039213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLENAUSKAS	2021-05-14







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:39:42

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2694611  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-17  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Norkūnų k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Norkūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5720-0210

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0005:311 Viktorino k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.0167 ha

Miško žemės plotas: 2.0167 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.0167 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2022-03-23

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 7248 Eur

Miško medynų vertė: 1510 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8014 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-17

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-11

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-976-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-976-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-976-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-976-(14.4.110.)

Plotas: 1333.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-976-(14.4.110.)

Plotas: 20167.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-976-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5720-0210, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Žemes sklypo identifikavimo schema

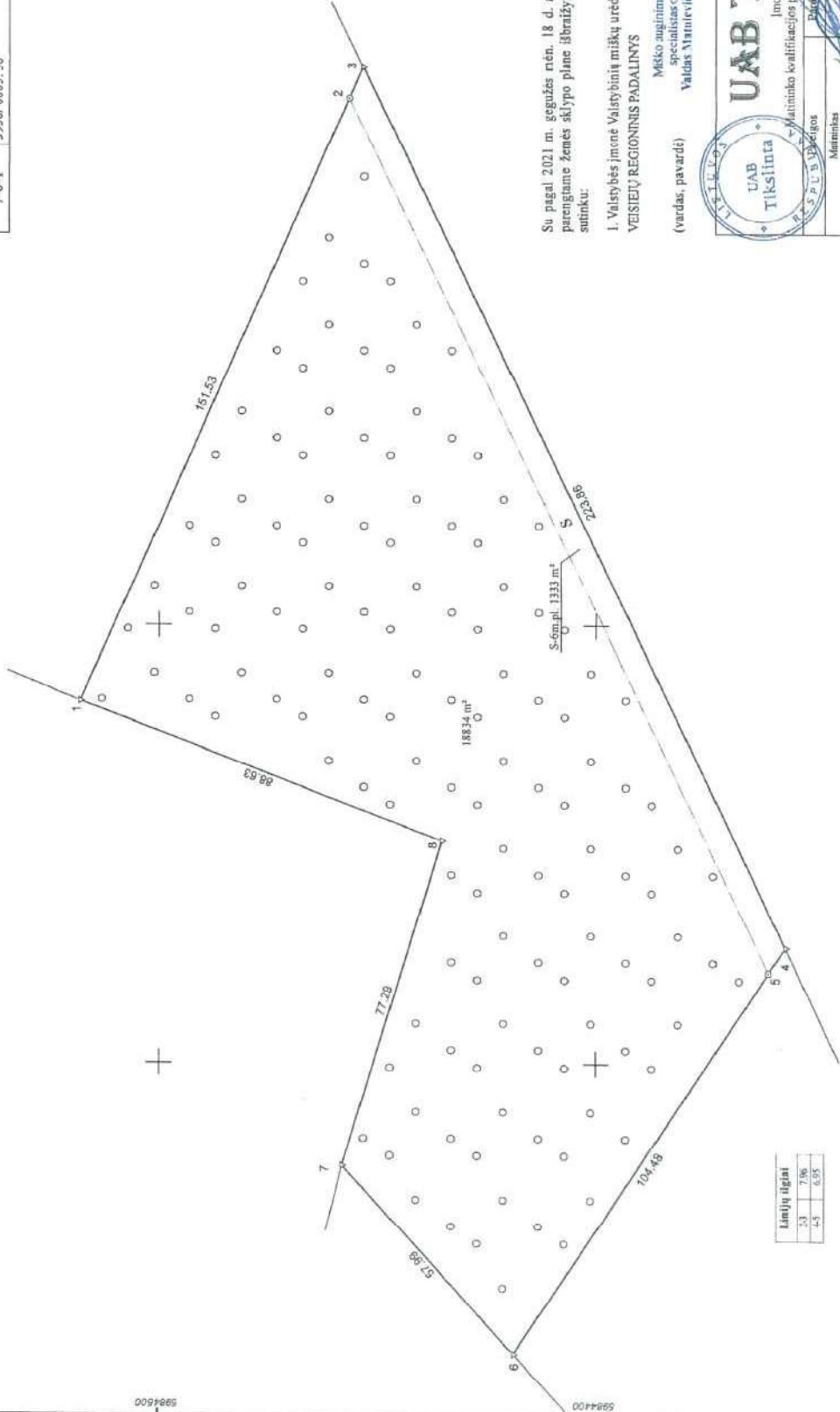
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 20167 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas		
Žemes sklypo kadastro Nr.	5	9	8	0	0	5

Savivaldybė	Lazdijų r.
Sėtinija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Norkūnų k.
Govė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 2264M

Gretinys	Žemes sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	5958/0005:265	
3-4		LVZF
4-6	5958/0005:194	
6-7	5958/0005:215	
7-8-1	5958/0005:36	



Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 18 d. atliktą žemes sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemes sklypo plane išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

I. Valsybės įmonė Valsybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Miesto augintojas specialistas (parašas) (data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303099213  
Maitinimo kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 234-M-1264, Tel. 860298971

Data	Vardas ir pavardė
2021-08-11	TOMAS KLENAUSKAS







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:38:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2695281  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-18  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šapurų k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Šapurų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5725-4845  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0007:304 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.2557 ha  
 Miško žemės plotas: 0.2557 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.2557 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 610 Eur  
 Miško medynų vertė: 127 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 702 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-18

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5725-4845, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-980-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5725-4845, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-980-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5725-4845, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-980-(14.4.110.)  
 Plotas: 2557.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5725-4845, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-980-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19  
 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5725-4845, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



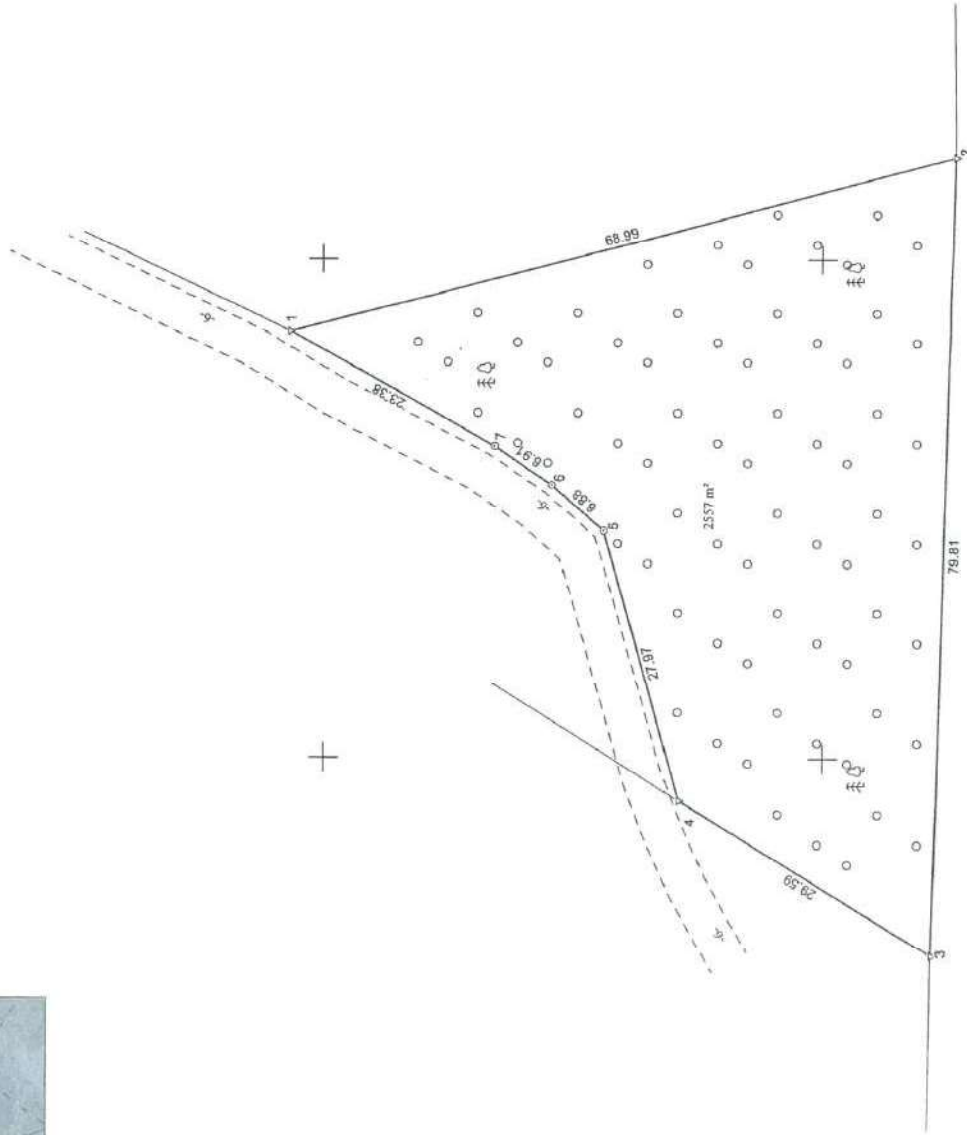
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2557 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	5	8
	0	0	0	7

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Vaisių z.
Gyvenamoji vietovė	Saputų k.
Govė, namo Nr.	ProjSkL Nr.2263M

Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5938/0007: 184	
2-3	LYŽF	
3-4	5938/0006: 225	
4-7-1		6m.pl. kelias



Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augintojo  
specialistas  
Valdas Natulevičius  
2021-08-18  
(paršas) (data)

(vardas, pavardė)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303039213  
Maitinimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasirūpinto	Pasirūpinto	Vardas ir pavardė	Data
Veiklos	Veiklos	TOMAS KLENIAUSKAS	2021-08-18
Mokymai	Mokymai		







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 09:37:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696132  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-22  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainiūnų k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5718-2299  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0007:305 Viktorino k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.3915 ha  
 Miško žemės plotas: 1.3886 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.3884 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.0029 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 5544 Eur  
 Miško medynų vertė: 1155 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 5938 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-31

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2299, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-979-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2299, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-979-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2299, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-979-(14.4.110.)  
 Plotas: 13885.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2299, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2299, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-979-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



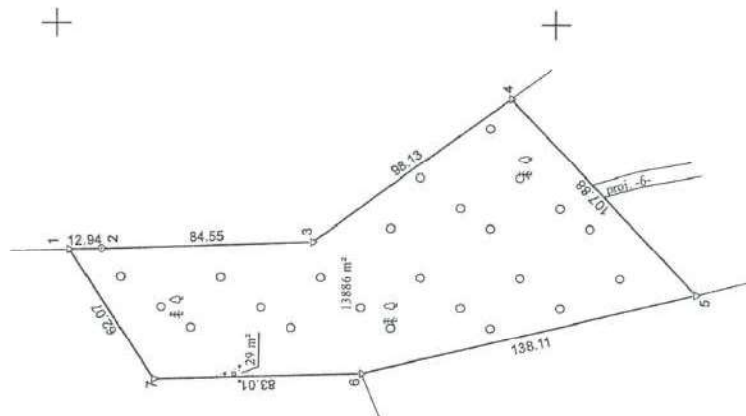


Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13915 m<sup>2</sup>

Kadastro:	Vietovė	Vikarino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	5	9	5	8 0 0 0 7
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Vainiūnų k.			
Garvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.2261M			
Gretinymė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.:	Pastabos		
1-4	5958/0007:263			
4-5	5958/0007:149			
5-6	5958/0007:85			
6-7	5958/0007:25			



Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotas sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Misko augintojo specialistas Vaidas Marulevičius (parašas) (data) 2021-05-31



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213  
Matrininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLENIAUSKAS	2021-05-31
Matrininkas		
Matrininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5718-2299	









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-22 10:00:01

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2719400  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-04  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainiūnų k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainiūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5718-2144  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5958/0007:307 Viktorino k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypą  
Žemės sklypo plotas: 1.7580 ha  
Miško žemės plotas: 1.7580 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 5520 Eur  
Miško medynų vertė: 1150 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6210 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-04  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-31

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-139-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-139-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-11

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-139-(14.4.110.)  
Plotas: 17580.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-04

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-139-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-04

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5718-2144, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-04

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

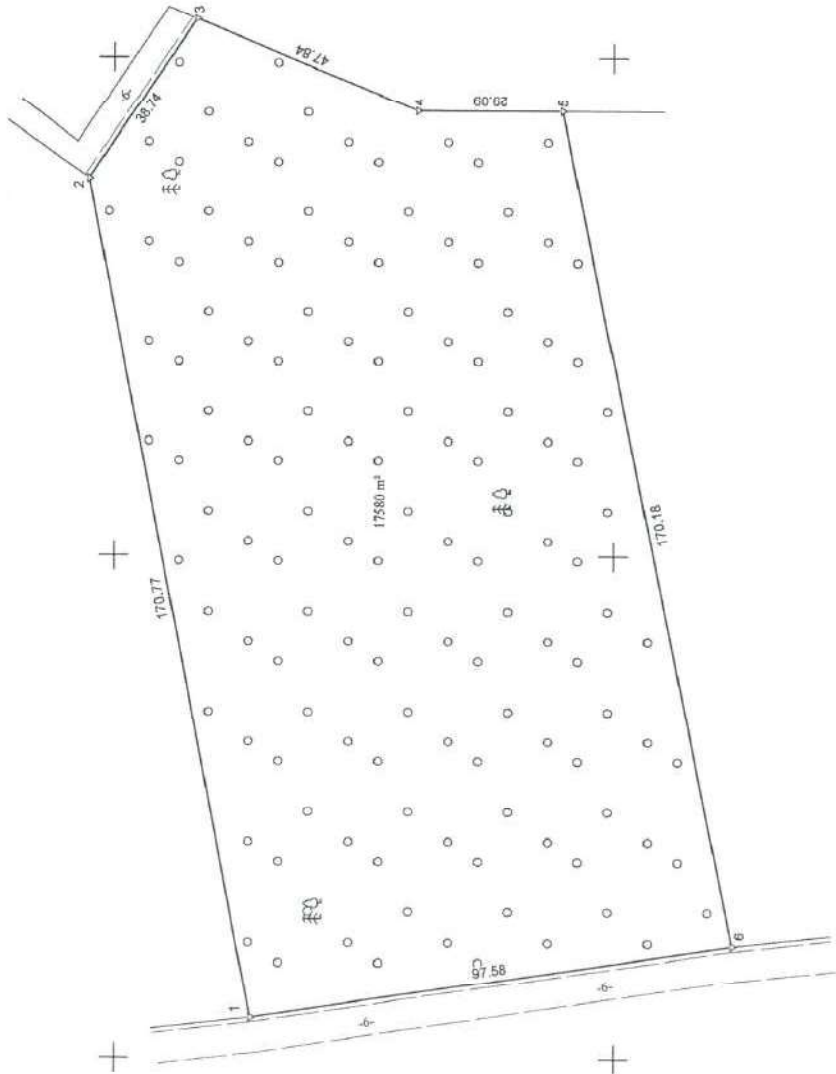
## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 17580 m<sup>2</sup>

Kadastras:	Vietovė	Viktorino	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 5 8 0 0 0 7				
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Vainiūnų k.			
Gatvės namo Nr.	Proj. SKL Nr. 2260M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5958/0007: 73	6m.pl. kelias		
2-3				
3-5	5958/0007: 263			
5-6	5958/0007: 216			
6-1		6m.pl. kelias		



Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augimo specialistas  
Valdas Matulevičius

(parašas)

(data)

2021-05-28



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2N-M-1264, Tel. 860298971

(vardas, pavardė)

Valdas KLENAUSKAS

Data

2021-05-31







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:49:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2774973  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-08-16  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainiūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainiūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5843-2943  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 5958/0007:311 Viktorino k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 12.3849 ha  
Miško žemės plotas: 12.0491 ha  
Kitos žemės plotas: 0.3358 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 35904 Eur  
Miško medynų vertė: 7480 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 40594 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-16  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-06-27

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5843-2943, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1009-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-19

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5843-2943, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1009-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-19

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5843-2943, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1009-(14.4.110 E.)  
Plotas: 120491.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-16

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5843-2943, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-08-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1009-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-16

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5843-2943, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-16

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

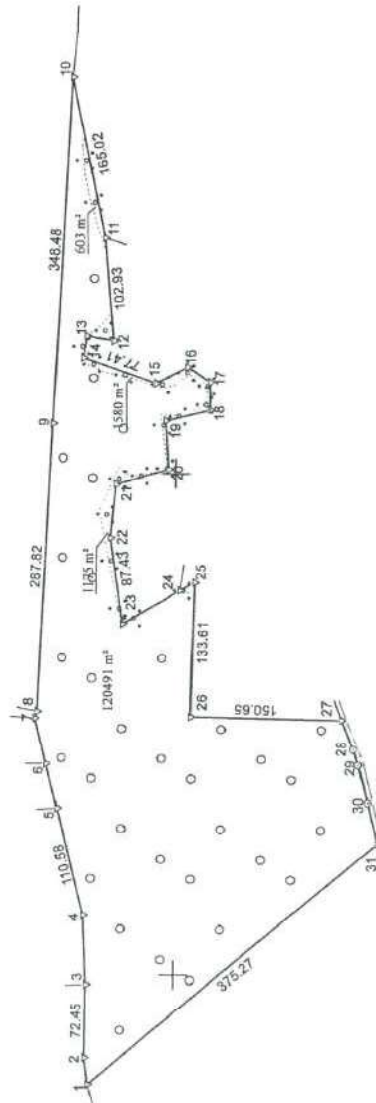
VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 123849 m<sup>2</sup>

Kadastras: Žemės sklypo kadastras Nr.	vietovė	Vikartino	blokas					sklypas
			5	9	5	8	0	
Savivaldybė								
Seniūnija								
Kapčiamiesčio								
Vainiūnų k.								
Gyvenamoji vietovė								
Gatvė, namo Nr.								
Proj. Skl.Nr.2262M								
Gretinymbe								
Gretino žemės sklypo kadastras Nr.								
1-3	5958/ 0007: 144	Pastabos						
3-5	5958/ 0007: 20							
5-6	5958/ 0007: 13							
6-7	5958/ 0007: 32							
7-8	5958/ 0007: 12							
8-10		Skl.Proj.Nr. M-17						
10-11	5958/ 0007: 184							
11-24	5958/ 0007: 265							
24-27		LVZF						
27-31		fm.pl. kelias						
31-1	5958/ 0007: 270							



Linjulinghai	
1-2	26.23
3-4	68.31
5-6	44.90
6-7	47.56
7-8	7.07
12-13	27.23
13-14	1.42
14-15	2.21
15-16	33.66
16-17	23.51
17-18	21.38
18-19	46.07
19-20	48.79
20-21	54.66
21-22	23.24
22-23	16.42
23-24	31.66
24-25	16.18
25-26	38.55
26-27	30.31
27-28	42.21

Su pagal 2021 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotą žemės sklypo plotu sutinku:

## 1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Druskininkų regioninis padalinys

(vargas, pavarde)

\*\*\*\*\*  
(continued)

(date)

UAB TIKSLINTA

Imonida kodas ~~583059213~~

Imonės kodas: 38305213  
 P. 2 M-M-1264. Tel. 860298071

Parcigos

Vardas ir pavardė

	Data
--	------

482500

483000







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 12:00:35

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2724793  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-02-22  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mikališkės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mikališkės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5774-6720  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0001:541 Kapčiamiesčio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.3657 ha  
 Miško žemės plotas: 2.3657 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 9365 Eur  
 Miško medynų vertė: 1951 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 10279 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-6720, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-274-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-6720, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-274-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-6720, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-274-(14.4.110.)  
 Plotas: 23657.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-6720, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-6720, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2022-02-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-274-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000 Sklypo plotas 23657 m<sup>2</sup>



Linijų ilgiai	1:0	1:10	1:12
1.0	1.0	1.0	1.0
1.1	1.1	1.1	1.1

Kadastro:	vieta	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastr. Nr.	5	9	1	0
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Mikaliskės k.			
Gate, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1198M			

Gretimybė	Gretimio žemes sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-10		4m pl. kelias
10-17		6m pl. kelias
17-18	5910/0001:410	
18-19	5910/0001:10	
19-20	5910/0001:240	
20-21		LVZF
21-22-1	5910/0001:535	

Su pagal 2021 m. lapkričio mėn. 30 d. atliktą žemes sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą patvirtintu žemes sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemes sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmont Valskybinių miškų urėdija  
Druoskinių regioninis padalinys

(vardas, pavardė)

(parašas)

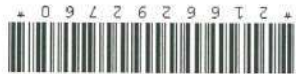
(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 201039213  
Mokymo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(02)9871

Pasirūpinti	Vardas ir pavardė	Data
UAB TIKSLINTA	TOMAS KLENAUSKAS	2021-12-01







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110746

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:54:08

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2762767  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-06-22  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mikališkės k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mikališkės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5813-8951  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0001:545 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 12.0335 ha  
Miško žemės plotas: 10.4588 ha  
Kitos žemės plotas: 1.5747 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.2  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 35328 Eur  
Miško medynų vertė: 7360 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 40618 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-06-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-27  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100107563  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-12  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100354616  
Teritorijos nustatymo data: 2022-06-14  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-07-05

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-825-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-825-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-825-(14.4.110 E.)  
Plotas: 3817.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22
- 9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-825-(14.4.110 E.)  
Plotas: 306.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22
- 9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-825-(14.4.110 E.)  
Plotas: 104588.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-825-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-8951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

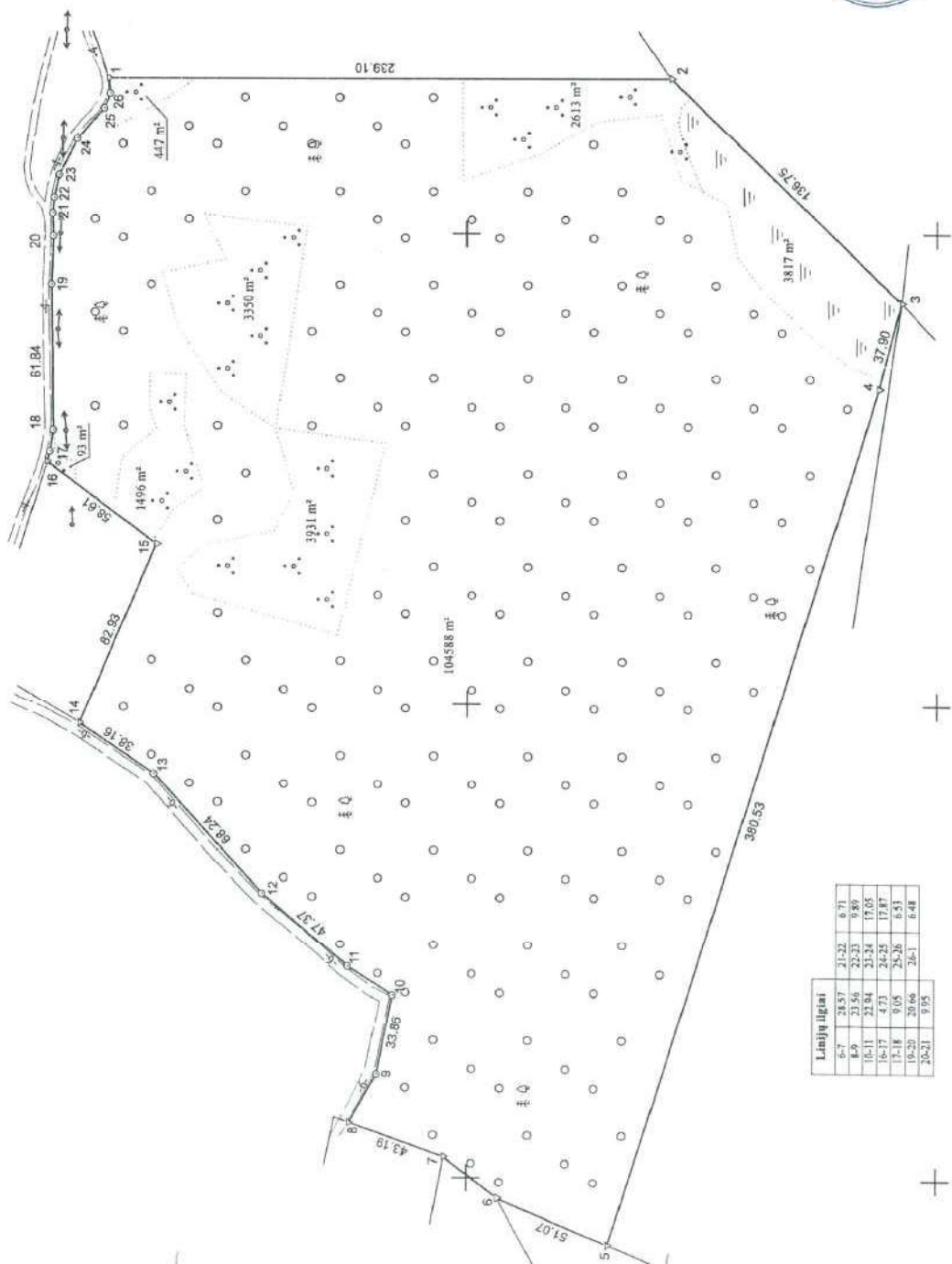
VALDAS MATULEVIČIUS

Sklypo plotas 120335 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastrs Nr.				
		5	9 1	0 0 0 1

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Mikaliskės k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1197M

Gretimųybė	Gretimo žemės sklypo kadaastro Nr.	Pastabas
1-2	5910/0001:530	
2-3	5910/0007:26	
3-5	5910/0001:132	
5-6	5910/0001:285	
6-7		2006.04.14 Nr. 1206
7-8	5910/0001:410	
8-14		6m. pl. kelias
14-16	5910/0001:183	
16-26-1		4m. pl. kelias



Linijų ilgiai	6-7	28.57	21-22	6.71
	8-9	23.56	22-23	9.89
	10-11	22.04	23-24	17.05
	16-17	4.73	24-25	17.87
	17-18	9.05	25-26	6.53
	19-20	20.66	26-1	6.48
	20-21	0.64		

Su pagal 2022 m. vasario mėn. 01 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-narodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Druskininkų regioninis padalinys

(vėrdas, pavardė)

(paras)

(data)

UAB TIKSLINTA

Imonės kodas 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971  
Jmolies k. 303039213

Vardas ir pavardė

Data
------

175200

175400

007540

14

[illegible]









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:47:05

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2697467  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-25  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mėčiūnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mėčiūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5651-1538  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0002:378 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.4808 ha  
Miško žemės plotas: 2.3536 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 2.3536 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Kitos žemės plotas: 0.1272 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 6154 Eur  
Miško medynų vertė: 1282 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 6938 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-25  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-22

## 3. Daiktų priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Plotas: 24776.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Plotas: 23536.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Plotas: 24776.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Plotas: 24808.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-1538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-963-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

11. Registravimo pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 24808 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo sąrašo Nr.	5	9	1	0 0 0 2
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vietovė	Mėšinių k.			
Garvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1184M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3	5910/0002: 51			
3-5	5910/0002: 335			
5-21-1		4m.pl. kelias		



Laukų ilgiai	
5-6	10.00
6-7	9.39
7-8	10.04
8-9	11.25
9-10	10.32
10-11	9.84
11-12	4.43
12-13	4.43
13-14	5.77
14-15	3.90
15-16	3.91
16-17	6.35

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

Miško augintojas  
specialistas  
Valdas Mantulevičius

(parašas)

(data)

2021-04-22



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 20309913

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(020)8971

Parašas

Veidas ir pavardė

TOMAS KIENAIŠKAS

Data

2021-04-22

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5651-1318





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:55:06

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2717618  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2022-01-31  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mėčiūnų k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Mėčiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5651-2168  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0002:379 Kapčiamiesčio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.8034 ha  
 Miško žemės plotas: 1.6776 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.1258 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuoti miško medynų vertė: 2918 Eur  
 Miško medynų vertė: 608 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3778 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Plotas: 17456.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Plotas: 18034.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Plotas: 17456.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Plotas: 16776.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-68-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-2168, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





Žemės sklypo išdėstymo schema

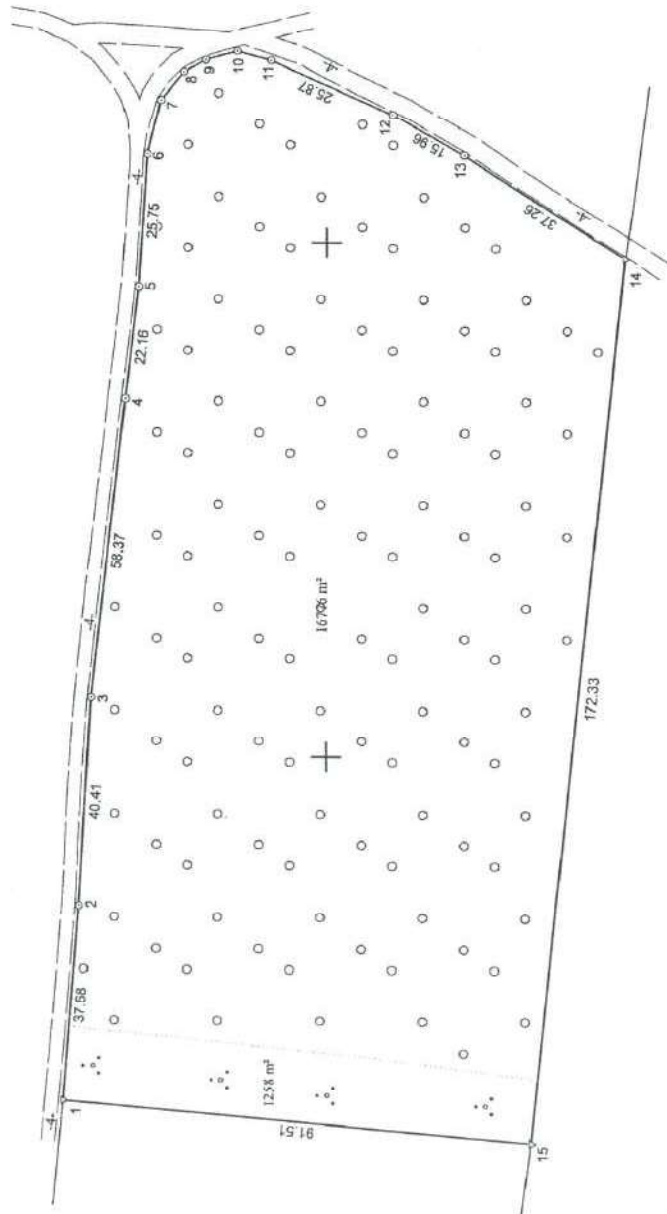
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18034 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0 0 0 2

Savivaldybė	Laedžių r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Mėšūnų k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1185M

Gretinymė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-14		4m pl. kelias
14-15	5910/0002:186	
15-1	5910/0002:307	



Laujų ilgiai	
6-7	10.85
7-8	7.07
8-9	4.83
9-10	6.36
10-11	6.84

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apsačiuotu žemės sklypo ploto atitinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEŠIETIŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) (parašas) (data)  
Mieko angininis specialistas Valdas Maitisvicius

UAB TIKSLINTA	
Įmonės kodas: 30059213	
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971	
Pasirašė	Vardas ir pavardė
2021-04-22	2021-04-22
Matavimas	Matavimas
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5451-3168	



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:56:27

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2717873  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-01-31  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainežerio k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Vainežerio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5651-0538  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0002:380 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7430 ha  
Miško žemės plotas: 1.7405 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0025 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 2030 Eur  
Miško medynų vertė: 423 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2718 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-31  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-22  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100085815  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-04

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Plotas: 17430.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.2. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Plotas: 238.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.3. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Plotas: 17430.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Plotas: 17430.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Plotas: 17430.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

9.6. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)  
Plotas: 17430.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-01-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-127-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5651-0538, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-04-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-01-31

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





Sklypo plotas 17430 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrs Nr				
		5	9 1 0 0 0 0 2	

Survival dye

Seniunija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Vainėžio k.
Garvė, namo Nr.	Proj.Sk.Nr.1186M

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	5910/0002:163	
3-14		4m.pl. kelias
14-16		8 m.pl., Justinavos g.
16-1	5910/0002:188	



Linijabigai
3-4
4-5
5-6
6-7
11-12
12-13
13-14

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

(paraísas)

(data)

2021-04-22



UAB TIKSLINTA

Imonės kodas: 303959213

os paŹymcino, Mr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Vardas ir pavardė

Data	2021-04-22
------	------------

477.700

477800

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5651-0538







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:50:45

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2698062  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-29  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5721-4538  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0003:169 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.7646 ha  
Miško žemės plotas: 0.7633 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.7632 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Kitos žemės plotas: 0.0013 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.2352 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 2270 Eur  
Miško medynų vertė: 473 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2572 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-29  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-21

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-986-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-986-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-986-(14.4.110.)  
Plotas: 7646.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-986-(14.4.110.)  
Plotas: 7633.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

9.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-986-(14.4.110.)  
Plotas: 2352.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-4538, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-06-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-986-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-29

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

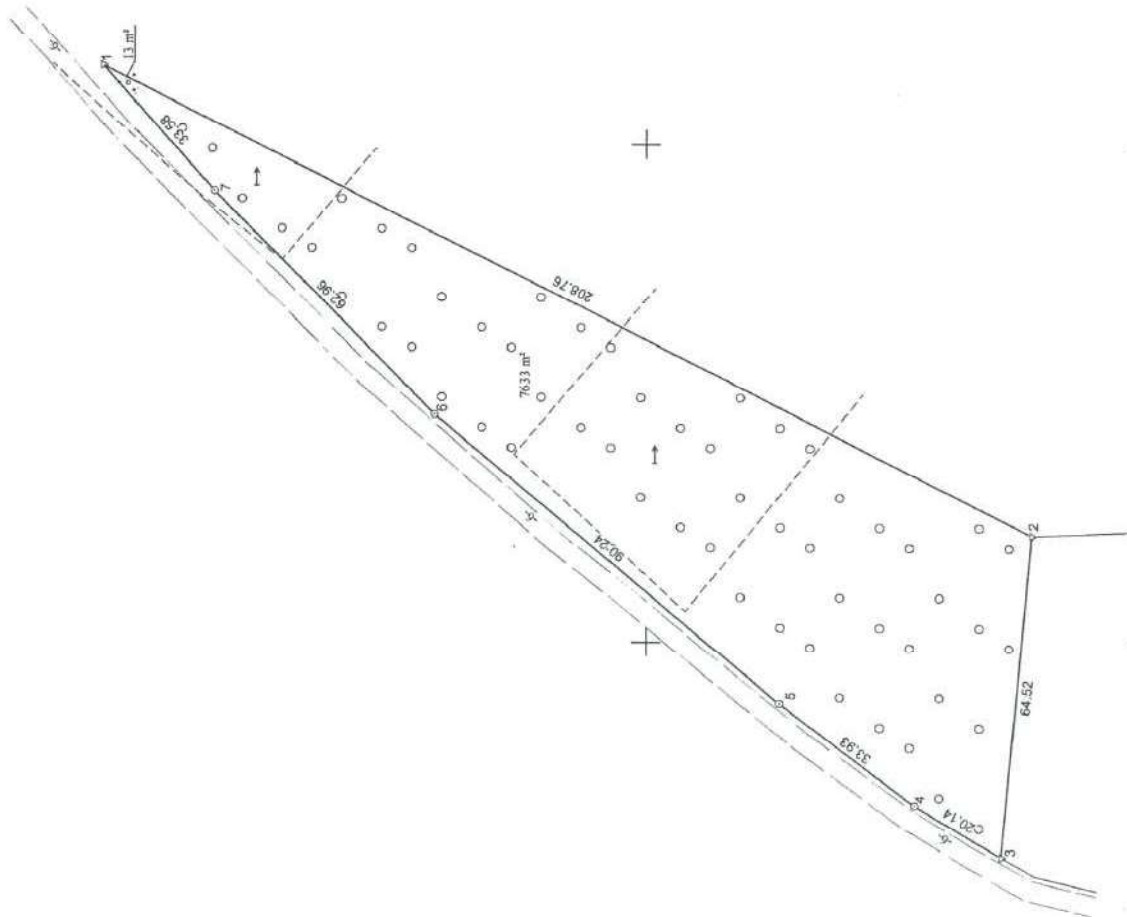




Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7646 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0 0 0 3

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Barčių k.
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1194M

Gretimybė	Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	L/VZF	
2-3	Skl. Proj. Nr. 1195M	
3-7-1	6m pl. kelias	

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS  
Miško augimimo  
Specialistas  
Valdas Vainorius (parašas) (data) 2021-06-21

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 301059213  
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 866288971

Paraišius	Valdas KLENAUSKAS	Data	2021-06-21
Maminas			

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5990-6997







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:54:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2702514  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-13  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Ilgininkų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Ilgininkų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5654-4495  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vienetų pavadinimas: 5910/0003:170 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.2087 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3801 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3801 ha  
Miško žemės plotas: 1.8020 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.8017 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2022-03-23  
Užstatyta teritorija: 0.0266 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.4  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 2458 Eur  
Miško medynų vertė: 512 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3708 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-13  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1028-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-17

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1028-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-17

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1028-(14.4.110.)  
Plotas: 22087.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

9.2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1028-(14.4.110.)  
Plotas: 5808.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1028-(14.4.110.)  
Plotas: 18020.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5654-4495, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1028-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-13

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



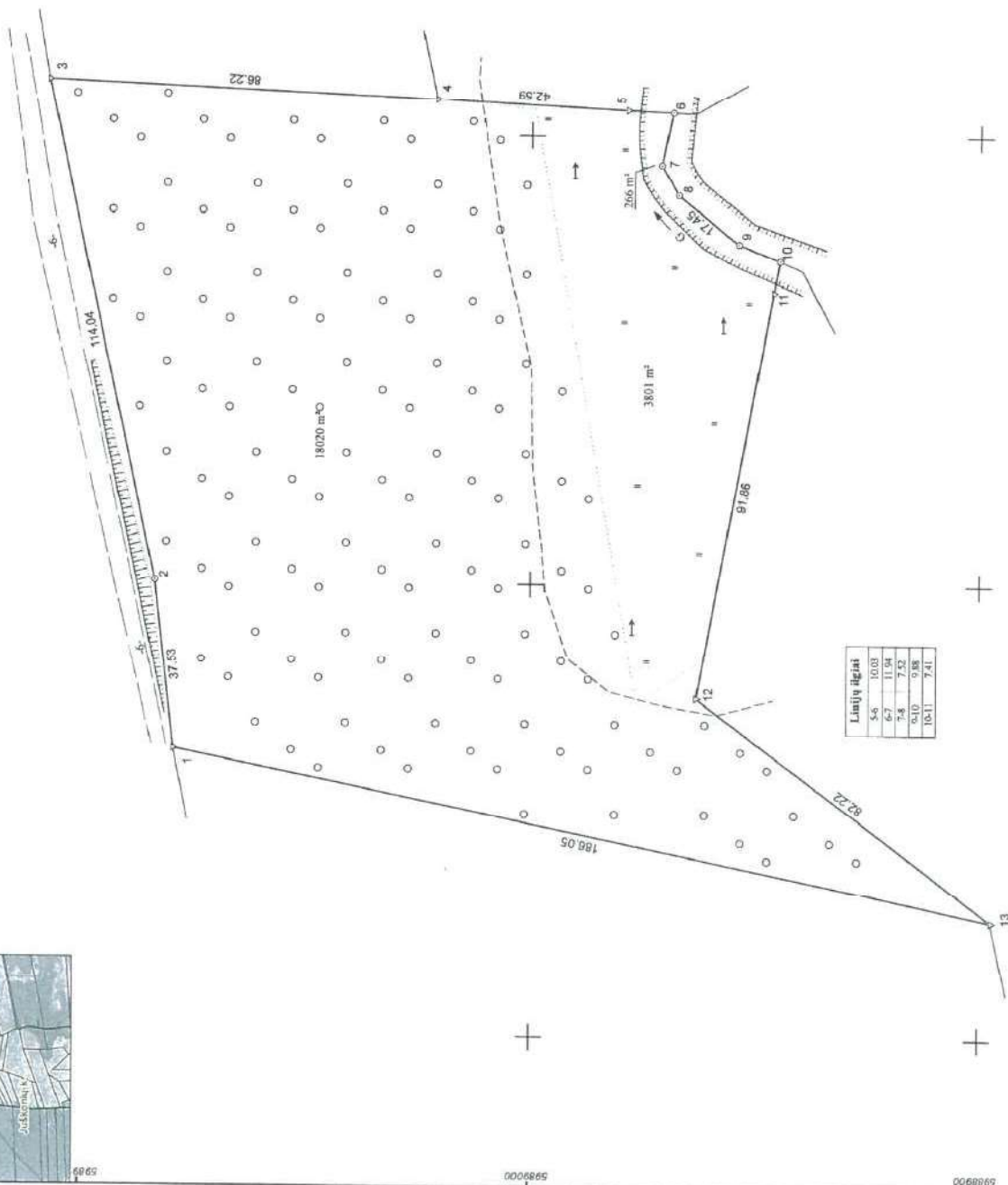
## ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 22087 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0	0	0	3

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Ilginiškų k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 1196M

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		6m.pl. kelias
3-4	5958/0003: 71	
4-6	5958/0003: 478	
6-10	5958/0003: 78	
10-13	5958/0003: 345	
13-1	5910/0003: 154	



Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VIEŠIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augimams  
specialistas  
Valdas Mamievičius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2021-04-28



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213

Įmonės kodas: 301059213





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:58:17

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2724444**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2022-02-22**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Ilgininkų k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Ilgininkų k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5803-6450**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5910/0003:171 Kapčiamiesčio k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **6.7473 ha**  
 Miško žemės plotas: **6.7473 ha**  
 Malavimų lipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **23107 Eur**  
 Miško medynų vertė: **4814 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2760 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-22**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-01-05**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5803-6450, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-242-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-03**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5803-6450, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-242-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-03**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5803-6450, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-242-(14.4.110.)**  
 Plotas: **67473.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5803-6450, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-242-(14.4.110.)**  
 Plotas: **67473.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5803-6450, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5803-6450, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-242-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-22**

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



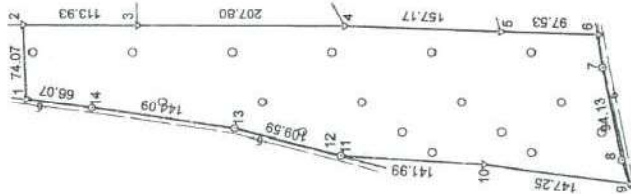
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 67473 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 0 1 0 0 0 0 3				
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Velsiejų			
Gyvenamoji vietovė	Ilgininkų k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1195M-1			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2		Proj.Skl.Nr.1195M-2		
2-3		LYŽF (Vikarino k.v.)		
3-4	5958/0003:453			
4-5	5958/0003:25			
5-6	5958/0003:454			
6-9		Gm.pl. kelias		
9-11	5910/0003:153			
11-14-1		Gm.pl. kelias		



Linijų ilgiai
6.2 32.00
8.8 24.44
11.12 1.30

Su pagal 2022 m. sausio mėn. 04 d. milikin žemės sklypo ribų patikrinimo-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmone Valstybinių miškų urėdijai atstovaujančio specialiosios valdymo įstaigos specialistas Valdas Varnas

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2022-01-05



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213

Valtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLENAUSKAS	2022-01-05
Malininkas		
Malininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264		
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5803-4450		







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:59:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2724853  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-02-22  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5799-2837  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0003:172 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.2446 ha  
Miško žemės plotas: 0.2446 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 1560 Eur  
Miško medynų vertė: 325 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1662 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-02-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-05

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5799-2837, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-264-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5799-2837, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-264-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-03

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5799-2837, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-264-(14.4.110.)  
Plotas: 2446.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5799-2837, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-264-(14.4.110.)  
Plotas: 2446.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5799-2837, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-264-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5799-2837, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-22

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





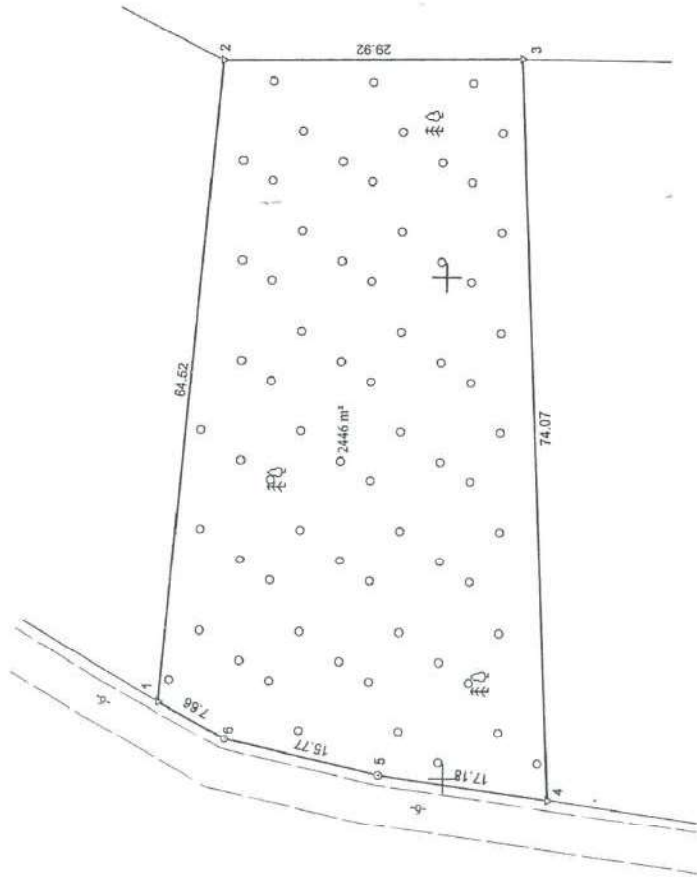
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2446 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 9 1 0 0 0 3				
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Barčių k.			
Galvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1195M-2			
Gretinymė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5910/0003: 169			
2-3		LYŽF (Vikarino k.v.)		
3-4		Proj.Skl.Nr.1195M-1		
4-6-1		6m.pl. kelias		



Su pagal 2022 m. sausio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-paroymą parengtame žemės sklypo plane išbražyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urdija

Dukiminių regioninis padalinys

Miesto apimties specialistas

Valda - Valstybės

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 86028971

Parašas

Matininkas

Vardas ir pavardė

TOMAS KLENAUSKAS

Data

2022-01-05

481350

481400

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264

GEO OBJEKTO KODAS 4400-5799-3837





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:52:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2763045  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-06-23  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5819-5458  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 5910/0003:173 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5.7419 ha  
Miško žemės plotas: 5.7419 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 34214 Eur  
Miško medynų vertė: 7128 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 36584 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-06-23  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-27

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-5458, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-824-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-5458, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-824-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-5458, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-824-(14.4.110 E.)  
Plotas: 57419.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-23

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-5458, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-824-(14.4.110 E.)  
Plotas: 57419.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-23

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-5458, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-824-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-23

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-5458, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-23

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

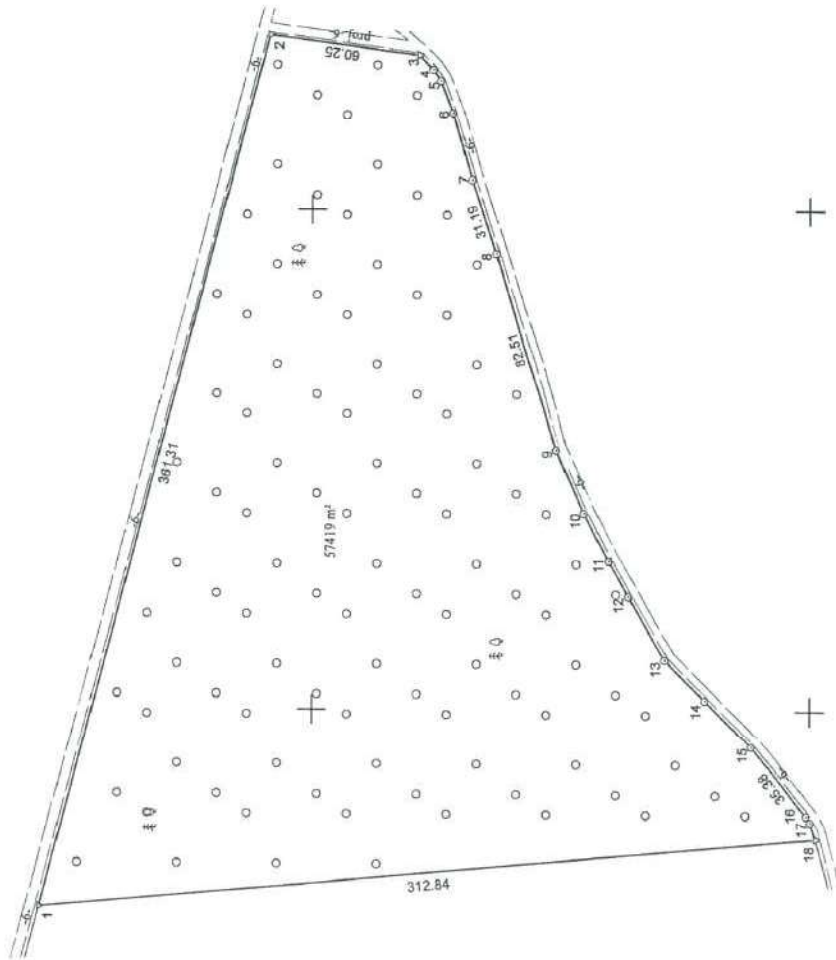
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 57419 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0	0	0	3
Savivaldybė	Lazdijų r.						
Seniūnija	Veisiejų						
Gyvenamoji vieta	Barčių k.						
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1192M-2						
Gretinymybė	Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.						
1-18	6m. pl. kelias						
18-1	5910/0003: 111						



Linių ilgiai
3.4
4.5
5.6
6.7
7.8
8.9
9.0
10.1
11.2
12.3
13.4
14.5
15.6
16.7
17.8
18.9

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybei įmontuoti Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS

Miško augimams  
spėjamosios  
Valdis Vaidutis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 301059213  
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(0298)71

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2022-03-30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-S119-5458		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 57419 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kadas		blokas		sklypas	
	5	9	1	0		0

## KOORDINACIJU ŽINIARŠTIS

[illegible][illegible]



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-02-07 13:56:24

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/2763195**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2022-06-23****Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.****2. Nekilnojamieji daiktai:****2.1.****Žemės sklypas****Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.**Unikalus daikto numeris: **4400-5819-4495**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5910/0003:174 Kapčiamiesčio k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **11.1216 ha**Miško žemės plotas: **11.1216 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **64718 Eur**Miško medynų vertė: **13483 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **133846 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-10**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-05-30****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:****4.1.****Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5819-4495, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2022-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-840-(14.4.110 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-10****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:****5.1.****Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5819-4495, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2022-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-840-(14.4.110 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-10****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:****8.1.****Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5819-4495, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2022-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-840-(14.4.110 E.)**Plotas: **111216.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01****8.2.****Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4495, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-840-(14.4.110 E.)  
Plotas: 111216.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:  
[rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4495, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2022-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-06-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 4SK-840-(14.4.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2022-11-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-4495, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-11-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų  
nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

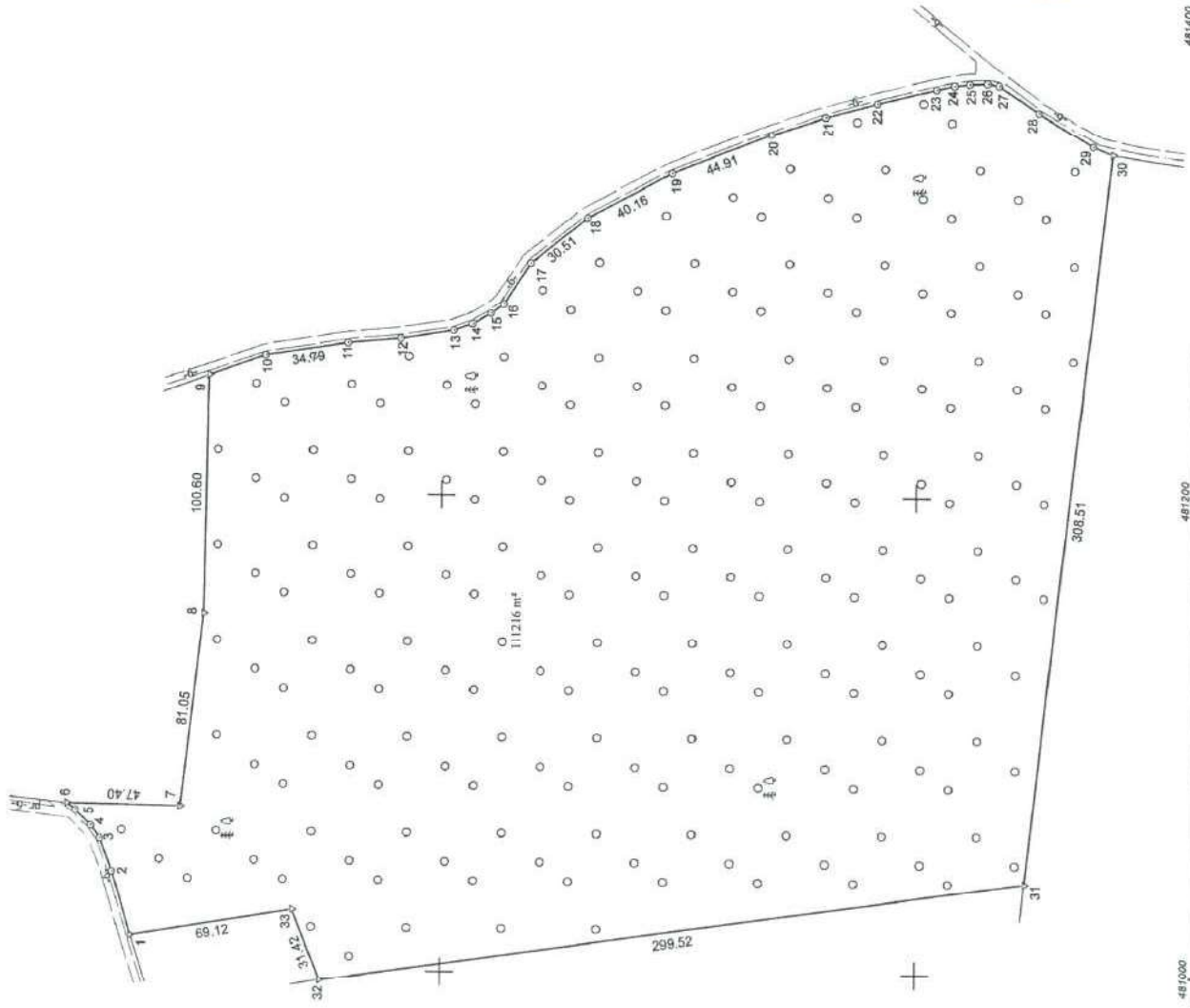
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 111216 m<sup>2</sup>



Linių ilgiai	
1-2	2791
2-3	1479
3-4	646
4-5	473
5-6	444
6-7	2358
7-8	2258
8-9	2240
9-10	846
10-11	855
11-12	646
12-13	2074
13-14	2358
14-15	2258
15-16	2240
16-17	734
17-18	628
18-19	730
19-20	470
20-21	2055
21-22	2058
22-23	846

Kadastro:	viėtovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	59	100003		
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Senitija	Vėstiejų			
Gyvenamoji vietovė	Barčių k.			
Garvė, namo Nr.	Proj.SKL.Nr.1192M-1			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-6		6m.pl. kelias		
6-9	5910/0003:139			
9-30		6m.pl. kelias		
30-31	5910/0003:132			
31-32	5910/0003:133			
32-33-1	5910/0003:135			

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraužytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valsėnėlių niškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto patalpa  
Miesto plotas  
Vidutinis plotas

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

**UAB TIKSLINTA**  
Įmonės kodas 20308913  
Maitininko kvalifikacijos pažėklinimo Nr.2M-M-1264, Tel. 85029871

Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2022-03-30

Maitininko kvalifikacijos pažėklinimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5819-4495



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 111216 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 9 1 1 0 0 0 3		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų LKS-94									
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y		
1	R	5990130.27	481013.95						
2	R	5990138.04	481040.76						
3	R	5990143.26	481054.60						
4	R	5990146.91	481059.93						
5	R	5990153.17	481066.37						
6	R	5990156.78	481069.32						
7	R	5990160.39	481068.58						
8	R	5990099.62	481149.04						
9	R	5990074.19	481258.18						
10	R	5990097.76	481249.62						
11	R	5990039.83	481263.63						
12	R	5990017.34	481263.65						
13	R	5989995.21	481269.13						
14	R	5989987.24	481271.96						
15	R	5989979.53	481276.50						
16	R	5989974.30	481280.30						
17	R	5989962.95	481297.66						
18	R	5989939.26	481316.89						
19	R	5989902.80	481335.74						
20	R	5989862.04	481352.25						
21	R	5989839.36	481359.94						
22	R	5989817.63	481365.84						
23	R	5989792.70	481372.01						
24	R	5989785.12	481373.58						
25	R	5989778.89	481374.34						
26	R	5989771.19	481374.72						
27	R	5989766.55	481375.88						
28	R	5989749.49	481382.43						
29	R	5989726.47	481348.16						
30	R	5989718.27	481344.89						
31	R	5989754.16	481038.47						
32	R	5990030.66	480996.03						
33	R	5990062.09	481023.30						
Žemės sklypo centro koordinatės									
Koordinatinių sistemų			Koordinatės X/Y			Darbo LIPOS laikas			
Valstybinė LKS-1904			X=5989910.53 Y=481171.15			Data		2021-04-27	
						Prisijungimo		13:00	
						Atsijungimo		18:00	
Žiniaraštį sudarė:			TOMAS KLENAUSKAS			v. pildė		2022-03-30	
						kval. paž. nr.		2M-M-1264	
						parašas		data	

Atminti, kad šis dokumentas elektroniniu parašu pasirašytas ir patvirtintas. Nereikia patvirtinti šio dokumento kopijomis.



\* 2 1 7 5 9 0 6 7 0 1 \*



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:52:39

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2770952  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-08-01  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Barčių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5819-3676  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0003:175 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.4612 ha  
Miško žemės plotas: 2.4546 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0066 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 9562 Eur  
Miško medynų vertė: 1992 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 10642 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-01  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-06-29

### 3. Daiktų priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-3676, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-969-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-3676, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-969-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-05

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-3676, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-969-(14.4.110 E.)  
Plotas: 24612.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-3676, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-969-(14.4.110 E.)  
Plotas: 24612.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-3676, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5819-3676, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-969-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-01

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

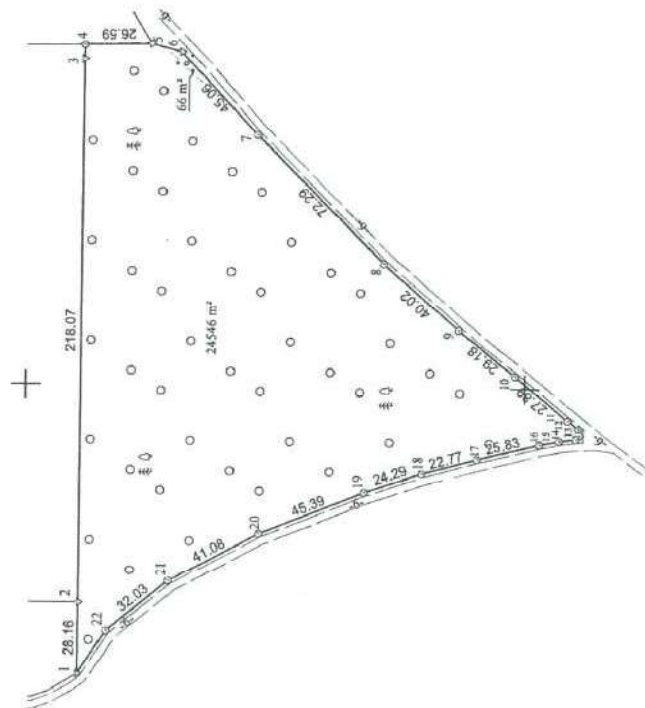
Sklypo plotas 24612 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	Kapčiamiestis	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Barčių k.
Gatvės namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1193M

Gretinys	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5910/0003: 138	
2-4	5910/0003: 110	
4-5	5958/0003: 332	
5-6	LVŽF	
6-22-1	6m.pl. kelias	

58880000



Plotų plotas	Plotų plotas
1-4	1.79
5-6	12.71
11-12	1.59
12-13	1.27
13-14	1.98
14-15	1.75
15-16	1.11
22-1	2.38

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutikau:

1. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213  
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2022-03-30

481200

481400

481600

Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5819-3676









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:49:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2697681  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-25  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis  
Unikalus daikto numeris: 4400-5650-5520  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0004:482 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.3270 ha  
Miško žemės plotas: 2.3270 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 2.3269 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 10018 Eur  
Miško medynų vertė: 2087 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 10657 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-21  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-21

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5650-5520, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-987-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5650-5520, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-987-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5650-5520, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-987-(14.4.110.)  
Plotas: 23270.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5650-5520, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-987-(14.4.110.)  
Plotas: 23270.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5650-5520, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5650-5520, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-987-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-25

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

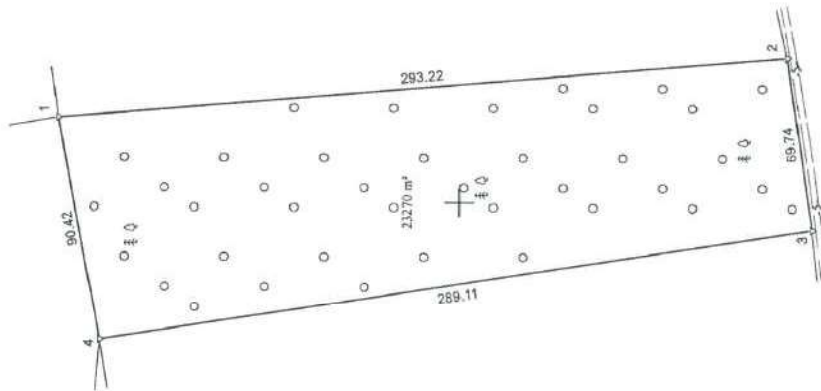
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23270 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vieta	kapčiamiesčio	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0	0	0	4

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Kapčiamiesčio mstl.
Garvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1190M

Gretinomybė	Cretime žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5910/0004; 136	
2-3		5m. pl. kelias
3-4	5910/0004; 227	
4-1	5910/0004; 27	

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėsklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Miesto augintojo specialistas (parašas) (data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30099213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(020)871

Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
	PROKAS KLIMAIŠKAS	2021-04-21





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 12:57:11

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2698435  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-29  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiestis  
Unikalus daikto numeris: 4400-5715-1984  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0004:483 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 11.2360 ha  
Miško žemės plotas: 11.2360 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 11.2360 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą  
pateikimo data: 2022-03-23  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 53102 Eur  
Miško medynų vertė: 11063 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 55962 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-31  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-18

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-07

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-01-07

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Plotas: 112360.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

9.2.

Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Plotas: 111835.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Plotas: 112360.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

9.4.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Plotas: 111835.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-988-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5715-1984, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-31



- 11. Registrų pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

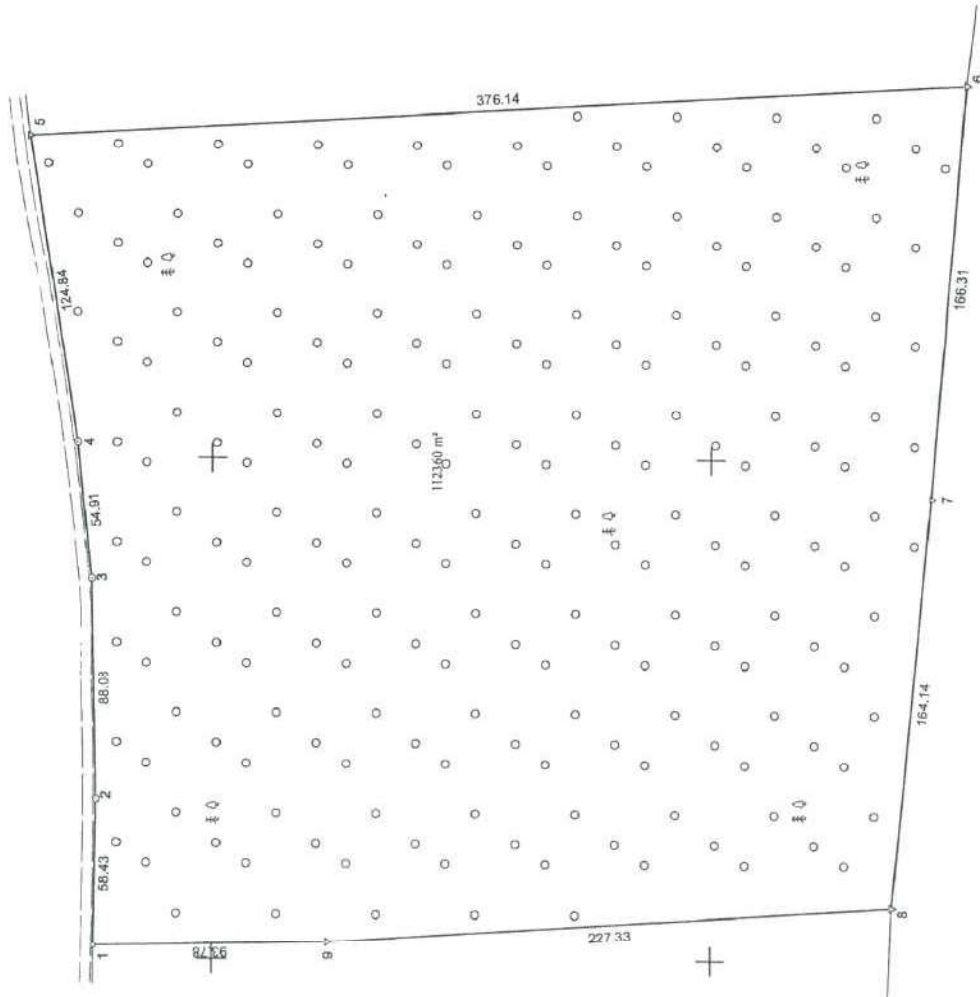
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 112360 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vieta	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	1	0 0 0 4
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Kapčiamiesčio			
Gyvenamoji vieta	Kapčiamiesčio mstl.			
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1191M			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.			
1-5	Pastabos			
5-6	5m pl. kelias			
6-8	5910/ 0004: 255			
	5910/ 0004: 265			
8-9-1	5910/ 0004: 468			

Su pagal 2021 m. rugpjūčio mėn. 17 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmont. Valstybinių niškų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto augimimo

Specialistas

Valdas Maturis

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

2021-04-01



UAB TIKSLINTA

Mūsų kodas 30109213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 95029871

Vardas ir pavardė

TONAS KLEMAUSKAS

2021-09-18

Data

479900

479800

479600

479400

479200

479000







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:48:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2699617  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-12-02  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Padumblių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Padumblių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5647-9697  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0004:484 Kapčiamiesčio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.6786 ha  
 Miško žemės plotas: 4.0066 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.0067 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą  
 pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.6720 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 18466 Eur  
 Miško medynų vertė: 3847 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 20226 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-03  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-02  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100086513  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-04

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-10

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-10

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Plotas: 1658.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Plotas: 46786.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.3. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Plotas: 4578.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Plotas: 40065.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1030-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-03

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5647-9697, aprašytas p. 2.1.

Jregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Jrašas galioja: Nuo 2021-12-03

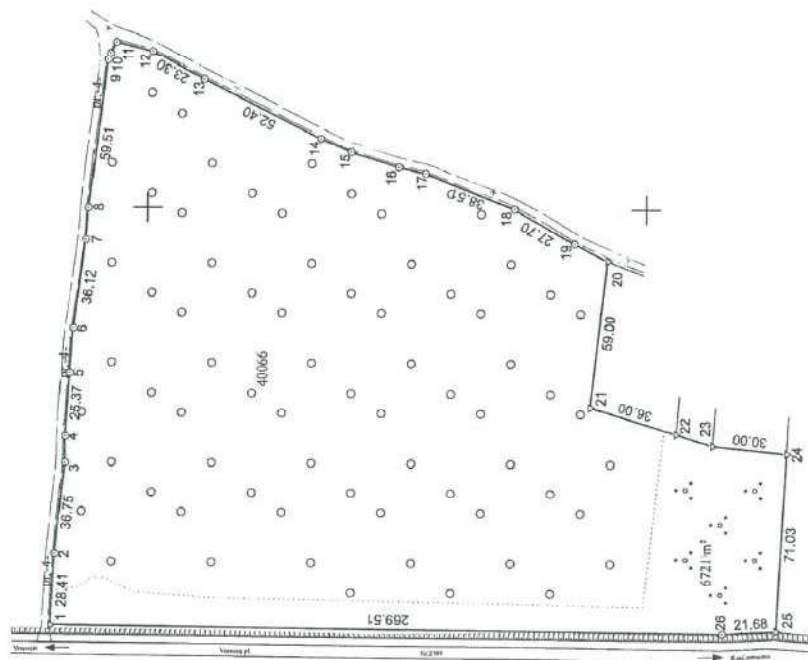
- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 46786 m<sup>2</sup>

Linijų ligiai
3-4
5-6
7-8
9-10
10-11
11-12
14-15
15-16
16-17
19-20
22-23

Kadastrs:	vietovē	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrs Nr.				
		5 9	1 0 0 0 0 4	

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Kapčiamiesčio
Gyvenamoji vietovė	Padumblių k.
Garvė, namo Nr.	Proj.SkL.Nr:118

Gretimybės 1-20	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas 4m pl. kelias
20-22	5910/0004:314	
22-23		
23-24	5910/0004:110	1.VŽF
24-25	5910/0006:418	
25-26-1	5910/7001:10	

Su pagal 2021 m. kovo mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

VEISIEJU REGIONŲ PADALINYS

(vardas, pavardė)

specialistas

.....  
(parašas)

```

.....
(data)

```



UAB TIKSLINTA

Imonės kodas: 303059213

Mašininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264. Tel. 860298971  
Įmonės kodas: 303059213

Vārds ir pavārds	Data
------------------	------

Vardas ir pavarde

	Data
--	------

477200

477400

077650







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucas.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:51:51

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2701196  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-08  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Padumblių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Padumblių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5721-7951  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5910/0004:485 Kapčiamiesčio k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 9.5629 ha  
Miško žemės plotas: 9.5629 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastru: 9.5629 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastru įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 37334 Eur  
Miško medynų vertė: 7778 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 39784 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-13

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-7951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1029-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-7951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1029-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-14

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-7951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1029-(14.4.110.)  
Plotas: 95629.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-7951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1029-(14.4.110.)  
Plotas: 95629.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-7951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5721-7951, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1029-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 95629 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 9 1 0 0 0 4		
Savivaldybė Lazdijų r.				
Seniūnija Kapčiamiesčio				
Gyvenamoji vietovė Padumblių k.				
Garvė, namo Nr. Proj. Skl. Nr. 1188M				
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-4		6m. pl. kelias		
4-6	5910/0004: 462			
6-7	5910/0004: 100			
7-10	5910/0004: 257			
10-16		6m. pl. kelias		
16-17-1	5910/0004: 141			

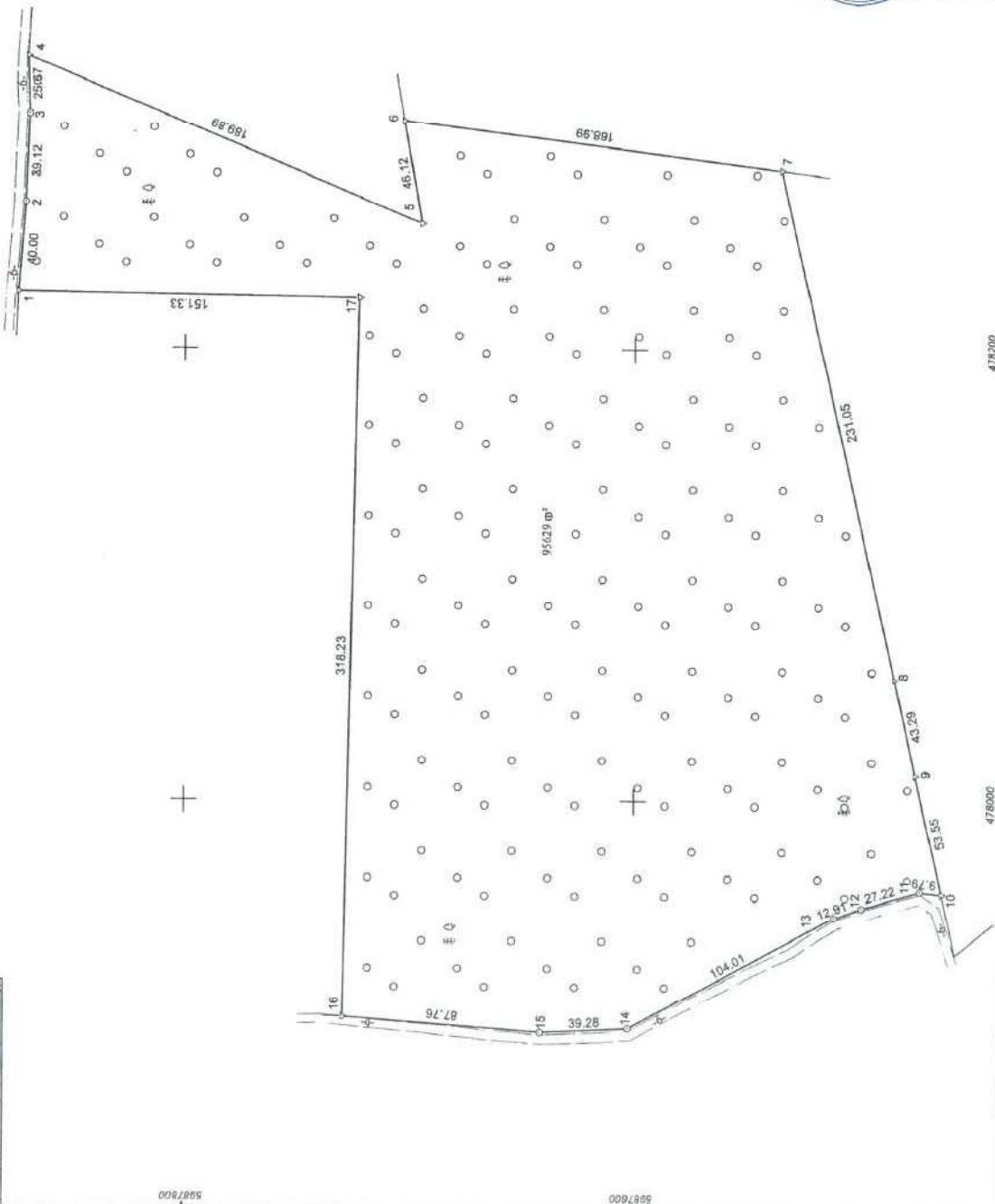
Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklilinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Miesto augintojas specialistas Valdas Vaitkevičius (parašas) (data) 2021-09-13

**UAB TIKSLINTA**  
Įmonės kodas: 20059213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860394971

Parašas: TONAS KLENAUSKAS Vardas ir pavardė: TONAS KLENAUSKAS Data: 2021-09-13





**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-09-26 12:58:16

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/2718068**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2022-02-01**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Padumblių k.**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Kapčiamiesčio sen., Padumblių k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5774-5023**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5910/0004:486 Kapčiamiesčio k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **1.0012 ha**  
 Miško žemės plotas: **1.0012 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **3854 Eur**  
 Miško medynų vertė: **803 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **4261 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-01**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-28**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5774-5023, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-79-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-07**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5774-5023, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-79-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-07**

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

**Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5774-5023, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-79-(14.4.110.)**  
 Plotas: **10012.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-01**

9.2.

**Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5774-5023, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-79-(14.4.110.)**  
 Plotas: **10012.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-01**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5774-5023, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-79-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-01**

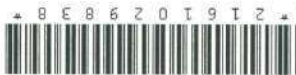
10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5774-5023, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-01**

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

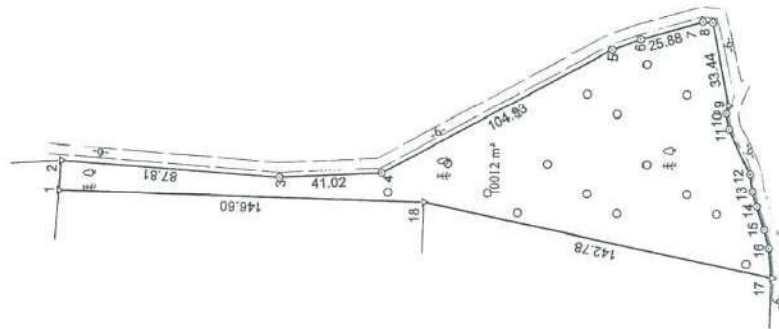
VALDAS MATULEVIČIUS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 10012 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Kapčiamiesčio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5910000041				
Savivaldybė Lazdijų r.				
Seniūnija Kapčiamiesčio				
Gyvenamoji vietovė Padumblių k.				
Gatvė, namo Nr. Proj.Skl.Nr.1189 M				
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos			
1-2	5910/0004:2			
2-17	6m.pl. kelias			
17-18	5910/0004:112			
18-1	5910/0004:106			



Linija	Ilgiai
1-2	13.25
2-3	12.28
3-4	3.93
4-5	3.43
5-6	6.32
6-7	1.79
7-8	1.79
8-9	6.37
9-10	9.82
10-11	7.39
11-12	12.06

Su pagal 2021 m. balandžio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS  
Vyriausiasis miškininkas  
Vilimas Timofejauskas 2021.11.16

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 303059213  
Įmonės pavadinimas: Tikslinta  
Įmonės adresas: Mėgininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 85029871

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2021-10-28
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264   GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5767-1671		





**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-08-23 11:43:09

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

 Registro Nr.: 44/2641604  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-06-14  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

 2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5600-2307  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0002:748 Petroškų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.9621 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4711 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4711 ha  
 Miško žemės plotas: 1.6609 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.6605 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Kitos žemės plotas: 0.8301 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 3211 Eur  
 Miško medynų vertė: 669 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 5941 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-14  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-15

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
**4. Nuosavybė:**

 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-23

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-23

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**
**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**
**8. Žymos: įrašų nėra**
**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

 9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
 Plotas: 29621.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-14  
 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
 Plotas: 16609.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-14  
 9.3. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
 Plotas: 29621.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-14  
 9.4. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
 Plotas: 1414.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-14  
 9.5. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
Plotas: 29621.00 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-06-14

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.-

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-410-(14.4.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2021-06-14

10.2.-

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-2307, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2021-06-14

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

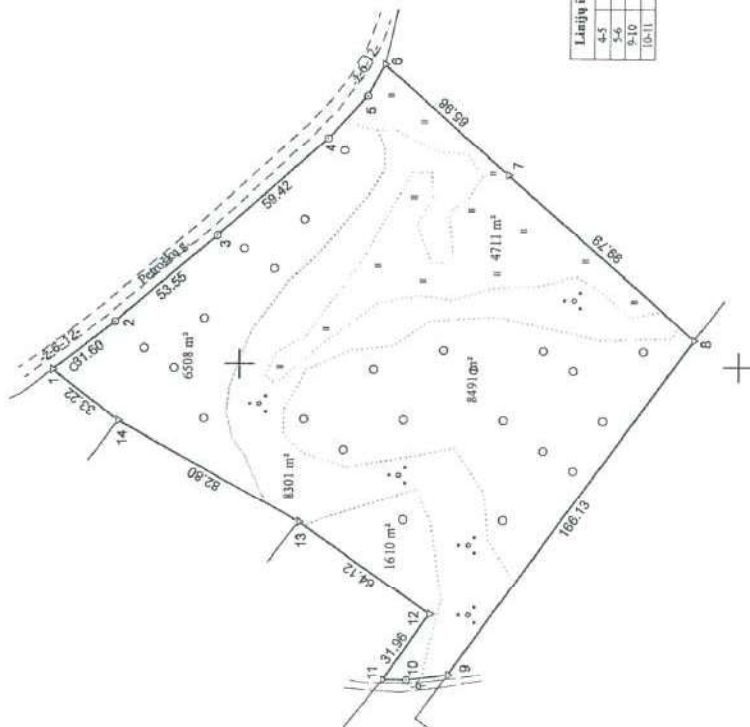
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29621 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vieta	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
5 9 3 3 0 0 2				
Savivaldybė				
Lazdijų r.				
Seniūnija				
Veisiejų				
Gyvenamoji vieta				
Klepočių k.				
Gatvė, namo Nr.				
Proj. SKL.Nr.1573M				
Gretimybė				
Gretimasis žemės sklypo kadastro Nr.				
Pastabas				
1-6 5933/0002:157 12m.pl. kelias, Petroškų g.				
8-9 5933/0002:81				
9-11 5933/0002:75 6m.pl. kelias				
11-13 5933/0002:75				
13-14 5933/0002:84 LVZF				
14-1 5933/0002:84				



Linijų ilgiai	
4-5	23.11
5-6	14.28
9-10	16.89
10-11	9.34

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Vesietų regioninis padalinys

Nirko augimui

Specialistas

Valdas Vireivilius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301039213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Data

2021-01-15

Vardas ir pavardė

TOMAS KLENAUSKAS

Parašas

Matininkas





**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-08-23 11:47:05

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

 Registro Nr.: 44/2697323  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-24  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Čivonių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Čivonių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5545-6096

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0002:753 Petroškų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.0674 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3165 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3165 ha

Miško žemės plotas: 1.4106 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 1.4106 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23

Kitos žemės plotas: 0.3403 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1120 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 1574 Eur

Miško medynų vertė: 328 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3034 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-02

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**
**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**
**8. Žymos: įrašų nėra**
**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Plotas: 20674.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Plotas: 1120.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.3. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Plotas: 20674.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Plotas: 14106.00 kv. m



[rašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.5.

Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

Plotas: 20674.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-11-24

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1 -

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-11-24

10.2 -

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5545-6096, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1015-(14.4.110.)

[rašas galioja: Nuo 2021-11-24

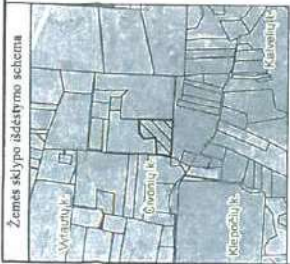
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

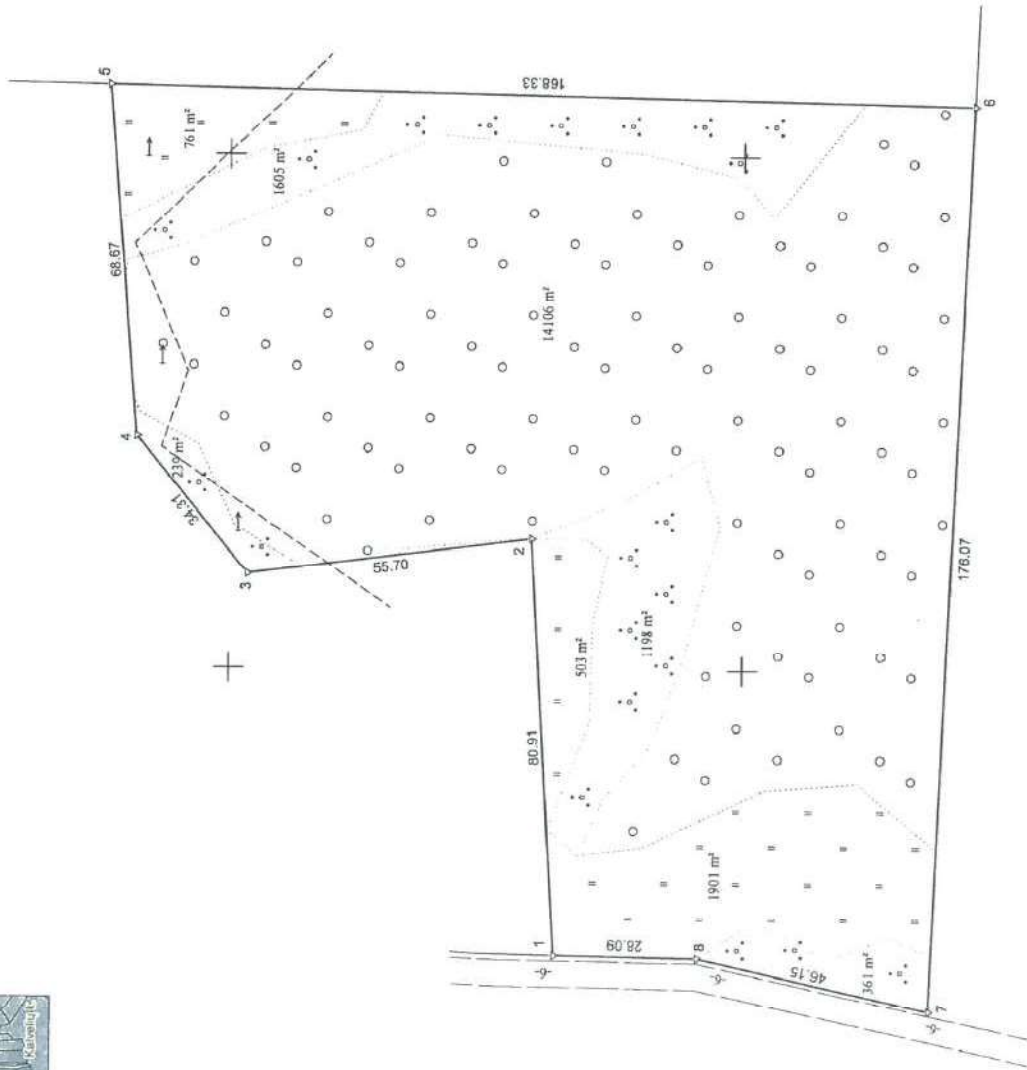
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĒS SKLYPO PLANS M 1:1000

Sklypo plotas 20674 m<sup>2</sup>

Kadastrs:	vietovē	Petrošū	biokas	sklypas
Žemēs sklypo kadastrs Nr.	5	9	3	3 0 0 2
Savivaldībe	Lazdiju c.			
Seniņija	Veisiejū			
Ģyvenamoji vietovē	Čivoniū k.			
Ģatvē, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1574M			
Ģretimybē	Ģretimō žemēs sklypo kadastrs Nr.	Pastabos		
1-5	5933/0002:609			
5-6	5933/0002:536			
6-7		LVZF		
7-8-1		līm. pl. kelias		



Su pagal 2020 m. spalio mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižyomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Veisiejų regioninės palatinys

(vardas, pavardė) Miko augimio specialistas Valdas Niamolevičius (parašas) (data) 2021-05-14



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303059213  
Matavimams kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Trigijos	Vardas ir pavardė	Data
Naminukas	TOMAS KLENAUSKAS	2021-01-15





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvyio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:42:02

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2761963  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-06-20  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5814-3994

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietojės pavadinimas: 5933/0002:762 Petroškų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 19.4943 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2125 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.2125 ha

Miško žemės plotas: 17.2487 ha

Kitos žemės plotas: 1.0331 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 49747 Eur

Miško medynų vertė: 10364 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 59687 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-06-20

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-27

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100084318

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-04

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100100097

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas

Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-27

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas

Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-27

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas

Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 194943.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-20

9.2.

Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas

Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 7768.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-20

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas

Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 873.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-20

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas

Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)



2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 172612,00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 1111,00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

9.6.

Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 194943,00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

9.7.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

Plotas: 194943,00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-3994, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-823-(14.4.110 E.)

2022-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
Nr. 4VJ-767-(14.4.2 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-06-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

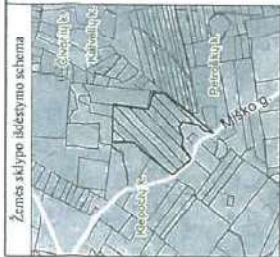
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

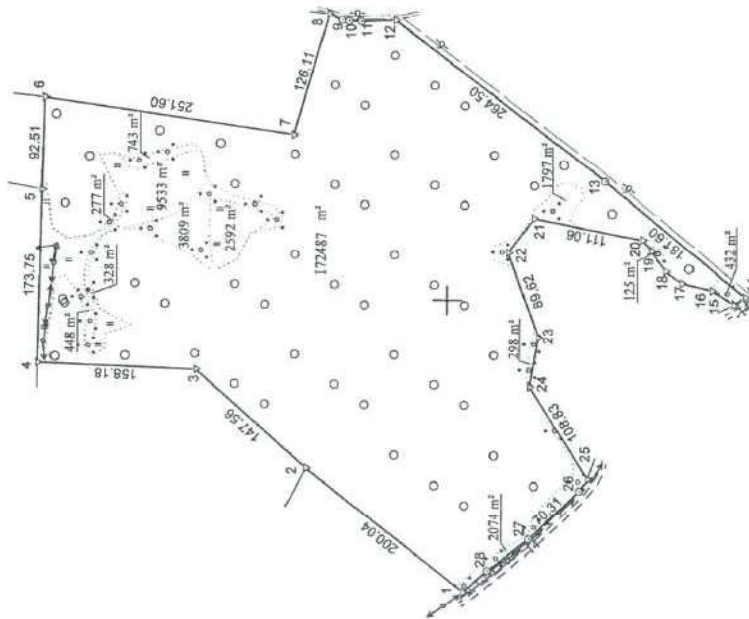




ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 194943 m<sup>2</sup>



Kadastrinė	vieta	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5 9 3 3 0 0 1 2			
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Vėsių k.			
Gyvenamoji vieta	Klepočių k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1572M			
Gretinys	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos		
1-2	5933/0002: 85			
2-4	5933/0002: 256			
4-5	5933/0002: 484			
5-6		LVŽF		
6-8	5933/0002: 441			
8-14		6m.pl. kelias		
14-15		14m.pl. kelias		
15-25	5933/0002: 503			
25-28-1		14m.pl. kelias		



Plotas	Plotas
1-2	14.14
2-4	7.29
4-5	12.00
5-6	12.00
6-8	12.00
8-14	12.00
14-15	12.00
15-16	12.00
16-17	12.00
17-18	12.00
18-19	12.00
19-20	12.00
20-21	12.00
21-22	12.00
22-23	12.00
23-24	12.00
24-25	12.00
25-26	12.00
26-27	12.00
27-28	12.00
28-1	12.00

Su pagal 2021 m. liepos mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažanklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Draugystės regioninio padalinys

Miesto apylinkės  
savivaldybės  
Valdovas Valdas

(vardas, pavardė) (parašas) (data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 03059213

Atestavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 660298971

Vardas ir pavardė Tomas Kleinauskas  
Data 2022-03-30





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:39:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2762567  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-06-22  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.

### 2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5814-5556  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 5933/0002:763 Petroškų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.0351 ha  
Miško žemės plotas: 1.0351 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 1099 Eur  
Miško medynų vertė: 229 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1572 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-06-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-27

### 3. Daikto priklausančiai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-07

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)  
Plotas: 10351.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22
- 9.2. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)  
Plotas: 10351.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22
- 9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)  
Plotas: 10351.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22
- 9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)  
Plotas: 10351.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-860-(14.4.110 E.)

2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
Nr. 4VJ-819-(14.4.2 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-5556, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-06-22

11. Registruoto pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





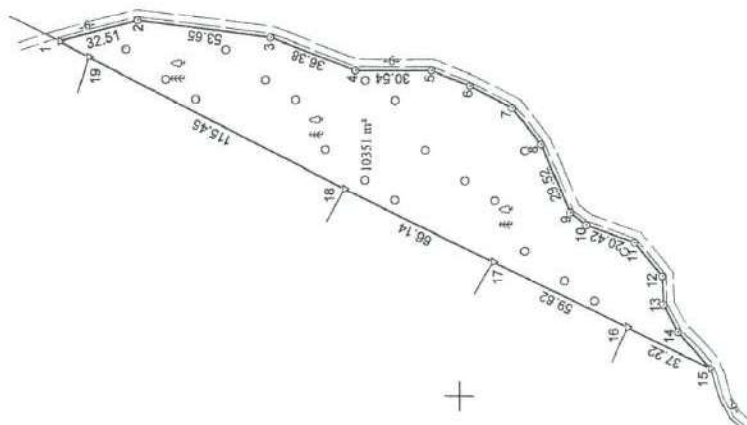
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 10351 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
			5 9 3	0 0 2

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Velsių
Gyvenamoji vietovė	Klepočių k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. SKL Nr. 1570M

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos grn.pl. kelias
1-15		
15-16	59337/0002: 419	
16-17		
17-18	59337/0002: 151	LVŽF
18-19	59337/0002: 211	
19-1	59337/0002: 316	



Linijų ilgai
5-6
6-7
7-8
9-10
11-12
12-13
13-14
14-15
16-17

Su pagal 2021 m. liepos mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų patenkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu žinoti:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS

(vargas, pavarde)

.....  
(parašas)

```

.....
(data)

```



UAB TIKSLINTA

Simon's kodas: 303059213

amones kodas, J030259213  
os pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel.860298971

Vardas ir pavardė

Data	
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

474000

474200

474400







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:40:45

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2765042  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-07-04  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Klepočių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5814-6364  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0002:764 Petroškų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 10.6268 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2823 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1156 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1667 ha  
Miško žemės plotas: 9.9599 ha  
Kitos žemės plotas: 0.3846 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.6  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 21638 Eur  
Miško medynų vertė: 4508 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 26678 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-07-04  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-27

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-859-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-859-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-05

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-859-(14.4.110 E.)  
Plotas: 106268.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-859-(14.4.110 E.)  
Plotas: 99599.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-859-(14.4.110 E.)  
Plotas: 106268.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Plotas: 106268.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-859-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5814-6364, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-05-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-07-04

11. Registrų pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

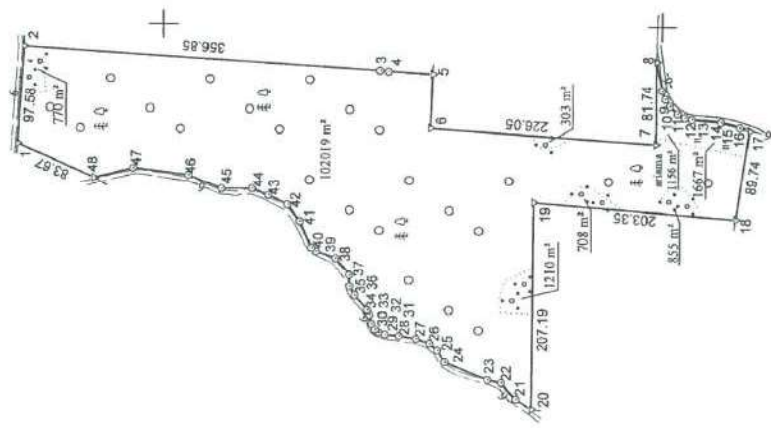


Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 106268 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0 0 0 2
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Klepočių k.			
Garvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1571M			
Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos			
1-2	6m.pl. kelias			
2-5	5933/0002:3.9			
5-8	5933/0002:6.5			
8-17	6m.pl. kelias			
17-18	5933/0002:2.56			
18-20	5933/0002:3			
20-48	6m.pl. kelias			
48-1	5933/0002:316			



Linijų ilgiai
3-4 8.17
4-5 44.55
5-6 53.66
6-9 28.83
9-10 9.26
10-11 8.52
11-12 10.40
12-13 7.53
13-14 7.64
14-15 29.28
15-16 20.12
16-17 10.15
17-18 14.69
18-19 21.69
19-20 14.11
20-24 46.13
24-25 13.89
25-26 10.69
26-27 14.70
27-28 16.87
28-29 14.28
29-30 5.68
30-31 4.45
31-32 6.48
32-33 9.13
33-34 5.01
34-35 19.81
35-36 10.18
36-37 12.12
37-38 5.14
38-39 21.18
39-40 3.52
40-41 28.70
41-42 20.80
42-43 20.68
43-44 18.66
44-45 10.57
45-46 33.98
46-47 55.58
47-48 40.72

Su pagal 2021 m. liepos mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS

Miesto apylinkės  
apskritis  
Valdas Vaitiekėlius

2022-09-30

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 303059213

Matininko kvalifikacijos patvirtinimo Nr.2M-M-1264, Tel. 8(029)8971

Pareigos	Parašas	Data
Matininkas	TONAS KIENIAUSKAS	2022-03-30
Matininko kvalifikacijos patvirtinimo Nr.	2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5314-6164









VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-09-22 10:43:00

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2774166  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-08-11  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Petroškų k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Petroškų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5851-8519  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 5933/0002:765 Petroškų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.2117 ha  
Miško žemės plotas: 3.2117 ha  
Motavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 11606 Eur  
Miško medynų vertė: 2418 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 12976 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-06-20

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-31

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-31

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Plotas: 32117.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30

9.2. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Plotas: 32117.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30

9.3. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Plotas: 32117.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Plotas: 32117.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5851-8519, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-08-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1013-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-30

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

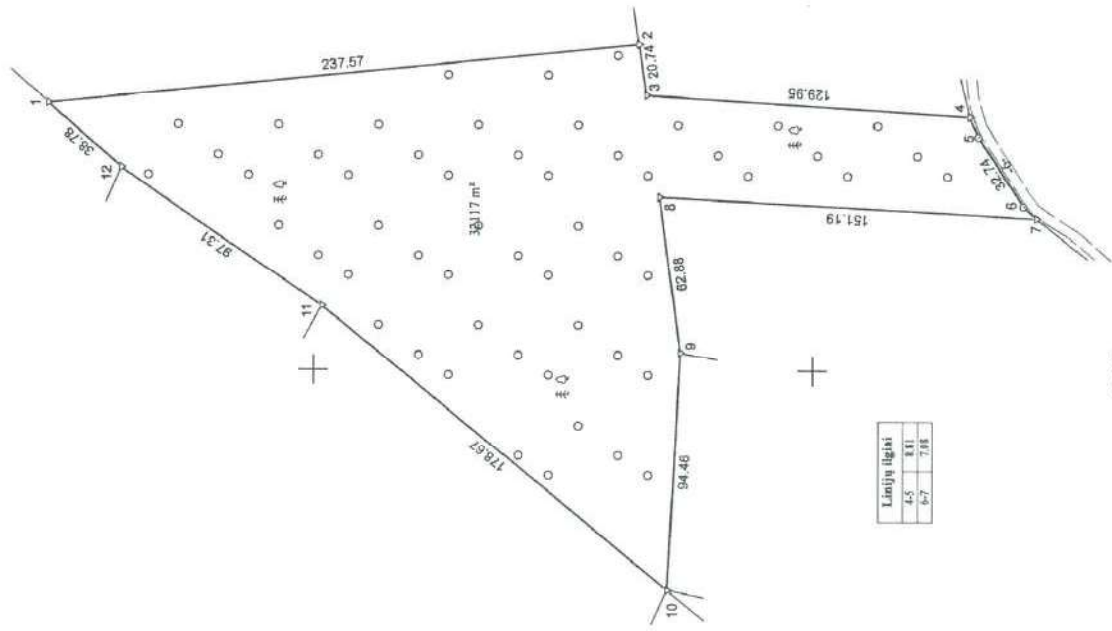
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32117 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta:	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.	5	9	3	3
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vieta	Petroškų k.			
Gatvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1576M			

Gretinys	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	5933/0002: 174	
2-4		Skil. Proj. Nr. 1303
4-7		6m pl. kelias
7-9	5933/0002: 294	
9-10	5933/0002: 652	
10-11	5933/0002: 537	
11-12	5933/0002: 690	
12-1	5933/0002: 619	

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai  
Druoskiškio regioninio padalinio

Mėla...  
S...  
V...  
2022-06-20  
(parašas)  
(data)

(vardas, pavardė)



## UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 30305213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 460298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLENAUSKAS	2022-06-20

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-581-4319
---	----------------------------------







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-23 11:40:54

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631792  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-05-18  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Babrų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Babrų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5601-2236  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0003:302 Petroškų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5.4362 ha  
Miško žemės plotas: 5.2881 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.2881 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
Kitos žemės plotas: 0.1481 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 26741 Eur  
Miško medynų vertė: 5571 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 28991 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-18

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-375-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-375-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-375-(14.4.110.)  
Plotas: 1175.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-375-(14.4.110.)  
Plotas: 52881.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-375-(14.4.110.)  
Plotas: 54362.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-375-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)



**TOMAS KLENAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-2236, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

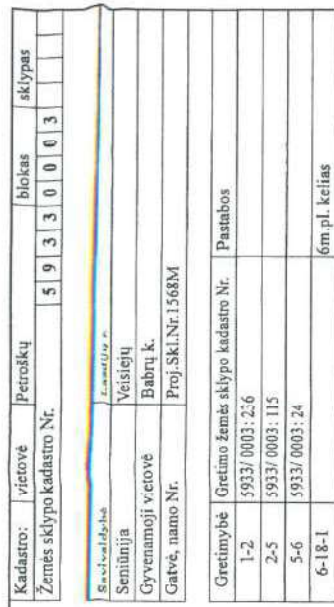
11. Registrato pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kitą informaciją: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Su pagal 2020 m. spalio mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Veisčių regioninis padalinys  
Miesto auginimo specialistas  
Valdas Matulevičius  
(vardas, pavardė)

UAB  
TIKSIINA

UAB TIKSLINTA

— Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2/M-M-1264, Tel. 860293971

	Pārbaudījis	Vērtējis un parakstījis	Data
	Mācītājs	KOMAS KĻENIAUSKAS	2021-01-18
Mācītāja kvalifikācijas pabeiguma Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODS: 4400-5601-2236			





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-23 11:41:58

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2631793  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-05-18  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Babrų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Babrų k.  
 4400-5601-4610

Unikalus daikto numeris:  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0003:303 Petroškų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.8111 ha

Miško žemės plotas: 3.8111 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 3.8110 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2021-09-28

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 24984 Eur

Miško medynų vertė: 5205 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 26474 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-16

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-4610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-376-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-4610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-376-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-25

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-4610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-376-(14.4.110.)

Plotas: 38111.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-4610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-376-(14.4.110.)

Plotas: 38111.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-4610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-376-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-4610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2020-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-19

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

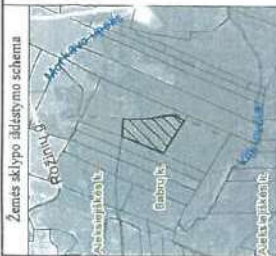
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikstinimą: įrašų nėra

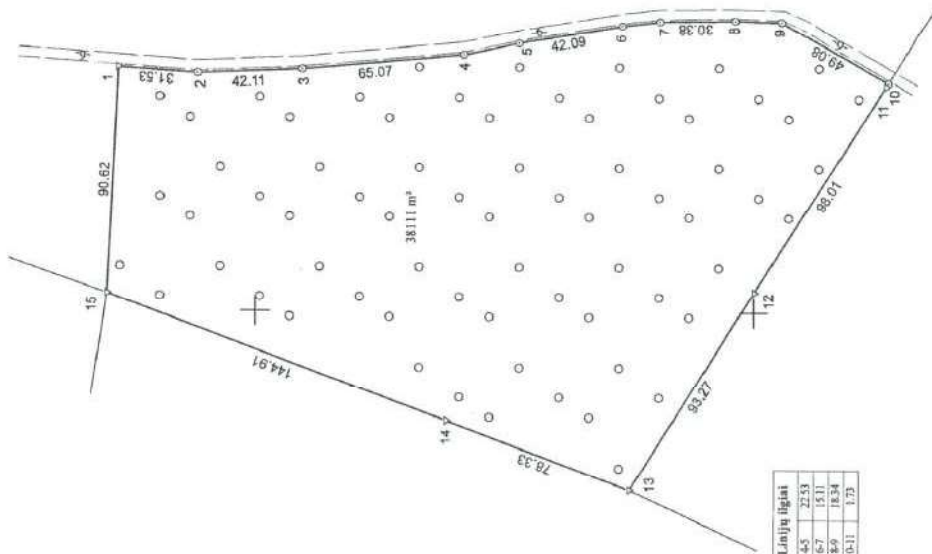
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 38111 m<sup>2</sup>

Linijų ilgiai	
4-5	22,53
6-7	15,11
8-9	18,34
10-11	1,73

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Veisiejų regioninis padalinys  
KŪŠKO AUGIMIMO

**misco augumino**  
**specialistas**

Valdis Matulevičius  
(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

UAB TIKSLINTA

(moneda local): 303059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971  
(foninis padalinys) 303059213

Pareigos	Pasijas	Vardas ir pavardė
----------	---------	-------------------

021-01-18

479600

470800

480000





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-23 11:45:48

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2696855  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-24  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Petroškų k.

### 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Petroškų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5600-0967  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0004:484 Petroškų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 5.3933 ha  
 Miško žemės plotas: 5.2089 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.1844 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 20726 Eur  
 Miško medynų vertė: 4318 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 22876 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
 Plotas: 53933.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.2. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
 Plotas: 53933.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
 Plotas: 52089.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

9.4. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
 Plotas: 53933.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

10.2.-

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5600-0967, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2021-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1014-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 53933 m<sup>2</sup>

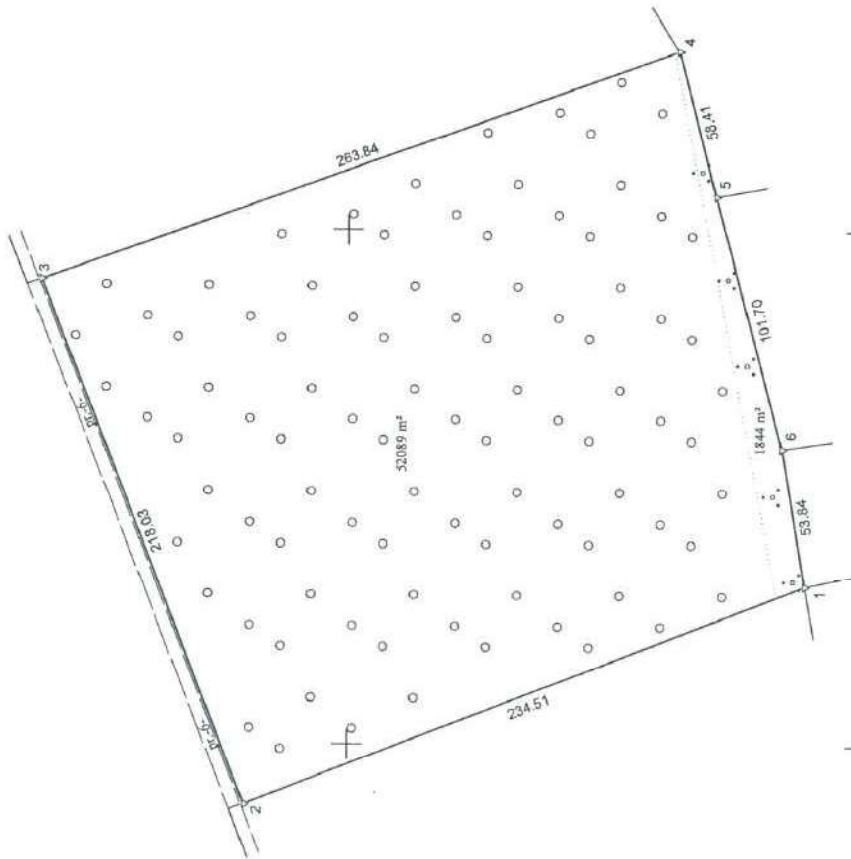


5996400

5996200

475800

475800



Kadastro:	vieta	Petroškų	biokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	3
	0	0	0	4

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Petroškų k.
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1567M

Gretinys	Gretimasis sklypo kadastro Nr.	Pastaba
1-2	5933/0004:133	
2-3		pr. 6m pl. kelias
3-4	5933/0004:136	
4-5	5933/0004:15	
5-6	5933/0004:360	
6-1	5933/0004:318	

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 13 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraužytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Veisiejų regioninės padalinys

Miško augimo

specialistas

Vaidas Mainėvicius

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 302059213

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Td. 860298971

Parašas	Vardas ir pavardė	Data
	TOMAS KLEINAUSKAS	2021-01-15

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5600-0967







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-23 11:44:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2644094  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-06-22  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Gudelių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Gudelių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5601-8114  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0006:514 Petroškų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.8755 ha  
 Miško žemės plotas: 0.3205 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.3204 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-09-28  
 Kitos žemės plotas: 1.5550 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 211 Eur  
 Miško medynų vertė: 44 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2701 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-06-02

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-28

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-28

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)  
 Plotas: 2373.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)  
 Plotas: 3205.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

9.3. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)  
 Plotas: 18755.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

9.4. Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)  
 Plotas: 18755.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-519-(14.4.110.)

Plotas: 18755.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1 -

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2021-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

10.2 -

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5601-8114, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-06-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-519-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18755 m<sup>2</sup>



Linijų ilgiai	
1-2	10.99
4-5	4.85
5-6	18.57
6-7	11.58
7-8	16.48
8-9	18.33
18-19	6.89
19-1	3.07

50017800

60017800

475000

475000

Kadastro:	Vietovė	Petroškų	biokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	0
	0	0	0	6

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vietovė	Gudelių k.
Govė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1578M

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11	5933/7001: 4	
11-12	5901/0007: 334	
12-15	5933/0006: 334	
15-19-1		gm.pl. kelias

Su pagal 2020 m. spalio mėn. 06 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS  
Miesto valdybos  
specialistas  
Valdas Vistakevičius  
(vardas, pavardė)  
[Signature]  
[Stamp: 19.10.2020]  
(parašas) (data)

## UAB TIKSLINTA

[Inonos kodas: 301059213]  
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matuoklės		TOMAS KLENAUSKAS	2021-01-19
Matuoklio kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1264		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-3601-3314	







## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-23 11:49:15

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2730000  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-04  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Gudelių k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Gudelių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5775-6482

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5933/0006:521 Petroškų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.6890 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0498 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0498 ha

Miško žemės plotas: 0.3433 ha

Kitos žemės plotas: 0.2959 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.1142 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 77 Eur

Miško medynų vertė: 16 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 781 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-04

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-11

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100102286

Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-14

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 8.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 1566.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 1142.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 3243.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.5.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 6890.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.6.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 6890.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.7.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 6890.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

9.8.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Plotas: 3433.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

TOMAS KLENAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264

2022-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5775-6482, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-403-(14.4.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-03-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

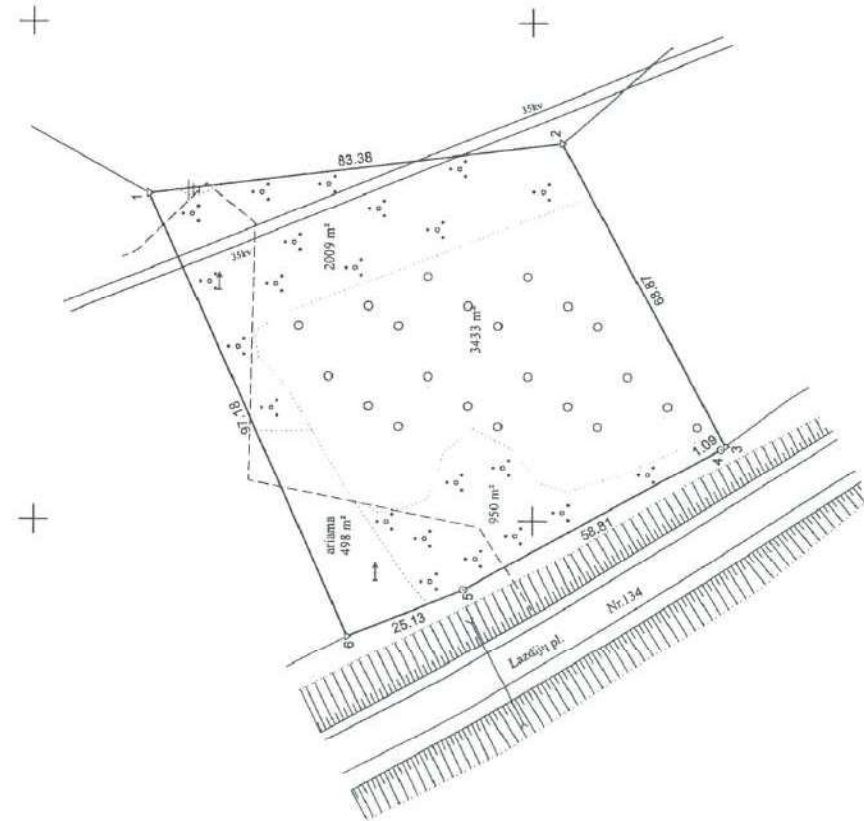
VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6890 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	3	3 0 0 0 6
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Gudelių k.			
Gatvė, namo Nr.	Skł.Proj.Nr.1577M-2			
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5933/0006:183	Skł.Proj.Nr.1577M-1		
2-3	5933/7001:3			
3-6	5933/0006:332			
6-1				



Su pagal 2022 m. sausio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmone Valstybinių miškų urėdija  
Miško augimimo specialistas  
Valdas V. Hilevičius

2022-11-11  
(data)

(vardas, pavardė)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 303059213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Pasirašas	Vardas ir pavardė	Data
Maitininkas		TOMAS KLEINAUSKAS	2022-01-11
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264			GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5775-6482









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-23 11:48:15

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2732186  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-03-08  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Kanaukų k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Kanaukų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5774-5956  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5933/0006:522 Petroškų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.9020 ha  
Miško žemės plotas: 0.0242 ha  
Kitos žemės plotas: 1.8778 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 3750 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-08  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-11  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100102286  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-09

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-15

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-15

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Plotas: 19020.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

9.2.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Plotas: 242.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

9.3.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Plotas: 19020.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Plotas: 1761.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

9.5.

Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)



Plotas: 19020.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

9.6.

Pelkės ir šaltiniai (VI skyrlus, devintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Plotas: 15416.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.-

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-02-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-402-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

10.2.-

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5774-5956, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-03-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

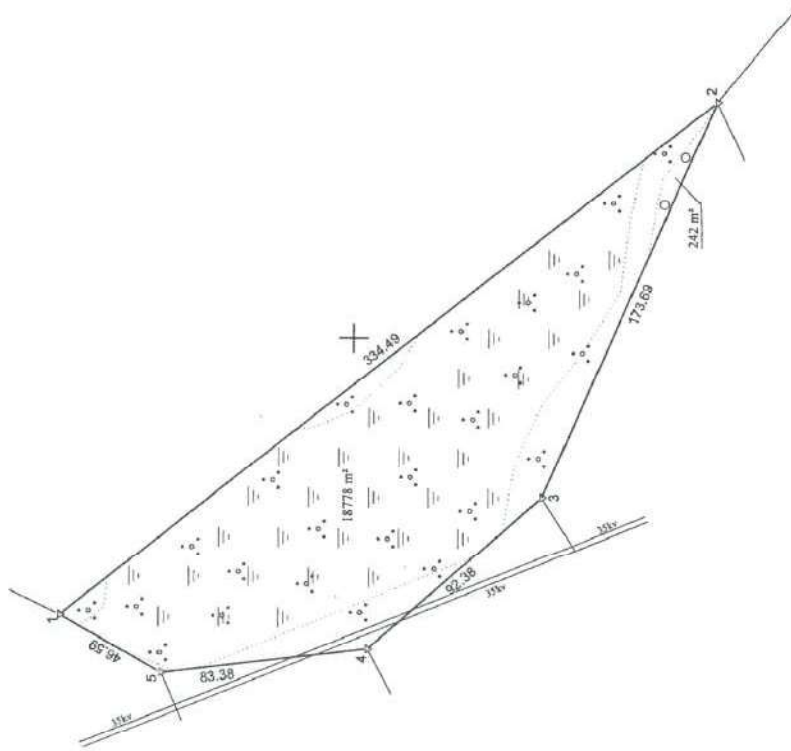
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19020 m<sup>2</sup>

Kadastrinė vieta	Petroškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5 9 3 3 0 0 1 6		

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Kanauskų k.
Įrašo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1577M-1

Gretimybės	Gretimų žemių kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2	5901/0007:334	
2-3	5933/0006:184	
3-4	5933/0006:183	
4-5		Skl. Proj. Nr. 1577M-2
5-1	5933/0006:332	



Su pagal 2022 m. sausio mėn. 04 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, įmonės specializacija - Valdas Vytislauskas, (parašas) (data) 2022-01-11



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 30309213  
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pareigos	Pasirašas	Data
Mėtininkas	TOMAS KIENIAUSKAS	2022-01-11
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5774-956







**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:15:35

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2698202  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2021-11-26  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Smarliūnų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Smarliūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5722-0778  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5950/0001:197 Varnėnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.2789 ha  
 Miško žemės plotas: 1.2738 ha  
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.2737 ha  
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą  
 pateikimo data: 2022-03-23  
 Kitos žemės plotas: 0.0051 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2827 Eur  
 Miško medynų vertė: 589 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3329 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-26  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-12

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0778, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1010-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0778, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1010-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-12-01

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0778, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1010-(14.4.110.)  
 Plotas: 12789.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0778, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1010-(14.4.110.)  
 Plotas: 12738.00 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0778, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2021-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 4SK-1010-(14.4.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 TOMAS KLENAUSKAS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0778, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
 2021-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2021-11-26

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra





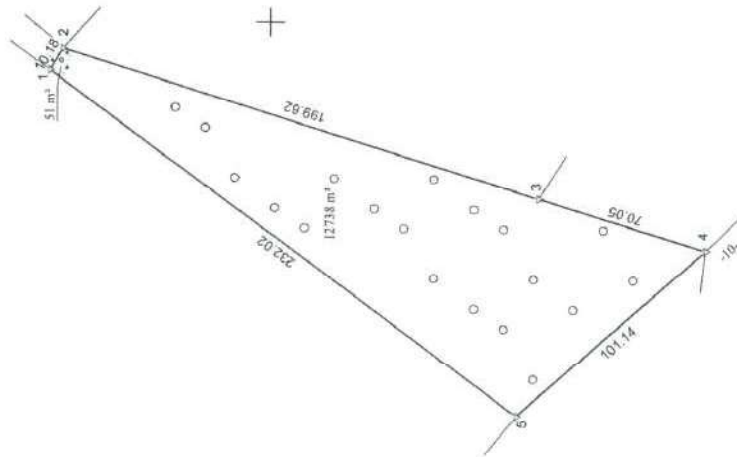
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 12789 m<sup>2</sup>

Kadastrinis sklypo Nr.	Vietovė	Vamėnų	blokas	sklypas
5950/0001:15	5	9	5	0

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vietovė	Smarliūnų k.
Garvės, namo Nr.	Proj. Skl. Nr. 1184 M

Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabos
1-2	5950/0001:15	
2-3	5950/0001:51	
3-4	5950/0001:15	
4-5		Skl. Proj. Nr. 1185 M
5-1	5950/0001:91	



Su pagal 2021 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Valstybės įmontuoti valstybinių aršų urėdija

VEISIEJŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė) Mško augintojo specialistas (parašas) (data)



**UAB TIKSLINTA**

Įmonės kodas: 30309213  
Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(020)8071

Vardas ir pavardė	Data
TONAS KLENAUSKAS	2021-08-12









## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:17:07

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2701791  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-12-09  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Purviškės k.

## 2. Nekilniamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Purviškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5722-0401  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro viešosios pavadinimas: 5950/0001:198 Varnėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 3.7585 ha  
Miško žemės plotas: 3.4310 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.4309 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Kitos žemės plotas: 0.3275 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 5635 Eur  
Miško medynų vertė: 1174 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 7385 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-11-10

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0401, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1062-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0401, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1062-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-14

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0401, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1062-(14.4.110.)  
Plotas: 34310.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

9.2. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0401, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1062-(14.4.110.)  
Plotas: 37585.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0401, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1062-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5722-0401, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



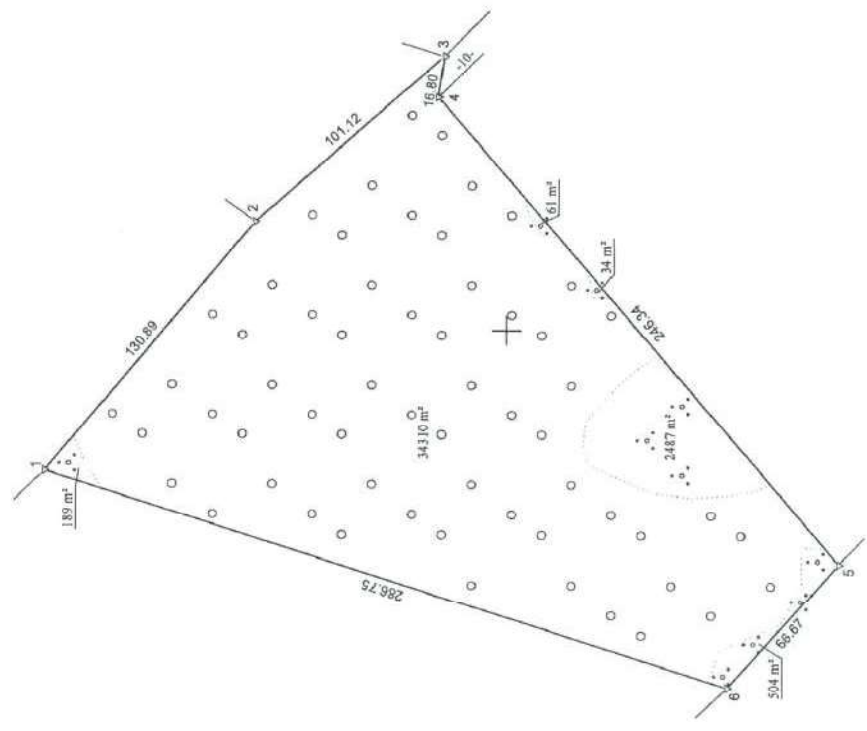
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 37585 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vieta	vietovė	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	3	9	5	0 0 0 1

Savivaldybė	Lazdijų r.
Seniūnija	Veisiejų
Gyvenamoji vieta	Purviškės k.
Galvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1185M

Gretinys	Gretimų žemių kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2	5950/0001:91	
2-3		Proj.Skl.Nr.1184M
3-4		10m.pl. privažiavimas
4-5	5950/0001:97	
5-6	5950/0001:33	
6-1	5950/0001:98	



Su pagal 2021 m. lapkričio mėn. 09 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir opskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
DRUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS  
*[Signature]*  
Tomas Timinskas  
2021.11.16

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 301059213  
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasirašė	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	TOMAS KLEVAUSKAS	2021-11-10
Matavimai		

485 Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 | GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5722-0401





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 174110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:17:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2722802**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2022-02-17**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Rūdos k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
**Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Rūdos k.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5776-4873**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: **5950/0001:200 Varnėnų k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**  
 Žemės sklypo plotas: **7.6973 ha**  
 Miško žemės plotas: **7.5797 ha**  
 Kitos žemės plotas: **0.1176 ha**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota miško medynų vertė: **41347 Eur**  
 Miško medynų vertė: **8614 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **44587 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-17**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-10-14**  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100085075**  
 Teritorijos nustatymo data: **2021-10-19**  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-11-04**

### 3. Daikto priklausančiai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-24**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-24**

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Plotas: **76973.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-17**
- 9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Plotas: **75797.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-17**
- 9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Plotas: **2016.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-17**
- 9.4. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Plotas: **7938.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-17**

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**TOMAS KLENAUSKAS**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264**  
**2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-17**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5776-4873, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2021-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2022-02-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-268-(14.4.110.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-17**



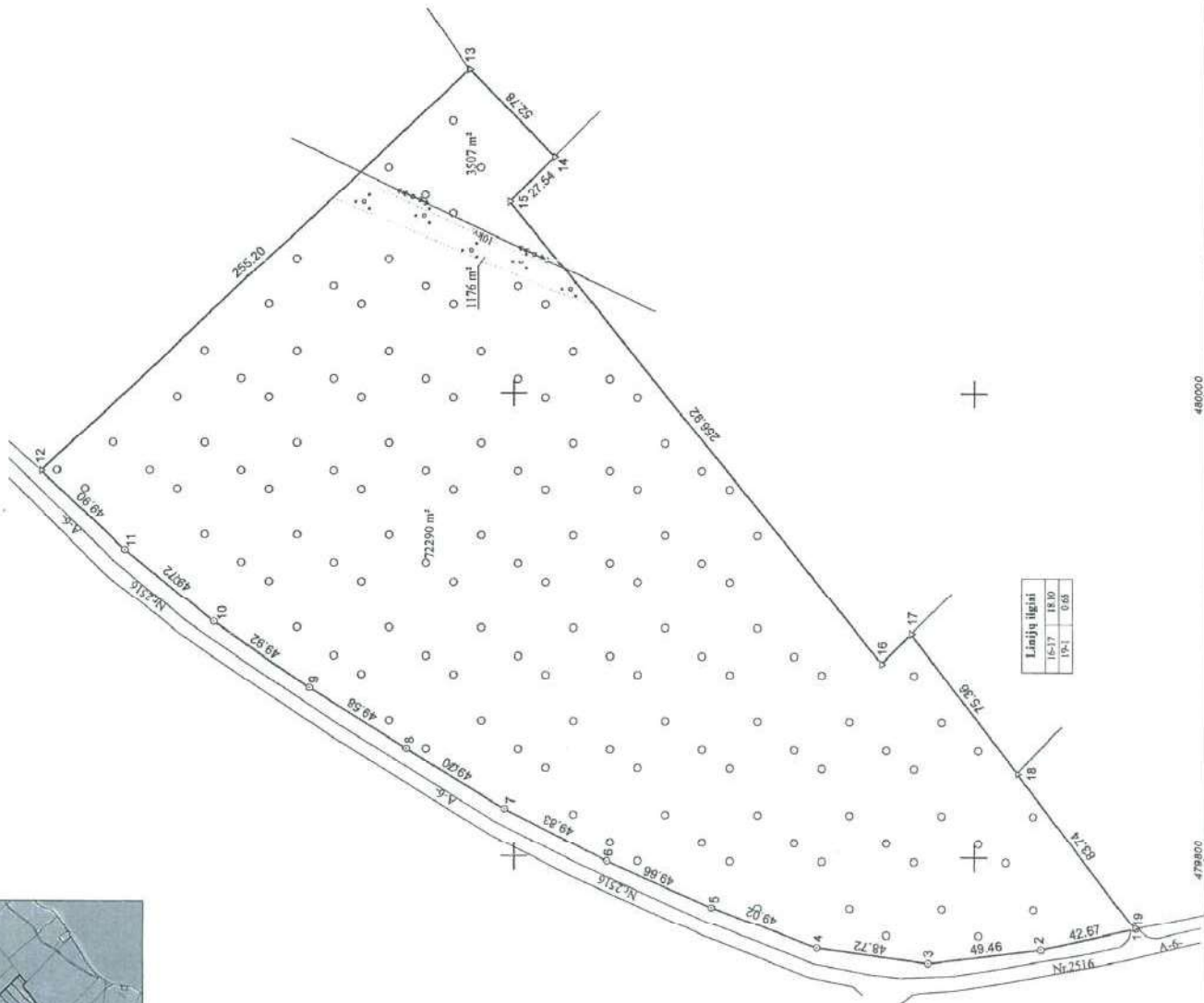
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

Sklypo plotas 76973 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Vamėnų	5	9	5	0	0	0	1	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.											
Savivaldybė	Lazdijų r.										
Seniūnija	Veisiejų										
Gyvenamoji vietovė	Rūdės k.										
Gatvė, namo Nr.	Proj. Skl.Nr.1188M										
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos									
1-12	3933/ 7001: 8	Kelias Nr.2516									
12-13	3950/ 0001: 82										
13-14	3950/ 0001: 17										
14-17	3950/ 0001: 161										
17-18	3950/ 0001: 75										
18-19-1	3950/ 0001: 54										

Šiuo pagr. 2021 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išvaizyjomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu patvirtinu:

V. Valskybės įmonė Valskybių miškų urėdija  
 VILNIAUSIS MIŠKININKŲ REGIONINIS PADALINYS  
 Įmonės kodas 303059213  
 Tomas Klimas  
 (parašu) (data)  
 2021.11.16

vardas, pavardė

UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 303059213  
 Močioninko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Parasas: (parašu) (data)  
 2021-10-14

Įmonės kodas 303059213  
 Močioninko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 | GEO OBJEKTO KODAS: 46-5758-2526

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbražytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu patvirtinti:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
DRAUSKININKŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavarde)

(parašai)

(data)



UAB TIKSLINTA

monday 103059213

mones kod: 2 303059213  
s pažnjom Nr. ZM-M-1264. Tel. 860298971

Verdas ir pavarde

Data

000000

180200

49

Matavimo kokybės patvirtinimo Nr. 2M-M-1264	GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5758-2526
---	-----------------------------------





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:46:41

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2758496  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-06-09  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Babrų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Babrų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5813-1305  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5950/0001:201 Varnėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 15.7701 ha  
Miško žemės plotas: 15.7701 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.7  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 56261 Eur  
Miško medynų vertė: 11721 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 63401 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-06-09  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-19

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-16

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-16

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Plotas: 146482.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09

9.2. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Plotas: 146482.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Plotas: 157701.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09

9.4. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Plotas: 157701.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-790-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5813-1305, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-01-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2022-06-09

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

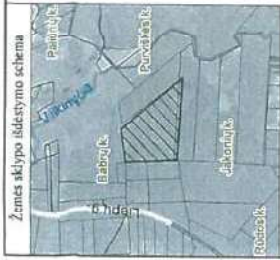
12. ~~Kitas~~ informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS

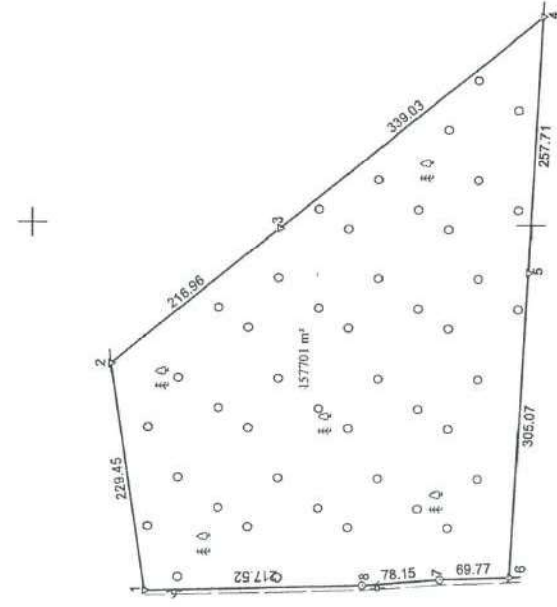




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 157701 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Varnėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		595000011		
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Babrų k.			
Garvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1186M			
Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2		LVZF		
2-4	5950/0001: 110			
4-6	5950/0001: 94			
6-8-1		6m pl. kelias		



Su pagal 2021 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
Druoskinių regioninis padalinys

Miško ūkininkas  
Vilhelmas Vainas  
2022-03-30

(vardas, pavardė) (parašas) (data)

**UAB TIKSLINTA**  
Įmonės kodas 303059213  
Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264, Tel. 8(602)98071

Pasiruošė	Parašas	Data
Matavė	TOMAS KLENAUSKAS	2022-03-30

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5813-1105







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livio g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-22 10:46:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2775021  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-08-17  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Jakonių k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Jakonių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5860-8446  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5950/0001:202 Varnėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 5.5298 ha  
Miško žemės plotas: 5.4885 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0413 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 21518 Eur  
Miško medynų vertė: 4483 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 23858 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-08-17  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-06-29

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-22

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Plotas: 55298.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

9.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Plotas: 19146.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

9.3. Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Plotas: 11901.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

9.4. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Plotas: 11901.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

9.5. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Plotas: 54885.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

9.6. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-1032-(14.4.110 E.)  
Plotas: 33591.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2022-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 4SK-1032-(14,4.110 E.)  
[rašas galioja: Nuo 2022-08-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5860-8446, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2022-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2022-08-17

11. Registrito pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]
12. Kita informacija: [rašų nėra]
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



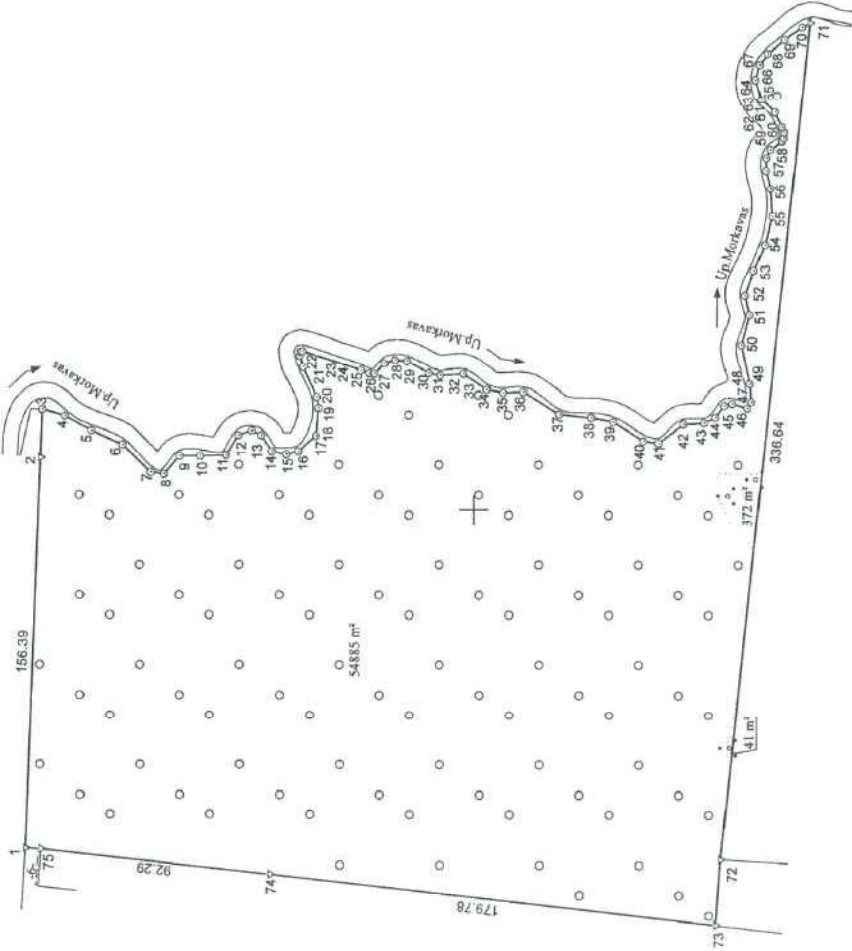
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 55298 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Vartėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	9	0	0 0 1
Savivaldybė	Lazdijų r.			
Seniūnija	Veisiejų			
Gyvenamoji vietovė	Jakovių k.			
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1183M			
Gretinomybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-3	5950/0001: 88			
3-71		Up. Morkavas		
71-72	5950/0001: 19			
72-73		LVŽF		
73-75	5950/0001: 157			
75-1		6m.pl. privažiavimas		



Linijų ilgiai	2-3	3-4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	10-11	11-12	12-13	13-14	14-15	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32	32-33	33-34	34-35	35-36	36-37	37-38
	19.48	18.19	9.20	9.20	14.6	6.17	12.59	8.17	5.12	5.96	3.11	6.48	3.04	7.21	15.77	7.96	10.96	11.11	11.57	7.36	4.80	3.81	5.71	1.49	2.14	2.31	6.51	7.31	6.56	8.31	8.21	8.89	1.61	26.23	6.21	

Su pagal 2021 m. birželio mėn. 29 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėkinimą-parėdymą parengtame žemės sklypo plane išbražytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutikčiu:

1. Valstybės įmont. Valstybinių miškų urėdija  
Druoskinių regioninis padalinys

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas: 3059213

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Pasiruošęs

Vardas ir pavardė

Data

TONAS KLENAUSKAS

2022-04-08

481600

+

482200

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1264 GEO OBJEKTO KODAS 4400-5860-8446



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 55298 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5	9	5
	0	0	0
	1		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94									
Uždavinys	Kodas	X	Y	Tokio Nr.	Kodas	X	Y		
1	R	599980.11	481864.70	36	R	5999180.04	482047.28		
2	R	5999373.53	482020.95	37	R	5999165.73	482038.28		
3	R	5999372.71	482040.41	38	R	5999152.98	482037.01		
4	R	5999363.78	482037.59	39	R	5999143.94	482015.30		
5	R	5999353.33	482031.76	40	R	5999131.96	482027.75		
6	R	5999340.96	482036.20	41	R	5999125.85	482026.90		
7	R	5999329.46	482015.02	42	R	5999115.76	482014.43		
8	R	5999324.23	482014.23	43	R	5999107.61	482014.97		
9	R	5999317.69	482021.58	44	R	5999102.97	482037.14		
10	R	5999309.61	482021.55	45	R	5999099.46	482041.96		
11	R	5999299.26	482021.05	46	R	5999096.44	482042.70		
12	R	5999294.14	482029.90	47	R	5999090.25	482040.88		
13	R	5999289.00	482031.68	48	R	5999088.64	482043.46		
14	R	5999285.26	482029.90	49	R	5999089.28	482050.64		
15	R	5999280.93	482033.49	50	R	5999092.60	482066.06		
16	R	5999275.32	482022.28	51	R	5999089.25	482078.37		
17	R	5999270.54	482023.31	52	R	5999091.17	482085.84		
18	R	5999263.21	482029.75	53	R	5999087.66	482096.22		
19	R	5999262.19	482040.61	54	R	5999083.12	482106.36		
20	R	5999262.83	482045.32	55	R	5999080.24	482117.67		
21	R	5999268.45	482057.53	56	R	5999080.81	482129.17		
22	R	5999260.85	482061.66	57	R	5999082.76	482136.27		
23	R	5999260.48	482063.37	58	R	5999082.61	482141.16		
24	R	5999268.66	482063.58	59	R	5999080.87	482144.55		
25	R	5999245.15	482055.99	60	R	5999076.08	482147.65		
26	R	5999241.87	482054.72	61	R	5999075.38	482148.97		
27	R	5999239.68	482054.60	62	R	5999073.30	482151.31		
28	R	5999235.87	482058.73	63	R	5999076.03	482153.50		
29	R	5999231.60	482060.06	64	R	5999079.02	482159.36		
30	R	5999226.66	482059.56	65	R	5999084.34	482164.45		
31	R	5999218.02	482055.02	66	R	5999086.69	482172.46		
32	R	5999213.50	482053.99	67	R	5999085.01	482178.48		
33	R	5999204.36	482054.55	68	R	5999081.83	482182.86		
34	R	5999194.86	482048.33	69	R	5999074.88	482186.57		
35	R	5999188.15	482047.00	70	R	5999067.98	482193.55		
Žemės sklypo centro koordinatės									
Koordinatės sistema		Koordinatės X/Y		Data		2021-06-29			
Valstybinė LKS-1944		X=5999224.38 Y=481920.27		Prisijungta		13:40			
Žiniaraštį sudarė:		TOMAS KUŁENAUŠKAS		Atsijungta		18:00			
		v. pavardė		2M-M-1264		kvat. paž. nr.		parašas	
								data	
								2022-04-08	

Išrašas atliktas pagal 1994 m. gegužės 12 d. Lietuvos Respublikos įstatymą „Dėl žemės sklypų planavimo ir kadastrinio žemėlapių tvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos įstatymų rinkinys, Nr. 1-100, 1994 m. gegužės 12 d.).



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos									
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²							
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)							
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)							
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimti trečiasis skirsnis)							
4	145	Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)							
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)							
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)							

Duomenys apie žemės sklypo servitutus									
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m²							
1	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)							
2	132	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)							
3	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimti trečiasis skirsnis)							
4	145	Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)							
5	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)							
6	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)							



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Livo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-09-26 11:16:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2692905  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2021-11-11  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Paterų k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Paterų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5708-1819  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 5950/0003:533 Varnėnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.9245 ha  
Miško žemės plotas: 0.9023 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.9023 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23  
Kitos žemės plotas: 0.0222 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 1090 Eur  
Miško medynų vertė: 227 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1479 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-07-23  
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100092112  
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-19  
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-04

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-22

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Plotas: 9245.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-12

9.2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Plotas: 619.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-12

9.3. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Plotas: 9023.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-12

9.4. Gamtiniai rezervatai (V skyrius, penktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Plotas: 752.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-12

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-11-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-965-(14.4.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-12

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
TOMAS KLENAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5708-1819, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1264  
2021-07-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-12

11. Registracijos pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

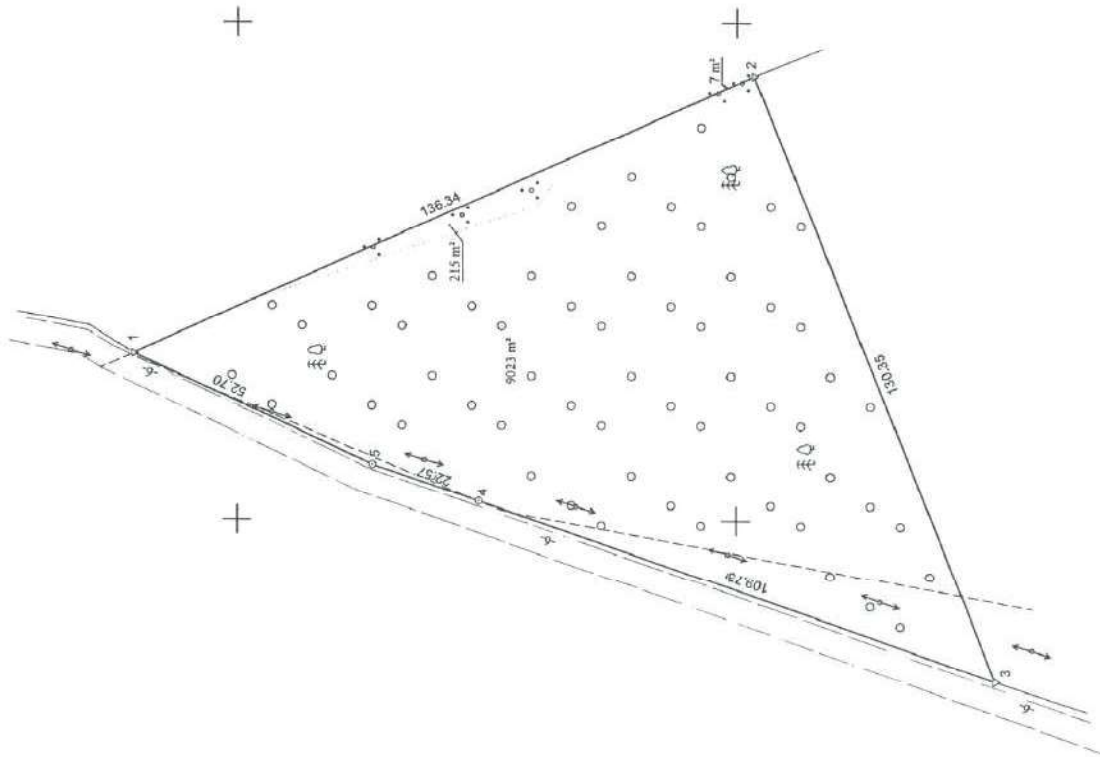
Dokumentą atspausdino

VALDAS MATULEVIČIUS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9245 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vieta	Varėnų	blokas					sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr.			5	9	5	0	0	0	3
Savivaldybė	Lazdijų g.								
Seniūnija	Veisiejų								
Gyvenamoji vieta	Paterių k.								
Gatvė, namo Nr.	Proj.Skl.Nr.1187M								
Gretimybė	Gretimasis sklypo kadastro Nr.			Pastabos					
1-2	5950/0003-458								
2-3	5950/0003-342								
3-5-1				6m.pl. kelias					

Su pag. 2021 m. birželio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija  
VESIETIŲ REGIONINIS PADALINYS

(vardas, pavardė)

MŠKO augiminių  
specialistas (parašu)

(data)

2021-06-23



UAB TIKSLINTA

Įmonės kodas 301059213

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1264, Tel. 860298971

Parašas

Vardas ir pavardė

Data

2021-06-23

TOMAS KLENAUSKAS



